

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ

ΝΟΜΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΟ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΔΙΚΑΙΟΥ

ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΚΑΙ

ΠΡΟΣΧΟΛΙΚΗΣ ΑΓΩΓΗΣ

**ΜΕΛΕΤΗ**

**ΑΡ. : 33 /2019**

**<< ΔΑΠΑΝΗ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ ΤΟΥ  
Ν.Π.Δ.Δ. Π.Α.Κ.Κ.Π.Α. >>**

**[ Ν. 4412/2016]**

**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ : 48.387,10 ΕΥΡΩ**

**Φ.Π.Α. 24% : 11.612,90 ΕΥΡΩ**

**ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ : 60.000,00 ΕΥΡΩ**

**ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ:**

- 1. Τεχνική Έκθεση (ΤΕΥΧΟΣ 1)**
- 2. Συγγραφή Υποχρεώσεων (ΤΕΥΧΟΣ 2)**
- 3. Ενδεικτικός Προϋπολογισμός (ΤΕΥΧΟΣ 3)**
- 4. Τιμολόγιο Μελέτης (ΤΕΥΧΟΣ 4)**
- 5. Τιμολόγιο Προσφοράς ( ΤΕΥΧΟΣ 5)**
- 5. Υπόδειγμα Αίτησης Συμμετοχής (ΤΕΥΧΟΣ 6)**
- 6. Τυποποιημένο Έντυπο Υπ. Δήλωσης (Τ.Ε.Υ.Δ.) (ΤΕΥΧΟΣ 7)**

ΕΛΕΥΣΙΝΑ 2019

# Α/Α ΤΕΥΧΟΣ 1



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Ελευσίνα 12 /02/2019

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΕΡΓΑΣΙΑ : << ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΙ

ΔΗΜΟΣ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ  
Ν.Π.Δ.Δ. Π.Α.Κ.Π.Π.Α. ΤΟΥ

ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ ΤΟΥ

Ν.Π.Δ.Δ. ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΚΑΙ

ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ : 33 /2019

ΠΡΟΣΧΟΛΙΚΗΣ ΑΓΩΓΗΣ

ΔΗΜΟΥ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ >>

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 60.000,00 ΜΕ Φ.Π.Α. 24%

(48.387,10+11.612,90 Φ.Π.Α.)

ΧΡΗΣΗ: **2019**

Κ.Α. : 15.6274.0001

CPV: 90911200-8

## ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα μελέτη αφορά την ανάθεση παροχής υπηρεσιών για τον «**ΚΑΘΑΡΙΣΜΟ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ ΤΟΥ Ν.Π.Δ.Δ. Π.Α.Κ.Π.Π.Α. ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ**» για το έτος 2019 , όπως περιγράφονται στον παρακάτω πίνακα. Αφορά παροχή υπηρεσιών καθαρισμού εσωτερικών και εξωτερικών χώρων κτιρίων και αθλητικών χώρων που διαχειρίζεται το Ν.Π.

Θα ανατεθεί σε τρίτους διότι το Ν.Π.Δ.Δ. δεν διαθέτει υπηρεσία καθαριότητας με προσωπικό ειδικότητας ΥΕ για να εξυπηρετηθούν οι δομές του. Ο ανάδοχος θα πρέπει να τηρεί το πρόγραμμα καθαρισμού από άρτια καταρτισμένο προσωπικό, κατάλληλα εξοπλισμένο με τα απαραίτητα συνεργα και εγκεκριμένα υλικά καθαρισμού και απολύμανσης.

Για τη σύνταξη του ενδεικτικού προϋπολογισμού μελέτης, στο κόστος εργασίας συμπεριλαμβάνονται:

- οι πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές των εργαζομένων (δώρα, επιδόματα),
- οι ασφαλιστικές εισφορές του εργοδότη,
- οι κρατήσεις

Κριτήριο κατακύρωσης την γενικής υπηρεσίας θα είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής, όπως προσδιορίζεται στον ενδεικτικό προϋπολογισμό.

Η υπηρεσία θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/16 (ΦΕΚ 147/8-8-2016, τ. Α') Συμβάσεις έργων, προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ) όπως ισχύουν, τις σχετικές διατάξεις του Ν. 2286/1995 και στον Ν. 3463/06 Κύρωση Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων.

Ο ενδεικτικός προϋπολογισμός για τις παραπάνω εργασίες ανέρχεται ενδεικτικά στο ποσό των 60.000,00 € συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24% και θα χρηματοδοτηθεί από πόρους του Ν. Π.Δ.Δ. . Η εν λόγω δαπάνη θα γίνει σε βάρος του κωδικού ΚΑ 15.6274.0001 η οποία είναι εγγεγραμμένη στον προϋπολογισμό του Ν.Π.Δ.Δ. Π.Α.Κ.Π.Π.Α. Δήμου Ελευσίνας 2019 , ενώ θα προβλεφθεί και η αντίστοιχη πίστωση στον προϋπολογισμό του Δήμου για το έτος 2020 ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΠΑΡΑΤΑΣΗΣ.

Η παρεχόμενη υπηρεσία κατατάσσεται στον ακόλουθο κωδικό Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων CPV): 90910000-9 «Υπηρεσίες καθαρισμού

Ο προϋπολογισμός της δαπάνης αφορά ωρομίσθια εργασία οκτώ μηνών από την υπογραφή της σύμβασης προσωπικού ειδικότητας ΥΕ καθαριότητας/ Γενικών καθηκόντων εσωτερικών και εξωτερικών χώρων, .

Η συνολική προϋπολογιζόμενη δαπάνη θα ανέλθει στο ποσό των 60.000,00ευρώ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24% ,δηλ.48.387,10 ευρώ +11.612,90 Φ.Π.Α. 24% και θα βαρύνει τον Κ.Α 15.6274.001 του Ν.Π. κατά τα έτη 2019.

#### ΧΩΡΟΙ ΕΡΓΑΣΙΑΣ

α/α	ΧΩΡΟΙ	
	<b>ΑΘΛΗΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ</b>	
1.	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΤΑΔΙΟ [ΚΛΕΙΣΤΟΙ ΚΑΙ ΑΝΟΙΚΤΟΙ ΧΩΡΟΙ( ΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΙ ΚΑΙ ΑΥΛΙΟΙ)]	
2.	2 <sup>ο</sup> ΚΛΕΙΣΤΟ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ ΜΠΑΣΚΕΤ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΒΟΓΙΑΤΖΗΣ ( ΓΟΥΒΑ) ( 740 μ2)	
3.	ΓΗΠΕΔΟ ΡΟΥΜΕΛΙΩΤΗΣ [ΚΛΕΙΣΤΟΙ ΚΑΙ ΑΝΟΙΚΤΟΙ ΧΩΡΟΙ( ΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΙ ΚΑΙ ΑΥΛΙΟΙ)]	
4	ΓΗΠΕΔΟ ΜΑΓΟΥΛΑΣ [ΚΛΕΙΣΤΟΙ ΚΑΙ ΑΝΟΙΚΤΟΙ ΧΩΡΟΙ( ΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΙ ΚΑΙ ΑΥΛΙΟΙ)]	
5	ΚΛΕΙΣΤΟ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ 1 <sup>ο</sup> Υ -3 <sup>ο</sup> Υ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΚΛΕΙΣΤΟΣ ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ	
6	ΚΛΕΙΣΤΟ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ 2 <sup>ο</sup> Υ -4 <sup>ο</sup> Υ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΚΛΕΙΣΤΟΣ ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ	
7.	ΚΛΕΙΣΤΟ ΠΡΟΠΟΝΗΤΗΡΙΟ ΜΠΑΣΚΕΤ ( παλαιες αποθηκες ελαιουργικής)	
	<b>ΚΤΙΡΙΑ</b>	
8.	Κ.Α.Π.Η. Α΄-Β΄ & ΜΑΓΟΥΛΑΣ 800μ2	

9.	ΕΚΘΕΣΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ 300Μ2 ΟΔΟΣ ΔΡΑΓΟΥΜΗ 37	
10.	ΚΤΙΡΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΠΑΓΚΑΛΟΥ-ΚΙΜΩΝΟΣ 11 1.000 μ2	

#### ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΧΡΟΝΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

α/α	ΧΩΡΟΙ	ΧΡΟΝΟΣ	ΕΡΓΑΣΙΕΣ
1.	<b>ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΤΑΔΙΟ</b>	<p><b>ΔΕΥΤΕΡΑ ΕΩΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ</b></p> <p><b>4 ώρες</b> το πρωί 7.30π.μ. εως 11.30μ.μ.</p> <p><b>ΣΑΒΒΑΤΟ ΚΑΙ ΚΥΡΙΑΚΗ</b></p> <p><b>4 Ώρες</b></p> <p>Κατόπιν συνεννόησης με την υπηρεσία ανάλογα με τους προγραμματισμένους αγώνες και τις προπονήσεις .</p>	<p>1.ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΙ - ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Αποκομιδή απορριμμάτων- Καλαθάκια – Άλλα σκουπίδια-καθημερινά</li> <li>• Καθαρισμός εσωτερικών και εξωτερικών χώρων (ενδεικτικά αναφέρονται : δάπεδα , τοίχοι, οροφές, κουφώματα , ντουζιέρες, απολύμανση w.c. , φωτιστικά, υαλοπίνακες, των φυλακίων ,αποδυτηρίων ,αιθουσών, εκγύμνασης ,τουαλετών γήπεδο ποδοσφαίρου , αύλειο χώρου κ.λ.π.)</li> <li>• Καθαρισμός πάσης φύσεως εξοπλισμού που βρίσκεται σε εσωτερικούς και εξωτερικούς χώρους του Σταδίου ( ενδεικτικά αναφέρονται : γραφεία, καρέκλες, βιβλιοθήκες, ντουλάπες, αθλητικά όργανα κ.λ.π.)</li> <li>•Καθαρισμοί φρεατίων αγωνιστικού χώρου ανά μήνες.</li> <li>• Για κάθε αντικείμενο καθαρισμού θα γίνεται χρήση κατάλληλων υλικών και μέσων</li> </ul>
2.	<b>2<sup>ο</sup> ΚΛΕΙΣΤΟ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ ΜΠΑΣΚΕΤ ( ΓΟΥΒΑ) ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΒΟΓΙΑΤΖΗΣ</b>	<p><b>1.ΔΕΥΤΕΡΑ ΕΩΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ</b></p> <p><b>4 ωρες</b> από 14.30μ.μ. έως 18.30μ.μ.</p> <p><b>Επίσης</b></p> <p><b>ΣΑΒΒΑΤΟ : 4ΩΡΕΣ</b></p> <p><b>ΚΥΡΙΑΚΗ : 4ΩΡΕΣ</b></p> <p>Κατόπιν συνεννόησης με την υπηρεσία ανάλογα με τους προγραμματισμένους αγώνες και τις προπονήσεις .</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Αποκομιδή απορριμμάτων- Καλαθάκια – Άλλα σκουπίδια-καθημερινά</li> <li>• Καθαρισμός εσωτερικών και εξωτερικών επιφανειών (ενδεικτικά αναφέρονται : δάπεδα, ντουζιέρες, απολύμανση w.c., , τοίχοι, οροφές, κουφώματα, φωτιστικά, υαλοπίνακες</li> <li>• Καθαρισμός πάσης φύσεων εξοπλισμού που βρίσκεται στους εσωτερικούς χώρους του κτιρίου (ενδεικτικά αναφέρονται : θρανία, γραφεία, καρέκλες, βιβλιοθήκες, ντουλάπες, αθλητικά όργανα )</li> <li>• Για κάθε αντικείμενο καθαρισμού θα γίνεται χρήση κατάλληλων υλικών και μέσων</li> </ul>

3.	<b>ΓΗΠΕΔΟ ΡΟΥΜΕΛΙΩΤΗΣ (ΚΛΕΙΣΤΟΙ ΚΑΙ ΑΝΟΙΚΤΟΙ ΧΩΡΟΙ )1000μ2</b>	<b>ΔΕΥΤΕΡΑ</b> <i>εως</i> <b>ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ 8</b> <i>ωρες</i> Από 14.30 <i>εως</i> 22.30  <b>Επίσης</b> <b>ΣΑΒΒΑΤΟ : 8ΩΡΕΣ</b> <b>ΚΥΡΙΑΚΗ : 8ΩΡΕΣ</b>  Κατόπιν συνεννόησης με την υπηρεσία ανάλογα με τους προγραμματισμένους αγώνες και τις προπονήσεις .	<b>1.ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΙ - ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Αποκομιδή απορριμμάτων- Καλαθάκια – Άλλαγα σακούλας</li> <li>• Καθαρισμός εσωτερικών και εξωτερικών χώρων (ενδεικτικά αναφέρονται : δάπεδα, τοίχοι, οροφές, κουφώματα, ντουζιέρες, απολύμανση w.c. υαλοπίνακες, του φυλακίου ,αποδυτηρίων ,αίθουσας ιατρού ,τουαλετών, γηπέδο ποδοσφαίρου, αύλιου χώρου κ.λ.π.)</li> <li>• Καθαρισμός πάσης φύσεων εξοπλισμού που βρίσκεται σε εσωτερικούς και εξωτερικούς χώρους του κτιρίου ( ενδεικτικά αναφέρονται : γραφεία, καρέκλες, βιβλιοθήκες, ντουλάπες, αθλητικά όργανα κ.λ.π.)</li> <li>• Ανα δύο μήνες Καθαρισμοί φρεατίων αγωνιστικού χώρου</li> <li>• Για κάθε αντικείμενο καθαρισμού θα γίνεται χρήση κατάλληλων υλικών και μέσων.</li> </ul>
----	--	--	---

4	<b>ΓΗΠΕΔΟ ΜΑΓΟΥΛΑΣ</b>	<b>ΔΕΥΤΕΡΑ ΕΩΣ</b> <b>ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ 5</b> <i>ωρες</i> 4ωρες από 16.30 <i>έως</i> 21.30  <b>Επίσης</b> <b>ΣΑΒΒΑΤΟ : 3ΩΡΕΣ</b> <b>ΚΥΡΙΑΚΗ : 3ΩΡΕΣ</b>  Κατόπιν συνεννόησης με την υπηρεσία ανάλογα με τους προγραμματισμένους αγώνες και τις προπονήσεις .	<b>1.ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΙ - ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Αποκομιδή απορριμμάτων- Καλαθάκια – Άλλαγα σακούλας-καθημερινά</li> <li>• Καθαρισμός εσωτερικών και εξωτερικών χώρων (ενδεικτικά αναφέρονται : δάπεδα, τοίχοι, οροφές, κουφώματα, ντουζιέρες, απολύμανση w.c. φωτιστικά, υαλοπίνακες των φυλακίων ,αποδυτηρίων ,αίθουσών εκγύμνασης ,τουαλετών γήπεδο ποδοσφαίρου κ.λ.π.)</li> <li>• Καθαρισμός πάσης φύσεων εξοπλισμού που βρίσκεται σε εσωτερικούς και εξωτερικούς χώρους του κτιρίου ( ενδεικτικά αναφέρονται : γραφεία, καρέκλες, βιβλιοθήκες, ντουλάπες, αθλητικά όργανα κ.λ.π.)</li> <li>• ανα δύο μήνες Καθαρισμοί φρεατίων αγωνιστικού χώρου</li> <li>• Για κάθε αντικείμενο καθαρισμού θα γίνεται χρήση κατάλληλων υλικών και μέσων</li> </ul>
---	------------------------	---	--

5.	<b>ΚΛΕΙΣΤΑ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΑ 1<sup>ΟΥ</sup> - 3<sup>ΟΥ</sup> ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ</b>	.ΔΕΥΤΕΡΑ ΕΩΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ 2 ωρες  13.30 εως 15.30	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Αποκομιδή απορριμμάτων- Καλαθάκια – Άλλαγα σακούλας-καθημερινά</li> <li>• Καθαρισμός εσωτερικών και εξωτερικών επιφανειών (ενδεικτικά αναφέρονται : δάπεδα, μοκέτες, απολύμανση 2 w.c., ,τοίχοι, οροφές ,κουφώματα , φωτιστικά, υαλοπίνακες</li> <li>• Καθαρισμός πάσης φύσεων εξοπλισμού που βρίσκεται στους εσωτερικούς χώρους του κτιρίου (ενδεικτικά αναφέρονται : θρανία, γραφεία, καρέκλες, βιβλιοθήκες, ντουλάπες, αθλητικά όργανα )</li> <li>• Για κάθε αντικείμενο καθαρισμού θα γίνεται χρήση κατάλληλων υλικών και μέσων</li> </ul>
6	<b>ΚΛΕΙΣΤΟ ΠΡΟΠΟΝΗΤΗΡΙΟ ΜΠΑΣΚΕΤ (παλαιές αποθήκες ελαιουργικής)</b>	ΔΕΥΤΕΡΑ ΕΩΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ 2 ωρες  Από 13.30 εως 15.30  Πιθανή αλλαγή ωραρίου σε συνεννόηση με την υπηρεσία	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Αποκομιδή απορριμμάτων- Καλαθάκια – Άλλαγα σακούλας-καθημερινά</li> <li>• Καθαρισμός εσωτερικών και εξωτερικών επιφανειών (ενδεικτικά αναφέρονται : δάπεδα, απολύμανση 2 w.c., ,τοίχοι, οροφές ,κουφώματα κ.λ.π.)</li> <li>• Καθαρισμός πάσης φύσεων εξοπλισμού που βρίσκεται στους εσωτερικούς χώρους του κτιρίου (ενδεικτικά αναφέρονται : θρανία, γραφεία, καρέκλες, βιβλιοθήκες, ντουλάπες, αθλητικά όργανα )</li> <li>• Για κάθε αντικείμενο καθαρισμού θα γίνεται χρήση κατάλληλων υλικών και μέσων</li> </ul>

7	3 ΚΤΙΡΙΑ Κ.Α.Π.Η.	<p>1.- ΔΕΥΤΕΡΑ ΕΩΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ 3 ωρες Στο Α΄ Κ.Α.Π.Η.  7.30 μ.μ.εως 10.30μ.μ</p> <p>2.- ΔΕΥΤΕΡΑ ΕΩΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ 3 ωρες Στο Β΄ Κ.Α.Π.Η.  7.30 μ.μ.εως 10.30μ.μ</p> <p>3.- ΔΕΥΤΕΡΑ ΕΩΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ 3 ωρες Στο Κ.Α.Π.Η. ΜΑΓΟΥΛΑΣ  7.30 μ.μ.εως 10.30μ.μ</p> <p>Πιθανή αλλαγή ωραρίου σε συνεννόηση με την υπηρεσία</p>	<p>1.ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΙ - ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Αποκομιδή απορριμμάτων- Καλαθάκια – Άλλαγμα σακούλας καθημερινά.</li> <li>• Καθαρισμός εσωτερικών και εξωτερικών χώρων (ενδεικτικά αναφέρονται : δάπεδα, τοίχοι, οροφές, κουφώματα, απολύμανση w.c., κουζίνα, υαλοπίνακες, κλιμακοστάσια κ.λ.π.)</li> <li>• Καθαρισμός πάσης φύσεων εξοπλισμού που βρίσκεται σε εσωτερικούς και εξωτερικούς χώρους του κτιρίου ( ενδεικτικά αναφέρονται : γραφεία, καρέκλες, βιβλιοθήκες, ντουλάπες, όργανα φυσικοθεραπείας κ.λ.π.)</li> </ul> <p>•Μία φορά το μήνα καθαρισμός εξωτερικών υαλοπινάκων</p> <p>Για κάθε αντικείμενο καθαρισμού θα γίνεται χρήση κατάλληλων υλικών και μέσων.</p>
8.	<p><b>ΕΚΘΕΣΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ 300Μ2 ΟΔΟΣ ΔΡΑΓΟΥΜΗ 37</b></p>	<p>ΔΕΥΤΕΡΑ  2 ώρες  8.30 έως 10.30</p> <p>ΠΕΜΠΤΗ  2 ώρες  8.30 έως 10.30</p> <p>Το ωράριο καθορίζεται από το πρόγραμμα των εκθέσεων.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Αποκατινή απορριμμάτων- Καλαθάκια – Άλλαγμα σακούλας καθημερινά.</li> <li>• Καθαρισμός εσωτερικών και εξωτερικών χώρων (ενδεικτικά αναφέρονται : δάπεδα, τοίχοι, οροφές, κουφώματα, απολύμανση w.c., κουζίνα, υαλοπίνακες, κλιμακοστάσια κ.λ.π.)</li> <li>• Καθαρισμός πάσης φύσεων εξοπλισμού που βρίσκεται σε εσωτερικούς και εξωτερικούς χώρους του κτιρίου ( ενδεικτικά αναφέρονται : γραφεία, καρέκλες, βιβλιοθήκες, ντουλάπες, κ.λ.π.)</li> </ul> <p>•Μία φορά τη βδομάδα καθαρισμός αύλειου χώρου.</p> <p>Για κάθε αντικείμενο καθαρισμού θα γίνεται χρήση κατάλληλων υλικών και μέσων.</p>

9	<b>ΚΤΙΡΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΠΑΓΚΑΛΟΥ-ΚΙΜΩΝΟΣ 11 1.000 μ2</b>	ΔΕΥΤΕΡΑ - ΤΕΤΑΡΤΗ - Παρασκευή 2 ώρες  7.30-9.30  Σε συνεννόηση με την υπηρεσία	Αποκομιδή απορριμμάτων- Καλαθάκια – Σκούπια και σφουγγάρισμα όλων των δαπέδων των κοινοχρήστων χώρων του κτιρίου και συγκεκριμένα :  Των δύο κλιμακοστασίων με τις κουπαστές, Εξωτών Α και Β' ορόφου, Καμπίνας ανελκυστήρα, Υπογείου χώρου μετρητών Δ.Ε.Η. Καθαρισμός υαλοστασίων χώρου εισόδου (τζάμια και αλουμίνια Αίθουσας διαλέξεων.  Καθαρισμός εξωτερικών υαλοστασίων
10	2ου - 4 ου ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΚΛΕΙΣΤΟΣ ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ	.ΔΕΥΤΕΡΑ ΕΩΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ 2 ωρες  13.30 εως 15.30	• Αποκομιδή απορριμμάτων- Καλαθάκια – Άλλα σακούλας-καθημερινά  • Καθαρισμός εσωτερικών και εξωτερικών επιφανειών (ενδεικτικά αναφέρονται : δάπεδα, μοκέτες, απολύμανση 2 w.c., τοίχοι, οροφές, ,κουφώματα , φωτιστικά, υαλοπίνακες  • Καθαρισμός πάσης φύσεως εξοπλισμού που βρίσκεται στους εσωτερικούς χώρους του κτιρίου ενδεικτικά αναφέρονται : θρανία, γραφεία, καρέκλες, βιβλιοθήκες, ντουλάπες, αθλητικά όργανα )  • Για κάθε αντικείμενο καθαρισμού θα γίνει χρήση κατάλληλων υλικών και μέσων



Οι ώρες εργασίας , ο τόπος και οι ημέρες , δύνανται να μεταβάλλονται κατόπιν συνεννοήσεως του Αναδόχου και της Υπηρεσίας λόγω απρόβλεπτων αναγκών χωρίς να επηρεάζουν το σύνολο αυτών.

Κρίνεται αναγκαίο οι υποψήφιοι ανάδοχοι να επισκεφθούν, σε συνεργασία , όλους τους χώρους που αναφέρονται στην παρούσα τεχνική περιγραφή ώστε να λάβουν γνώση των αθλητικών χώρων και του μεγέθους των κτιρίων, καθώς επίσης και των εκάστοτε ειδικών συνθηκών υπό των οποίων θα πρέπει να εκτελούνται οι αναφερόμενες εργασίες καθαρισμού.

Η αποκομιδή των απορριμμάτων θα γίνεται αυθημερόν με μέσα και ευθύνη του αναδόχου και θα περιλαμβάνει τη φορτοεκφόρτωση και μεταφορά τους σε κατάλληλα μέσα προσωρινής αποθήκευσης (μπλέ και πράσινους κάδους, σκίπερ, κ.λπ.) που θα έχουν υποδειχθεί από την αρμόδια υπηρεσία του Ν.Π..

Ο ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει το κατάλληλο και επαρκές ασφαλισμένο προσωπικό και εξοπλισμό για την εκτέλεση των παραπάνω εργασιών, όπως εργαλεία και μηχανήματα, φαράσια, σκούπες, μεταφορικά μέσα.

Τα αναλώσιμα υλικά που απαιτούνται θα παρέχονται από το Ν.Π.

Σχετικά με το απασχολούμενο προσωπικό, θα πρέπει να εξασφαλίζονται από τον ανάδοχο, όλα τα προβλεπόμενα από την ισχύουσα νομοθεσία, όσον αφορά την υγιεινή και ασφάλεια των και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από την εν λόγω φύση και συνθήκες των προσφερομένων υπηρεσιών εργασίας.

Ο ανάδοχος θα καταθέτει μηνιαία έκθεση εκτέλεσης εργασιών στην αρμόδια υπηρεσία του Ν.Π..

Η ποσοτική και ποιοτική βεβαίωση των εργασιών, θα γίνεται από αρμόδια τριμελή επιτροπή του Ν.Π. σύμφωνα με το Ν. 4412/2016 , μετά από βεβαίωση του επιβλέποντα της μελέτης.

Οι εργασίες θα αφορούν όλο το χρονικό διάστημα της οκτάμηνης σύμβασης, θα εκτελούνται, εφ' όσον το επιτρέπουν οι κλιματικές συνθήκες, όλες τις ημέρες του κάθε μήνα και πάντα σύμφωνα με την σχετική ισχύουσα εργατική νομοθεσία όσον αφορά την απασχόληση των εργαζομένων.

Η προσφορά θα αναφέρεται στο σύνολο των υπηρεσιών και όχι για μέρος αυτών.

Η χρηματοδότηση θα γίνει από πόρους του Ν.Π.Δ.Δ.

Οι εταιρείες παροχής υπηρεσιών (εργολάβοι), ενδέχεται να τύχουν ποινής αποκλεισμού αν δεν εξειδικεύουν, εκτός των άλλων, σε χωριστό κεφάλαιο της προσφοράς τους τα εξής:

α. Τον αριθμό των εργαζομένων.

β. Τη συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι, να είναι ασφαλισμένοι από τον ανάδοχο, να διαθέτουν άδεια εργασίας και να γνωρίζουν Ελληνικά.

γ. Το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων.

δ. Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά.

ε. Ο ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλλει στο Ν.Π.Δ.Δ κατά την υπογραφή της σύμβασης σχέδιο οργάνωσης της εργασίας που αναλαμβάνει.

Η τιμή μονάδος της προσφοράς θα είναι σταθερή και αμετάβλητη κατά τη

διάρκεια της οκτάμηνης σύμβασης και για κανένα λόγο και σε καμία αναθεώρηση υπόκειται.

Ο προμηθευτής υπόκειται σε όλους ανεξαιρέτως τους ,βάσει των ισχυόντων νόμων, φόρους, τέλη και κρατήσεις.

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΑΙΚ. ΜΑΡΙΝΑΚΗ

ΒΑΣΙΛΗΣ Κ. ΑΓΡΙΜΑΚΗΣ