

[illegible]



ηλώνω σύμφωνα με τον νόμο για το γεωτεμάχιο με ΚΑΕΚ 050494332001, στοιχεία Β-Γ-Δ-Α και με εμβαδόν 587,00τ.μ που βρίσκεται επί της οδού Κρήτης στο Ο.Τ 422 της ολοδομικής Ενότητας 4 στον Δήμο Ελευσίνας ότι:

Εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 και βάσει των πινάκων της πράξης εφαρμογής του, οφείλει εισφορές σε γη και χρήμα

Εντός του Ο.Τ δεν διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ, αγωγός φυσικού αερίου, οδός προϋφιστάμενη του 1923 ή ρέμα,

γ) Εντός των όμορων γεωτεμαχίων δεν υφίστανται διατηρητέα κτίσματα.

Επί της οδού μεταξύ των Ο.Τ422 και Ο.Τ403 διέρχονται αγωγοί καυσίμου των ΕΛΠΕ (ε ζώνες δουλείας διόδου) όπως αποτυπώνονται στο συνημμένο τοπογραφικό.

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ Ε(ΑΒΓΔΑ)=587,00τ.μ

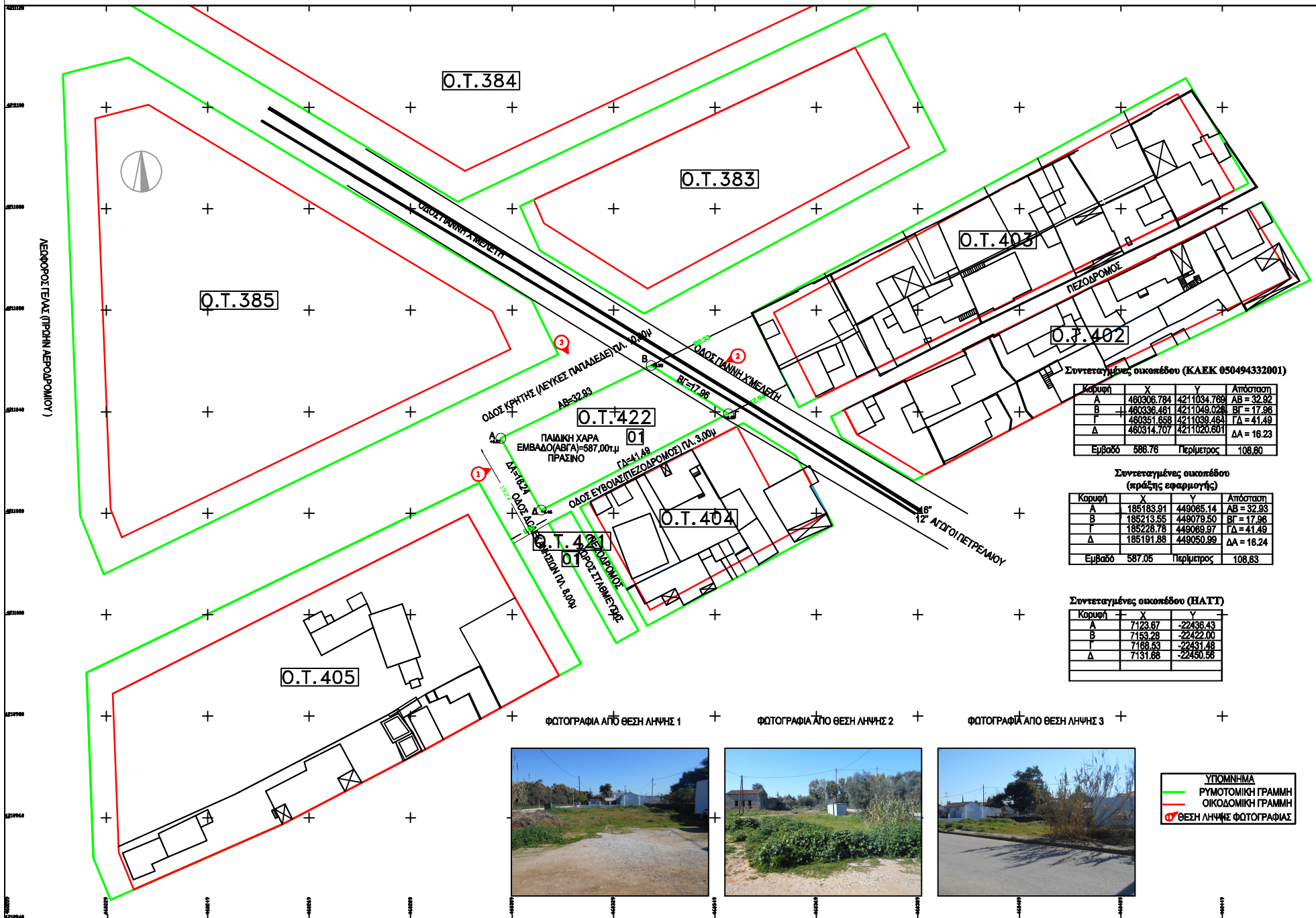
## Παρατηρήσεις

- α. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συνταξαγομένων ΕΓΣΑ '87
- β. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συν/νες των κορυφών
- γ. Τα όρια του γεωτεμαχίου είναι τα τελικά όρια της ιδιοκτησίας όπως καθορίζονται από πράξη εφαρμογής.
- δ. Οι ρυμοτομικές γραμμές ορίζονται από τις συνταξαγομένες της μελέτης εφαρμογής.
- ε. Τα υψόμετρα των κορυφών του Ο.Τ 422 καθορίστηκαν με την υψομετρική μελέτη της πράξης εφαρμογής.

2. Τα υπάρχοντα προ 31.12.2002 και όσα προκύπτουν από την πράξη εφαρμογής Ε=150τ.μ Π=8μ.

<u>ΚΑΛΥΨΗ : 70%</u>	<u>ΔΟΜΗΣΗ</u>
ΚΑΙ ΑΠΟ 4.7.2012	ΓΙΑ ΤΜΗΜΑ ΣΣ 300τ.μ : 0.80
(ΝΟΚ) : 60%	300τ.μ & ΑΝΩ : 0.60
<u>ΥΨΟΣ</u>	<u>ΟΡΟΦΟΙ</u>
ΜΕΓΙΣΤΟ 9.20μ	ΣΣ ΓΟΚ
ΓΙΑ ΣΤΕΓΗ + 2.00μ	

**ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ**  
ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ (ΦΕΚ 627/Δ/2005)  
Εξαιρούνται τα πρατήρια βενζίνης και τα εργαστήρια εκτό-  
πων ζαχαροπλαστικών και αρτοποιειών



ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Ο παρακάτω υπογραφόμενος, ως νόμιμος εκπρόσωπος της ιδιοκτησίας του Δήμου Ελευσίνας με στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Α) δηλώνω ότι τα όρια που υπέδειξα είναι αληθή και ορθά.

ΜΑΙΟΣ 2020

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ**

ΑΡΓΥΡΙΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ

ΔΗΜΟΣ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ  
Χατζηδάκη & Δήμητρος, τκ 19 200

εργοδότης: Δήμος Ελευσίνας

Έργο: Διαμόρφωση Κοινοχρήστου Χώρου στο Ο.Τ 422  
(Κατασκευή παιδικής χαράς στο Ο.Τ422 στην περιοχή Αεροδρομίου του Δήμου Ελευσίνας)

Ο.Τ422, Οδός Κρήτης, Δωδεκανησιών, Γ. Χ' Μελέτη & Ευβοίας  
στην περιοχή Αεροδρομίου του Δήμου Ελευσίνας

μελέτη:

ΜΑΡΙΑ ΓΕΩΡΓΟΥΛΗ -ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.  
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ

θέμα σχεδίου:

# ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

αρ. σχεδίου: 01	κλίμακα: 1 : 1000	χρόνος μελέτης: Μάιος 2020
-----------------	-------------------	----------------------------

Θεώρηση - σφραγίδα - υπογραφή  
Η ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΥΔΕ

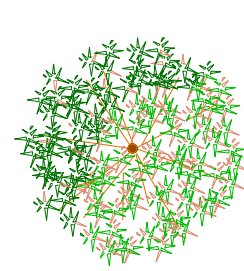
θεώρηθηκε -ο αναπληρωτής  
διευθυντής Τ.Υ.Δ.Ε

ΓΕΩΡΓΟΥΛΗ ΜΑΡΙΑ  
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε

ΒΡΑΧΑΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



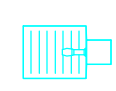
## ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΑΡΑΕΥΣΗΣ



Δέντρα (Πρόνοι και κατόπτες)

Σιδηροσωλήνας 3/4"

Σταλακτοφόρος Φ16mm  
(υπόγειας άρδευσης)

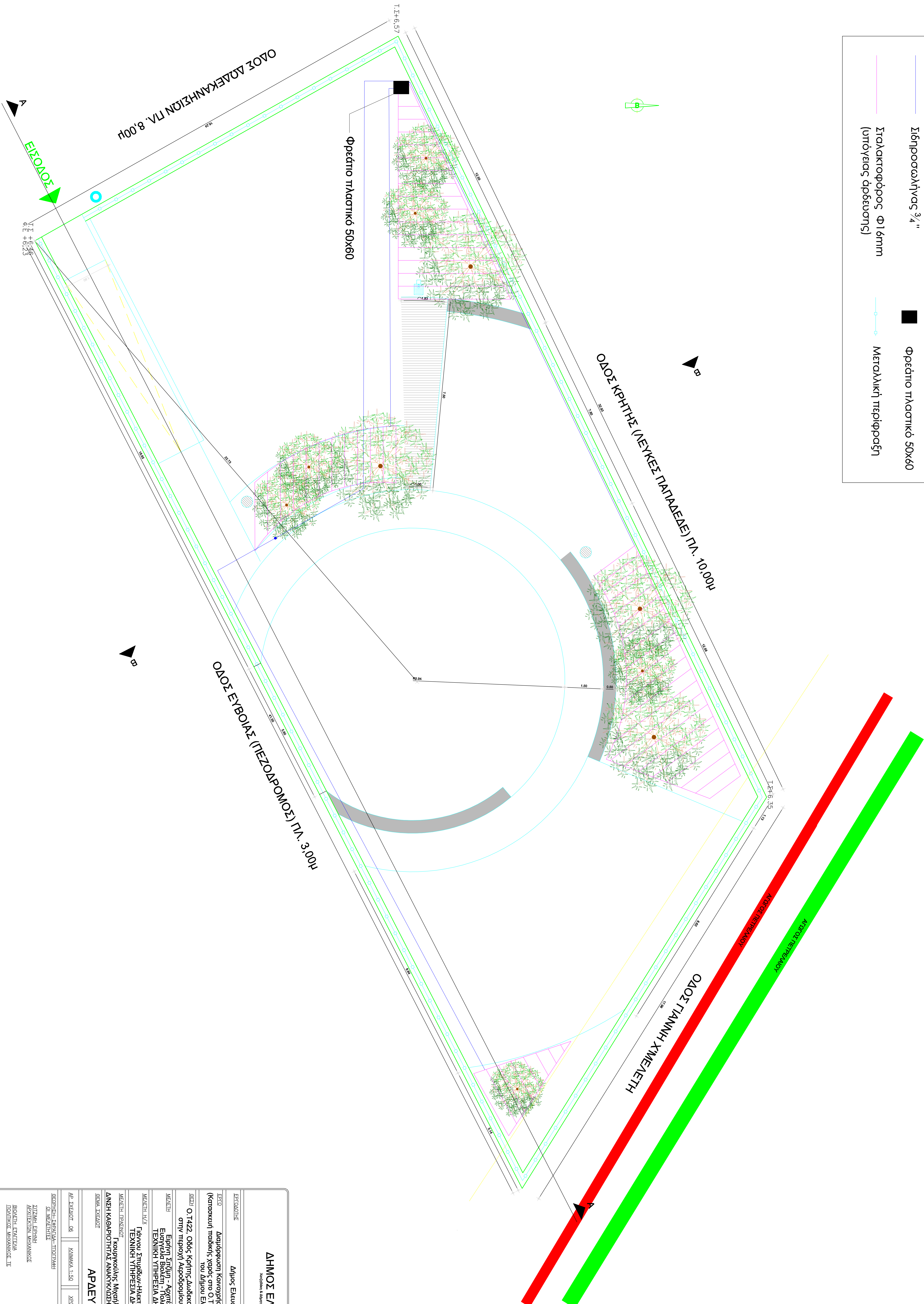


Μεταλλική κρήνη



Φρεάτιο πλαστικό 50x60

Μεταλλική περίφραξη



### ΔΗΜΟΣ ΕΛΛΕΥΣΙΝΑΣ

Συμβολή & Αριθμός: 15-10000

Διευθυντής

ΕΡΓΟ: Διεύθυνση Κοινωνικού Χάρου στο Ο.Τ. 1422  
(Κατασκευή πεζοδρόμιο, στο Ο.Τ. 1422, στην περιοχή Αρδούβουλου του Δήμου Ελευσίνος)

ΣΗΜΗ: Ο.Τ. 1422, Οδός Κρήτης, Διεύθυνση, Γ. Χ. Μελέτη & Εξυπηρέτη στην περιοχή Αρδούβουλου του Δήμου Ελευσίνος

ΜΕΛΕΤΗ: Εργασία Σύνταξη - Αρχιτεκτονική Μελέτη, Γ. Χ. Μελέτη & Εξυπηρέτη  
ΕΡΓΟ: Εργασία Σύνταξη - Αρχιτεκτονική Μελέτη, Γ. Χ. Μελέτη & Εξυπηρέτη  
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΕΛΛΕΥΣΙΝΑΣ

ΜΕΛΕΤΗ: Εργασία Σύνταξη - Αρχιτεκτονική Μελέτη, Γ. Χ. Μελέτη & Εξυπηρέτη  
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΕΛΛΕΥΣΙΝΑΣ

ΜΕΛΕΤΗ: Εργασία Σύνταξη - Αρχιτεκτονική Μελέτη, Γ. Χ. Μελέτη & Εξυπηρέτη  
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΕΛΛΕΥΣΙΝΑΣ

ΜΕΛΕΤΗ: Εργασία Σύνταξη - Αρχιτεκτονική Μελέτη, Γ. Χ. Μελέτη & Εξυπηρέτη  
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΕΛΛΕΥΣΙΝΑΣ

ΜΕΛΕΤΗ: Εργασία Σύνταξη - Αρχιτεκτονική Μελέτη, Γ. Χ. Μελέτη & Εξυπηρέτη  
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΕΛΛΕΥΣΙΝΑΣ

ΜΕΛΕΤΗ: Εργασία Σύνταξη - Αρχιτεκτονική Μελέτη, Γ. Χ. Μελέτη & Εξυπηρέτη  
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΕΛΛΕΥΣΙΝΑΣ

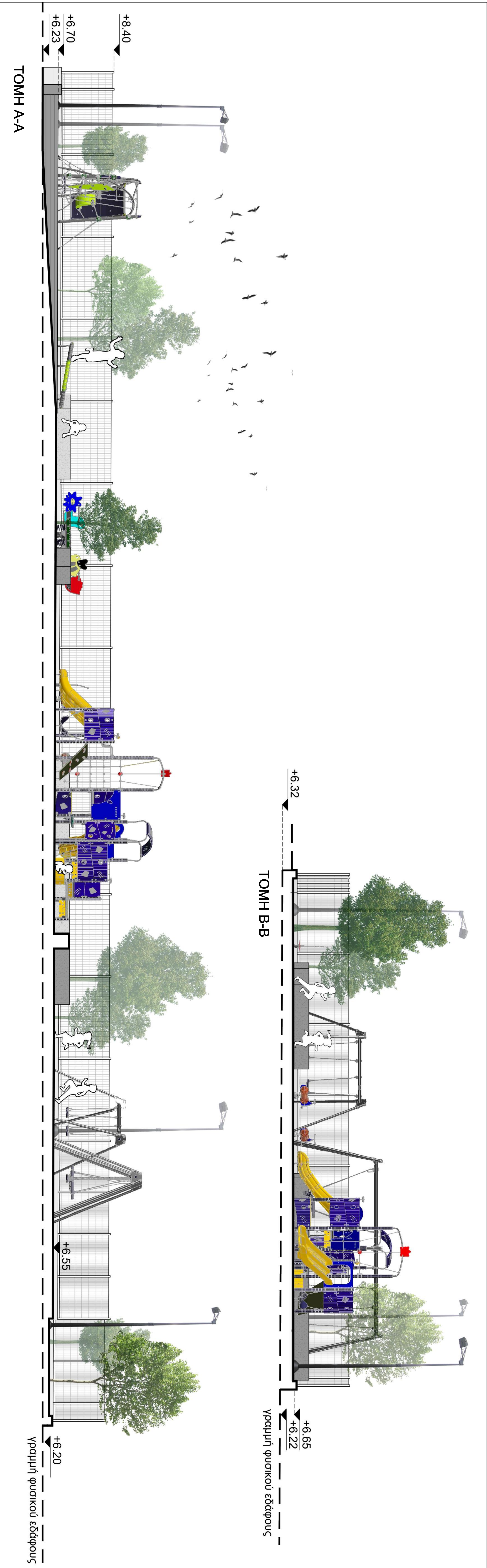
ΜΕΛΕΤΗ: Εργασία Σύνταξη - Αρχιτεκτονική Μελέτη, Γ. Χ. Μελέτη & Εξυπηρέτη  
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΕΛΛΕΥΣΙΝΑΣ

ΜΕΛΕΤΗ: Εργασία Σύνταξη - Αρχιτεκτονική Μελέτη, Γ. Χ. Μελέτη & Εξυπηρέτη  
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΕΛΛΕΥΣΙΝΑΣ









ΔΗΜΟΣ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ		
Χατζήδαν & Αδελφοί, κτ 19 200		
εργοδότης:	Δήμος Ελευσίνας	
έργο:	Κινηματική παρέμβαση χαράς στο Ο.Τ.422 στην περιοχή Αεροδρόμιου του Δήμου Ελευσίνας	
Βάση:	Ο.Τ.422, Οδός Κρήνης,Διασκευασμένων,Τ. Χ. Μελών & Ειρήνης στην περιοχή Αεροδρόμιου του Δήμου Ελευσίνας	
μελέτη:	ΕΙΡΗΝΗ ΣΙΤΣΙΜΗ - ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΒΙΟΛΕΤΗ - ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ	
μελέτη Η/Μ:	ΓΙΑΝΝΟΥ ΣΤΥΡΙΑΔΗ-ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ	
μελέτη προαρκών:	ΓΟΥΡΓΟΥΛΗΣ ΜΙΧΑΗΛ-ΓΕΩΠΟΝΟΣ ΔΙΕΥ. ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ, ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΟΥ	
Βάση σχεδίου:	TOMES A-A ΚΑΙ B-B	
απ. σχέδιου: 02	κλίμακα: 1 : 50	χρόνος μελέτης: Μάιος 2020
Βελόπητη - εργογ/δα - υπογ/ραφή		
Βελόπητης - ο αναρτηγμένης διαβούρης Τ.Υ.Δ.Ε		