

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ  
ΚΟΙΝΩΦΕΛΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ  
ΔΗΜΟΥ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ**

**Ελευσίνα 30-11-2020**

**Αριθμ. Πρωτ.:2105**

**Περίληψη διακήρυξης δημοπρασίας 02/2020  
για την μίσθωση ακινήτου**

**Ο Πρόεδρος της Κοινοφελούς Επιχείρησης του Δήμου Ελευσίνας**

Προκηρύσσει δημοπρασία για τη μίσθωση ακινήτου που θα χρησιμοποιηθεί για να στεγαστεί το Δημοτικό Ιατρείο Ελευσίνας στη δημοτική ενότητα Μαγούλας.

Το ακίνητο απαιτείται:

- Να έχει συνολικό στεγασμένο εμβαδόν από 190 τμ έως 240 τμ περίπου μικτών χώρων.
- Να διαθέτει απαραίτητως δύο wc
- Να πληρεί όλες τις προϋποθέσεις καταλληλότητας από άποψη νομιμότητας κατασκευής, φωτισμού, ασφάλειας, υγιεινής, αερισμού, θέρμανσης, αυτόνομης παροχής ρεύματος και νερού, σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς.
- Να μην έχει φθορές και να είναι έτοιμο προς χρήση σύμφωνα με τις ανάγκες των υπηρεσιών που θα στεγαστούν και κατόπιν υποδείξεων της Επιτροπής Εκτίμησης καταλληλότητας, εντός διαστήματος 15 ημερών από την υπογραφή του σχετικού μισθωτηρίου συμφωνητικού με ευθύνη και έξοδα του ιδιοκτήτη
- Να διαθέτει πιστοποιητικό ενεργειακής απόδοσης
- Να διαθέτει επαρκή φωτισμό και αερισμό χώρου
- Να είναι νόμιμο από πολεοδομικής άποψης
- Να είναι εντός σχεδίου πολεως περιοχής Μαγούλας

Οι ενδιαφερόμενοι πρέπει να εκδηλώσουν ενδιαφέρον σε προθεσμία δεκα (10) ημερών από τη δημοσίευση της διακήρυξης ήτοι μέχρι και την 10-12- 2020 και ώρα 11:00πμ.

Οι προσφορές ενδιαφέροντος αποστέλλονται στην αρμόδια δημοτική υπηρεσία, στη διεύθυνση που αναφέρεται παρακάτω, και παραδίδονται στη συνέχεια στην αρμόδια επιτροπή του άρθρου 7 του ΠΔ 270/81, η οποία με επιτόπιο έρευνα, κρίνει περί της καταλληλότητας των προσφερομένων ακινήτων και περί του αν ταύτα πληρούν τους όρους της οικείας διακηρύξεως, συντασσομένης σχετικής εκθέσεως, εντός δέκα (10) ημερών από της λήψεως των προσφορών. Οι λόγοι αποκλεισμού ακινήτου τινός αιτιολογούνται επαρκώς στην έκθεση.

Πληροφορίες για τη δημοπρασία παρέχονται από το αρμοδιο τμημα κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες Διεύθυνση Παγκάλου και Κίμωνος 11,1ος οροφος,Ελευσίνα. Αρμόδιος υπάλληλος Γκοτση Παναγιώτα. Τηλ.2105565608-07

Αντίγραφο της διακήρυξης χορηγείται ή αποστέλλεται στους ενδιαφερόμενους ύστερα από αίτηση που υποβάλλεται στην παραπάνω διεύθυνση μέχρι και την προηγούμενη εργάσιμη της καταληκτικής ημερομηνίας. Επίσης, οι ενδιαφερόμενοι έχουν πρόσβαση στη διακήρυξη μέσω της ιστοσελίδας της Κοινωφελούς Επιχείρησης [www.kedelefsinas.gr](http://www.kedelefsinas.gr)

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Κ.Ε.Δ.Ε.**

**ΦΩΤΙΟΣ - ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΑΤΑΚΗΣ**