

# ΔΗΜΟΣ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ

## **Υπηρεσίες Συμβούλου για την Εκπόνηση Επιχειρησιακού Σχεδίου για την Εξασφάλιση Κοινοχρήστων και Κοινωφελών Χώρων (Ε.Σ.Ε.Κ.Κ.) Δήμου Ελευσίνας**



**Χρηματοδοτικό Πρόγραμμα: «Δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου» 2021  
Α.Π.2 «Αστική Αναζωογόνηση & Λοιπές Δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου»**

**Η δράση χρηματοδοτείται από το Πράσινο Ταμείο.**



ΠΡΑΣΙΝΟ ΤΑΜΕΙΟ



## Πίνακας Περιεχομένων

|   |    |
|---|----|
| 1. Εισαγωγικό σημείωμα για την δράση του Πράσινου Ταμείου και το αντικείμενο και σκοπό της μελέτης .....            | 4  |
| 2. Εισαγωγή - Γενικά Στοιχεία .....   | 5  |
| 2.1. Μεθοδολογία υλοποίησης διαδικασίας καταγραφής και επεξεργασίας Κτηματολογικών και Πολεοδομικών δεδομένων ..... | 5  |
| 2.1.1. Γενικά Στοιχεία - Αντικείμενο των τεχνικών οδηγιών σύνταξης του Ε.Σ.Ε.Κ.Κ. ....                              | 5  |
| 2.1.2. Παραδοτέα Στοιχεία .....   | 9  |
| 3. Ιστορικό με την πορεία υλοποίησης και εφαρμογής του Ρυμ. Σχεδίου Ελευσίνας .....                                 | 12 |
| 3.1. Διοικητική Ένταξη.....   | 12 |
| 3.2. Δημογραφικά Χαρακτηριστικά.....  | 12 |
| 3.3. Πολεοδομικό Καθεστώς.....  | 13 |
| 3.3.1 Ιστορικό Ρυμοτομικών Σχεδίων Δ.Ε. Ελευσίνας .....   | 30 |
| 3.3.2 Ιστορικό Ρυμοτομικών Σχεδίων Δ.Ε. Μαγούλας .....  | 36 |
| 4. Μεθοδολογία Υλοποίησης - Περιγραφή Διαδικασίας Καταγραφής & Επεξεργασίας - Βήματα Υλοποίησης .....               | 44 |
| 4.1 Καταγραφή Υπάρχουσας Κατάστασης – Τεκμηρίωση Ιεράρχησης - Αναγκαιότητα .....                                    | 48 |
| 4.1.1 Καταγραφή Δ/Ε Ελευσίνας .....   | 48 |
| 4.1.2 Καταγραφή Δ.Ε. Μαγούλας .....   | 74 |
| 5. Χρονοδιάγραμμα Υλοποίησης Ενεργειών .....  | 80 |
| 6. Προτάσεις - Συμπεράσματα .....   | 81 |
| 6.1.1 Προτάσεις – Δ/Ε Ελευσίνας .....   | 81 |
| 6.1.2 Προτάσεις – Δ/Ε Μαγούλας .....  | 83 |
| 6.2. Συμπεράσματα .....   | 85 |

## ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ / ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΩΝ

|    |   |    |
|----|---|----|
| A. | B.1.1.α ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΩΝ ΘΕΣΕΩΝ ΤΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΧΩΡΩΝ Δ.Ε. ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ (κλίμακας 1:15.000) .....                               | 88 |
| B. | B.1.1.β ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΩΝ ΘΕΣΕΩΝ ΤΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΧΩΡΩΝ Δ.Ε. ΜΑΓΟΥΛΑΣ (κλίμακας 1:6.000) .....                                 | 89 |
| Γ. | B.1.1α ΠΙΝΑΚΑΣ ΒΑΣΗΣ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ ΤΟΥ ΣΥΝΟΛΟΥ ΤΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΧΩΡΩΝ Δ.Ε. ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ .....                                     | 90 |
| Δ. | B.1.1β ΠΙΝΑΚΑΣ ΒΑΣΗΣ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ ΤΟΥ ΣΥΝΟΛΟΥ ΤΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΧΩΡΩΝ Δ.Ε. ΜΑΓΟΥΛΑΣ .....                                      | 93 |
| E. | B.1.2.α ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΩΝ ΘΕΣΕΩΝ ΤΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΧΩΡΩΝ ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΧΟΥΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΘΕΙ - Δ.Ε. ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ (κλίμακας 1:15.000) ..... | 94 |
| Z. | B.1.2.β ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΩΝ ΘΕΣΕΩΝ ΤΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΧΩΡΩΝ ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΧΟΥΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΘΕΙ - Δ.Ε. ΜΑΓΟΥΛΑΣ (κλίμακας 1:6.000) .....   | 95 |
| H. | B.1.2 ΠΙΝΑΚΑΣ ΒΑΣΗΣ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ ΤΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΧΩΡΩΝ ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΧΟΥΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΘΕΙ - Δ.Ε. ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ .....                    | 96 |
| Θ. | B.1.2 ΠΙΝΑΚΑΣ ΒΑΣΗΣ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ ΤΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΧΩΡΩΝ ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΧΟΥΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΘΕΙ - Δ.Ε. ΜΑΓΟΥΛΑΣ .....                     | 98 |

## ΨΗΦΙΑΚΗ ΒΑΣΗ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

USB Stick .....

## 1. Εισαγωγικό σημείωμα για την δράση του Πράσινου Ταμείου και το αντικείμενο και σκοπό της μελέτης

Το Πράσινο Ταμείο είναι Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου του ΥΠΕΝ που συστάθηκε με το Ν.3889/10 (ΦΕΚ 182Α'/10) «Χρηματοδότηση Περιβαλλοντικών Παρεμβάσεων, Πράσινο Ταμείο, Κύρωση Δασικών Χαρτών και άλλες διατάξεις». Αποτελεί συνέχεια του Ειδικού Ταμείου Εφαρμογής Ρυθμιστικών και Πολεοδομικών Σχεδίων (ΕΤΕΡΠΣ). Το Πράσινο Ταμείο διαχειρίζεται τους πόρους του «Ταμείου Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου», του «Γαλάζιου Ταμείου» και του «Ειδικού Φορέα Δασών».

Σκοπός του Πράσινου Ταμείου είναι η ενίσχυση της ανάπτυξης μέσω της προστασίας του περιβάλλοντος με την διαχειριστική, οικονομική, τεχνική και χρηματοπιστωτική υποστήριξη προγραμμάτων, μέτρων, παρεμβάσεων και ενεργειών που αποβλέπουν στην ανάδειξη και αποκατάσταση του περιβάλλοντος, η στήριξη της περιβαλλοντικής πολιτικής της χώρας και η εξυπηρέτηση του δημόσιου και κοινωνικού συμφέροντος μέσω της διοίκησης, διαχείρισης και αξιοποίησης των πόρων που προβλέπονται στα άρθρα 3 και 7 του Ν.3889/10.

Το Πράσινο Ταμείο, για την επίτευξη του σκοπού του σχεδιάζει και υλοποιεί Χρηματοδοτικά Προγράμματα για την προώθηση έργων, δράσεων και λοιπών παρεμβάσεων προς όφελος του φυσικού και οικιστικού περιβάλλοντος, στο πλαίσιο των προτεραιοτήτων της σχετικής εθνικής στρατηγικής για το περιβάλλον. Τα Χρηματοδοτικά Προγράμματα, στο πλαίσιο διασφάλισης της διαφάνειας των χρηματοδοτήσεων και της εξυπηρέτησης των στόχων των αντίστοιχων περιβαλλοντικών και λοιπών χωρικών πολιτικών, διαρθρώνονται σε Άξονες Προτεραιότητας, Μέτρα και Δράσεις, καθορίζουν τους δικαιούχους φορείς, το ύψος της χρηματοδότησης και τα κριτήρια αξιολόγησης των υποβαλλόμενων προτάσεων.

Το Χρηματοδοτικό Πρόγραμμα «ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ» ενισχύει έργα, δράσεις και άλλες παρεμβάσεις που στοχεύουν στην περιβαλλοντική αναβάθμιση των πόλεων και στην πολεοδομική αποκατάσταση και εξισορρόπηση της επιβάρυνσης που προκαλείται από τη διατήρηση αυθαίρετων κατασκευών, επιτυγχάνοντας ταυτόχρονα οικονομικούς και κοινωνικούς στόχους. Χρηματοδοτεί δράσεις περιβαλλοντικού ισοζυγίου οι οποίες επιλέγονται από τις προβλεπόμενες στο άρθ. 77 του Ν.4495/17.

Προκειμένου να προωθηθεί ο χωρικός σχεδιασμός, να ολοκληρωθεί η εφαρμογή του σχεδίου πόλης και η απόκτηση των χαρακτηρισμένων κοινόχρηστων και κοινοφελών χώρων, οι δήμοι καταρτίζουν Επιχειρησιακό Σχέδιο εντός των διοικητικών ορίων τους, στο οποίο καταγράφονται, ανά δήμο ή δημοτική ενότητα ή δημοτική κοινότητα, οι χαρακτηρισμένοι από το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο, κοινόχρηστοι και κοινοφελείς χώροι. Οι χώροι για τους οποίους δεν έχει συντελεστεί ακόμα η απαλλοτρίωση ιεραρχούνται βάσει κριτηρίων ως προς την αναγκαιότητα απόκτησής τους για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό του Δήμου λαμβάνοντας υπόψη και το χρόνο που έχει παρέλθει από την επιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης.

Χωρικό πεδίο εφαρμογής της εν λόγω δράσης είναι τα διοικητικά όρια του δυνητικού δικαιούχου. Το πρόγραμμα χρηματοδοτεί δράσεις που εφαρμόζονται στην περιοχή παρέμβασης του δυνητικού δικαιούχου οι οποίες εφαρμόζονται και συντάσσονται σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές των με αρ. πρωτ. οικ. ΥΠΕΝ/ΔΕΣΕΔΠ/57771/774/14-6-2021, οικ. ΥΠΕΝ/ΔΕΣΕΔΠ/54863/708/30-05-2022 και οικ. ΥΠΕΝ/ΔΕΣΕΔΠ/130896/1564/09-12-2022 Εγκυκλίων Τεχνικών Οδηγιών.

## 2. Εισαγωγή – Γενικά Στοιχεία

### 2.1. Μεθοδολογία υλοποίησης διαδικασίας καταγραφής και επεξεργασίας κτηματολογικών και πολεοδομικών δεδομένων.

Η τεχνική έκθεση συντάσσεται σε εφαρμογή των τεχνικών οδηγιών οι οποίες δόθηκαν από το ΥΠΕΝ με τις υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. ΥΠΕΝ/ΔΕΣΕΔΠ/57771/774/14-06-2021 και ΥΠΕΝ/ΔΕΣΕΔΠ/54863/708/30-05-2022 εγκυκλίους σε εφαρμογή του άρθρου 92 του Ν. 4759/20, για τη Σύνταξη Επιχειρησιακού Σχεδίου Εξασφάλισης των εγκεκριμένων Κοινοχρήστων και Κοινοφελών Χώρων. Επίσης ακολουθεί τις Τεχνικές Οδηγίες της διευκρινιστικής εγκυκλίου (α.π. οικ. ΥΠΕΝ/ΔΕΣΕΔΠ/130896/1564/09-12-2022) ως προς τα παραδοτέα γεωχωρικά δεδομένα.

Συνοδεύει και αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι της μελέτης που αφορά την δράση: «Σύνταξη Επιχειρησιακού σχεδίου για την εξασφάλιση των Κοινοχρήστων και Κοινοφελών χώρων Ε.Σ.Ε.Κ.Κ.» στο πλαίσιο του χρηματοδοτικού προγράμματος «Δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου» 2021, Α.Π.2 «Αστική Αναζωογόνηση & Λοιπές Δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου». Η δράση αυτή χρηματοδοτείται από το Χρηματοδοτικό Πρόγραμμα: «ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ» 2021, Α.Π. 2: «Αστική Αναζωογόνηση & Λοιπές δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου» του Πράσινου Ταμείου.

Μετά την πρόσκληση του Πράσινου Ταμείου, ανατέθηκε από τον Δήμο Ελευσίνας η παροχή Συμβούλου για την εν λόγω δράση, σύμφωνα με την με αριθμ. πρωτ. 16301/30-09-2022 σύμβαση (22AWRD011339210 2022-09-30).

#### 2.1.1. Γενικά Στοιχεία - Αντικείμενο των τεχνικών οδηγιών σύνταξης του Ε.Σ.Ε.Κ.Κ.

Αντικείμενο των τεχνικών οδηγιών ήταν η παροχή κατευθύνσεων για τη διαμόρφωση των τελικών παραδοτέων στοιχείων σύμφωνα με την νομοθεσία.

Ο στόχος του Επιχειρησιακού Σχεδίου για την εξασφάλιση των Κοινοχρήστων και Κοινοφελών Χώρων, είναι η συμβολή του στην ολοκλήρωση της εφαρμογής του σχεδίου πόλης, μέσω της απόκτησης των εγκεκριμένων κοινοχρήστων και κοινοφελών χώρων. Προσανατολίζεται κυρίως, στην καταγραφή της νομικά και ιδιοκτησιακά, υπάρχουσας κατάστασης για τους χώρους αυτούς που δεν έχει ακόμη συντελεστεί απαλλοτρίωση. Ειδικότερα στοχεύει στη συλλογή, καταγραφή, οργάνωση και αξιολόγηση των σχετικών στοιχείων των Δήμων με σκοπό να ιεραρχηθούν όλοι οι εγκεκριμένοι κοινόχρηστοι και κοινοφελείς χώροι που κινδυνεύουν να απωλέσουν τον κοινόχρηστο ή κοινοφελή χαρακτήρα τους, εντός μιας πολεοδομικής ενότητας του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου, λόγω άρσης ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης. Στο πλαίσιο αυτό καταγράφονται όλοι οι εγκεκριμένοι χώροι (πολύγωνα) που έχουν κοινόχρηστες ή/και κοινοφελείς χρήσεις γης και που δύναται να επηρεάσουν τα πολεοδομικά μεγέθη μιας περιοχής λόγω άρσης ή μη της ρυμοτομικής τους απαλλοτρίωσης.

Αφορά σε γενική υπηρεσία συμβουλευτικού χαρακτήρα κατά το άρθρο 2 παρ. 1, περ. 9β του Ν.4412/16, καθώς έχει ως αντικείμενο τον σχεδιασμό, προγραμματισμό και οργάνωση του κοινοχρήστου και κοινοφελούς χώρου ενός ΟΤΑ με στόχο την αστική αναζωογόνηση και λειτουργική επάρκεια του χώρου.

Κατά την σύνταξη του Ε.Σ.Ε.Κ.Κ. πραγματοποιείται η συλλογή και η αξιολόγηση των στοιχείων του Δήμου και η εξαγωγή συμπερασμάτων με στόχο την καταγραφή των εγκεκριμένων Κοινοχρήστων και Κοινοφελών Χώρων.

Σε εφαρμογή των ανωτέρω, πραγματοποιείται η καταγραφή της υφισταμένης κατάστασης και η κατάταξη των χώρων αυτών σε μία από τις τέσσερις κατηγορίες, όπως ορίζει η παρ. 2 του άρθρου 92 του Ν.4759/20 και στη συνέχεια γίνεται η ιεράρχηση με βάση την αναγκαιότητά τους για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό του Δήμου και της δημοτικής κοινότητας, όπως ορίζει η παρ. 5 του άρθρου 92 του Ν.4759/20. Ειδικότερα, καταγράφονται όλοι οι κοινόχρηστοι και κοινοφελείς χώροι που προβλέπονται στο ισχύον ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου, είτε έχουν ήδη αποκτηθεί, είτε η απαλλοτρίωσή τους δεν έχει ακόμη συντελεστεί για οποιονδήποτε λόγο. Επίσης, υπάρχει η δυνατότητα να γίνει και καταγραφή χώρων για τους οποίους αρμόδιος για την απαλλοτρίωση δεν είναι ο Δήμος, αλλά δύναται να γίνει φορέας απαλλοτρίωσης δυνάμει της παρ. 4 του άρθρου 88 του Ν.4759/20.

Για τη σύνταξη της σχετικής τεχνικής έκθεσης ακολουθούνται οι «Τεχνικές Οδηγίες για τη Σύνταξη Επιχειρησιακού Σχεδίου για την Εξασφάλιση των Κοινοχρήστων και Κοινοφελών Χώρων», όπως αυτές περιγράφονται στην υπ' αριθ. ΥΠΕΝ/ΔΕΣΕΔΠ/54863/708/30.5.2022 εγκύκλιο του Υ.Π.Ε.Ν με την οποία παρέχονται οι κατευθύνσεις για τη διαμόρφωση των παραδοτέων που συντάσσονται σε εφαρμογή του άρθρου 92 του ν. 4759/2020.

Από τις παραπάνω κατευθύνσεις σε ό,τι αφορά την καταγραφή των κοινοχρήστων και κοινοφελών χώρων προβλέπεται ότι:

« Κατά την υλοποίηση των Υπηρεσιών για τη σύνταξη Ε.Σ.Ε.Κ.Κ. πραγματοποιείται η συλλογή και η αξιολόγηση των στοιχείων του Δήμου και εν τέλει η εξαγωγή συμπερασμάτων με κύριο στόχο την καταγραφή των Κοινοχρήστων και Κοινοφελών Χώρων. Στο πλαίσιο αυτό, για την εξασφάλιση των Κοινοχρήστων και Κοινοφελών χώρων, πραγματοποιείται:

1. Καταγραφή της υπάρχουσας κατάστασης και κατάταξη των χώρων αυτών σε μία (1) από τις τέσσερις (4) κατηγορίες, όπως ορίζει η παρ. 2 του άρθρου 92 του ν. 4759/2020 και στη συνέχεια,
2. Ιεράρχηση με βάση την αναγκαιότητά τους για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό του οικείου δήμου, δημοτικής ενότητας ή δημοτικής κοινότητας, όπως ορίζει η παρ. 5 του άρθρου 92 του ν. 4759/2020.

Ειδικότερα, καταγράφονται όλοι οι κοινόχρηστοι και κοινοφελείς χώροι που προβλέπονται στο εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο ενός Δήμου, είτε έχουν ήδη αποκτηθεί είτε η απαλλοτρίωσή τους δεν έχει συντελεστεί για οποιονδήποτε λόγο. Επίσης, καταγράφονται χώροι για τους οποίους αρμόδιος για την απαλλοτρίωση δεν είναι ο Δήμος, αλλά δύναται να γίνει φορέας απαλλοτρίωσης βάσει της παρ. 4 του άρθρου 88 του ν. 4759/2020. Εξαιρούνται από την καταγραφή χώροι που βρίσκονται σε ρυμοτομικά σχέδια ΒΙΠΕ, ΒΕΠΕ ή Επιχειρηματικά Πάρκα, καθώς και χώροι που βρίσκονται σε οικοδομικούς συνεταιρισμούς.

Διευκρινίζεται επιπλέον ότι :

(α) Όλοι οι κοινόχρηστοι και κοινοφελείς χώροι που προβλέπονται στο εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο ενός Δήμου καταγράφονται στο Ε.Σ.Ε.Κ.Κ., είτε έχουν αποκτηθεί από τον Δήμο είτε η απαλλοτρίωσή τους δεν έχει συντελεστεί για οποιονδήποτε λόγο. Στους χώρους που καταγράφονται δεν περιλαμβάνονται δρόμοι, εκτός αν αυτοί βρίσκονται πέριξ/περιβάλλουν και έχουν συνέχεια προς άλλους κοινόχρηστους ή κοινοφελείς χώρους, οι οποίοι καταγράφονται. Επίσης καταγράφονται αυτοτελείς οδοί όταν το πλάτος τους είναι μεγαλύτερο των 30,00μ.

(β) Χώροι για τους οποίους αρμόδιος για την απαλλοτρίωση δεν είναι ο Δήμος αλλά άλλος φορέας, καταγράφονται στο Ε.Σ.Ε.Κ.Κ., κατηγοριοποιούνται και ιεραρχούνται. Στις περιπτώσεις αυτές, ο Δήμος βάσει της παρ. 4 του άρθρου 88 του Ν.4759/2020 δύναται να γίνει φορέας απαλλοτρίωσης.

(γ) Σε περιοχές οικισμών προ του 1923 καθώς και σε μικρούς οικισμούς μέχρι 2000 κατοίκων καταγράφονται στο Ε.Σ.Ε.Κ.Κ. μόνον οι χώροι για τους οποίους έχει γίνει καθορισμός τους ως κοινόχρηστων ή κοινωνικών με εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο.

(δ) Δεν καταγράφονται στο Ε.Σ.Ε.Κ.Κ. :

- Χώροι που βρίσκονται σε ρυμοτομικά σχέδια ΒΙΠΕ του Ν.4458/1965, ΒΕΠΕ του Ν.2545/1997 ή Επιχειρηματικά Πάρκα του Ν.3982/2011.
- Χώροι που βρίσκονται σε οικοδομικούς συνεταιρισμούς για τους οποίους ενδεχομένως δεν συντρέχει υποχρέωση αποζημίωσης από τον Δήμο.
- Χώροι που προβλέπονται από τα Γ.Π.Σ. ή τα Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π., καθώς αποτελούν προβλεπόμενους χώρους και όχι εγκεκριμένους από το εκάστοτε ισχύον ρυμοτομικό σχέδιο. »

Σε ό,τι αφορά την ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης για τον πολεοδομικό σχεδιασμό λαμβάνονται υπόψη τα εξής :

« Οι κοινόχρηστοι και κοινωνικοί χώροι ιεραρχούνται ως προς την αναγκαιότητά τους λαμβάνοντας υπόψη τον πολεοδομικό σχεδιασμό του οικείου δήμου, δημοτικής ενότητας ή κοινότητας, καθώς και κριτήρια πολεοδομικού σχεδιασμού, τα οποία αναλύονται παρακάτω στην τεκμηρίωση. Δύναται, επιπλέον των αναφερόμενων, να χρησιμοποιηθούν ως κριτήρια ιεράρχησης, τα πολεοδομικά σταθερότυπα (standards), η απόσταση από άλλους υλοποιημένους κοινόχρηστους/κοινωνικούς χώρους, ο υπέρμετρος χρόνος επιβολής κ.ά., καθώς και πρόσθετα κριτήρια που ορίζει ο έκαστος Δήμος σε συνεργασία με τον μελετητή (π.χ. πληθυσμιακά, κλιματικά, ανθεκτικότητας).

Η ιεράρχηση αναγκαιότητας θα αποτυπώνεται στον πίνακα περιγραφικών δεδομένων (attributes) του επιπέδου «Β.1.2. Κοινόχρηστοι και Κοινωνικοί χώροι που δεν έχουν απαλλοτριωθεί »

με τα παρακάτω πεδία:

- τον βαθμό αναγκαιότητας, με βαθμολόγηση:

- πολύ χαμηλός
- χαμηλός
- μέτριος
- μεγάλος
- πολύ μεγάλος

Η υλοποίηση στη Βάση Δεδομένων θα γίνει μέσα από ένα πεδίο ακεραίου αριθμού με τιμές από 1 έως 5.



- την Τεκμηρίωση που θα συνοδεύει τον βαθμό αναγκαιότητας και θα υλοποιείται με ένα πεδίο κειμένου που θα περιλαμβάνει μια συνοπτική τεκμηρίωση δυνάμει των κάτωθι ενδεικτικών κριτηρίων:

-Πληθυσμιακή πυκνότητα και κατ' επέκταση εξυπηρετούμενος πληθυσμός, που θα συνδέεται με τον συγκεκριμένο χώρο.

-Κατηγορία και είδος Κοινόχρηστου ή Κοινοφελούς χώρου σε σχέση με το απαιτούμενο συνολικό πλήθος από τον πολεοδομικό σχεδιασμό.

-Απόσταση του από άλλο υλοποιημένο Κοινόχρηστο / Κοινοφελή χώρο.

-Υπολειπόμενο χρόνο για άρση αυτοδικαίως της απαλλοτρίωσης.

-Έκταση των ΚΧ και ΚΦ χώρων που απωλέσθηκαν μετά από άρση απαλλοτρίωσης και τροποποίησης σχεδίου.

Τα παραπάνω (κριτήρια) είναι ενδεικτικά. Δύναται να συμπληρώνονται με πρόσθετα κριτήρια που ορίζει έκαστος Δήμος.

Η τεκμηρίωση θα αναλύεται περαιτέρω στην Τεχνική Έκθεση που θα περιλαμβάνεται στα παραδοτέα και θα συνοδεύει τη Γεωχωρική Βάση Δεδομένων παρουσιάζοντας αναλυτικά την εφαρμογή των παραπάνω κριτηρίων, για κάθε έναν από τους εξεταζόμενους κοινόχρηστους ή κοινοφελείς χώρους χωριστά αλλά και συνδυαστικά.

Η Τεχνική Έκθεση που συνοδεύει την μελέτη περιλαμβάνει κατ' ελάχιστον τα παρακάτω :

1. Ιστορικό με την πορεία υλοποίησης και εφαρμογής του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης, συνοδευόμενη από στοιχεία του επιπέδου «Β.1.1. Εγκεκριμένο Ρυμοτομικό Σχέδιο».
2. Μεθοδολογία υλοποίησης που θα περιγράφει τη διαδικασία καταγραφής και επεξεργασίας δεδομένων που χρησιμοποιήθηκαν κατά την εφαρμογή.
3. Βασικό Αντικείμενο που θα περιλαμβάνει:

-Καταγραφή της υπάρχουσας κατάστασης, για κάθε ένα αντικείμενο (πολύγωνο με τα περιγραφικά του χαρακτηριστικά) του επιπέδου «Β. 1.2. Κοινόχρηστοι και Κοινοφελείς Χώροι που δεν έχουν απαλλοτριωθεί», όπου θα αναλύεται ουσιαστικά το περιεχόμενο της αντίστοιχης εγγραφής στη Γεωχωρική Βάση Δεδομένων.

-Αναλυτική τεκμηρίωση της ιεράρχησης για την αντίστοιχη αναγκαιότητα, καθώς και οι πιθανοί κίνδυνοι και οι συνέπειες που μπορεί να συνδέονται με την κάθε περίπτωση και οι «εμπλεκόμενοι» σε δημόσιο ή ιδιωτικό τομέα.

-Δράσεις που προτείνονται για υλοποίηση από τον Δήμο, για κάθε μία από τις εξεταζόμενες περιπτώσεις.

-Δράσεις που προτείνονται για υλοποίηση από λοιπούς αρμόδιους φορείς, για κάθε μία από τις εξεταζόμενες περιπτώσεις που αφορούν αυτούς.

-Χρονοδιάγραμμα υλοποίησης ενεργειών που θα καθορίζεται σε συνεργασία με την επιβλέπουσα υπηρεσία του Δήμου, που σχετίζονται με το αντικείμενο.»

Επιπροσθέτως για την σύνταξη της μελέτης του Επιχειρησιακού Σχεδίου λαμβάνονται υπόψη και οι διατάξεις του άρθρου 88 τον Ν. 4579/2020 και ειδικότερα το γεγονός ότι σύμφωνα με τις διατάξεις αυτές για ορισμένους από αυτούς τους κοινόχρηστους- κοινωνοφελείς χώρους που καταγράφονται στο επιχειρησιακό σχέδιο υπάρχει η δυνατότητα αυτοδίκαιης άρσης της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης τους εάν παρέλθουν:

1. δεκαπέντε (15) έτη από την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου, με το οποίο αυτή επιβλήθηκε για πρώτη φορά, ή
2. πέντε (5) έτη από την κύρωση της σχετικής πράξης εφαρμογής ή πράξης αναλογισμού, ή
3. δεκαοκτώ (18) μήνες από τον καθορισμό τιμής μονάδας, σύμφωνα με τα άρθρα 18 έως 20 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17).

### 2.1.2. Παραδοτέα στοιχεία

Για κάθε Δημοτική Ενότητα όπου γίνεται η εφαρμογή ρυμοτομικού σχεδίου πόλης, παραδίδεται μια αντίστοιχη Τεχνική-Αιτιολογική Έκθεση που συνοδεύεται από μία Γεωχωρική Βάση Δεδομένων. Η Γεωχωρική Βάση περιλαμβάνει το Εγκεκριμένο Ρυμοτομικό Σχέδιο (Ε.Ρ.Σ.) όπου αποτυπώνονται τα χωρικά δεδομένα με τα αντίστοιχα περιγραφικά τους στοιχεία (attributes). Η παράδοση της ανωτέρω περιγραφόμενης ψηφιακής μορφής του Ε.Ρ.Σ. γίνεται σε μορφότυπο ESRI Shapefile, πολυγωνικής μορφής με κλειστά πολύγωνα χωρίς επικαλύψεις.

Τα παραπάνω στοιχεία αντλήθηκαν έπειτα από την σχετική μετατροπή των αντίστοιχων ψηφιακών δεδομένων που έχουν αναρτηθεί στην ηλεκτρονική πλατφόρμα Ηλεκτρονική Πολεοδομία (e-roteodomia), καθώς και από την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ελευσίνας, η οποία χορήγησε σε αναλογική μορφή κάποια διαγράμματα πολεοδομικών ρυθμίσεων, τα οποία σαρώθηκαν, γεωαναφέρθηκαν σε Ε.Γ.Σ.Α. '87 και στην συνέχεια ψηφιοποιήθηκαν σύμφωνα με τις εγκεκριμένες τεχνικές προδιαγραφές του Έργου.

Παράλληλα, η Υπηρεσία Θέασης του ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ (<https://maps.gov.gr/gis/map/>) παρέιχε τόσο στον Δήμο, όσο και στην Εταιρεία μας, την αναγκαία πρόσβαση στα κτηματολογικά διαγράμματα. Η πληροφορία που τηρείται από το σύστημα συσχετίστηκε με τα γεωτεμάχια του Κτηματολογίου (ΚΑΕΚ). Η χωρική πληροφορία (Θέση, Όρια, Εμβαδόν, ΚΑΕΚ) παρασχέθηκε μέσω του ενιαίου κτηματολογικού διαγράμματος, ενώ η νομική πληροφορία που αφορά στο ιδιοκτησιακό καθεστώς του ακινήτου αναφέρεται ως περιγραφική πληροφορία.

## Α' ΦΑΣΗ

Στα περιγραφικά δεδομένα των χωρικών στοιχείων του **Εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου, (B.1.1)** αποθηκεύθηκαν τα στοιχεία ταυτοποίησης και αναγνώρισης κάθε πολυγώνου, τα οποία, βάσει των εγκεκριμένων προδιαγραφών, είναι:

- **Ταυτότητα Συστήματος** – Μοναδικός αριθμός (id), σειριακός ακέραιος που αποδόθηκε αυτόματα από το σύστημα,

- **Οικοδομικό Τετράγωνο** - Αριθμός Οικοδομικού Τετραγώνου (ΟΤ) από το Ρυμ. Σχέδιο,
- **Πολεοδομικός Τομέας** - Αριθμός Πολεοδομικού Τομέα (ΡΤ) από το Ρυμ. Σχέδιο,
- **Πολεοδομική Ενότητα** – ή Γειτονιά (SECTION) στην οποία ανήκει από το Ρυμ. Σχέδιο,
- **Γενική Χρήση** – (GEN\_USE) που χαρακτηρίζει το πολύγωνο, σύμφωνα με τη Γενική Πολεοδομική Λειτουργία του (κατά τα σχετικά άρθρα του Π.Δ. 23-2-1987/ΦΕΚ 166Δ'/1987),
- **Ειδική Χρήση** – (SPEC\_USE) που χαρακτηρίζει το πολύγωνο, σύμφωνα με την Ειδική Πολεοδομική Λειτουργία του, (κατά τα σχετικά άρθρα του Π.Δ. 23-2-1987/ΦΕΚ 166Δ'/1987),
- **ΦΕΚ** – (FEK) έγκρισης ή/και τροποποίησης του Ρυμ. Σχεδίου.

Κάθε Οικοδομικό Τετράγωνο που παρουσιάζε περισσότερες από μια Γενικές Χρήσεις, διαιρέθηκε σε ισάριθμα πολύγωνα, έτσι ώστε ο συνδυασμός Πολεοδομική Ενότητα, Πολεοδομικός Τομέας, Οικοδομικό Τετράγωνο και Χρήση να αποκτήσει την χαρακτηριστική του μοναδικότητα μέσα στο Γεωγραφικό Layer.

## **Β' ΦΑΣΗ**

Από το επίπεδο του Εγκεκριμένου Ρυμοτομικού σχεδίου έγινε εξαγωγή μόνο του επιπέδου των κοινοχρήστων και κοινωφελών χώρων για τους οποίους δεν έχει συντελεστεί απαλλοτρίωση (**B.1.2**) ή βρίσκονται σε δικαστική εκκρεμότητα ή είναι πολεοδομικά αρρύθμιστοι. Η ψηφιακή του μορφή προέκυψε από το μητρικό επίπεδο (**B.1.1**), κατόπιν μετατροπής σε ανοικτό μορφότυπο ESRI Shapefile, ως Γεωγραφικό επίπεδο πολυγωνικής μορφής με κλειστά πολύγωνα χωρίς επικαλύψεις. Τα πολύγωνα αυτά ενσωματώθηκαν στη Γεωχωρική Βάση Δεδομένων, ως ένα νέο Γεωγραφικό επίπεδο, διατηρώντας όλα τα περιγραφικά χαρακτηριστικά (attributes) που προήλθαν από το μητρικό επίπεδο και είχαν τις παρακάτω επιπρόσθετες πληροφορίες:

- **Την Κατηγοριοποίηση** περίπτωσης /αιτίας **μη απαλλοτρίωσης**. Η πληροφορία αυτή που καλύπτει την απαίτηση της παραγράφου 2 του άρθρου 92 πήρε τις τιμές 1, 2, 3 και 4 όπου η τιμή **1** αντιπροσωπεύει την περίπτωση **α')** «χώροι, για τους οποίους έχει αρθεί η ρυμοτομική απαλλοτρίωση δυνάμει δικαστικής απόφασης» και εκκρεμεί η τροποποίηση του σχεδίου, η τιμή **2** αντιπροσωπεύει την περίπτωση **β')** «χώροι, για τους οποίους έχει υποβληθεί αίτηση άρσης της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης ή εκκρεμεί η έκδοση δικαστικής απόφασης περί της άρσης», η τιμή **3** αντιπροσωπεύει την περίπτωση **γ')** «χώροι, για τους οποίους έχει αυτοδικαίως αρθεί η ρυμοτομική απαλλοτρίωση, αλλά δεν έχει κατατεθεί αίτηση για την τροποποίηση του σχεδίου» και η τιμή **4** αντιπροσωπεύει την περίπτωση **δ')**,
- **Την Ημερομηνία συμβάντος**, συνοδευόμενη από την αντίστοιχη **Περιγραφή**, για τις παραπάνω κατηγορίες 1, 2 και 3, όπου καταχωρήθηκαν συμπληρωματικές πληροφορίες που τεκμηριώθηκαν οι κατηγοριοποιήσεις,
- **Την Ιεράρχηση αναγκαιότητας** υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό όπου οι κοινόχρηστοι και κοινωφελείς χώροι ιεραρχήθηκαν ως προς την αναγκαιότητά τους, λαμβάνοντας υπόψη τον πολεοδομικό σχεδιασμό του δήμου, δημοτικής κοινότητας, καθώς και τα κριτήρια πολεοδομικού σχεδιασμού.

Η ιεράρχηση αναγκαιότητας αποτυπώθηκε στον πίνακα περιγραφικών δεδομένων (attributes) με τα πεδία του βαθμού αναγκαιότητας και της τεκμηρίωσης που συνοδεύει τον βαθμό αναγκαιότητας,

- Το πλήθος Επιβολών ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης όπου αποτυπώνεται τυχόν προγενέστερη επιβολή ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης.

Η Συνολική Δομή των περιγραφικών δεδομένων (attributes) του Γεωγραφικού επιπέδου Κοινοχρήστοι και Κοινοφελείς Χώροι που δεν έχουν απαλλοτριωθεί διαμορφώθηκε σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα:

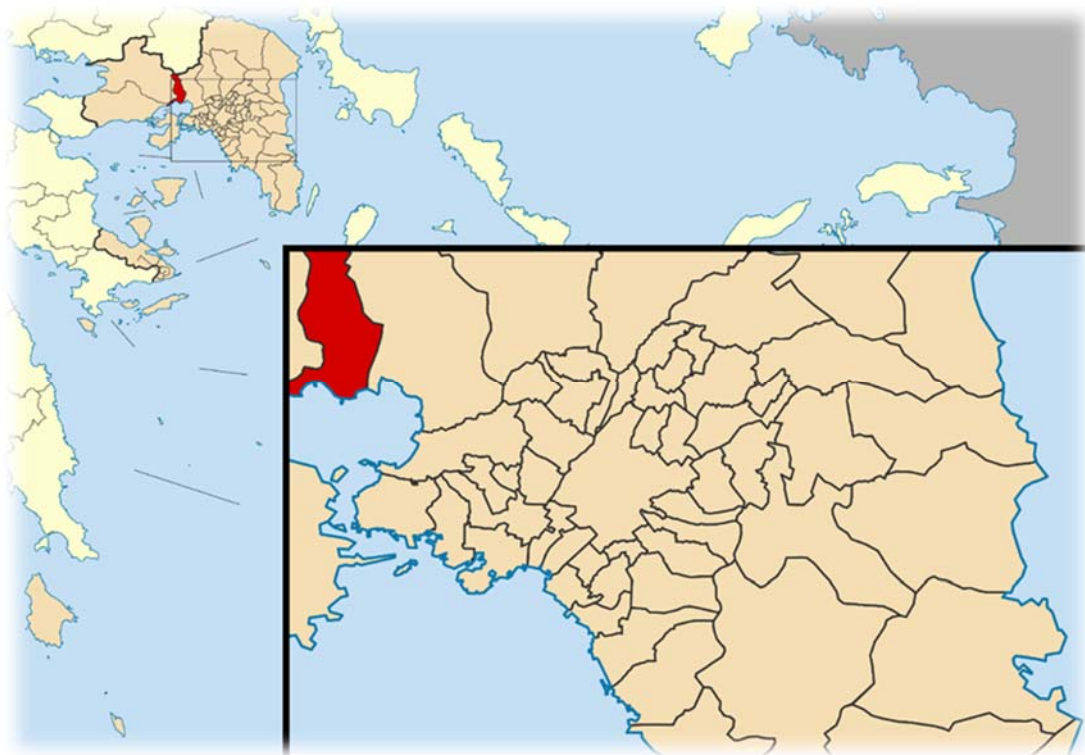
| ΟΝΟΜΑΣΙΑ   | ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ   | ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ   |
|------------|---|--|
| id         | Μοναδικός Αριθμός   | Σειριακός Αριθμός που αποδόθηκε αυτόματα από το σύστημα                          |
| OT         | Αριθμός Οικοδομικού Τετραγώνου                                      | Προέλευση από το μητρικό επίπεδο Ρυμοτομίας                                      |
| PT         | Αριθμός Πολεοδομικού Τομέα Ε.Π.Σ. (αριθμός ή -1 εάν δεν υφίσταται)  | Προέλευση από το μητρικό επίπεδο Ρυμοτομίας                                      |
| SECTION    | Ονομασία Πολεοδομικής Ενότητας / Γειτονιάς                          | Προέλευση από το μητρικό επίπεδο Ρυμοτομίας                                      |
| GEN_USE    | Γενική Πολεοδομική χρήση  | Προέλευση από το μητρικό επίπεδο Ρυμοτομίας                                      |
| SPEC_USE   | Ειδική Πολεοδομική χρήση  | Προέλευση από το μητρικό επίπεδο Ρυμοτομίας                                      |
| FEK        | ΦΕΚ έγκρισης και τροποποιήσεων του Εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλης       | Προέλευση από το μητρικό επίπεδο Ρυμοτομίας                                      |
| CATEGORY   | Κατηγοριοποίηση αιτίας «μη απαλλοτρίωσης» τιμές από λίστα : 1,2,3,4 | περίπτωση α,β,γ,δ της παρ. 2 του αρθ. 92   |
| CAT_DATE   | Ημερομηνία συμβάντος  | για τις περιπτώσεις α,β,γ, της παρ. 2 του αρθ. 92 και για την περίπτωση δ : κενό |
| CAT_NOTES  | Περιγραφή συμβάντος   | για όλες τις περιπτώσεις   |
| NECES_RATE | Ιεράρχηση με τιμές από κωδικοποιημένη λίστα : 1,2,3,4,5             | 1: πολύ χαμηλός έως 5: πολύ μεγάλος  |
| NECES_NOTE | Αιτιολόγηση και ιεράρχηση αναγκαιότητας                             | Τεκμηρίωση Βαθμού Αναγκαιότητας  |
| ENFORCE    | Πλήθος Επιβολών Ρυμοτομικής Απαλλοτρίωσης                           | 0 εάν δεν έχει επιβληθεί και 1 εάν έχει ήδη επιβληθεί                            |
| KAEK       | Κτηματολογικός Αριθμός  | Προέλευση από Εθνικό Κτηματολόγιο  |
| OWNER      | Ιδιώτης, Δημόσιο, Δήμος, Εκκλησία, άλλο                             | Προέλευση Ιδιοκτησιακού Κάθεστώςτος από Εθν. Κτηματολόγιο                        |
| DK         | Δημοτική Κοινότητα (π.χ. Μαγούλα)                                   | Προέλευση από το Ρυμοτομικό Σχέδιο   |
| PERIMETER  | Περίμετρος Πολυγώνου (μέτρα)  | Προέλευση από το Ρυμοτομικό Σχέδιο   |
| AREA       | Εμβαδόν Πολυγώνου (τετ. μέτρα)                                      | Προέλευση από το Ρυμοτομικό Σχέδιο   |

### 3. Ιστορικό με την πορεία υλοποίησης και εφαρμογής του Ρυμοτομικού Σχεδίου Πόλης

#### 3.1. Διοικητική Ένταξη

Ο Δήμος Ελευσίνας υπάγεται διοικητικά στην Περιφερειακή Ενότητα Δυτικής Αττικής, της Περιφέρειας Αττικής.

Ο Δήμος συστάθηκε το 2011 σε εφαρμογή του προγράμματος Καλλικράτης και προήλθε από την συνένωση του προϋπάρχοντος Δήμου Ελευσίνας και της Κοινότητας Μαγούλας, που αποτελούν πλέον τις Δημοτικές ενότητες του Δήμου. Έδρα του νέου δήμου ορίστηκε η πόλη της Ελευσίνας.



Χάρτης 1. Όρια και Θέση Δήμου Ελευσίνας στην Περιφέρεια Αττικής

Η έκταση του Δήμου Ελευσίνας είναι 36.589 στρ. και ο πληθυσμός του, σύμφωνα με την τελευταία απογραφή της ΕΛΣΤΑΤ (2021), ανέρχεται σε περίπου 29.619 κατοίκους.

#### 3.2. Δημογραφικά Χαρακτηριστικά

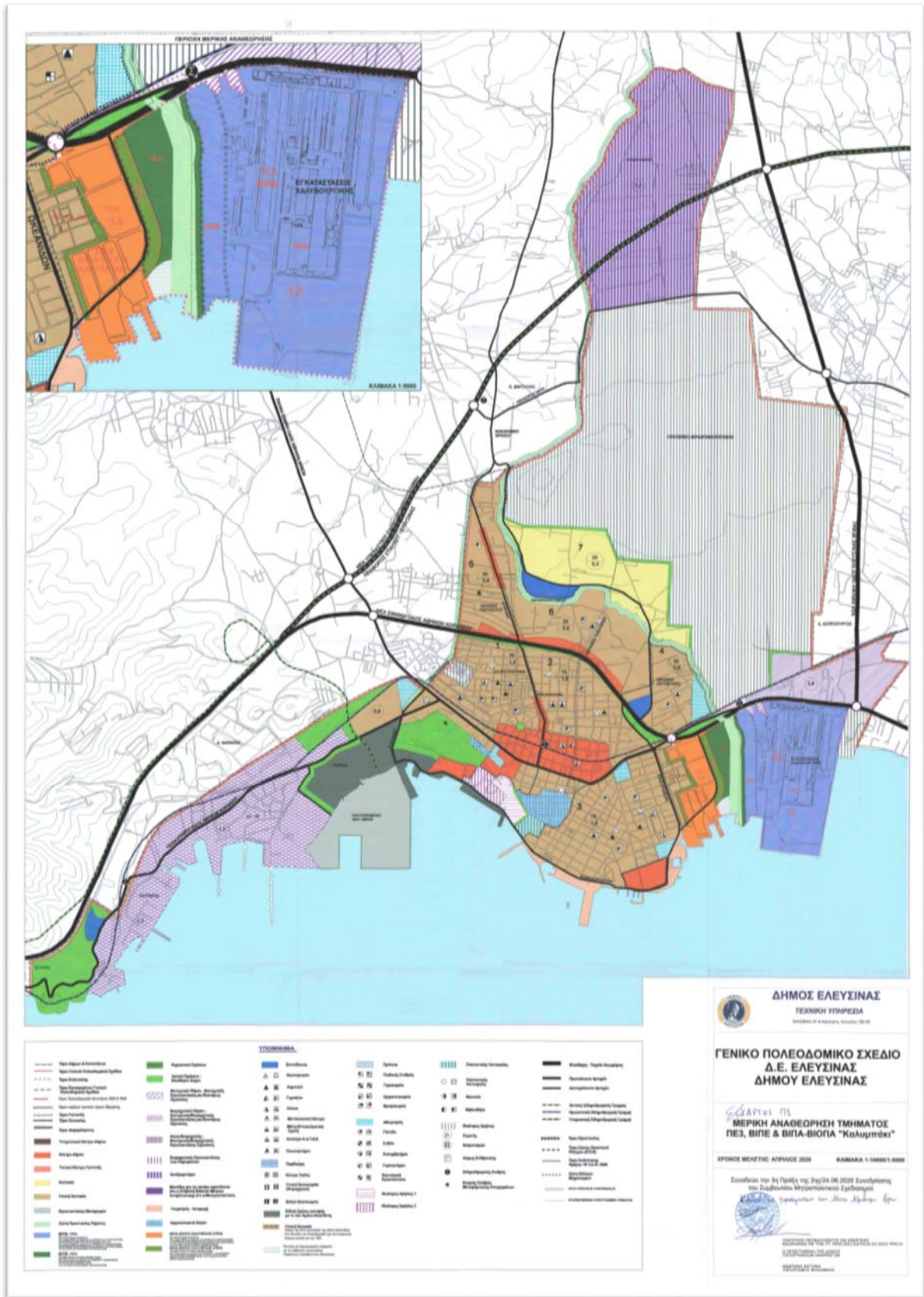
Σύμφωνα με την τελευταία επίσημη απογραφή της Ελληνικής Στατιστικής Αρχής ΕΛΣΤΑΤ (2021), ο μόνιμος πληθυσμός του Δήμου Ελευσίνας, ανέρχεται σε 29.619 κατοίκους, με τους άρρενες να αντιπροσωπεύουν το 48,76% και τις θήλειες το 51,24%. Σύμφωνα με την ΕΛΣΤΑΤ ο πληθυσμός μειώθηκε από το 2011 (29.902 κάτοικοι) κατά περίπου 1,0%.

### 3.3 Πολεοδομικό Καθεστώς

Ο αρχικός καθορισμός χρήσεων γης του Δ. Ελευσίνας έγινε με το πρώτο Γ.Π.Σ. που εγκρίθηκε για την Δ/Ε Ελευσίνας και σε τμήμα του Δ. Μάνδρας, με την με αριθμό 53571/3467/13-07-1989 απόφαση ΥΠΕΧΩΔΕ (ΦΕΚ 518/Δ'/1989), το οποίο αναδημοσιεύθηκε και τροποποιήθηκε για την ίδια γεωγραφική έκταση με την με αριθμό 51103/1619/27-03-1991 απόφαση ΥΠΕΧΩΔΕ (ΦΕΚ 192/Δ'/1991), και στην συνέχεια τροποποιήθηκε και επεκτάθηκε στο σύνολο της έκτασης της Δ/Ε Ελευσίνας, με την με αριθμό 21727/4262/25-05-2005 απόφαση ΥΠΕΧΩΔΕ (ΦΕΚ 627/Δ'/2005).



Χάρτης 2. Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο Δ/Ε Ελευσίνας (ΦΕΚ 627/Δ'/2005)



Χάρτης 3. Αναθεώρηση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Δ/Ε Ελευσίνας (ΦΕΚ 138/Δ'/2022)

Τέλος, με την Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/26013/970 Απόφαση ΥΠΕΝ (ΦΕΚ 138Δ'/2022) αναθεωρείται τμήμα της Π.Ε. 3 (ΚΑΛΥΜΠΑΚΙ) στην περιοχή ΒΙΠΑ-ΒΙΟΠΑ προς Εξυγίανση.

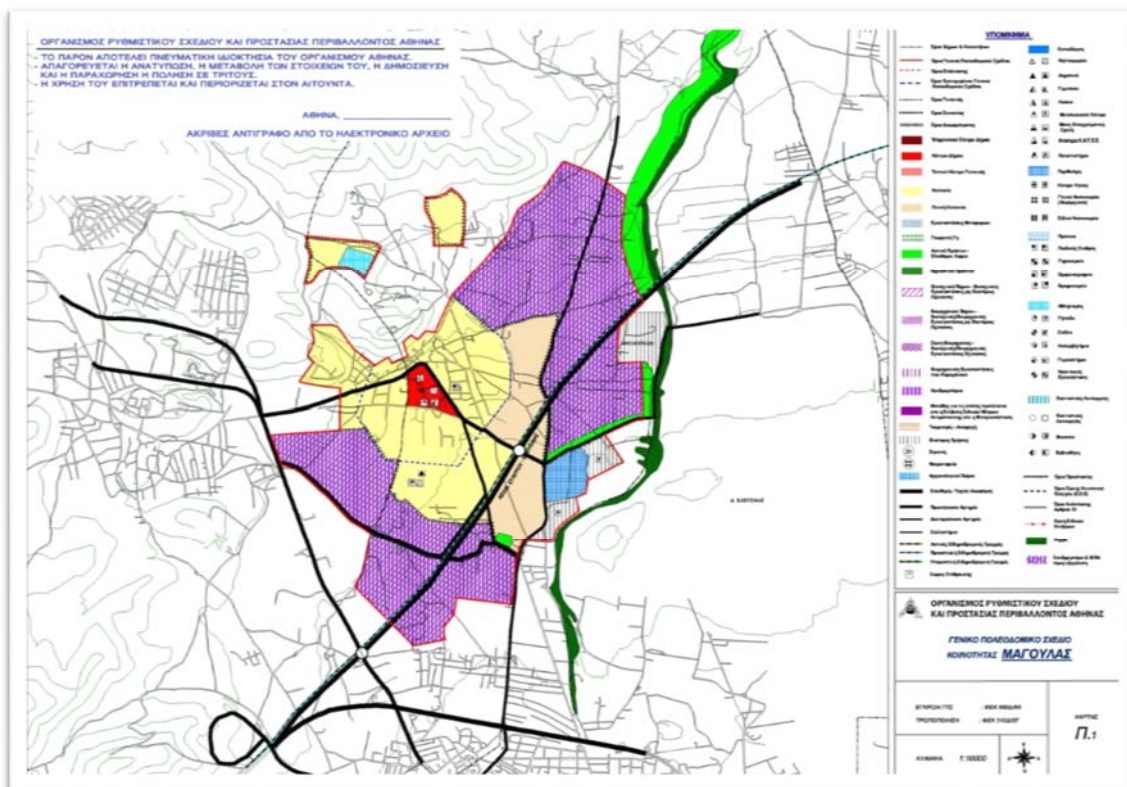
**VaMaGia I.K.E.**

Λυκαβηττού 1Γ, 106 72 Αθήνα

Τηλ: 210-3612718, E-mail: [info@vamagia.gr](mailto:info@vamagia.gr) , Web: [www.vamagia.gr](http://www.vamagia.gr)

Το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο της Δ/Ε Ελευσίνας προβλέπει 7 πολεοδομικές ενότητες. Οι χρήσεις γης που καθορίστηκαν είναι Αμιγής και Γενική Κατοικία για τις οικιστικές περιοχές και Πολεοδομικό κέντρο στα διαμορφωμένα κέντρα των Πολεοδομικών ενοτήτων 1, 2, 3, 5 και 6 και στα τοπικά κέντρα της κάθε ενότητας, σύμφωνα με τα οριζόμενα των αρθ. 2, 3 & 4 του Π.Δ. 23-02-87 ΦΕΚ166/Δ'/06-03-1987 (ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ). Επίσης προβλέπει περιοχές Χονδρεμπορίου, ΒΙΠΕ και ΒΙΠΑ-ΒΙΟΠΑ προς εξυγίανση και τις συγκοινωνιακές υποδομές (Νέος Λιμένας, οδικό & σιδηροδρομικό δίκτυο) για την λειτουργία τους. Τέλος, κάνει την γενική εκτίμηση των αναγκών σε γη για την απαραίτητη κοινωνική υποδομή.

Αντίστοιχα, ο αρχικός καθορισμός χρήσεων γης της Δ/Κ Μαγούλας έγινε με το πρώτο Γ.Π.Σ. που εγκρίθηκε για την Δ/Κ Μαγούλας με την με αριθμό 37543/2037/23-05-1988 απόφαση ΥΠΕΧΩΔΕ (ΦΕΚ 680/Δ'/1988), το οποίο αναδημοσιεύθηκε και τροποποιήθηκε για την ίδια έκταση με την με αριθμό 79716/5158/06-08-1992 απόφαση ΥΠΕΧΩΔΕ (ΦΕΚ 1297/Δ'/1992), και στην συνέχεια τροποποιήθηκε και επεκτάθηκε σε τμήμα του δήμου Μάνδρας, με την με αριθμό 9418/1758/31-03-1997 απόφαση ΥΠΕΧΩΔΕ (ΦΕΚ 310/Δ'/1997).

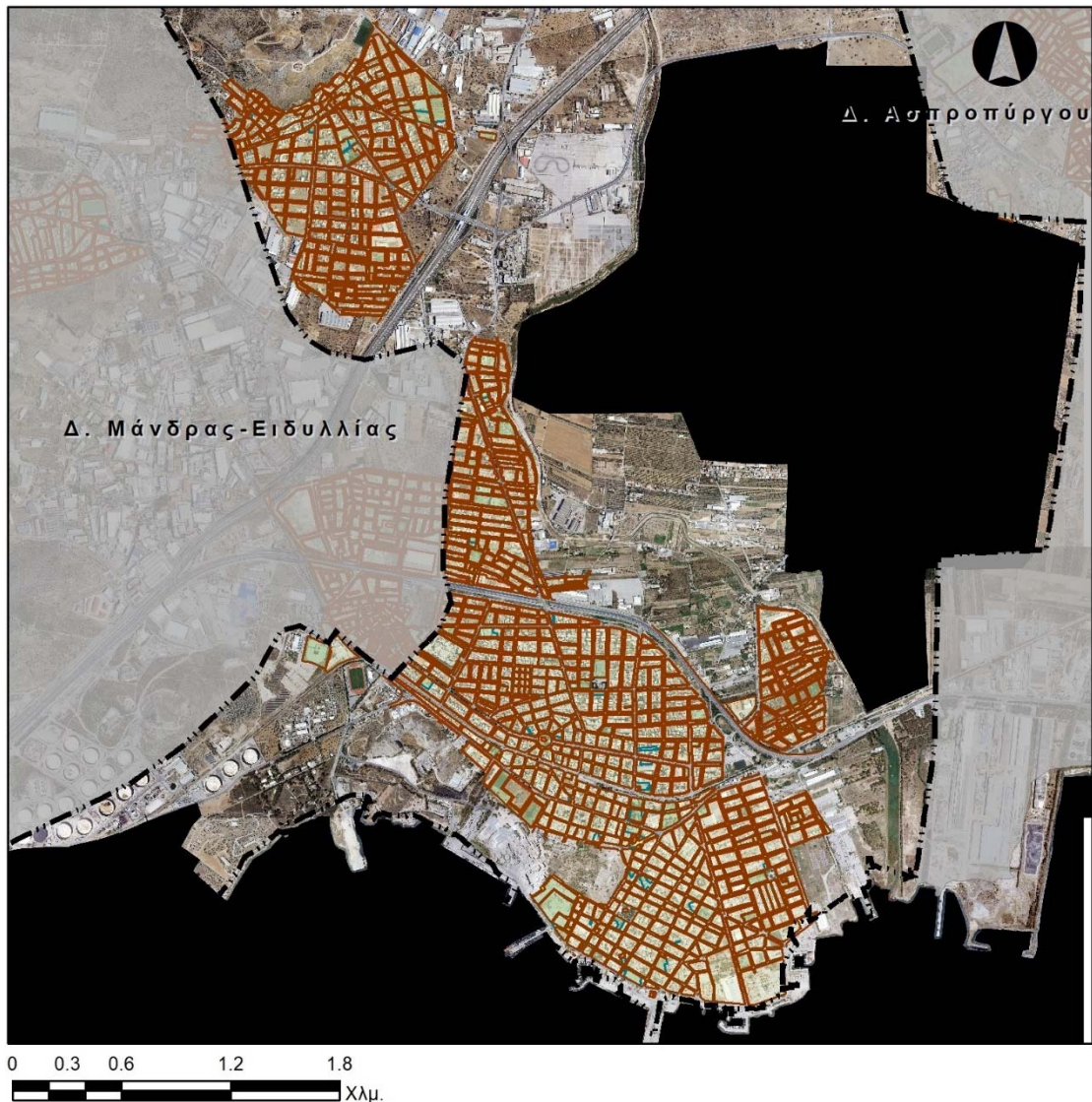


Χάρτης 4. Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο Δ/Ε Μαγούλας (ΦΕΚ 310/Δ'/1997)

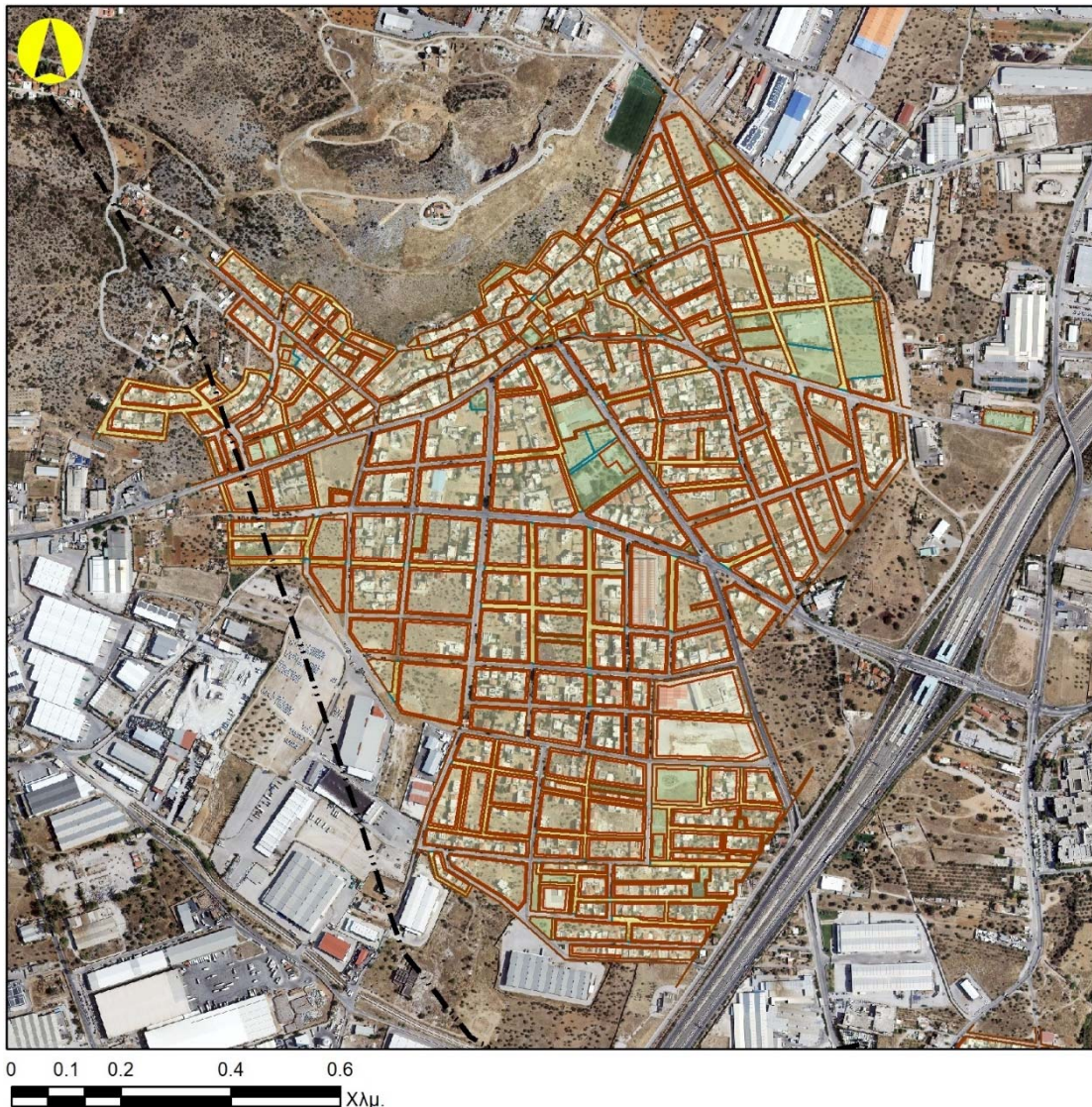


Για τις περιοχές των οποίων η Πολεοδομική μελέτη έχει εγκριθεί με την διαδικασία του Ν.1337/1983, ισχύουν οι χρήσεις γης που καθορίστηκαν με τα αντίστοιχα διατάγματα έγκρισής τους. Οι περιοχές που βρίσκονται κατά μήκος των Λ. Σταυρού Ελευσίνας και εκατέρωθεν αυτής, έχουν κηρυχθεί ως Ζώνες Ελεγχόμενες Ανάπτυξης (Ζ.Ε.Α).

Οι ισχύουσες ιδιωτικές οικιστικές εκτάσεις (Ο.Τ.) του Δήμου καταλαμβάνουν 3.602 στρέμματα, μη συμπεριλαμβανομένων των χώρων κυκλοφορίας, ενώ οι λοιπές χρήσεις (κοινόχρηστοι και κοινοφελείς χώροι) καταλαμβάνουν έκταση σχεδόν 376 στρέμματα.



Χάρτης 5. Εγκεκριμένο Ρυμοτομικό Σχέδιο Δήμου Ελευσίνας



Χάρτης 6. Εγκεκριμένο Ρυμοτομικό Σχέδιο Δ.Ε. Μαγούλας

Ισχύουν εγκεκριμένα ρυμοτομικά σχέδια για επιμέρους περιοχές. Η επικρατούσα χρήση γης εντός των ρυμοτομικών σχεδίων των οικισμών είναι Γενική Κατοικία σύμφωνα με τα οριζόμενα του αρθ. 3 του Π.Δ. 23-02-87 ΦΕΚ166/Δ'/06-03-1987. Για τις περιοχές των οποίων η Πολεοδομική μελέτη έχει εγκριθεί με την διαδικασία του Ν.1337/1983, ισχύουν οι χρήσεις γης που καθορίστηκαν με τα αντίστοιχα διατάγματα έγκρισής τους.

Στις παρακάτω σελίδες ακολουθεί σχετικός συνημμένος Πίνακας με την διαχρονική καταγραφή του ισχύοντος πολεοδομικού καθεστώτος (αρχικές εγκρίσεις ρυμοτομικών σχεδίων, τροποποιήσεις αυτών, οριοθετήσεις οικισμών, εγκρίσεις και τροποποιήσεις Γενικών Πολεοδομικών Σχεδίων, σχετική Νομοθεσία κλπ.) του Δήμου Ελευσίνας μέχρι σήμερα:

Απρ 2023 – Υπηρεσίες Συμβούλου για την Εκπόνηση Επιχειρησιακού Σχεδίου για την Εξασφάλιση Κοινοχρήστων και Κοινοφελών Χώρων (Ε.Σ.Ε.Κ.Κ.) Δήμου Ελευσίνας

| ΘΕΜΑ   | ΤΕΥΧ. | ΦΕΚ | ΕΤΟΣ | ΠΕΡΙΟΧΗ  | ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ/ΣΧΟΛΙΑ    | ΠΕΡΙΟΧΗ - Ο.Τ.Α. ΙΣΧΥΟΣ | ΠΗΓΗ |
|--|-------|-----|------|----------|---------------------|-------------------------|------|
| Περί τροποποιήσεως του σχεδίου της κωμοπόλεως Ελευσίνας  | A     | 69  | 1916 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ |                     | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΠΕΝ |
| Περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών.  | A     | 228 | 1923 | ΓΕΝΙΚΟ   |                     | ΕΠΙΚΡΑΤΕΙΑ              | ΕΤ   |
| Περί εγκρίσεως τροποποιήσεως σχεδίου Ελευσίνας   | A     | 412 | 1925 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ |                     | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΠΕΝ |
| Περί τροποποιήσεως του εγκεκριμένου σχεδίου της κωμοπόλεως Ελευσίνας   | A     | 147 | 1928 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ |                     | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΠΕΝ |
| Περί επεκτάσεως και τροποποιήσεως του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλεως Ελευσίνας  | A     | 160 | 1928 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ | ΕΝΤΑΞΗ              | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΠΕΝ |
| Περί τροποποιήσεως του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλεως Ελευσίνας   | A     | 269 | 1929 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ |                     | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΠΕΝ |
| Περί τροποποιήσεως του σχεδίου της κωμοπόλεως Ελευσίνας  | A     | 47  | 1930 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ |                     | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΠΕΝ |
| Περί αναθεωρήσεως και επεκτάσεως του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλεως Ελευσίνας   | A     | 89  | 1932 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ | ΕΝΤΑΞΗ              | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΠΕΝ |
| Περί τροποποιήσεως του σχεδίου της πόλεως Ελευσίνας  | A     | 147 | 1932 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ |                     | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΠΕΝ |
| Περί τροποποιήσεως του σχεδίου Ελευσίνας   | A     | 370 | 1938 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ |                     | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΠΕΝ |
| Περί τροποποιήσεως του σχεδίου Ελευσίνας   | A     | 329 | 1939 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ |                     | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΠΕΝ |
| Περί τροποποιήσεως του σχεδίου Ελευσίνας   | A     | 406 | 1939 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ |                     | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΠΕΝ |
| Περί τροποποιήσεως σχεδίου Ελευσίνας   | A     | 191 | 1940 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ |                     | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΠΕΝ |
| Περί τροποποιήσεως του πολεοδομικού σχεδίου Ελευσίνας μεταξύ των οικ. τετρ. 114, 115 και 116, 117  | A     | 32  | 1951 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ |                     | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΠΕΝ |
| Περί τροποποιήσεως του πολεοδομικού σχεδίου Ελευσίνας  | A     | 55  | 1951 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ |                     | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΠΕΝ |
| Περί τροποποιήσεως του πολεοδομικού σχεδίου Ελευσίνας  | A     | 260 | 1952 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ |                     | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΠΕΝ |
| Περί τροποποιήσεως του πολεοδομικού σχεδίου Ελευσίνας  | A     | 92  | 1954 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ |                     | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΠΕΝ |
| Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας   | A     | 5   | 1955 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ |                     | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΠΕΝ |
| Περί τροποποιήσεως ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας εις το υπ' αριθ. 161 οικοδομικών τετράγωνον   | A     | 44  | 1955 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ |                     | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΠΕΝ |
| Περί μειώσεως ελαχίστων ορίων διαστάσεων καο εμβαδού οικοπέδων Ελευσίνας   | A     | 173 | 1957 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ | ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ        | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΠΕΝ |
| Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας   | A     | 118 | 1958 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ |                     | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΠΕΝ |
| Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας   | A     | 8   | 1959 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ |                     | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΠΕΝ |
| Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας   | Δ     | 101 | 1961 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ |                     | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΠΕΝ |
| Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας   | Δ     | 78  | 1962 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ |                     | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΠΕΝ |
| Περί τροποποιήσεως και επεκτάσεως τού ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας και των ορών και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτού            | Δ     | 111 | 1962 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ | ΕΝΤΑΞΗ -ΧΑΡΤΗΣ ΥΨΩΝ | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΠΕΝ |
| Περί τροποποιήσεως τού ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας   | Δ     | 143 | 1962 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ |                     | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΠΕΝ |
| Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας   | Δ     | 170 | 1963 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ |                     | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΠΕΝ |
| Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας μετά συγχρόνου ειδοποιήσεως και επιβολής προκηπτιού (πρασιάς)                       | Δ     | 148 | 1964 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ |                     | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΠΕΝ |
| Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας μετά συγχρόνου επιβολής προκηπτιού (πρασιάς)  | Δ     | 64  | 1965 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ |                     | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΠΕΝ |
| Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας   | Δ     | 94  | 1965 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ |                     | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΠΕΝ |
| Περί τροποποιήσεως και επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας και καθορισμού των ορών και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτού | Δ     | 67  | 1966 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ | ΕΝΤΑΞΗ              | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΠΕΝ |
| Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας   | Δ     | 71  | 1967 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ |                     | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΠΕΝ |

Απρ 2023 – Υπηρεσίες Συμβούλου για την Εκπόνηση Επιχειρησιακού Σχεδίου για την Εξασφάλιση Κοινοχρήστων και Κοινοφελών Χώρων (Ε.Σ.Ε.Κ.Κ.) Δήμου Ελευσίνας

| ΘΕΜΑ  | ΤΕΥΧ. | ΦΕΚ | ΕΤΟΣ | ΠΕΡΙΟΧΗ  | ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ/ΣΧΟΛΙΑ   | ΠΕΡΙΟΧΗ - Ο.Τ.Α. ΙΣΧΥΟΣ | ΠΗΓΗ           |
|---|-------|-----|------|----------|--|-------------------------|----------------|
| Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας  | Δ     | 135 | 1968 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ |  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΠΕΝ           |
| Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας κατά το υπ' αριθμ. 208 Ο.Τ. και καθορισμού προκηπίου   | Δ     | 163 | 1968 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ |  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΠΕΝ           |
| Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας παρά την πλατεία Αγ. Γεωργίου  | Δ     | 107 | 1969 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ |  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΠΕΝ           |
| Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας κατά τα υπ' αριθμ. 147, 148 και 151 Ο.Τ.   | Δ     | 108 | 1969 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ |  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΠΕΝ           |
| Περί καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων των κειμένων εντός των ορίων οικισμών εχόντων εγκεκριμένον ρυμοτομικόν σχέδιον  | Δ     | 164 | 1969 | ΓΕΝΙΚΟ   | ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ - ΧΩΡΙΣ ΣΧΕΔΙΟ  | ΕΠΙΚΡΑΤΕΙΑ              | ΕΤ             |
| Περί εξαιρέσεως της υπό των διατάξεων του Α.Ν. 395) 1968 παρεχομένης προσαυξήσεως του ύψους των οικοδομών εις περιοχάς του Νομού Αττικής  | Δ     | 206 | 1969 | ΓΕΝΙΚΟ   | ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ   | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΠΕΝ           |
| Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας κατά τα υπ' αριθμ. 109, 102, 101, 100 Ο.Τ. μετά συγχρόνου καταργήσεως και επιβολής προκηπίου εις τινά οικόπεδα αυτού                             | Δ     | 229 | 1969 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ |  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΠΕΝ           |
| Περί αναθεωρήσεως του μεγίστου αριθμού ορόφων και μεγίστου ύψους οικοδομών των οικοπέδων του ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας (Αττικής)  | Δ     | 273 | 1970 | ΓΕΝΙΚΟ   | ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ   | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΠΕΝ           |
| Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας (Αττικής)  | Δ     | 168 | 1971 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ |  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΠΕΝ           |
| Περί τροποποιήσεως του από 15.7.1902 Β. Δ)τος περί τροποποιήσεως και επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας και των ορίων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδου αυτού                          | Δ     | 175 | 1972 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ | ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ   | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΠΕΝ           |
| Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας, εις το υπ' αριθμ. 266 Ο.Τ.  | Δ     | 317 | 1972 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ |  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ |
| Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας παρά τας οδούς Β. Λάσκου και Χαρ. Τρικούπη (Ο.Τ. 54, 79, 80), Νομού Αττική   | Δ     | 363 | 1972 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ |  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ |
| Περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού   | Α     | 124 | 1973 | ΓΕΝΙΚΟ   | Γ.Ο.Κ. 1973  | ΕΠΙΚΡΑΤΕΙΑ              | ΕΤ             |
| Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας  | Δ     | 62  | 1974 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ |  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΠΕΝ           |
| Περί εγκρίσεως χώρου εις την εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας (Αττικής) περιοχήν δι' ανέγερσιν διδακτηρίου  | Δ     | 67  | 1976 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ |  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΠΕΝ           |
| Περί τροποποιήσεως σχεδίου Ελευσίνας εις Ο.Τ. 118 - 124 και χαρακτηρισμού χώρου δι' ανέγερσιν Γυμνασίου και Κοινοτικού Καταστήματος   | Δ     | 139 | 1977 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ | ΤΡΟΠΟΠΟΙΕΙΤΑΙ ΣΤΟ ΦΕΚ 461/Δ/1984   | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ |
| Περί εγκρίσεως ρυμοτομικού σχεδίου και όρων δομήσεως της Κοινότητας Μαγούλας Ν. Αττικής   | Δ     | 191 | 1977 | ΜΑΓΟΥΛΑ  | ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ - Η ΨΗΦΙΟΠΟΙΗΣΗ ΓΙΝΕΤΑΙ ΜΕ ΤΑ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΟΥ ΦΕΚ 199/Δ/1994 | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ |
| Περί εγκρίσεως διανοίξεως περιφερειακής οδού στο Ο.Τ. 260 του Ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας   | Δ     | 418 | 1978 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ |  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ |
| Περί εγκρίσεως των πινακιδών του ρυμοτομικού σχεδίου της κοινότητας Μαγούλας στα ΟΤ 8, 9, 10, 12Α, 12Β, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 40, 42, 60, 71 και 72 με τις τροποποιήσεις των οικοδομικών τετραγώνων | Δ     | 525 | 1978 | ΜΑΓΟΥΛΑ  | ΟΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΝΤΑΙ ΣΤΑ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΟΥ ΦΕΚ 199/Δ/1984            | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ |
| Περί χαρακτηρισμού ως Παραδοσιακών Οικισμών τινών του Κράτους και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτών  | Δ     | 594 | 1978 | ΓΕΝΙΚΟ   | ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΙ ΟΙΚΙΣΜΟΙ - ΧΩΡΙΣ ΣΧΕΔΙΟ   | ΕΠΙΚΡΑΤΕΙΑ              | ΕΤ             |
| Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας (Αττικής)  | Δ     | 74  | 1979 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ |  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΠΕΝ           |
| Διόρθωση σφαλμάτων στον Πίνακα Παραδοσιακών οικισμών του Υπουργείου Δημ. Έργων  | Δ     | 83  | 1979 | ΓΕΝΙΚΟ   | ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΙ ΟΙΚΙΣΜΟΙ - ΧΩΡΙΣ ΣΧΕΔΙΟ   | ΕΠΙΚΡΑΤΕΙΑ              | ΕΤ             |

Απρ 2023 – Υπηρεσίες Συμβούλου για την Εκπόνηση Επιχειρησιακού Σχεδίου για την Εξασφάλιση Κοινοχρήστων και Κοινοφελών Χώρων (Ε.Σ.Ε.Κ.Κ.) Δήμου Ελευσίνας

| ΘΕΜΑ   | ΤΕΥΧ. | ΦΕΚ | ΕΤΟΣ | ΠΕΡΙΟΧΗ  | ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ/ΣΧΟΛΙΑ                  | ΠΕΡΙΟΧΗ - Ο.Τ.Α. ΙΣΧΥΟΣ                                 | ΠΗΓΗ           |
|--|-------|-----|------|----------|-----------------------------------|---|----------------|
| Περί συμπληρώσεως του από 25.8.1969 Β. Δ/τος «περί καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων των κειμένων εντός των ορίων οικισμών εχόντων εγκεκριμένον ρυμοτομικόν σχέδιον».   | Δ     | 105 | 1979 | ΓΕΝΙΚΟ   | ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ - ΧΩΡΙΣ ΣΧΕΔΙΟ       | ΕΠΙΚΡΑΤΕΙΑ  | ΕΤ             |
| Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ελευσίνας στο Ο.Τ. 181  | Δ     | 210 | 1979 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ |                                   | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ   | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ |
| Περί ανακλήσεως του σχεδίου στο ΟΤ 145 εις την Ελευσίνα και εγκρίσεως εκ νέου ρυμοτομικού  | Δ     | 366 | 1979 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ |                                   | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ   | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ |
| Περί τροποποιήσεως των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων των κειμένων εντός των ορίων των νομίμως υφισταμένων προ του έτους 1923 οικισμών, των στερουμένων εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου.   | Δ     | 401 | 1979 | ΓΕΝΙΚΟ   | ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ - ΧΩΡΙΣ ΣΧΕΔΙΟ       | ΕΠΙΚΡΑΤΕΙΑ  | ΕΤ             |
| Περί καθορισμού ζώνης δομήσεως εκατέρωθεν τμήματος της Λεωφόρου Σταυρού – Ελευσίνας  | Δ     | 578 | 1979 | ΓΕΝΙΚΟ   | ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΘΗΚΕ ΣΤΟ ΦΕΚ 178Δ/1980 | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ -- ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟ Υ -- ΦΥΛΗΣ -- ΜΑΝΔΡΑΣ-ΕΙΔΥΛΛΙΑΣ | ΥΠΕΝ           |
| Περί τροποποιήσεως των όρων δομήσεως των γηπέδων των κειμένων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων των πόλεων και εκτός των ορίων των νομίμως υφισταμένων προ του έτους 1923 οικισμών, του Νομού Αττικής  | Δ     | 707 | 1979 | ΓΕΝΙΚΟ   | ΖΟΕ ΑΤΤΙΚΗΣ                       | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ   | ΥΠΕΝ           |
| Περί ειδικών χρήσεων γης και ανώτατων μεγεθών επιτρεπόμενης εκμεταλεύσεως οικοδομήσιμων χώρων  | Α     | 27  | 1980 | ΓΕΝΙΚΟ   | ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ - ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ        | ΕΠΙΚΡΑΤΕΙΑ  | ΕΤ             |
| Περί διορθώσεως ασυμφωνίας στο οικοδομικό τετράγωνο 62 της Κοινότητας Μαγούλας του Ν. Αττικής  | Δ     | 59  | 1980 | ΜΑΓΟΥΛΑ  |                                   | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ   | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ |
| Περί επεκτάσεως του ρυμοτομικού Σχεδίου Ελευσίνας διά του καθορισμού χώρου δι' ανέγερσιν Εργατικών Κατοικιών   | Δ     | 85  | 1980 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ | ΕΝΤΑΞΗ                            | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ   | ΥΠΕΝ           |
| Περί συμπληρώσεως του από 25.8.1969 Β. Δ/τος «περί καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων των κειμένων εντός των ορίων οικισμών εχόντων εγκεκριμένον ρυμοτομικόν σχέδιον» ως ετροποποιήθη μεταγενεστέρως.                    | Δ     | 131 | 1980 | ΓΕΝΙΚΟ   | ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ -- ΧΩΡΙΣ ΣΧΕΔΙΟ      | ΕΠΙΚΡΑΤΕΙΑ  | ΕΤ             |
| Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας διά του καθορισμού χώρου δι' ανέγερσιν Σχολείου   | Δ     | 166 | 1980 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ |                                   | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ   | ΥΠΕΝ           |
| Περί χαρακτηρισμού ιδιωτικής παρόδου ότι υπάρχει νόμιμα πριν από το έτος 1923  | Δ     | 313 | 1980 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ |                                   | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ   | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ |
| Περί αναγνώρισεως της ιδιωτικής παρόδου Πεισιστράτους ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923, στο Ο.Τ. 16 του Δήμου Ελευσίνας Νομού Αττικής, Διαμ. Δυτ. Αττικής   | Δ     | 468 | 1980 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ | ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΣΤΟ ΦΕΚ 418/Δ/2005  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ   | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ |
| Περί τροποποιήσεως του από 5.12.1979 Π. Δ/τος «περί τροποποιήσεως των όρων δομήσεως των γηπέδων των κειμένων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων των πόλεων και εκτός των ορίων των νομίμως υφισταμένων προ του έτους 1923 οικισμών του Νομού Αττικής» | Δ     | 498 | 1980 | ΜΑΓΟΥΛΑ  | ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ                      | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ   | ΥΠΕΝ           |
| Περί τροποποιήσεως του από 23.11.1979 Π.Δδ/τος «περί καθορισμού ζωνών αγοράς συντελεστών δομήσεως εκατέρωθεν τμημάτων του Λεωφόρου Σταυρού — Ελευσίνας και καθορισμού ειδικών όρων και δομήσεως αυτών κλπ»                                       | Δ     | 102 | 1981 | ΓΕΝΙΚΟ   | ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ - ΧΩΡΙΣ ΣΧΕΔΙΟ       | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ   | ΕΤ             |
| Περί των ληπτέων υπ' όψιν στοιχείων και του τρόπου καθορισμού των ορίων των προ της 16.8.1923 υφισταμένων οικισμών των στερουμένων εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου, ως και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτών.    | Δ     | 138 | 1981 | ΓΕΝΙΚΟ   | ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ - ΧΩΡΙΣ ΣΧΕΔΙΟ       | ΕΠΙΚΡΑΤΕΙΑ  | ΕΤ             |

Απρ 2023 – Υπηρεσίες Συμβούλου για την Εκπόνηση Επιχειρησιακού Σχεδίου για την Εξασφάλιση Κοινοχρήστων και Κοινοφελών Χώρων (Ε.Σ.Ε.Κ.Κ.) Δήμου Ελευσίνας

| ΘΕΜΑ  | ΤΕΥΧ. | ΦΕΚ  | ΕΤΟΣ | ΠΕΡΙΟΧΗ    | ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ/ΣΧΟΛΙΑ   | ΠΕΡΙΟΧΗ - Ο.Τ.Α. ΙΣΧΥΟΣ | ΠΗΓΗ           |
|---|-------|------|------|------------|--|-------------------------|----------------|
| Περί καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως Βιομηχανικών Περιοχών της Χώρας κειμένων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων των πόλεων και εκτός των ορίων των νομίμως υφισταμένων προ του έτους 1923 οικισμών   | Δ     | 227  | 1981 | ΓΕΝΙΚΟ     | ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ - ΧΩΡΙΣ ΣΧΕΔΙΟ  | ΕΠΙΚΡΑΤΕΙΑ              | ΕΤ             |
| Περί καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως εγκριθέντος χώρου προς ανέγερση Σχολείου εις περιοχή του ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας  | Δ     | 427  | 1981 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ   | ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ - ΧΩΡΙΣ ΣΧΕΔΙΟ  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΕΤ             |
| Καθορισμός όρων και περιορισμών δομήσεως οικισμών της Χώρας   | Δ     | 588  | 1982 | ΓΕΝΙΚΟ     | ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ - ΧΩΡΙΣ ΣΧΕΔΙΟ  | ΕΠΙΚΡΑΤΕΙΑ              | ΕΤ             |
| Καθορισμός χώρου για την ανέγερση Μέσης Τεχνικής Σχολής (ΚΕΤΕ)στην εκτός σχεδίου περιοχή Ελευσίνας (Αττικής)  | Δ     | 49   | 1983 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ   | ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ Γ.Π.Σ.   | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΠΕΝ           |
| Τροποποίηση του σχεδίου Κοινότητας Μαγούλας στα Ο.Τ. 2, 8, 9 και 10   | Δ     | 104  | 1983 | ΜΑΓΟΥΛΑ    |  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ |
| Καθορισμός στάσιμων οικισμών  | Δ     | 292  | 1983 | ΓΕΝΙΚΟ     | ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ - ΧΩΡΙΣ ΣΧΕΔΙΟ  | ΕΠΙΚΡΑΤΕΙΑ              | ΕΤ             |
| Εγκριση πινακίδων εφαρμογής εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Μαγούλας Αττικής υπό κλίμακα 1:500  | Δ     | 199  | 1984 | ΜΑΓΟΥΛΑ    | ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΟΥ ΦΕΚ ΕΝΤΑΞΗΣ 191/Δ/1977 ΚΑΙ ΤΡΟΠ/ΣΗΣ 525/Δ/1978 | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ |
| Καθορισμός Οικισμών που εφαρμόζονται οι όροι και περιορισμοί δομήσεως του από 623/12/82 Π.Δ   | Δ     | 294  | 1984 | ΓΕΝΙΚΟ     | ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ - ΧΩΡΙΣ ΣΧΕΔΙΟ  | ΕΠΙΚΡΑΤΕΙΑ              | ΕΤ             |
| Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας Αττικής  | Δ     | 461  | 1984 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ   |  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ |
| Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους   | Δ     | 181  | 1985 | ΟΙΚΙΣΜΟΙ   | ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ - ΧΩΡΙΣ ΣΧΕΔΙΟ  | ΕΠΙΚΡΑΤΕΙΑ              | ΕΤ             |
| Τροποποίηση των όρων και περιορισμών δόμησης των γηπέδων των κειμένων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων των πόλεων και εκτός των ορίων των νομίμως υφισταμένων προ του έτους 1923 οικισμών  | Δ     | 270  | 1985 | ΓΕΝΙΚΟ     | ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ - ΧΩΡΙΣ ΣΧΕΔΙΟ  | ΕΠΙΚΡΑΤΕΙΑ              | ΕΤ             |
| Χαρακτηρισμός ως οικοδομήσιμου, οικοπέδου ιδιοκτησίας Χρυσάνθης Φώρου, στο Δ. Ελευσίνας στο Ο.Τ. 68   | Δ     | 360  | 1985 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ   | ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ   | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ |
| Πολυεξόχηση και επέκταση οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκων και τροποποίηση του από 24.4.1985 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181/Δ)   | Δ     | 414  | 1985 | ΓΕΝΙΚΟ     | ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ - ΧΩΡΙΣ ΣΧΕΔΙΟ  | ΕΠΙΚΡΑΤΕΙΑ              | ΕΤ             |
| Εγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου σε εκτός σχεδίου περιοχή του δήμου Ελευσίνας (Αττικής) για τον καθορισμό χώρου για ανέγερση Κέντρου Τεχνικού Ελέγχου Οχημάτων (ΚΤΕΟ) και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης  | Δ     | 541  | 1985 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ   |  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΠΕΝ           |
| Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός  | Α     | 210  | 1985 | ΓΕΝΙΚΟ     | Γ.Ο.Κ. 1985  | ΕΠΙΚΡΑΤΕΙΑ              | ΕΤ             |
| Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας   | Δ     | 59   | 1986 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ   |  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ |
| Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας στο Ο.Τ. 342, Νομ. Δυτ. Αττικής.  | Δ     | 768  | 1986 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ   |  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ |
| Εγκριση πολεοδομικής μελέτης της πολεοδομικής ενότητας Αεροδρόμιο του δήμου Ελευσίνας (ν. Αττικής)  | Δ     | 1165 | 1986 | ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΟ | ΕΝΤΑΞΗ - ΨΗΦΙΟΠΟΙΗΣΗ ΜΕ ΤΑ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΑ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ 2/2010         | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΠΕΝ           |
| Τροποποίηση των Π.Δ. από 24.4.1985 «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους» (ΦΕΚ 181/Δ) και από 20.8.1985 «πολυεξόχηση και επέκταση οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους και τροποποίηση του από 24.4.1985 Π. Δ/τος» (ΦΕΚ 414/Δ) | Δ     | 133  | 1987 | ΓΕΝΙΚΟ     | ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ - ΧΩΡΙΣ ΣΧΕΔΙΟ  | ΕΠΙΚΡΑΤΕΙΑ              | ΕΤ             |
| Κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων γης  | Δ     | 166  | 1987 | ΓΕΝΙΚΟ     | ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ - ΧΩΡΙΣ ΣΧΕΔΙΟ  | ΕΠΙΚΡΑΤΕΙΑ              | ΕΤ             |
| Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας στο Ο.Τ. 123  | Δ     | 322  | 1987 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ   |  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ |

Απρ 2023 – Υπηρεσίες Συμβούλου για την Εκπόνηση Επιχειρησιακού Σχεδίου για την Εξασφάλιση Κοινοχρήστων και Κοινοφελών Χώρων (Ε.Σ.Ε.Κ.Κ.) Δήμου Ελευσίνας

| ΘΕΜΑ   | ΤΕΥΧ. | ΦΕΚ  | ΕΤΟΣ | ΠΕΡΙΟΧΗ          | ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ/ΣΧΟΛΙΑ  | ΠΕΡΙΟΧΗ - Ο.Τ.Α. ΙΣΧΥΟΣ        | ΠΗΓΗ           |
|--|-------|------|------|------------------|---|--------------------------------|----------------|
| Τροποποίηση των προηγούμενων αποφάσεων μας, σχετικών: α) Με την ένταξη σε κατηγορίες, β) Με τον καθορισμό των ορίων, γ) Με την επιβολή όρων και περιορισμών δόμησης, και δ) Με την επιβολή ειδικών όρων δόμησης, των οικισμών κάτω των 2.000 κατοίκων του Νομού Θεσσαλονίκης, και εναρμόνιση τους με το από 14.2.1987 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ-/23.2.1987) | Δ     | 1007 | 1987 | ΓΕΝΙΚΟ           | ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ - ΧΩΡΙΣ ΣΧΕΔΙΟ   | ΕΠΙΚΡΑΤΕΙΑ                     | ΕΤ             |
| Τροποποίηση διατάξεων του ν. 1577/1985 Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός και άλλες διατάξεις.   | Α     | 91   | 1988 | ΓΕΝΙΚΟ           | Γ.Ο.Κ. 1988   | ΕΠΙΚΡΑΤΕΙΑ                     | ΕΤ             |
| Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ στο Ο.Τ. 1 με το χαρακτηρισμό του σε χώρο πλατείας   | Δ     | 475  | 1988 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ         |   | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ                      | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ |
| Χαρακτηρισμός οικισμών του Νομού Κυκλάδων ως παραδοσιακών και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτών  | Δ     | 504  | 1988 | ΟΙΚΙΣΜΟΙ         | ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ                                 | ΕΠΙΚΡΑΤΕΙΑ                     | ΕΤ             |
| Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας στο Ο.Τ. 251   | Δ     | 509  | 1988 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ         |   | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ                      | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ |
| Έγκριση πολεοδομικής μελέτης της περιοχής «Παράδεισος» του δήμου Ελευσίνας (ν. Αττικής)  | Δ     | 532  | 1988 | ΠΑΡΑΔΕΙΣΟΣ       | ΕΝΤΑΞΗ - ΨΗΦΙΟΠΟΙΗΣΗ ΜΕ ΤΑ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΑ ΤΗΣ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ 1/2001  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ                      | ΥΠΕΝ           |
| Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας Ν. Δυτ. Αττικής στο Ο.Τ. 287   | Δ     | 569  | 1988 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ         |   | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ                      | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ |
| Αναθεώρηση ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Μαγούλας Αττικής   | Δ     | 626  | 1988 | ΜΑΓΟΥΛΑ          | ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ + ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ   | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ                      | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ |
| Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου κοινότητας Μαγούλας (ν. Αττικής)  | Δ     | 680  | 1988 | ΓΕΝΙΚΟ           | Γ.Π.Σ. - Π1-ΠΟΛΕΟΔ. ΣΧΕΔΙΟ - ΑΝΑΔΗΜΟΣΙΕΥΘΗΚΕ ΣΤΟ ΦΕΚ 1297/Δ/1992    | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ                      | ΥΠΕΝ           |
| Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας στο Ο.Τ. 80  | Δ     | 78   | 1989 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ         |   | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ                      | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ |
| Έγκριση πολεοδομικής μελέτης των περιοχών «Τσακάλι» και «Πάτημα» της κοινότητας Μαγούλας (Ν. Αττικής) και τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου σε συνεχόμενη περιοχή της ίδιας κοινότητας  | Δ     | 103  | 1989 | ΠΑΘΗΜΑ ΜΑΓΟΥΛΑΣ  | ΕΝΤΑΞΗ - ΨΗΦΙΟΠΟΙΗΣΗ ΑΠΟ ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ 1/2000                     | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ                      | ΥΠΕΝ           |
| Έγκριση πολεοδομικής μελέτης των περιοχών «Τσακάλι» και «Πάτημα» της κοινότητας Μαγούλας (Ν. Αττικής) και τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου σε συνεχόμενη περιοχή της ίδιας κοινότητας  | Δ     | 103  | 1989 | ΤΣΑΚΑΛΙ ΜΑΓΟΥΛΑΣ | ΕΝΤΑΞΗ - ΨΗΦΙΟΠΟΙΗΣΗ ΑΠΟ ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ 1/1994                     | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ                      | ΥΠΕΝ           |
| Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Ελευσίνας στο Ο.Τ. 76.   | Δ     | 143  | 1989 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ         | ΤΡΟΠΟΠΟΙΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟ ΦΕΚ 143/Δ/1989                                 | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ                      | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ |
| Τροποποίηση του από 24.4.1985 Π.Δ/τος Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους (Δ'181)  | Δ     | 293  | 1989 | ΟΙΚΙΣΜΟΙ         | ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ  | ΕΠΙΚΡΑΤΕΙΑ                     | ΕΤ             |
| Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Μαγούλας στο Ο.Τ. 43 Ν. Δυτ. Αττικής   | Δ     | 490  | 1989 | ΜΑΓΟΥΛΑ          |   | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ                      | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ |
| Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του δήμου Ελευσίνας και τμήματος του δήμου Μάνδρας (Ν. Αττικής)  | Δ     | 518  | 1989 | ΓΕΝΙΚΟ           | ΓΠΣ ΕΧΕΙ ΑΝΑΔΗΜΟΣΙΕΥΘΕΙ ΣΤΟ 391/92                                  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ -- ΜΑΝΔΡΑΣ-ΕΙΔΥΛΛΙΑΣ | ΥΠΕΝ           |
| Μετάθεση του ορίου τομέων του ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Μαγούλας Αττικής  | Δ     | 578  | 1989 | ΜΑΓΟΥΛΑ          | ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ                      | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ |
| Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας (Ν. Αττικής) στα 117 και 119 οικοδομικά τετράγωνα  | Δ     | 601  | 1989 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ         |   | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ                      | ΥΠΕΝ           |
| Διόρθωση σφάλματος απόφασης Νομάρχη Δυτ. Αττικής 15939/ 240/13.7.88 στο ΦΕΚ 626/Δ/30.8.88  | Δ     | 666  | 1989 | ΜΑΓΟΥΛΑ          | ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ - ΧΩΡΙΣ ΣΧΕΔΙΟ - ΔΙΟΡΘΩΣΗ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ ΤΟΥ ΦΕΚ 626/Δ/1989 | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ                      | ΕΤ             |
| Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου ΜΑΓΟΥΛΑΣ στα Ο.Τ. 26, 27, 27α και 38   | Δ     | 160  | 1990 | ΜΑΓΟΥΛΑ          |   | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ                      | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ |
| Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας στο Ο.Τ. 332 με τον καθορισμό χώρου σχολείου   | Δ     | 389  | 1990 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ         |   | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ                      | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ |
| Καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης και χρήσης των κτιρίων στην εντός σχεδίου περιοχή του ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας  | Δ     | 414  | 1990 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ         | ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ - ΧΩΡΙΣ ΣΧΕΔΙΟ   | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ                      | ΕΤ             |
| Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου ΜΑΓΟΥΛΑΣ στο Ο.Τ. 11 Ν. Δυτ. Αττική  | Δ     | 685  | 1990 | ΜΑΓΟΥΛΑ          | (Χ.Δ.) - Π  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ                      | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ |

Απρ 2023 – Υπηρεσίες Συμβούλου για την Εκπόνηση Επιχειρησιακού Σχεδίου για την Εξασφάλιση Κοινοχρήστων και Κοινοφελών Χώρων (Ε.Σ.Ε.Κ.Κ.) Δήμου Ελευσίνας

| ΘΕΜΑ   | ΤΕΥΧ. | ΦΕΚ  | ΕΤΟΣ | ΠΕΡΙΟΧΗ          | ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ/ΣΧΟΛΙΑ                                  | ΠΕΡΙΟΧΗ - Ο.Τ.Α. ΙΣΧΥΟΣ        | ΠΗΓΗ           |
|--|-------|------|------|------------------|---|--------------------------------|----------------|
| Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου ΜΑΓΟΥΛΑΣ στα Ο.Τ. 4 και 5  | Δ     | 692  | 1990 | ΜΑΓΟΥΛΑ          | (Χ.Δ.) - Π  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ                      | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ |
| Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας στο Ο.Τ. 232   | Δ     | 18   | 1991 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ         |   | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ                      | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ |
| Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Ελευσίνας στα Ο.Τ. 204, 296, 297   | Δ     | 18   | 1991 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ         |   | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ                      | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ |
| Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας στο Ο.Τ. 147   | Δ     | 18   | 1991 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ         |   | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ                      | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ |
| Συμπλήρωση του από 17.11.1983 Π.Δ/τος -Έγκριση πολεοδομικής μελέτης των περιοχών -Τσακάλι- και -Πάτημα- της κοινότητας Μαγούλας (Ν. Αττικής) και τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου σε συνεχόμενη περιοχή της ίδιας κοινότητας- (Δ' 103)   | Δ     | 19   | 1991 | ΜΑΓΟΥΛΑ          | ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ - ΧΩΡΙΣ ΣΧΕΔΙΟ                       | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ                      | ΕΤ             |
| Τροποποίηση των όρων και περιορισμών δόμησης του ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας   | Δ     | 128  | 1991 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ         | ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ - ΧΩΡΙΣ ΣΧΕΔΙΟ                       | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ                      | ΕΤ             |
| Τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του Δήμου Ελευσίνας και τμήματος του Δήμου Μάνδρας (Ν. Αττικής)   | Δ     | 192  | 1991 | ΜΑΝΔΡΑ           | ΓΠΣ   | ΜΑΝΔΡΑΣ-ΕΙΔΥΛΛΙΑΣ -- ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ | ΥΠΕΝ           |
| Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας στο Ο.Τ. 77.   | Δ     | 475  | 1991 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ         |   | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ                      | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ |
| Καθορισμός περιοχών στους δήμους Ζωγράφου, Καισαριανής Βύρωνα, Υμηττού, Νέου Ψυχικού, Ψυχικού, Φιλοθέης, Χολαργού, Νέας Ερυθραίας, Γαλατσίου, Νέας Φιλαδέλφειας, Ηρακλείου Πέικης, Κεραταινίου, Ελευσίνας, Παλαιού Φαλήρου, Ηλιούπολης, Δάφνης, Αγίου Δημητρίου, Βούλας, Μοσχάτου, Ταύρου, Αγίου Ιωάννη Ρέντη, Αιγάλεω, Πετρούπολης, Νέων Λιοσίων, Χαϊδαρίου, Δραπετσώνας και Κορυδαλλού (Ν. Αττικής) για την κατασκευή υπέργειων εστεγασμένων χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων άνω των 80 θέσεων. | Δ     | 541  | 1991 | ΓΕΝΙΚΟ           | ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΧΩΡΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ                       | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ                      | ΥΠΕΝ           |
| Αναθεώρηση εγκεκριμένου Ρ.Σ. στις περιοχές Πάτημα και Τσακάλι κοινότητας Μαγούλας Αττικής  | Δ     | 860  | 1991 | ΤΣΑΚΑΛΙ ΜΑΓΟΥΛΑΣ | ΨΗΦΙΟΠΟΙΗΣΗ ΑΠΟ ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ 1/1994            | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ                      | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ |
| Αναθεώρηση εγκεκριμένου Ρ.Σ. στις περιοχές Πάτημα και Τσακάλι κοινότητας Μαγούλας Αττικής  | Δ     | 860  | 1991 | ΠΑΤΗΜΑ ΜΑΓΟΥΛΑΣ  | ΨΗΦΙΟΠΟΙΗΣΗ ΑΠΟ ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ 1/2000            | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ                      | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ |
| Αναθεώρηση εγκεκριμένου Ρ.Σ. στις περιοχές Πάτημα και Τσακάλι κοινότητας Μαγούλας Αττικής  | Δ     | 860  | 1991 | ΠΑΤΗΜΑ ΜΑΓΟΥΛΑΣ  | ΨΗΦΙΟΠΟΙΗΣΗ ΑΠΟ ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ 1/2000 ΚΑΙ 1/2010 | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ                      | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ |
| Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Μαγούλας Αττικής στο Ο.Τ. 64   | Δ     | 50   | 1992 | ΜΑΓΟΥΛΑ          |   | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ                      | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ |
| Χαρακτηρισμός ιδιωτικής παρόδου ως νόμιμος υφισταμένης, πριν από το έτος 1923 στο Δήμο Ελευσίνας Αττικής   | Δ     | 51   | 1992 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ         | ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΟΔΟΥ - ΧΩΡΙΣ ΣΧΕΔΙΟ                    | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ                      | ΕΤ             |
| Συμπλήρωση του από 29.9.1986 Π. Δ/τος Έγκριση πολεοδομικής μελέτης της πολεοδομικής ενότητας Αεροδρομίου του Δήμου Ελευσίνας (Ν. Αττικής) (Δ' 1165)  | Δ     | 230  | 1992 | ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΟ       | ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ - ΧΩΡΙΣ ΣΧΕΔΙΟ                       | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ                      | ΕΤ             |
| Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Ελευσίνας και τμήματος του Δήμου Μάνδρας (Ν. Αττικής)  | Δ     | 391  | 1992 | ΓΕΝΙΚΟ           | ΑΝΑΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΤΟΥ ΦΕΚ518/1979                     | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ -- ΜΑΝΔΡΑΣ-ΕΙΔΥΛΛΙΑΣ | ΥΠΕΝ           |
| Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας Αττικής με τον καθορισμό χώρου σχολείου στο Ο.Τ. 266   | Δ     | 409  | 1992 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ         |   | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ                      | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ |
| Συμπλήρωση του από 9.5.1988 π.δ/το Έγκριση πολεοδομικής μελέτης της περιοχής Παράδεισος του Δήμου Ελευσίνας Ν. Αττικής (Δ' 532)  | Δ     | 474  | 1992 | ΠΑΡΑΔΕΙΣΟΣ       | ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ - ΧΩΡΙΣ ΣΧΕΔΙΟ                       | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ                      | ΕΤ             |
| Τροποποίηση των όρων και περιορισμών δόμησης σε εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών προ του 1923 περιοχή της Κοινότητας Μαγούλας (Ν. Αττικής) και καθορισμός χρήσεων γης   | Δ     | 703  | 1992 | ΜΑΓΟΥΛΑ          | ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ                                      | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ                      | ΥΠΕΝ           |
| Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου κοινότητας Μαγούλας (ν. Αττικής)  | Δ     | 1297 | 1992 | ΓΕΝΙΚΟ           | Γ.Π.Σ.  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ                      | ΥΠΕΝ           |



Απρ 2023 – Υπηρεσίες Συμβούλου για την Εκπόνηση Επιχειρησιακού Σχεδίου για την Εξασφάλιση Κοινοχρήστων και Κοινοφελών Χώρων (Ε.Σ.Ε.Κ.Κ.) Δήμου Ελευσίνας

| ΘΕΜΑ   | ΤΕΥΧ. | ΦΕΚ  | ΕΤΟΣ | ΠΕΡΙΟΧΗ          | ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ/ΣΧΟΛΙΑ   | ΠΕΡΙΟΧΗ - Ο.Τ.Α. ΙΣΧΥΟΣ  | ΠΗΓΗ           |
|--|-------|------|------|------------------|--|--|----------------|
| Χαρακτηρισμός ως ιδιαίτερου περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος ρεμάτων, χειμάρρων και ρυακίων του Νομού Αττικής   | Δ     | 281  | 1993 | ΓΕΝΙΚΟ           | ΖΟΕ ΡΕΜΑΤΩΝ ΑΤΤΙΚΗΣ  | ΑΧΑΡΝΩΝ -- ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ -- ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ -- ΜΑΝΔΡΑΣ ΕΙΔΥΛΛΙΑΣ -- ΦΥΛΗΣ -- ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ - ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΕΩΣ -- ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ-ΚΑΜΑΤΕΡΟΥ | ΥΠΕΝ           |
| Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Μαγούλας Αττικής στα Ο.Τ. 92 - 93 και 97 - 93α   | Δ     | 905  | 1993 | ΜΑΓΟΥΛΑ          |  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ  | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ |
| Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στα Ο.Τ. 145 - 99α και 99 Μαγούλα Αττικής  | Δ     | 1112 | 1993 | ΜΑΓΟΥΛΑ          |  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ  | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ |
| Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 298 Δήμου Ελευσίνας Αττικής   | Δ     | 1497 | 1993 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ         |  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ  | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ |
| Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Μαγούλας Αττικής στο Ο.Τ. 43β   | Δ     | 213  | 1994 | ΜΑΓΟΥΛΑ          |  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ  | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ |
| Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Μαγούλας Αττικής στο Ο.Τ. 4β   | Δ     | 502  | 1994 | ΜΑΓΟΥΛΑ          | ΤΡΟΠΟΠΟΙΕΙΤΑΙ ΣΤΟ ΦΕΚ 1191/Δ/1996                            | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ  | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ |
| Καθορισμός χρήσης γης και όρων και περιορισμών δόμησης στην περιοχή Στριφι του Δήμου Ελευσίνας (Ν. Αττικής) για την ανέγερση εγκαταστάσεων του Σταθμού Λειτουργίας και Συντήρησης του Νοτίου Τομέα του Συστήματος Μεταφοράς Φυσικού Αερίου | Δ     | 690  | 1994 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ         | ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ - ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΧΡΗΣΗΣ                            | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ  | ΥΠΕΝ           |
| Κύρωση της 1/94 Πράξης Εφαρμογής περιοχής Τσακάλι Κοινότητας Μαγούλας εκτός των Ο.Τ. 144 και 144α  | -     | -    | 1994 | ΤΣΑΚΑΛΙ ΜΑΓΟΥΛΑΣ | ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΟΥ ΦΕΚ 103/Δ/1989 ΚΑΙ 860/Δ/1991 | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ  | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ |
| Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Μαγούλας  | Δ     | 380  | 1995 | ΜΑΓΟΥΛΑ          | ΤΟΠΙΚΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ                                     | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ  | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ |
| Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 314 του Δήμου Ελευσίνας   | Δ     | 495  | 1995 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ         |  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ  | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ |
| Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ελευσίνας Αττικής Ο.Τ. 298   | Δ     | 116  | 1996 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ         |  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ  | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ |
| Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ελευσίνας Ο.Τ. 287α  | Δ     | 422  | 1996 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ         |  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ  | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ |
| Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Μαγούλας Αττικής στα Ο.Τ. 4-4β (κατάργηση τμήματος προκηπίου)  | Δ     | 1191 | 1996 | ΜΑΓΟΥΛΑ          |  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ  | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ |
| Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ελευσίνας στο Ο.Τ.316  | Δ     | 1279 | 1996 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ         |  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ  | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ |
| Αναθεώρηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ελευσίνας Π.Ε. «Παραδείσου» καθώς και την τροποποίηση των Όρων δόμησης της περιοχής   | Δ     | 1286 | 1996 | ΠΑΡΑΔΕΙΣΟΣ       | ΨΗΦΙΟΠΟΙΗΣΗ ΜΕ ΤΑ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΑ ΤΗΣ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ 1/2001    | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ  | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ |
| Τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) κοινότητας Μαγούλας και τμήματος του Δήμου Μάνδρας (Ν. Αττικής)   | Δ     | 310  | 1997 | ΓΕΝΙΚΟ           | ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΓΠΣ  | ΜΑΝΔΡΑΣ-ΕΙΔΥΛΛΙΑΣ -- ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ   | ΥΠΕΝ           |
| Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ελευσίνας στο Ο.Τ. 232  | Δ     | 569  | 1997 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ         |  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ  | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ |
| Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινότητας Μαγούλας Στα Ο.Τ. 83  | Δ     | 61   | 1998 | ΜΑΓΟΥΛΑ          |  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ  | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ |
| Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου όρων και περιορισμών δόμησης στην εκτός σχεδίου περιοχή της κοινότητας Μαγούλας στο χώρο ίδρυσης του θρησκείου Νομ. Γενικού Νοσοκομείου  | Δ     | 149  | 1998 | ΜΑΓΟΥΛΑ          | ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ - ΤΟ ΦΕΚ ΧΩΡΙΣ ΣΧΕΔΙΟ                           | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ  | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ |
| Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Μαγούλας στα Ο.Τ. 25 - 25Α  | Δ     | 200  | 1998 | ΜΑΓΟΥΛΑ          |  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ  | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ |
| Τροποποίηση του Ο.Τ. 161 της Κοινότητας Μαγούλας   | Δ     | 201  | 1998 | ΜΑΓΟΥΛΑ          |  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ  | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ |
| Χαρακτηρισμός ιδιωτικής παρόδου ως νομίμως υφισταμένης, πριν από το έτος 1923  | Δ     | 241  | 1998 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ         | Ο.Τ. 37  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ  | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ |

Απρ 2023 – Υπηρεσίες Συμβούλου για την Εκπόνηση Επιχειρησιακού Σχεδίου για την Εξασφάλιση Κοινοχρήστων και Κοινοφελών Χώρων (Ε.Σ.Ε.Κ.Κ.) Δήμου Ελευσίνας

| ΘΕΜΑ  | ΤΕΥΧ. | ΦΕΚ  | ΕΤΟΣ | ΠΕΡΙΟΧΗ         | ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ/ΣΧΟΛΙΑ   | ΠΕΡΙΟΧΗ - Ο.Τ.Α. ΙΣΧΥΟΣ | ΠΗΓΗ                  |
|---|-------|------|------|-----------------|--|-------------------------|-----------------------|
| Έγκριση πολεοδομικής μελέτης τμήματος της περιοχής «Πάτημα Ι της Κοινότητας Μαγούλας (Ν. Αττικής) και τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου σε συνεχόμενη περιοχή της ίδιας Κοινότητας   | Δ     | 609  | 1998 | ΠΑΤΗΜΑ ΜΑΓΟΥΛΑΣ | ΕΝΤΑΞΗ - ΨΗΦΙΟΠΟΙΗΣΗ ΑΠΟ ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ 1/2000                          | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΠΕΝ                  |
| Χαρακτηρισμός ιδιωτικής παρόδου ως νομίμως υφισταμένης, πριν από το έτος 1923   | Δ     | 781  | 1998 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ        |  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ        |
| Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ελευσίνας στο Ο.Τ. 326 περιοχής Παραδείσου  | Δ     | 943  | 1998 | ΠΑΡΑΔΕΙΣΟΣ      |  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ        |
| Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινότητας Μαγούλας Ν. Δυτ. Αττικής αποχαρακτηρισμό του Ο.Τ. 82 από χώρο σχολείου σε οικοδομήσιμο   | Δ     | 1016 | 1998 | ΜΑΓΟΥΛΑ         |  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ        |
| Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ελευσίνας (Ν. Αττικής) και καθορισμός όρων δόμησης   | Δ     | 264  | 1999 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ        |  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΠΕΝ                  |
| Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινότητας Μαγούλας στα Ο.Τ. 137-138-141-142α-142β-115 133-142-121γ-121β-123-124)   | Δ     | 534  | 1999 | ΠΑΤΗΜΑ ΜΑΓΟΥΛΑΣ |  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ        |
| Τροποποίηση των όρων δόμησης του Δήμου Ελευσίνας Ν. Αττικής   | Δ     | 561  | 1999 | ΓΕΝΙΚΟ          | ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ - ΧΩΡΙΣ ΣΧΕΔΙΟ  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΕΤ                    |
| Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη διαπλάτυνση της οδού Ηρώων Πολυτεχνείου από χ.θ. 0+100 στο Δήμο Μαγούλας   | Δ     | 887  | 1999 | ΜΑΓΟΥΛΑ         |  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ        |
| ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ ΔΙΑΤΑΞΕΩΝ ΤΟΥ Ν. 1577/1985 ΓΕΝΙΚΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΣ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΑΛΛΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ  | Α     | 140  | 2000 | ΓΕΝΙΚΟ          | Γ.Ο.Κ. 2000  | ΕΠΙΚΡΑΤΕΙΑ              | ΕΤ                    |
| Κυρώνεται η υπ' αριθμ. 1/00 ( Π.Ε.) (διαγράμματα , πίνακες) της πολεοδομικής μελέτης περιοχής Πάτημα Ι Κοινότητας Μαγούλας που εγκρίθηκε με το από 20/2/89 Δ/γμα ρυμοτομίας (ΦΕΚ 103/Δ/89) και την υπ' αριθμ. 21419/292/91 απόφαση Νομάρχη Δυτ. Αττικής (860/Δ/91) Αναθεώρηση.  | -     | -    | 2000 | ΠΑΤΗΜΑ ΜΑΓΟΥΛΑΣ | ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΟΥ ΦΕΚ 103/Δ/1989, 860/Δ/1991 ΚΑΙ 609/Δ/1998 | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ        |
| Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο ΟΤ 56 της Κοινότητας Μαγούλας Αττικής  | Δ     | 58   | 2001 | ΜΑΓΟΥΛΑ         |  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΑΤΤΙΚΗΣ |
| Τροποποίηση εγκεκριμένου Ρ.Σ. Δήμου Ελευσίνας στο ΟΤ 147  | Δ     | 490  | 2001 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ        |  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΑΤΤΙΚΗΣ |
| Κυρώνεται η υπ' αριθμ. 1/2001 Πράξη Εφαρμογής (διαγράμματα και πίνακες) της Πολεοδομικής μελέτης στην περιοχή Παράδεισος του δήμου Ελευσίνας που εγκρίθηκε με το από. 9-5-1988 διάταγμα ρυμοτομίας ( ΦΕΚ 532/Δ/27-7-1988 και την υπ' αριθμ. 6915/459/96 απόφαση Νομάρχη Δυτικής Αττικής (ΦΕΚ 1286/Δ/5-10-1996) αναθεώρηση | -     | -    | 2001 | ΠΑΡΑΔΕΙΣΟΣ      | ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΟΥ ΦΕΚ 532/Δ/1988 ΚΑΙ 1286/Δ/1996            | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ        |
| Καθορισμός χρήσεων γης και όρων και περιορισμών δόμησης στους Χώρους Εγκαταστάσεων Υποστήριξης (Χ.Ε.Υ.) σε εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχές δήμων Μαγούλας και Παλλήνης (Ν. Αττικής)   | Δ     | 561  | 2002 | ΜΑΓΟΥΛΑ         | ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ - ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΧΡΗΣΗΣ  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΠΕΝ                  |
| Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ελευσίνας Ν. Αττικής στο Ο.Τ. που περικλείεται μεταξύ των οδών (Ηρ. Πολυτεχνείου - Πλάτωνος - Ι. Αγάθου και Τριπτολαΐμου) από χώρο πρασίνου σε οικοδομήσιμο  | Δ     | 1038 | 2002 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ        |  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ        |
| Αναθεώρηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ελευσίνας περιοχή «Αεροδρόμιο» και των όρων δόμησης αυτού. (Απόφαση 2658/2002)  | Δ     | 1187 | 2002 | ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΟ      | ΨΗΦΙΟΠΟΙΗΣΗ ΜΕ ΤΑ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΑ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ 2/2010                    | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ        |
| Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ελευσίνας, Ν. Αττικής περιοχή «Παράδεισος», στα Ο.Τ. 296Α, 297, 298, 299 και 315   | Δ     | 22   | 2003 | ΠΑΡΑΔΕΙΣΟΣ      |  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ        |
| Έγκριση πολεοδομικής μελέτης τμήματος της πολεοδομικής ενότητας 3 - Κάτω Ελευσίνας, περιοχή «Καλυμτάκι», του δήμου Ελευσίνας (Ν. Αττικής)   | Δ     | 225  | 2003 | ΚΑΛΥΜΠΑΚΙ       | ΕΝΤΑΞΗ   | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΠΕΝ                  |
| Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ελευσίνας, Ν. Δυτ. Αττικής περιοχή Παράδεισος, στο Ο.Τ. 339  | Δ     | 232  | 2003 | ΠΑΡΑΔΕΙΣΟΣ      |  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ        |

Απρ 2023 – Υπηρεσίες Συμβούλου για την Εκπόνηση Επιχειρησιακού Σχεδίου για την Εξασφάλιση Κοινοχρήστων και Κοινοφελών Χώρων (Ε.Σ.Ε.Κ.Κ.) Δήμου Ελευσίνας

| ΘΕΜΑ   | ΤΕΥΧ. | ΦΕΚ  | ΕΤΟΣ | ΠΕΡΙΟΧΗ    | ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ/ΣΧΟΛΙΑ                                      | ΠΕΡΙΟΧΗ - Ο.Τ.Α. ΙΣΧΥΟΣ                                 | ΠΗΓΗ                  |
|--|-------|------|------|------------|---|---|-----------------------|
| Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινότητας Μαγούλας στο Ο.Τ. 47, από χώρο αθλοπαιδιών σε οικοδομήσιμο  | Δ     | 297  | 2003 | ΜΑΓΟΥΛΑ    |   | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ   | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ        |
| Τροποποίηση και συμπλήρωση της 10077/4.7.2002 απόφασης της Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Καθορισμός χρήσεων γης και όρων και περιορισμών δόμησης στους Χώρους Εγκαταστάσεων Υποστήριξης (Χ.Ε.Υ.) σε εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχές Δήμων Μαγούλας και Παλλήνης (Ν. Αττικής)» (Δ' 561) | Δ     | 581  | 2003 | ΜΑΓΟΥΛΑ    | ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ - ΧΩΡΙΣ ΣΧΕΔΙΟ                           | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ   | ΕΤ                    |
| Καθορισμός Ζώνης Ελεγχόμενης Ανάπτυξης (Ζ.Ε.Α.), κατά μήκος της λεωφόρου Ελευσίνας - Αεροδρομίου Σπάτων και καθορισμός χρήσεων γης και όρων και περιορισμών δόμησης  | Δ     | 647  | 2003 | ΓΕΝΙΚΟ     | ΖΕΑ - ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ - ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΧΡΗΣΗΣ               | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ -- ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟ Υ -- ΦΥΛΗΣ -- ΜΑΝΔΡΑΣ-ΕΙΔΥΛΛΙΑΣ | ΥΠΕΝ                  |
| Καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης σε αδόμητα τμήματα κατά μήκος του οδικού άξονα της Αττικής οδού για την κατασκευή των τριών (3) νέων σιδηροδρομικών σταθμών (Σ.Σ.) Ζεφυρίου, Άνω Λισίων και Μαγούλας της Προαστιακής Σιδηροδρομικής Γραμμής Υψηλών Ταχυτήτων ΣΚΑ-Κιάτο.  | Δ     | 730  | 2003 | ΜΑΓΟΥΛΑ    | ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ - ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΧΡΗΣΗΣ - ΣΤΑΘΜΟΣ ΜΑΓΟΥΛΑΣ  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ   | ΥΠΕΝ                  |
| Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στα Ο.Τ. 40, 41, 42 του Δήμου Ελευσίνας Ν. Αττικής   | Δ     | 1430 | 2003 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ   | ΑΚΥΡΩΝΕΤΑΙ ΜΕ ΣΤΕ 2373/2011 ΙΣΧΥΕΙ ΤΟ Β.Δ. 111/Δ/1962 | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ   | ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΑΤΤΙΚΗΣ |
| Άδεια δόμησης, πολεοδομικές και άλλες διατάξεις θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.  | Α     | 308  | 2003 | ΓΕΝΙΚΟ     | ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ - ΝΟΜΟΣ                                  | ΕΠΙΚΡΑΤΕΙΑ  | ΕΤ                    |
| Τροποποίηση των όρων και περιορισμών δόμησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ελευσίνας  | Δ     | 73   | 2004 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ   | ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ   | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ        |
| Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ελευσίνας στο Ο.Τ. 323, περιοχή «Παράδεισος», με τη μετατόπιση τμήματος της ρυμοτομικής γραμμής   | Δ     | 424  | 2004 | ΠΑΡΑΔΕΙΣΟΣ |   | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ   | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ        |
| Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ελευσίνας στο Ο.Τ. 357 περιοχή «Παράδεισος», με το χαρακτηρισμό του ως χώρο εκκλησίας και καθορισμός όρων δόμησης αυτού   | Δ     | 470  | 2004 | ΠΑΡΑΔΕΙΣΟΣ |   | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ   | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ        |
| Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινότητας Μαγούλας στο Ο. Τ. 108 Α, με τη μετατόπιση των ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών   | Δ     | 481  | 2004 | ΜΑΓΟΥΛΑ    |   | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ   | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ        |
| Τροποποίηση του εγκεκριμένου Ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινότητας Μαγούλας, για την αλλαγή χρήσης γης από γενική κατοικία σε πολεοδομικό κέντρο  | Δ     | 487  | 2004 | ΜΑΓΟΥΛΑ    | ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ   | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ        |
| Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ελευσίνας στο Ο.Τ. 36, με το χαρακτηρισμό τμήματος αυτού σε χώρο πρασίνου (παιδικής χαράς)  | Δ     | 727  | 2004 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ   |   | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ   | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ        |
| Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Ελευσίνας (Ν. Αττικής) και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης  | Δ     | 911  | 2004 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ   |   | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ   | ΥΠΕΝ                  |
| Αναθεώρηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Ελευσίνας στα Ο.Τ. 204, 296, 297, 210, 327, 328, 320B, 242, 342, 317, 319, 232, 232B, 186, 185, 140, 73, 21, 17, 28, 41 Η & 45 και χαρακτηρισμός τμημάτων οδών σε πεζόδρομους  | Δ     | 330  | 2005 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ   |   | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ   | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ        |
| Χαρακτηρισμός ιδιωτικής παρόδου ως νόμιμος υφισταμένης, πριν από το έτος 1923  | Δ     | 418  | 2005 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ   |   | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ   | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ        |
| Τροποποίηση των όρων και περιορισμών δόμησης σε περιοχές του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ελευσίνας (Ν. Αττικής)   | Δ     | 419  | 2005 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ   | ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ   | ΥΠΕΝ                  |

Απρ 2023 – Υπηρεσίες Συμβούλου για την Εκπόνηση Επιχειρησιακού Σχεδίου για την Εξασφάλιση Κοινοχρήστων και Κοινοφελών Χώρων (Ε.Σ.Ε.Κ.Κ.) Δήμου Ελευσίνας

| ΘΕΜΑ   | ΤΕΥΧ. | ΦΕΚ  | ΕΤΟΣ | ΠΕΡΙΟΧΗ    | ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ/ΣΧΟΛΙΑ | ΠΕΡΙΟΧΗ - Ο.Τ.Α. ΙΣΧΥΟΣ | ΠΗΓΗ           |
|--|-------|------|------|------------|------------------|-------------------------|----------------|
| Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινότητας Μαγούλας στο Ο. Τ. 16, με τη μετατόπιση των ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών  | Δ     | 467  | 2005 | ΜΑΓΟΥΛΑ    |                  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ |
| Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ελευσίνας στο Ο.Τ. 287  | Δ     | 500  | 2005 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ   |                  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ |
| Τροποποίηση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Δήμου Ελευσίνας (ν. Αττικής)  | Δ     | 627  | 2005 | ΓΕΝΙΚΟ     | Γ.Π.Σ.           | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΠΕΝ           |
| Καθορισμός ενιαίας χρήσης γης «Γενικής Κατοικίας» στα Ο.Τ. 93 - 93Α της Κοινότητας Μαγούλας  | Δ     | 1028 | 2005 | ΜΑΓΟΥΛΑ    | ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ     | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ |
| Τροποποίηση των Όρων Δόμησης στο Ο.Τ. 286 (χώρος σχολείου) του Δήμου Ελευσίνας, περιοχή «Παράδεισος»   | Δ     | 1144 | 2005 | ΠΑΡΑΔΕΙΣΟΣ | ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ     | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ |
| Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινότητας Μαγούλας στο Ο.Τ. 28, με την κατάργηση τμήματος προκηπίου  | Δ     | 1310 | 2005 | ΜΑΓΟΥΛΑ    |                  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ |
| Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ελευσίνας στο Ο.Τ. 274, περιοχή «Παράδεισος»  | Δ     | 1357 | 2005 | ΠΑΡΑΔΕΙΣΟΣ |                  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ |
| Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ελευσίνας στο Ο.Τ. Γ380, περιοχή «Αεροδρόμιο»   | Δ     | 31   | 2006 | ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΟ |                  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ |
| Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ελευσίνας στο Ο.Τ. 306 περιοχή «Παράδεισος»   | Δ     | 497  | 2006 | ΠΑΡΑΔΕΙΣΟΣ |                  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ |
| Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ελευσίνας στο ΟΤ 15   | Δ     | 674  | 2006 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ   |                  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ |
| Καθορισμός ελάχιστου πλάτους οδού, που αναφέρεται στο άρθρο 6 § 2.α του από 24.4.1985 π.δ. Φ.Ε.Κ. 181 Δ/1985   | ΑΑΠ   | 28   | 2006 | ΓΕΝΙΚΟ     |                  | ΕΠΙΚΡΑΤΕΙΑ              | ΕΤ             |
| Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ελευσίνας Νομ. Αττικής στο Ο.Τ. 10  | ΑΑΠ   | 93   | 2006 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ   |                  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ |
| Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ελευσίνας στο Ο.Τ. 187 με τον χαρακτηρισμό τμήματός του σε κοινόχρηστο χώρο   | ΑΑΠ   | 224  | 2006 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ   |                  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ |
| Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ελευσίνας στο Ο.Τ. 301 με τη δημιουργία προκηπίου και την μετατόπιση των Οικοδομικών και Ρυμοτομικών γραμμών στα Ο.Τ.296Α - 301 στην περιοχή «Παράδεισος» του Δήμου Ελευσίνας     | ΑΑΠ   | 147  | 2007 | ΠΑΡΑΔΕΙΣΟΣ |                  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ |
| Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ελευσίνας στο Ο.Τ. 254  | ΑΑΠ   | 352  | 2007 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ   |                  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ |
| Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ελευσίνας στο Ο.Τ. 186  | ΑΑΠ   | 37   | 2008 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ   |                  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ |
| Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Μαγούλας στα Ο.Τ. 42 - 42α  | ΑΑΠ   | 173  | 2008 | ΜΑΓΟΥΛΑ    |                  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ |
| Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ελευσίνας στο Ο.Τ. 329  | ΑΑΠ   | 378  | 2008 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ   |                  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ |
| Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Μαγούλας στα Ο.Τ. 12α - 13  | ΑΑΠ   | 427  | 2008 | ΜΑΓΟΥΛΑ    |                  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ |
| Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στη περιοχή «Παράδεισος» του Δήμου Ελευσίνας στο Ο.Τ. 298   | ΑΑΠ   | 248  | 2009 | ΠΑΡΑΔΕΙΣΟΣ |                  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ |
| Άρση ρυμοτομικής απαλοτρίωσης μέσω τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 258 και εμπροσθεν του Ο.Τ. 257 του Δήμου Ελευσίνας σε συμμόρφωση των υπ' αριθμ. 1824/1982 απόφαση του ΣΤΕ και 1112/2001 απόφαση του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών | ΑΑΠ   | 459  | 2009 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ   |                  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ |
| Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ελευσίνας στο Ο.Τ. 185  | ΑΑΠ   | 500  | 2009 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ   |                  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ |
| Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Μαγούλας με την παράλληλη μετατόπιση οδού μεταξύ των Ο.Τ.38 - 27α   | ΑΑΠ   | 524  | 2009 | ΜΑΓΟΥΛΑ    |                  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ |

Απρ 2023 – Υπηρεσίες Συμβούλου για την Εκπόνηση Επιχειρησιακού Σχεδίου για την Εξασφάλιση Κοινοχρήστων και Κοινοφελών Χώρων (Ε.Σ.Ε.Κ.Κ.) Δήμου Ελευσίνας

| ΘΕΜΑ  | ΤΕΥΧ. | ΦΕΚ | ΕΤΟΣ | ΠΕΡΙΟΧΗ            | ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ/ΣΧΟΛΙΑ   | ΠΕΡΙΟΧΗ - Ο.Τ.Α. ΙΣΧΥΟΣ | ΠΗΓΗ               |
|---|-------|-----|------|--------------------|--|-------------------------|--------------------|
| Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ελευσίνας στο Ο.Τ. 316, στην περιοχή «Παράδεισος»  | ΑΑΠ   | 212 | 2010 | ΠΑΡΑΔΕΙΣΟΣ         |  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ     |
| Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Μαγούλας στο Ο.Τ. 24   | ΑΑΠ   | 268 | 2010 | ΜΑΓΟΥΛΑ            |  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ     |
| Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Μαγούλας στη περιοχή «Πάτημα» στο Ο.Τ. 109   | ΑΑΠ   | 285 | 2010 | ΠΑΤΗΜΑ ΜΑΓΟΥΛΑΣ    |  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ     |
| Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ελευσίνας στο Ο.Τ. 200   | ΑΑΠ   | 300 | 2010 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ           |  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ     |
| Τροποποίηση και επέκταση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ελευσίνας (Ν. Αττικής), τροποποίηση με άρση απαλλοτρίωσης, άρση και επανειπιβολή απαλλοτρίωσης για καθορισμό χώρου πολιτιστικών δραστηριοτήτων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης  | ΑΑΠ   | 319 | 2010 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ           | ΑΦΟΡΑ ΠΕΖΟΔΡΟΜΗΣΕΙΣ  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΠΕΝ               |
| Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ελευσίνας στο Ο.Τ. 10  | ΑΑΠ   | 502 | 2010 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ           |  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ     |
| Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ελευσίνας στο Ο.Τ. 319   | ΑΑΠ   | 546 | 2010 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ           |  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ     |
| Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Μαγούλας στο Ο.Τ. 72 με τη διάνοιξη οδού   | ΑΑΠ   | 628 | 2010 | ΜΑΓΟΥΛΑ            |  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ     |
| Κυρώνεται διορθωμένη η υπ' αριθμ. 1/2010 Συμπληρωματική Πράξη Εφαρμογής της υπ' αρ. 1/00 Π.Ε του Σχεδίου Πόλεως της Πολεοδομικής Ενότητας Πάτημα στα Ο.Τ. 93 και 93Α του δήμου Μαγούλας   | -     | -   | 2010 | ΠΑΤΗΜΑ ΜΑΓΟΥΛΑΣ    | ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΟΥ ΦΕΚ 103/Δ/1989 ΚΑΙ 860/Δ/1991   | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ     |
| Κυρώνεται η υπ' αριθμ. 2/2010 Πράξη Εφαρμογής (διαγράμματα και πίνακες) της Πολεοδομικής μελέτης στην περιοχή Αεροδρόμιο του δήμου Ελευσίνας που εγκρίθηκε με το Π.Δ. 29-9-1986 (ΦΕΚ 1165Δ/02.12.1986) και τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 2658/2002 (ΦΕΚ 1187Δ/31.12.2002) απόφαση Νομάρχη Δυτικής Αττικής | -     | -   | 2010 | ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΟ         | ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΟΥ ΦΕΚ 1165/Δ/1986 ΚΑΙ 1187/Δ/2002 | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ     |
| Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις.  | Α     | 60  | 2011 | ΓΕΝΙΚΟ             | ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ   | ΕΠΙΚΡΑΤΕΙΑ              | ΕΤ                 |
| Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο ΟΤ 63 του Δήμου Μαγούλας   | ΑΑΠ   | 201 | 2011 | ΜΑΓΟΥΛΑ            |  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ |
| Όροι και περιορισμοί δόμησης εντός των ορίων των οικισμών με πληθυσμό μέχρι 2.000 κατοίκους   | ΑΑΠ   | 289 | 2011 | ΟΙΚΙΣΜΟΙ           | ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ   | ΕΠΙΚΡΑΤΕΙΑ              | ΕΤ                 |
| Έγκριση πολεοδομικής μελέτης επέκτασης της περιοχής ΒΟΤΡΥΣ – ΕΛΑΙΟΥΡΓΕΙΟ της δημοτικής ενότητας Ελευσίνας του δήμου Ελευσίνας (ν. Αττικής) (Π.Ε. 3), τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στα όρια σύνδεσης και καθορισμός χρήσεων, όρων και περιορισμών δόμησης                                | ΑΑΠ   | 300 | 2011 | ΒΟΤΡΥΣ ΕΛΑΙΟΥΡΓΕΙΟ | ΕΝΤΑΣΗ + ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΠΕΝ               |
| ΝΕΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΣ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ.  | Α     | 79  | 2012 | ΓΕΝΙΚΟ             | Ν.Ο.Κ. 2012  | ΕΠΙΚΡΑΤΕΙΑ              | ΕΤ                 |
| Τροποποίηση των χρήσεων γης στην Π.Ε. 5 «Παράδεισος» του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της δημοτικής ενότητας Ελευσίνας του Δήμου Ελευσίνας (Ν. Αττικής)   | ΑΑΠ   | 317 | 2012 | ΠΑΡΑΔΕΙΣΟΣ         | ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΠΕΝ               |
| Άρση ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης με τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου σε τμήματα του ΟΤ 23 επί των οδών Πανόρμου και Θριασίου Πεδίου, της Δ.Ε. Μαγούλας, σε εκτέλεση δικαστικής απόφασης   | ΑΑΠ   | 436 | 2013 | ΜΑΓΟΥΛΑ            |  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ     |
| Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 156 της Δ.Ε. Ελευσίνας του Δήμου Ελευσίνας  | ΑΑΠ   | 243 | 2014 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ           |  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ |
| Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο ΟΤ 10Α της Δ.Ε. Μαγούλας, με την έγκριση της εντός αυτού μη εγκεκριμένης οδού και το χαρακτηρισμό της ως πεζοδρόμου και τμημάτων πρασίνου.  | ΑΑΠ   | 368 | 2014 | ΜΑΓΟΥΛΑ            |  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΔΟΜ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ     |
| Απόρριψη πρότασης τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου στο ΟΤ 260 του Δήμου Ελευσίνας, για έγκριση της εντός αυτού υφισταμένης οδού.  | ΑΑΠ   | 29  | 2015 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ           | ΜΗ ΕΓΚΡΙΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΕΤ                 |

Απρ 2023 – Υπηρεσίες Συμβούλου για την Εκπόνηση Επιχειρησιακού Σχεδίου για την Εξασφάλιση Κοινοχρήστων και Κοινοφελών Χώρων (Ε.Σ.Ε.Κ.Κ.) Δήμου Ελευσίνας

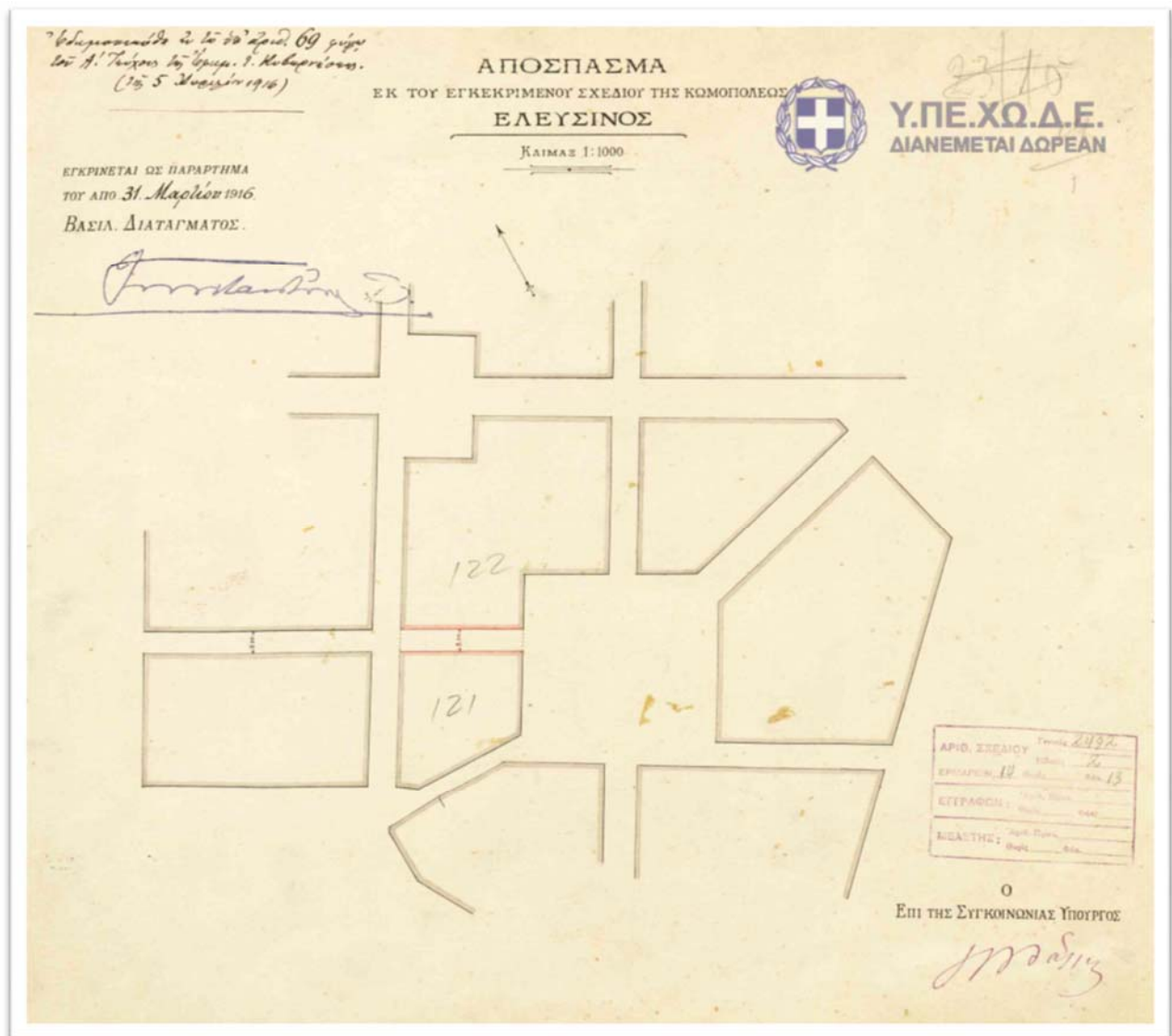
| ΘΕΜΑ   | ΤΕΥΧ. | ΦΕΚ  | ΕΤΟΣ | ΠΕΡΙΟΧΗ            | ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ/ΣΧΟΛΙΑ  | ΠΕΡΙΟΧΗ - Ο.Τ.Α. ΙΣΧΥΟΣ | ΠΗΓΗ                  |
|--|-------|------|------|--------------------|---|-------------------------|-----------------------|
| Έγκριση πολεοδομικής μελέτης Επιχειρησιακού Πάρκου Βαμβακιάς Δήμου Ελευσίνας.  | ΑΑΠ   | 208  | 2015 | ΒΑΜΒΑΚΙΑ           | ΕΝΤΑΞΗ + ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ   | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΑΤΤΙΚΗΣ |
| Άρση απαλλοτριώσεως με τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου σε ακίνητο επί του Ο.Τ. 56 της Δ.Ε. Μαγούλας του Δήμου Ελευσίνας φερόμενης ιδιοκτήτριας Αιμιλίας Αποστόλου, σε εκτέλεση της με αρ. 6935/2012 απόφασης του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών. | ΑΑΠ   | 58   | 2017 | ΟΤ 56 – ΜΑΓΟΥΛΑ    |   | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ    |
| Ανάκληση της με αρ. πρωτ. 25436/2-3-2018 (ΑΔΑ Ω64 Ζ7Λ7-ΡΕ5) Απόφασης Κύρωσης της Πράξης Εφαρμογής στην περιοχή "ΒΟΤΡΥΣ-ΕΛΑΙΟΥΡΓΕΙΟ" της Δ.Ε. Ελευσίνας ως προς τα διαγράμματα που τη συνοδεύουν και Κύρωση της με νέα διαγράμματα.                                 | -     | -    | 2018 | ΒΟΤΡΥΣ ΕΛΑΙΟΥΡΓΕΙΟ | ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΟΥ ΦΕΚ 300/ΑΑΠ/2011   | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ    |
| Έγκριση πολεοδομικής μελέτης αναμόρφωσης και αναθεώρησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δημοτικής Ενότητας Ελευσίνας, Δήμου Ελευσίνας (Ν. Αττικής)   | Δ     | 598  | 2019 | ΕΛΕΥΣΙΝΑ           | ΕΝΤΑΞΗ + ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ + ΠΕΖΟΔΡΟΜΗΣΗ   | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΠΕΝ                  |
| ΝΟΜΟΣ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 4787 - Κύρωση Σύμβασης Διανομής Ακινήτου - Σύστασης Δικαιώματος Επιφανείας Ακινήτου Μητροπολιτικού Πόλου Ελληνικού - Αγίου Κοσμά, ρύθμιση συναφών θεμάτων και άλλες διατάξεις.  | Α     | 44   | 2021 | ΒΟΤΡΥΣ ΕΛΑΙΟΥΡΓΕΙΟ | (Α) - ΑΡΘΡΟ 29 - ΨΗΦΙΟΠΟΙΕΙΤΑΙ ΜΕ ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΒΟΤΡΥΣ2/2021 - Η ΤΡΟΠ/ΣΗ ΑΝΑΦΕΡΕΤΑΙ ΛΕΚΤΙΚΑ ΣΤΟ ΦΕΚ 92/Α/2020 (ΝΟΜΟΣ 4685 - ΑΡΘΡΟ 99, σελ.6868) | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΕΤ                    |
| Κύρωση της μελέτης ανασύνταξης της Πράξης Εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης επέκτασης της περιοχής "ΒΟΤΡΥΣ-ΕΛΑΙΟΥΡΓΕΙΟ" της Δ.Ε. Ελευσίνας του Δήμου Ελευσίνας  | -     | -    | 2021 | ΒΟΤΡΥΣ ΕΛΑΙΟΥΡΓΕΙΟ | ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΟΥ ΦΕΚ 44/Α/2021 (169927)   | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ    |
| Έγκριση της οριστικής μελέτης «Σχέδιο ολοκληρωμένης προσβασιμότητας και παρεμβάσεων για την ενίσχυση της βαδισιμότητας και του ποδηλάτου στο Δήμο Ελευσίνας στο πλαίσιο της πολιτιστικής πρωτεύουσας Ευρώπης 2021».  | Β     | 1261 | 2022 | ΓΕΝΙΚΟ             | ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ  | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΠΕΝ                  |
| Αναθεώρηση τμήματος του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) της Δημοτικής Ενότητας Ελευσίνας του Δήμου Ελευσίνας (ν. Αττικής) στην Πολεοδομική Ενότητα 3 και στην περιοχή του ΒΙΠΑ - ΒΙΟΠΑ προς εξυγίανση «Καλυμπάκι».   | Δ     | 138  | 2022 | ΓΕΝΙΚΟ             | ΜΕΡΙΚΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΓΠΣ   | ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ               | ΥΠΕΝ                  |

### 3.3.1 Ιστορικό Ρυμοτομικών Σχεδίων Δ.Ε. Ελευσίνας

Με το από 06-09-1877 Β.Δ. (Α' 87) « Περὶ εγκρίσεως διαγράμματος ρυμοτομίας της κωμοπόλεως Ελευσίνας» εγκρίθηκε το πρώτο διάγραμμα ρυμοτομίας της κωμοπόλεως Ελευσίνας.

Ακολούθησε το από 09-03-1879 Β.Δ. (Α' 36) «Περὶ ορισμού της ζώνης της κωμοπόλεως Ελευσίνας» .

Με το από 31-3-1916 Β.Δ. ( Α'69) εγκρίθηκε η 1<sup>η</sup> τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Ελευσίνας με διάνοιξη οδού πλ. 8,00 μ.



Χάρτης 7. Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου Ελευσίνας (Β.Δ. 31-3-1916 ΦΕΚ69Α'/16)

Έκτοτε έχουν γίνει συνολικά περίπου 140 εγκρίσεις - τροποποιήσεις – αναθεωρήσεις και επεκτάσεις ρυμοτομικών σχεδίων που αφορούν μεταξύ άλλων και σε κοινόχρηστους και κοινοφελείς χώρους όπως αυτές αναλυτικά αναφέρονται στην παρούσα Έκθεση.

Η 1<sup>η</sup> Αναθεώρηση και επέκταση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Ελευσίνας έγινε με το από 22-03-1932 Π.Δ (Φ.Ε.Κ. 89Α) με το οποίο εγκρίθηκαν μαζικά Κοινόχρηστοι και Κοινοφελείς χώροι στην αστική περιοχή της Ελευσίνας. Τμήμα του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου φαίνεται στο παρακάτω διάγραμμα (από τα 8 συνολικά που δημοσιεύτηκαν):



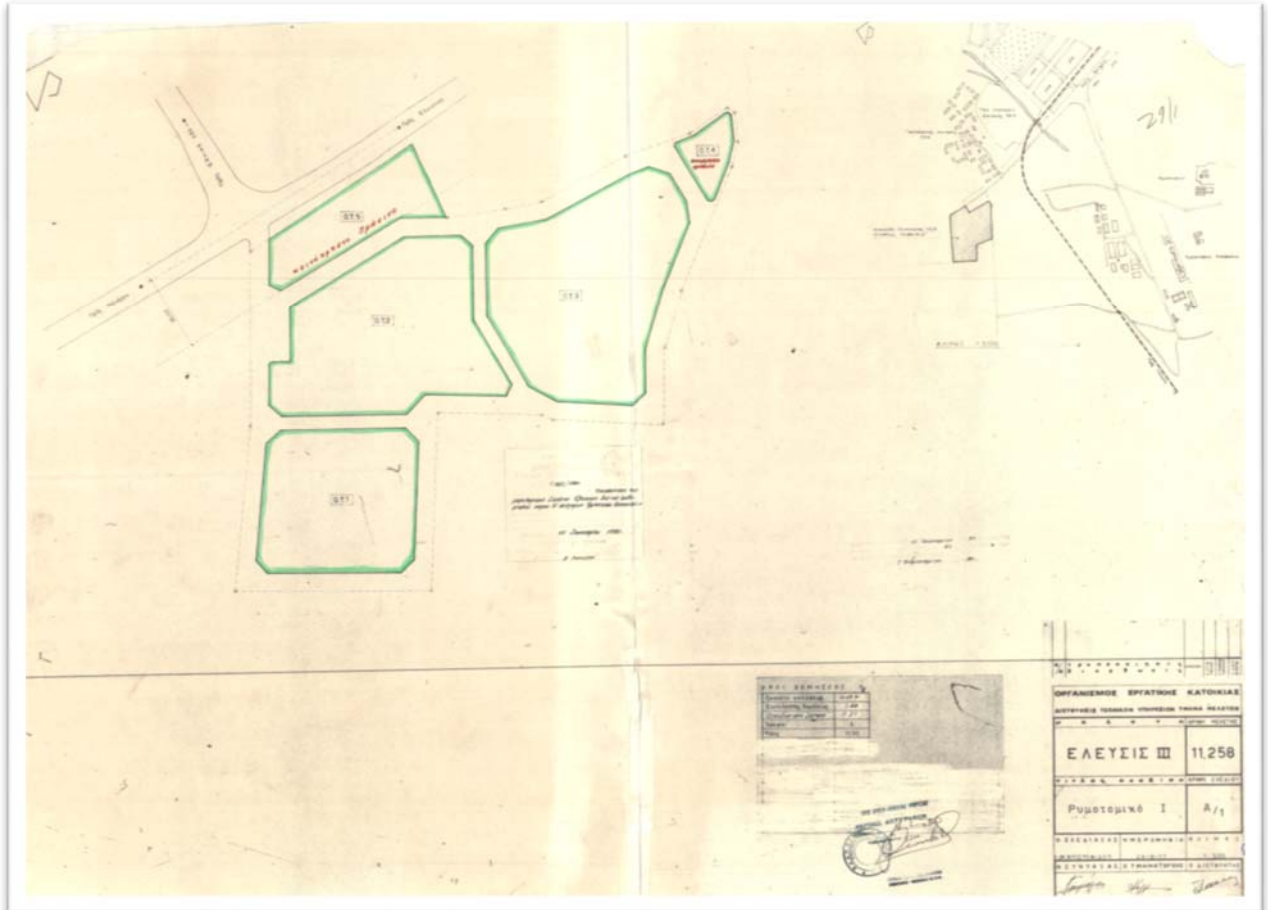
Χάρτης 8. Αναθεώρηση και Επέκταση Ρυμοτομικού Σχεδίου Ελευσίνας (Π.Δ. 22-3-1932 ΦΕΚ 89Α'/32)

Παράλληλα με τις συνολικά περίπου 140 εγκρίσεις - τροποποιήσεις – αναθεωρήσεις και επεκτάσεις ρυμοτομικών σχεδίων που έχουν εγκριθεί στην Δ/Ε Ελευσίνας, υπάρχουν μεταξύ αυτών και 4 ακόμα εγκρίσεις ρυμοτομικών σχεδίων, εντός των οποίων υφίστανται ισχύοντες κοινόχρηστοι και κοινοφελείς χώροι, οι οποίοι για τους διαφορετικούς παρακάτω λόγους **εξαιρούνται** της παρούσας καταγραφής του Έργου.



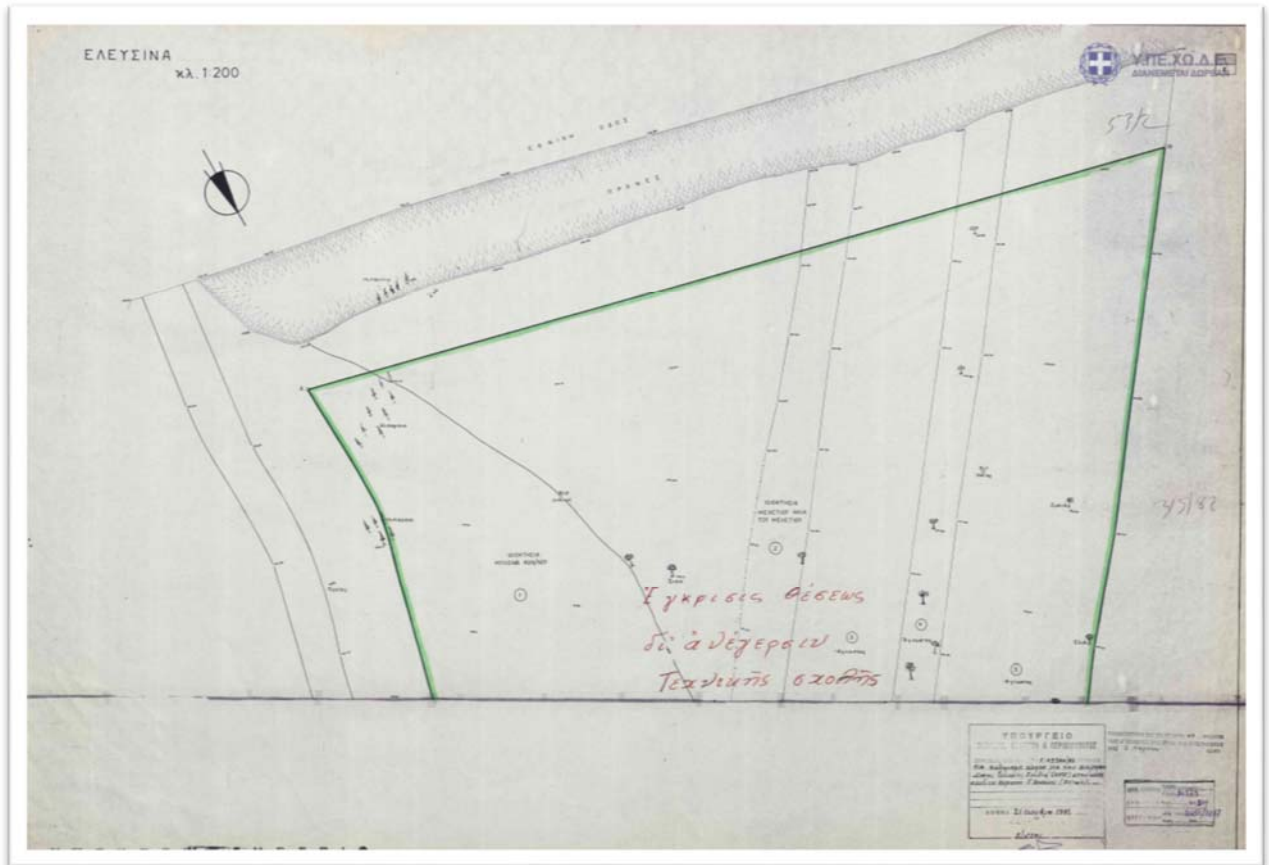
Οι περιπτώσεις των ρυμοτομικών σχεδίων αυτών είναι οι ακόλουθες:

α') «Περί επεκτάσεως του ρυμοτομικού Σχεδίου Ελευσίνας διά του καθορισμού χώρου δι' ανέγερσιν Εργατικών Κατοικιών», Π.Δ. 15-01-1980 (ΦΕΚ 85Δ'/80), όπως φαίνεται στο παρακάτω διάγραμμα:



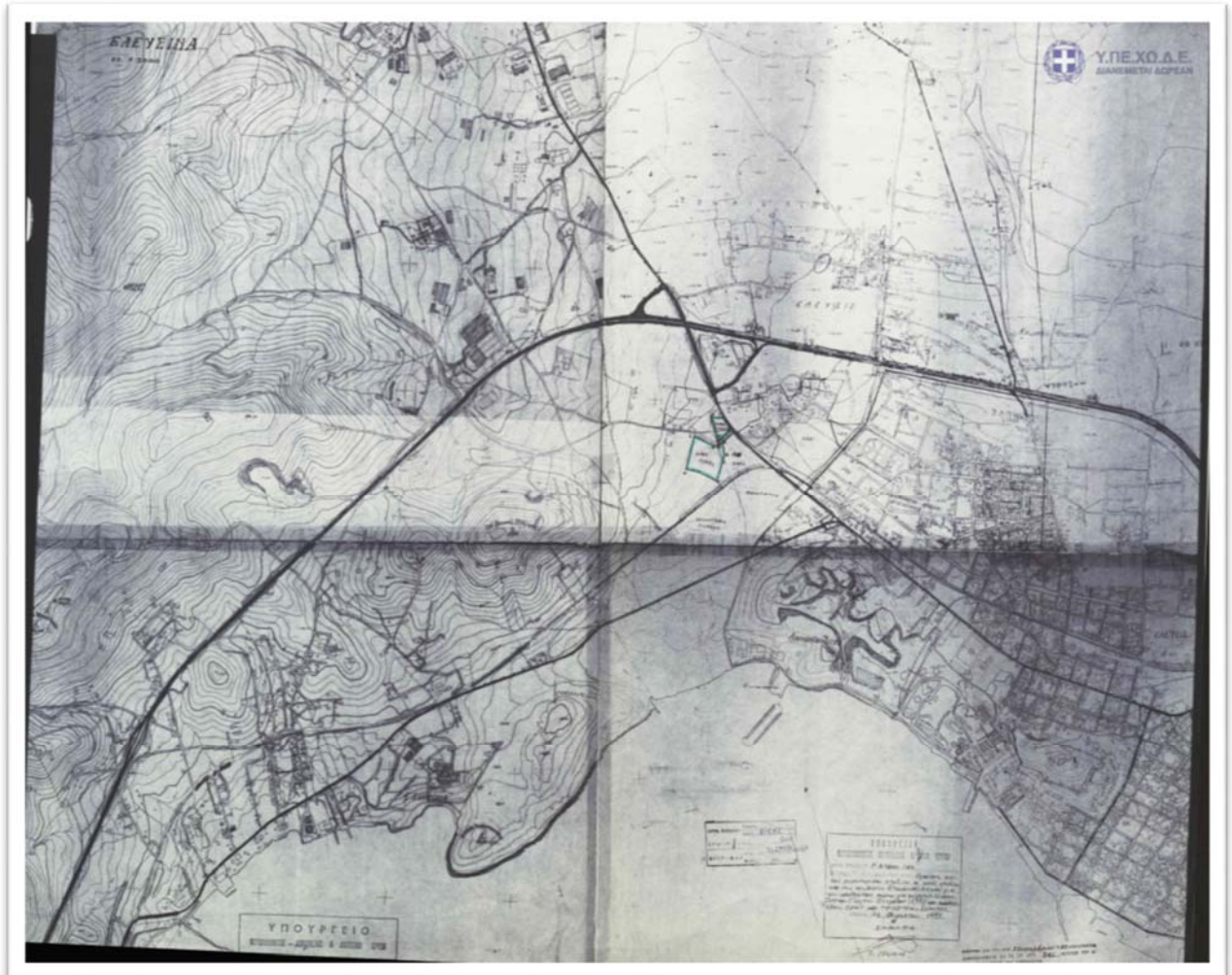
Χάρτης 9. Έγκριση Ρυμοτομικού Σχεδίου Εργατικών Κατοικιών Ελευσίνας (Π.Δ. 15-1-80 ΦΕΚ 85Δ'/80)

β') «Καθορισμός χώρου για την ανέγερση Μέσης Τεχνικής Σχολής (ΚΕΤΕ) στην εκτός σχεδίου περιοχή Ελευσίνας (Αττικής)», Αριθ. Γ. 45744/2519/21-10-1982 (ΦΕΚ 49Δ'/83), όπως φαίνεται στο παρακάτω διάγραμμα:



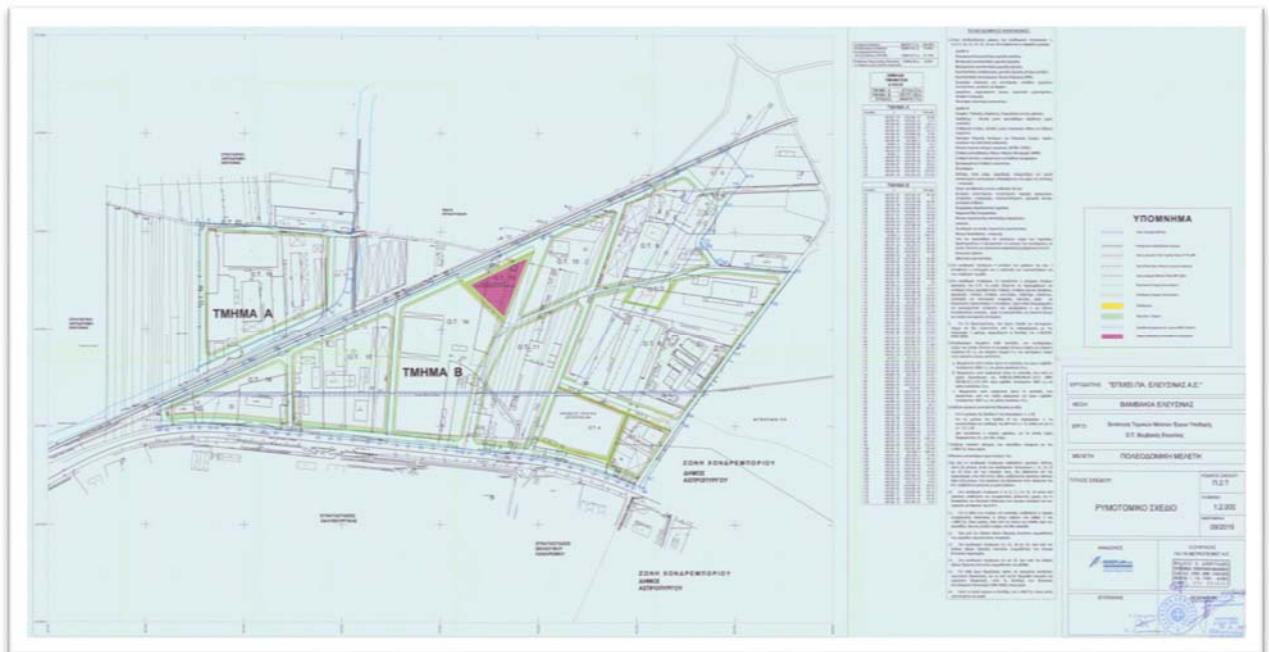
Χάρτης 10. Καθορισμός χώρου Τεχνικής Σχολής (ΚΕΤΕ) Ελευσίνας (ΦΕΚ 49Δ'/83)

γ') «Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου σε εκτός σχεδίου περιοχή του δήμου Ελευσίνας (Αττικής) για τον καθορισμό χώρου για ανέγερση Κέντρου Τεχνικού Ελέγχου Οχημάτων (ΚΤΕΟ) και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης», Π.Δ. 03-09-1985 (ΦΕΚ 541Δ'/85), όπως φαίνεται στο παρακάτω διάγραμμα:



Χάρτης 11. Καθορισμός χώρου για ανέγερση Κέντρου Τεχνικού Ελέγχου Οχημάτων (ΚΤΕΟ) και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης Π.Δ. 03-09-1985 (ΦΕΚ 541Δ'/85)

δ') «Έγκριση πολεοδομικής μελέτης Επιχειρηματικού Πάρκου Βαμβακιάς Δήμου Ελευσίνας.», Απόφ. Γ.Γ. Αποκ. Διοίκησης Αττικής 11-09-2015 (ΦΕΚ 208ΑΑΠ'/2015), όπως φαίνεται στο παρακάτω διάγραμμα:

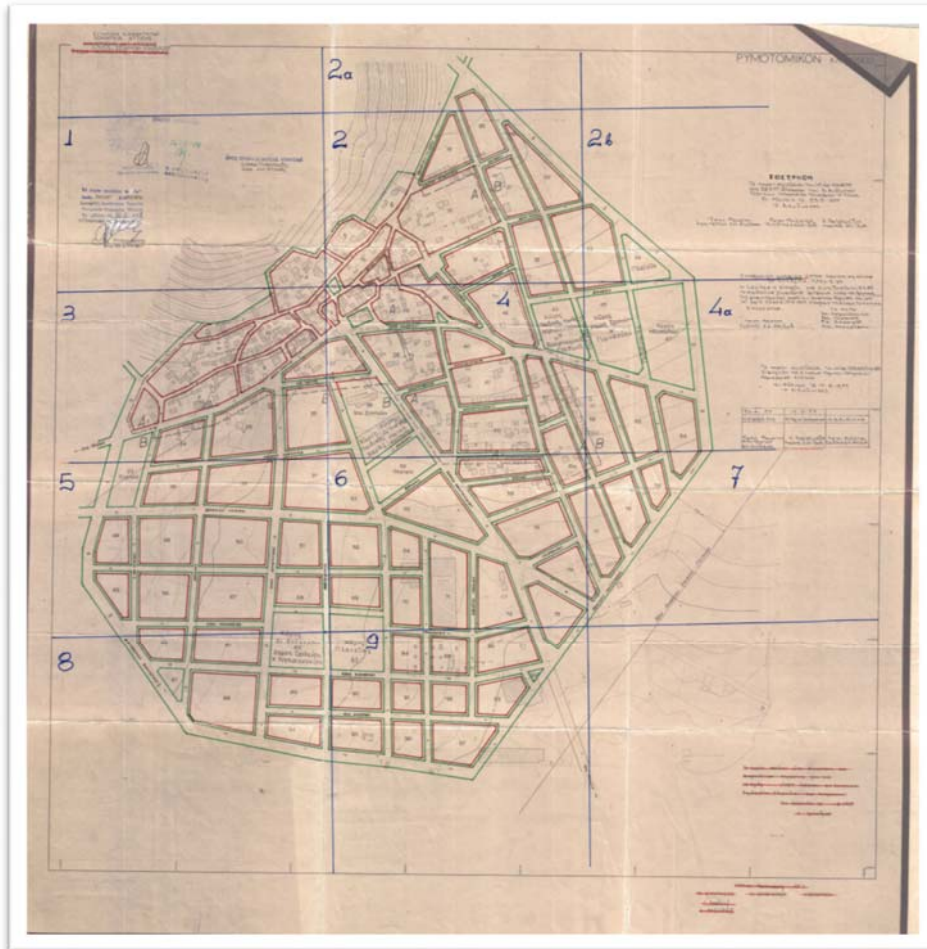


Χάρτης 12. Επιχειρηματικό Πάρκο Βαμβακιάς Αριθ. Φ7118/4498/11-09-2015 (ΦΕΚ 208ΑΑΠ'/2015)

Στα ανωτέρω τέσσερα εγκεκριμένα ρυμοτομικά σχέδια οι προβλεπόμενοι κοινόχρηστοι και κοινοφελείς χώροι είτε εξυπηρετούν το οικιστικό σύνολο και έχουν σχεδιαστεί, αποκτηθεί και αποδοθεί στους κατοίκους, προς εξυπηρέτησή τους από την αρχική υλοποίηση, είτε αφορούν σε αντίστοιχους χώρους εξυπηρέτησης των εργαζομένων και επισκεπτών τους, επομένως **εξαιρούνται** της παρούσας καταγραφής του Έργου.

### 3.3.2 Ιστορικό Ρυμοτομικών Σχεδίων Δ.Ε. Μαγούλας

Με την υπ' αριθμ. Οικ. 334672/23-05-1977 Απόφαση Νομάρχη Αττικής (ΦΕΚ 191Δ'/11-06-1977) εγκρίθηκε αρχικά το ρυμοτομικό σχέδιο και οι όροι δόμησης της κοινότητας Μαγούλας Αττικής, όπως φαίνεται στο παρακάτω διάγραμμα:

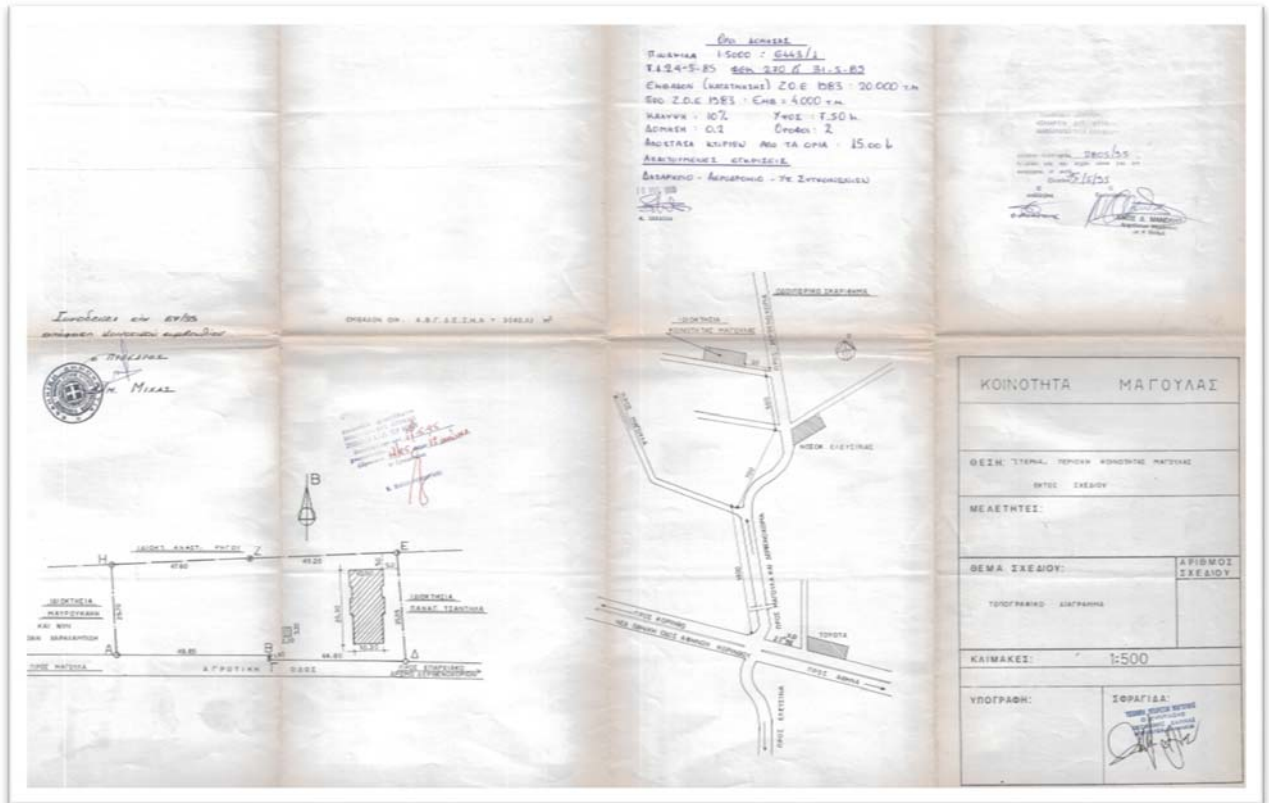


Χάρτης 13. Έγκριση Ρυμοτομικού Σχεδίου Μαγούλας (ΦΕΚ 191Δ'/11-6-1977)

Χρονολογικά, στην συνέχεια, με την υπ' Αριθ. 15939/240/13-07-1988 Απόφαση Νομάρχη Δυτ. Αττικής (ΦΕΚ 626Δ'/30-08-1988) εγκρίθηκε η Αναθεώρηση του ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινότητας Μαγούλας.

Επίσης, με τα ακόλουθα Π.Δ. 17-11-1988 (ΦΕΚ 103Δ'/89) και Π.Δ. 14-07-1998 (ΦΕΚ 609Δ'/98) εγκρίθηκαν αντίστοιχα οι πολεοδομικές μελέτες των συνεχόμενων του αρχικού Ρυμ. Σχεδίου περιοχών «Τσακάλι» και «Πάτημα», καθώς και «Πάτημα Ι»

Παράλληλα με τις συνολικά 58 εγκρίσεις - τροποποιήσεις – αναθεωρήσεις και επεκτάσεις ρυμοτομικών σχεδίων που έχουν εγκριθεί στην Δ/Ε Μαγούλας, υπάρχει μεταξύ αυτών και η έγκριση ενός Τοπικού Ρυμοτομικού Σχεδίου για την έγκριση Σταθμού Αυτοκινήτων (ΦΕΚ 380Δ'/06-06-1995), εντός του οποίου υφίστανται ισχύοντες κοινόχρηστοι και κοινοφελείς χώροι, οι οποίοι **εξαιρούνται** της παρούσας καταγραφής του Έργου.



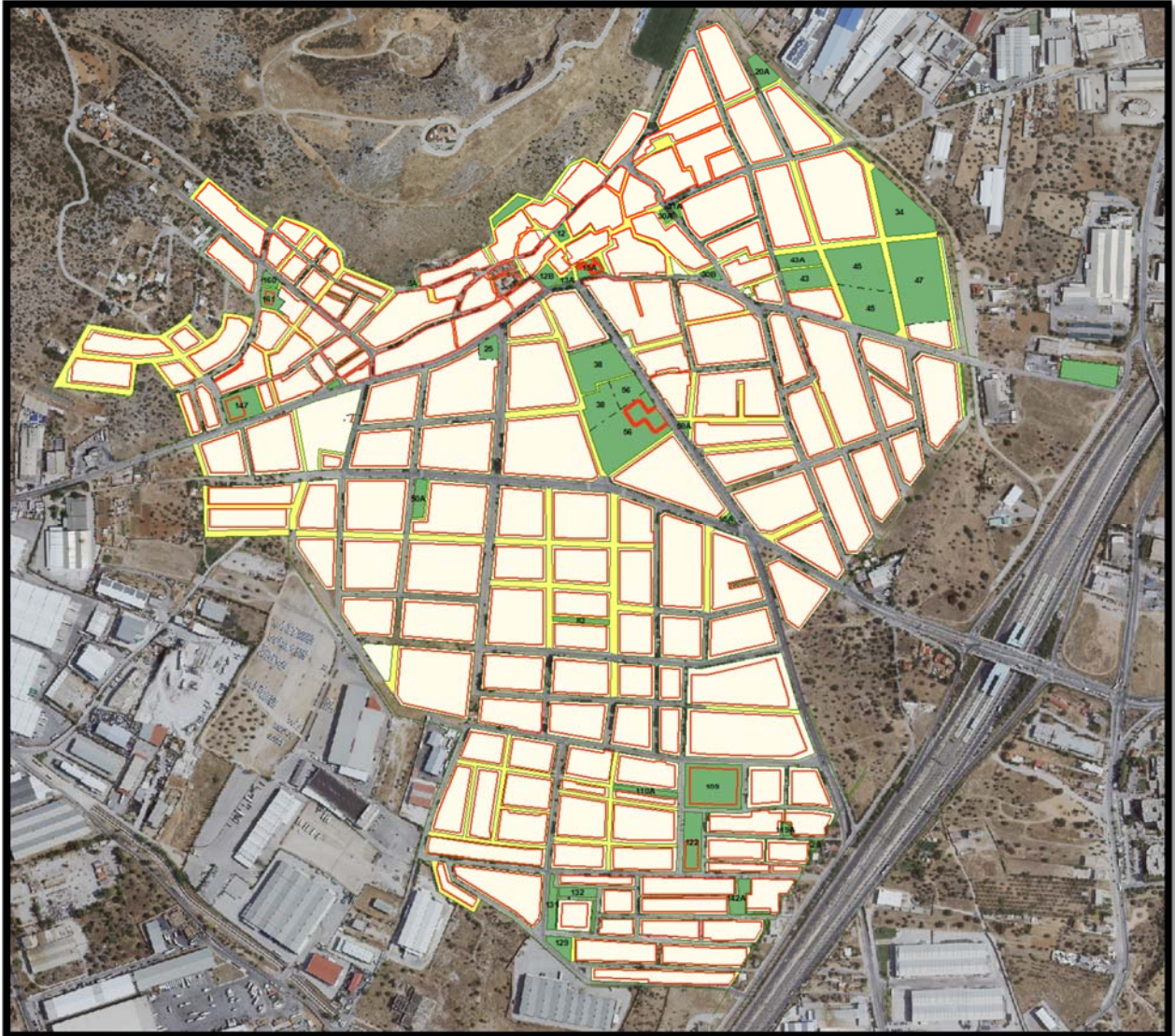
Χάρτης 14. Έγκριση Τοπικού Ρυμοτομικού Σχεδίου Σταθμού Αυτοκινήτων (ΦΕΚ 380Δ'/1995)

**Συνολικά**, στις δύο περιγραφόμενες Δημοτικές Ενότητες **καταγράφονται**, οι προβλεπόμενοι εγκεκριμένοι κοινόχρηστοι και κοινοφελείς χώροι οι οποίοι εμπίπτουν στις προδιαγραφές καταγραφής στην δράση Ε.Σ.Ε.Κ.Κ. του Πράσινου Ταμείου, δηλαδή :

Α') για την Δ/Ε Ελευσίνας, αφού εξαιρεθούν της καταγραφής Ε.Σ.Ε.Κ.Κ. οι παραπάνω περιγραφόμενοι χώροι, καταγράφονται συνολικά **135** εγκεκριμένοι εκ του ρυμοτομικού σχεδίου κοινόχρηστοι και κοινοφελείς χώροι, όπως απεικονίζονται συνοπτικά στο επόμενο γενικό διάγραμμα:



Β') για την Δ/Ε Μαγούλας, αφού εξαιρεθούν της καταγραφής Ε.Σ.Ε.Κ.Κ. οι παραπάνω περιγραφόμενοι χώροι, καταγράφονται συνολικά **51** εγκεκριμένοι εκ του ρυμοτομικού σχεδίου κοινόχρηστοι και κοινωφελείς χώροι, όπως απεικονίζονται συνοπτικά στο επόμενο γενικό διάγραμμα:



Παρακάτω ακολουθούν οι 2 Πίνακες καταγραφής με τους συνολικά 135 κοινόχρηστους και κοινωφελείς χώρους της Δ/Ε Ελευσίνας και τους αντίστοιχους 51 της Δ/Ε Μαγούλας, που έχουν εγκριθεί διαχρονικά και ισχύουν σήμερα, εντός των δύο ανωτέρω εγκεκριμένων ρυμοτομικών σχεδίων :



Β.1.1.α - ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ και ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΧΩΡΟΙ Δ/Ε ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ

| Α/Α | Ο.Τ. | ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ | ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ | ΓΕΝΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΓΗΣ                 | ΕΙΔΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΓΗΣ   | Φ.Ε.Κ. ΕΓΚΡΙΣΗΣ   | ΕΜΒΑΔΟΝ (τ.μ.) |
|-----|------|---------------------|---------------------|----------------------------------|--|---|----------------|
| 1   | 5A   | 3                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ - ΛΙΜΕΝΑΡΧΕΙΟ                              | ΦΕΚ62/Δ/09-03-1974  | 904,70         |
| 3   | 10   | 3                   | Ελευσίνα            | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΧΩΡΟΙ ΣΥΝΑΘΡΟΙΣΗΣ ΚΟΙΝΟΥ                                   | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ΦΕΚ502/ΑΑΠ/24-11-2010  | 700,87         |
| 4   | 21   | 3                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΓΗΠΕΔΑ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ  | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005  | 3792,42        |
| 5   | 45   | 3                   | Ελευσίνα            | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΚΤΙΡΙΑ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ_ΔΗΜΟΤΙΚΟ                   | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005                      | 6781,28        |
| 6   | 21A  | 3                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005  | 498,29         |
| 7   | 10A  | 3                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ΦΕΚ502/ΑΑΠ/24-11-2010  | 528,00         |
| 8   | 17A  | 3                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005  | 454,71         |
| 9   | 1    | 3                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ΦΕΚ300/ΑΑΠ/07-11-2011  | 2430,88        |
| 10  | 14B  | 3                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ΦΕΚ300/ΑΑΠ/07-11-2011  | 604,75         |
| 11  | 28   | 3                   | Ελευσίνα            | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΚΑΙ ΕΝ ΓΕΝΕΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005  | 2447,72        |
| 12  | 14A  | 3                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΓΗΠΕΔΑ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ  | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ΦΕΚ300/ΑΑΠ/07-11-2011  | 3896,21        |
| 13  | -    | 3                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ363/Δ/30-12-1972_ΦΕΚ78/Δ/14-02-1989                      | 2859,89        |
| 14  | 34A  | 3                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΧΩΡΟΙ ΣΥΝΑΘΡΟΙΣΗΣ ΚΟΙΝΟΥ_ΙΕΡΟΣ ΝΑΟΣ                        | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932  | 398,65         |
| 16  | 363  | 3                   | Ελευσίνα            | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΚΑΙ ΕΝ ΓΕΝΕΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ300/ΑΑΠ/07-11-2011                                       | 18724,26       |
| 17  | 361  | 3                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ300/ΑΑΠ/07-11-2011                                       | 886,58         |
| 18  | 324A | 3                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005   | 1465,16        |
| 19  | 362  | 3                   | Ελευσίνα            | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΧΩΡΟΙ ΣΥΝΑΘΡΟΙΣΗΣ ΚΟΙΝΟΥ_ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟ ΜΟΥΣΕΙΟ              | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ300/ΑΑΠ/07-11-2011                                       | 12642,70       |
| 20  | 342  | 3                   | Ελευσίνα            | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΧΩΡΟΙ ΣΥΝΑΘΡΟΙΣΗΣ ΚΟΙΝΟΥ_ΙΕΡΟΣ ΝΑΟΣ                        | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005   | 917,76         |
| 22  | 360  | 3                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ300/ΑΑΠ/07-11-2011                                       | 967,90         |
| 23  | 335  | 3                   | Ελευσίνα            | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΚΤΙΡΙΑ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ_ΔΗΜΟΤΙΚΟ                   | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962   | 5107,46        |
| 24  | 72   | 3                   | Ελευσίνα            | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΚΑΙ ΕΝ ΓΕΝΕΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ΦΕΚ319/ΑΑΠ/05-08-2010  | 944,70         |
| 25  | 332  | 3                   | Ελευσίνα            | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΚΤΙΡΙΑ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ_ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ                | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ389/Δ/25-07-1990   | 660,00         |
| 26  | 120  | 3                   | Ελευσίνα            | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ_ΒΥΖΑΝΤΙΝΕΣ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΕΣ        | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962  | 504,25         |
| 27  | 328B | 3                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005   | 842,06         |
| 28  | 329Γ | 3                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ378/ΑΑΠ/25-08-2008                                       | 383,48         |
| 29  | 329A | 3                   | Ελευσίνα            | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ                                    | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ378/ΑΑΠ/25-08-2008                                       | 2756,28        |
| 30  | 329B | 3                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ378/ΑΑΠ/25-08-2008   | 70,23          |
| 31  | 327B | 3                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005   | 88,16          |
| 32  | 122  | 2                   | Ελευσίνα            | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΔΙΟΙΚΗΣΗ   | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ΦΕΚ370/Α/13-10-1938_ΦΕΚ260/Α/18-09-1952_ΦΕΚ143/Δ/15-11-1962  | 5081,99        |
| 33  | -    | 2                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ΦΕΚ135/Δ/02-08-1968  | 324,25         |
| 34  | 500  | 3                   | Καλυμτάκι           | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ22/Δ/13-03-2003  | 1306,62        |
| 35  | 503  | 3                   | Καλυμτάκι           | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ22/Δ/13-03-2003  | 620,11         |
| 36  | 508A | 3                   | Καλυμτάκι           | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΚΤΙΡΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ_ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ                | ΦΕΚ22/Δ/13-03-2003  | 1219,29        |
| 37  | 508  | 3                   | Καλυμτάκι           | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ22/Δ/13-03-2003  | 825,76         |
| 38  | 117  | 3                   | Ελευσίνα            | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΚΤΙΡΙΑ ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ_ΛΥΚΕΙΟ                   | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ601/Δ/02-10-1989_ΦΕΚ264/Δ/20-04-1999                     | 6758,81        |
| 39  | 123  | 2                   | Ελευσίνα            | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΚΑΙ ΕΝ ΓΕΝΕΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ΦΕΚ92/Α/30-04-1954_ΦΕΚ322/Δ/22-04-1987_ΦΕΚ319/ΑΑΠ/05-08-2010 | 4333,21        |
| 40  | -    | 1                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ                                    | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ459/ΑΑΠ/22-09-2009                                       | 1420,54        |
| 41  | 116  | 2                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΓΗΠΕΔΑ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ  | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962   | 2899,55        |
| 42  | 110A | 3                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ319/ΑΑΠ/05-08-2010                                       | 3019,32        |
| 43  | 506  | 3                   | Καλυμτάκι           | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ22/Δ/13-03-2003  | 1010,77        |
| 44  | 124  | 2                   | Ελευσίνα            | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΔΙΟΙΚΗΣΗ   | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ461/Δ/23-08-1984                      | 3472,08        |
| 45  | 257  | 1                   | Ελευσίνα            | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΔΙΟΙΚΗΣΗ   | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962   | 11357,86       |
| 46  | 145  | 1                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ΦΕΚ147/Α/09-05-1932_ΦΕΚ366/Δ/09-07-1979                      | 426,97         |
| 47  | 110B | 3                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ319/ΑΑΠ/05-08-2010                                       | 1075,22        |
| 48  | -    | 1                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ459/ΑΑΠ/22-09-2009                    | 2057,67        |
| 49  | 512  | 3                   | Καλυμτάκι           | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ22/Δ/13-03-2003  | 241,83         |
| 50  | 185  | 2                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΓΗΠΕΔΑ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ  | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005   | 1263,45        |
| 51  | 185A | 2                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΓΗΠΕΔΑ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ  | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005   | 374,42         |
| 52  | 185  | 2                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΓΗΠΕΔΑ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ  | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005_ΦΕΚ500/ΑΑΠ/02-10-2009                   | 2444,62        |
| 53  | 147A | 1                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ΦΕΚ108/Δ/31-05-1969_ΦΕΚ18/Δ/28-01-1991_ΦΕΚ490/Δ/28-06-2001   | 1064,75        |
| 54  | 258A | 1                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ                                    | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ459/ΑΑΠ/22-09-2009                                       | 10894,76       |
| 55  | 320B | 2                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005   | 1248,81        |
| 56  | 187  | 2                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ224/ΑΑΠ/29-12-2006                                       | 1598,70        |
| 57  | 256  | 1                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ911/Δ/13-10-2004   | 3048,08        |
| 58  | -    | 1                   | Ελευσίνα            | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ                                    | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ911/Δ/13-10-2004   | 1367,00        |
| 59  | 317A | 2                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005   | 1251,87        |

Β.1.1.α - ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ και ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΧΩΡΟΙ Δ/Ε ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ

| Α/Α | Ο.Τ.  | ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ | ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ | ΓΕΝΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΓΗΣ                 | ΕΙΔΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΓΗΣ   | Φ.Ε.Κ. ΕΓΚΡΙΣΗΣ  | ΕΜΒΑΔΟΝ (τ.μ.) |
|-----|-------|---------------------|---------------------|----------------------------------|--|--|----------------|
| 60  | Γ447  | 4                   | Αεροδρόμιο          | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ1165/Δ/02-12-1986_ΦΕΚ1187/Δ/31-12-2002                    | 476,34         |
| 62  | 170Α  | 1                   | Ελευσίνα            | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΧΩΡΟΙ ΣΥΝΑΘΡΟΙΣΗΣ ΚΟΙΝΟΥ_ΙΕΡΟΣ ΝΑΟΣ                        | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932   | 4206,72        |
| 63  | Γ411  | 4                   | Αεροδρόμιο          | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ1165/Δ/02-12-1986_ΦΕΚ1187/Δ/31-12-2002                    | 1161,81        |
| 64  | Γ406  | 4                   | Αεροδρόμιο          | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΓΗΠΕΔΑ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ  | ΦΕΚ1165/Δ/02-12-1986_ΦΕΚ1187/Δ/31-12-2002                    | 489,91         |
| 65  | 190Β  | 2                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ168/Δ/27-07-1971   | 2461,58        |
| 66  | Γ421  | 4                   | Αεροδρόμιο          | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΓΗΠΕΔΑ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ  | ΦΕΚ1165/Δ/02-12-1986_ΦΕΚ1187/Δ/31-12-2002                    | 134,71         |
| 67  | Γ422  | 4                   | Αεροδρόμιο          | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ1165/Δ/02-12-1986_ΦΕΚ1187/Δ/31-12-2002                    | 586,86         |
| 68  | 197Α  | 1                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962                       | 580,61         |
| 70  | 313   | 2                   | Ελευσίνα            | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΚΤΙΡΙΑ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ_ΔΗΜΟΤΙΚΟ                   | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962  | 6896,19        |
| 71  | Γ391  | 4                   | Αεροδρόμιο          | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ1165/Δ/02-12-1986_ΦΕΚ1187/Δ/31-12-2002                    | 741,61         |
| 72  | -     | 1                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ509/Δ/15-07-1988                      | 1203,34        |
| 73  | Γ425  | 4                   | Αεροδρόμιο          | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΓΗΠΕΔΑ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ  | ΦΕΚ1165/Δ/02-12-1986_ΦΕΚ1187/Δ/31-12-2002                    | 668,69         |
| 74  | 161Α  | 1                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932   | 360,87         |
| 75  | 261   | 1                   | Ελευσίνα            | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΚΤΙΡΙΑ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ_ΔΗΜΟΤΙΚΟ                   | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ΦΕΚ44/Α/24-02-1955_ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962    | 2689,03        |
| 76  | Γ386  | 4                   | Αεροδρόμιο          | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΚΑΙ ΕΝ ΓΕΝΕΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ | ΦΕΚ1165/Δ/02-12-1986_ΦΕΚ1187/Δ/31-12-2002                    | 2710,50        |
| 77  | 296   | 2                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΓΗΠΕΔΑ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ  | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005                      | 1567,93        |
| 78  | 232Β  | 1                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ569/Δ/03-07-1997_ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005  | 1538,84        |
| 79  | Γ380Α | 4                   | Αεροδρόμιο          | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ1165/Δ/02-12-1986_ΦΕΚ1187/Δ/31-12-2002_ΦΕΚ31/Δ/27-01-2006 | 570,23         |
| 80  | 208   | 2                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ163/Δ/04-09-1968                      | 1344,54        |
| 81  | Γ387  | 4                   | Αεροδρόμιο          | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΚΤΙΡΙΑ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ_ΔΗΜΟΤΙΚΟ                   | ΦΕΚ1165/Δ/02-12-1986_ΦΕΚ1187/Δ/31-12-2002                    | 5523,18        |
| 82  | 287   | 2                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ569/Δ/04-08-1988                      | 2997,99        |
| 83  | 266   | 1                   | Ελευσίνα            | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΚΤΙΡΙΑ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ_ΔΗΜΟΤΙΚΟ                   | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ409/Δ/29-04-1992                      | 3201,06        |
| 84  | Γ390  | 4                   | Αεροδρόμιο          | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ1165/Δ/02-12-1986_ΦΕΚ1187/Δ/31-12-2002                    | 334,46         |
| 85  | Γ390Α | 4                   | Αεροδρόμιο          | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ1165/Δ/02-12-1986_ΦΕΚ1187/Δ/31-12-2002                    | 243,98         |
| 86  | 248Α  | 1                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962  | 1183,30        |
| 87  | 295   | 2                   | Ελευσίνα            | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΚΤΙΡΙΑ ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ_ΓΥΜΝΑΣΙΟ                 | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962  | 7661,33        |
| 88  | Γ424  | 4                   | Αεροδρόμιο          | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΓΗΠΕΔΑ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ  | ΦΕΚ1165/Δ/02-12-1986_ΦΕΚ1187/Δ/31-12-2002                    | 247,89         |
| 89  | Γ376  | 4                   | Αεροδρόμιο          | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΧΩΡΟΙ ΣΥΝΑΘΡΟΙΣΗΣ ΚΟΙΝΟΥ_ΙΕΡΟΣ ΝΑΟΣ                        | ΦΕΚ1165/Δ/02-12-1986_ΦΕΚ1187/Δ/31-12-2002                    | 787,69         |
| 90  | Γ375  | 4                   | Αεροδρόμιο          | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ1165/Δ/02-12-1986_ΦΕΚ1187/Δ/31-12-2002                    | 847,46         |
| 91  | 270Α  | 1                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962  | 2284,60        |
| 92  | 249Α  | 1                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962  | 782,85         |
| 93  | Γ364  | 4                   | Αεροδρόμιο          | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ1165/Δ/02-12-1986_ΦΕΚ1187/Δ/31-12-2002                    | 397,67         |
| 95  | Γ374  | 1                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962  | 668,68         |
| 96  | 270Β  | 1                   | Ελευσίνα            | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΚΤΙΡΙΑ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ_ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ       | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005                      | 2363,39        |
| 97  | 242   | 1                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962  | 4603,56        |
| 98  | 271   | 4                   | Αεροδρόμιο          | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ1165/Δ/02-12-1986_ΦΕΚ1187/Δ/31-12-2002                    | 2168,49        |
| 100 | Γ355  | 5                   | Παράδεισος          | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ532/Δ/27-07-1988  | 286,28         |
| 101 | 354   | 5                   | Παράδεισος          | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ532/Δ/27-07-1988  | 705,73         |
| 102 | 362Β  | 5                   | Παράδεισος          | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ532/Δ/27-07-1988  | 186,79         |
| 103 | 347   | 5                   | Παράδεισος          | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ532/Δ/27-07-1988  | 320,79         |
| 104 | -     | 5                   | Παράδεισος          | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ532/Δ/27-07-1988  | 568,45         |
| 105 | 343Α  | 5                   | Παράδεισος          | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΚΤΙΡΙΑ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ_ΔΗΜΟΤΙΚΟ                   | ΦΕΚ532/Δ/27-07-1988  | 142,64         |
| 106 | 346   | 5                   | Παράδεισος          | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ532/Δ/27-07-1988  | 541,34         |
| 107 | 344   | 5                   | Παράδεισος          | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ532/Δ/27-07-1988  | 5218,30        |
| 108 | -     | 5                   | Παράδεισος          | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΧΩΡΟΙ ΣΥΝΑΘΡΟΙΣΗΣ ΚΟΙΝΟΥ_ΙΕΡΟΣ ΝΑΟΣ                        | ΦΕΚ532/Δ/27-07-1988  | 344,91         |
| 109 | 335   | 5                   | Παράδεισος          | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΚΤΙΡΙΑ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ_ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ       | ΦΕΚ532/Δ/27-07-1988  | 1092,52        |
| 110 | 335   | 5                   | Παράδεισος          | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΚΤΙΡΙΑ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ_ΔΗΜΟΤΙΚΟ                   | ΦΕΚ532/Δ/27-07-1988  | 1241,56        |
| 111 | 320Β  | 5                   | Παράδεισος          | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ532/Δ/27-07-1988  | 10447,89       |
| 112 | 320Α  | 5                   | Παράδεισος          | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ532/Δ/27-07-1988  | 3899,28        |
| 113 | 317Α  | 5                   | Παράδεισος          | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ532/Δ/27-07-1988  | 54,59          |
| 114 | 311Α  | 5                   | Παράδεισος          | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ                                    | ΦΕΚ532/Δ/27-07-1988  | 1902,92        |
| 115 | 307   | 5                   | Παράδεισος          | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ532/Δ/27-07-1988_ΦΕΚ22/Δ/23-01-2003                       | 98,59          |
| 116 | 300   | 5                   | Παράδεισος          | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ532/Δ/27-07-1988_ΦΕΚ22/Δ/23-01-2003_ΦΕΚ248/ΑΑΠ/01-06-2009 | 6682,27        |
| 117 | 299   | 5                   | Παράδεισος          | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ                                    | ΦΕΚ532/Δ/27-07-1988  | 2228,83        |
| 118 | 298   | 5                   | Παράδεισος          | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ532/Δ/27-07-1988  | 5156,83        |
| 119 | 296Δ  | 5                   | Παράδεισος          | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΚΤΙΡΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ_ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ                | ΦΕΚ532/Δ/27-07-1988  | 864,17         |

Β.1.1.α - ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ και ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΧΩΡΟΙ Δ/Ε ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ

| Α/Α | Ο.Τ. | ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΣ<br>ΤΟΜΕΑΣ | ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ<br>ΕΝΟΤΗΤΑ | ΓΕΝΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΓΗΣ                 | ΕΙΔΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΓΗΣ   | Φ.Ε.Κ. ΕΓΚΡΙΣΗΣ  | ΕΜΒΑΔΟΝ<br>(τ.μ.) |
|-----|------|------------------------|------------------------|----------------------------------|--|--|-------------------|
| 120 | 291Α | 5                      | Παράδεισος             | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΚΤΙΡΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ_ ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ               | ΦΕΚ532/Δ/27-07-1988  | 150,81            |
| 121 | 296Β | 5                      | Παράδεισος             | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΚΤΙΡΙΑ ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ_ ΕΕΕΕΚ                   | ΦΕΚ532/Δ/27-07-1988  | 997,04            |
| 122 | 296Β | 5                      | Παράδεισος             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ532/Δ/27-07-1988  | 1232,31           |
| 123 | 286  | 5                      | Παράδεισος             | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΚΤΙΡΙΑ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ_ ΔΗΜΟΤΙΚΟ                  | ΦΕΚ532/Δ/27-07-1988  | 5065,48           |
| 124 | -    | 5                      | Παράδεισος             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ532/Δ/27-07-1988  | 97,29             |
| 125 | -    | 5                      | Παράδεισος             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΓΗΠΕΔΑ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ  | ΦΕΚ532/Δ/27-07-1988  | 185,23            |
| 126 | 41Κ  | 3                      | Ελευσίνα               | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005 | 4068,70           |
| 127 | 40Α  | 3                      | Ελευσίνα               | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΚΑΙ ΕΝ ΓΕΝΕΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005 | 197,88            |
| 128 | 42Κ  | 3                      | Ελευσίνα               | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΓΗΠΕΔΑ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ  | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005 | 138,48            |
| 129 | 53Α  | 3                      | Ελευσίνα               | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ                                    | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005 | 3008,92           |
| 130 | 53   | 3                      | Ελευσίνα               | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005 | 10012,28          |
| 131 | 42Ι  | 3                      | Ελευσίνα               | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005 | 1063,44           |
| 132 | 42Λ  | 3                      | Ελευσίνα               | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005 | 221,67            |
| 133 | 42Η  | 3                      | Ελευσίνα               | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΚΑΙ ΕΝ ΓΕΝΕΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005 | 6485,04           |
| 134 | 42Θ  | 3                      | Ελευσίνα               | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΚΑΙ ΕΝ ΓΕΝΕΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005 | 5996,75           |
| 135 | 41Η  | 3                      | Ελευσίνα               | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΚΤΙΡΙΑ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ_ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ               | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005 | 2129,65           |
| 136 | 43   | 3                      | Ελευσίνα               | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΑΛΛΕΣ ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ_ ΧΩΡΟΣ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΗΣ                 | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005 | 1949,61           |
| 137 | 42Μ  | 3                      | Ελευσίνα               | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΓΗΠΕΔΑ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ  | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005 | 224,18            |
| 138 | 40Η  | 3                      | Ελευσίνα               | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΓΗΠΕΔΑ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ  | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005 | 150,16            |
| 139 | 40Ζ  | 3                      | Ελευσίνα               | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΓΗΠΕΔΑ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ  | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005 | 131,34            |
| 140 | 40Ε  | 3                      | Ελευσίνα               | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005 | 467,73            |
| 141 | 110  | 3                      | Ελευσίνα               | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ                                    | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ ΦΕΚ319/ΑΑΠ/05-08-2010                   | 12533,13          |
| 142 | 131  | 2                      | Ελευσίνα               | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΓΗΠΕΔΑ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ  | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ ΦΕΚ319/ΑΑΠ/05-08-2010                    | 2247,09           |

**Β.1.1.β - ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ και ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΧΩΡΟΙ Δ/Ε ΜΑΓΟΥΛΑΣ**

| Α/Α | Ο.Τ. | ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ | ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ | ΓΕΝΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΓΗΣ                 | ΕΙΔΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΓΗΣ                                     | Φ.Ε.Κ. ΕΓΚΡΙΣΗΣ   | ΕΜΒΑΔΟΝ (τ.μ.) |
|-----|------|---------------------|---------------------|----------------------------------|--|---|----------------|
| 1   | 129  | Πάτημα              | Πάτημα              | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                         | ΦΕΚ103/Δ/20-02-1989   | 994,21         |
| 3   | -    | Πάτημα              | Πάτημα              | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                         | ΦΕΚ103/Δ/20-02-1989_ΦΕΚ860/Δ/22-11-1991_ΦΕΚ609/Δ/19-08-1998   | 52,76          |
| 4   | -    | Πάτημα              | Πάτημα              | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                         | ΦΕΚ103/Δ/20-02-1989_ΦΕΚ860/Δ/22-11-1991                       | 193,51         |
| 5   | 132  | Πάτημα              | Πάτημα              | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                         | ΦΕΚ103/Δ/20-02-1989   | 871,66         |
| 6   | 142Α | Πάτημα              | Πάτημα              | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                         | ΦΕΚ103/Δ/20-02-1989_ΦΕΚ860/Δ/22-11-1991_ΦΕΚ534/Δ/14-07-1999   | 1232,69        |
| 7   | 131  | Πάτημα              | Πάτημα              | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                         | ΦΕΚ103/Δ/20-02-1989_ΦΕΚ860/Δ/22-11-1991                       | 1039,35        |
| 8   | 120  | Πάτημα              | Πάτημα              | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                         | ΦΕΚ103/Δ/20-02-1989_ΦΕΚ860/Δ/22-11-1991_ΦΕΚ609/Δ/19-08-1998   | 133,58         |
| 9   | 119Α | Πάτημα              | Πάτημα              | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                         | ΦΕΚ103/Δ/20-02-1989_ΦΕΚ860/Δ/22-11-1991                       | 233,58         |
| 10  | -    | Πάτημα              | Πάτημα              | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                         | ΦΕΚ103/Δ/20-02-1989   | 20,28          |
| 11  | 122  | Πάτημα              | Πάτημα              | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΚΤΙΡΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ_ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ          | ΦΕΚ103/Δ/20-02-1989_ΦΕΚ860/Δ/22-11-1991                       | 2711,63        |
| 12  | 110Α | Πάτημα              | Πάτημα              | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                         | ΦΕΚ103/Δ/20-02-1989_ΦΕΚ860/Δ/22-11-1991                       | 841,09         |
| 13  | 109  | Πάτημα              | Πάτημα              | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΚΤΙΡΙΑ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ_ΔΗΜΟΤΙΚΟ             | ΦΕΚ103/Δ/20-02-1989   | 6624,09        |
| 14  | 83   | II                  | Μαγούλα             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                         | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977_ΦΕΚ626/Δ/30-08-1988_ΦΕΚ61/Δ/12-02-1998    | 806,54         |
| 15  | 55Α  | II                  | Μαγούλα             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                         | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977_ΦΕΚ626/Δ/30-08-1988                       | 206,14         |
| 16  | 50Α  | II                  | Μαγούλα             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                         | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977_ΦΕΚ626/Δ/30-08-1988                       | 1164,99        |
| 17  | 59Α  | III                 | Μαγούλα             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                         | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977_ΦΕΚ626/Δ/30-08-1988                       | 226,22         |
| 18  | 56   | II                  | Μαγούλα             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                         | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977_ΦΕΚ626/Δ/30-08-1988                       | 9089,96        |
| 19  | 147  | Τσακάλι             | Τσακάλι             | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΚΤΙΡΙΑ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ_ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ | ΦΕΚ103/Δ/20-02-1989   | 2493,52        |
| 20  | 38   | II                  | Μαγούλα             | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΔΙΟΙΚΗΣΗ   | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977_ΦΕΚ626/Δ/30-08-1988_ΦΕΚ58/Δ/31-01-2001    | 2633,15        |
| 21  | -    | I                   | Μαγούλα             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                         | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977_ΦΕΚ860/Δ/22-11-1991                       | 162,00         |
| 22  | 56   | II                  | Μαγούλα             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                         | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977_ΦΕΚ626/Δ/30-08-1988_ΦΕΚ58/Δ/31-01-2001    | 1777,94        |
| 23  | -    | II                  | Μαγούλα             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                         | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977_ΦΕΚ626/Δ/30-08-1988                       | 228,71         |
| 24  | 38   | II                  | Μαγούλα             | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΚΤΙΡΙΑ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ_ΔΗΜΟΤΙΚΟ             | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977_ΦΕΚ626/Δ/30-08-1988                       | 4918,95        |
| 25  | 25   | III                 | Μαγούλα             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                         | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977_ΦΕΚ626/Δ/30-08-1988                       | 999,62         |
| 26  | 161  | Τσακάλι             | Τσακάλι             | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΚΤΙΡΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ_ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ          | ΦΕΚ103/Δ/20-02-1989   | 1104,33        |
| 27  | 45   | II                  | Μαγούλα             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                         | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977_ΦΕΚ626/Δ/30-08-1988                       | 5072,50        |
| 28  | 3Α   | I                   | Μαγούλα             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                         | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977_ΦΕΚ626/Δ/30-08-1988                       | 203,07         |
| 29  | 13Α  | III                 | Μαγούλα             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                         | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977_ΦΕΚ626/Δ/30-08-1988                       | 312,19         |
| 30  | 160  | Τσακάλι             | Τσακάλι             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                         | ΦΕΚ103/Δ/20-02-1989   | 456,61         |
| 31  | 30Β  | III                 | Μαγούλα             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                         | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977_ΦΕΚ626/Δ/30-08-1988                       | 410,49         |
| 32  | 43   | II                  | Μαγούλα             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                         | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977_ΦΕΚ626/Δ/30-08-1988_ΦΕΚ490/Δ/07-08-1989   | 2321,70        |
| 33  | 12Β  | I                   | Μαγούλα             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                         | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977   | 813,65         |
| 34  | 15Α  | I                   | Μαγούλα             | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΧΩΡΟΙ ΣΥΝΑΘΡΟΙΣΗΣ ΚΟΙΝΟΥ_ΙΕΡΟΣ ΝΑΟΣ                  | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977_ΦΕΚ626/Δ/30-08-1988                       | 1018,69        |
| 35  | 43Α  | II                  | Μαγούλα             | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΚΤΙΡΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ_ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ          | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977_ΦΕΚ626/Δ/30-08-1988_ΦΕΚ490/Δ/07-08-1989   | 1663,78        |
| 36  | 45   | II                  | Μαγούλα             | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΚΤΙΡΙΑ ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ_ΓΥΜΝΑΣΙΟ           | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977_ΦΕΚ626/Δ/30-08-1988                       | 6125,05        |
| 37  | 47   | II                  | Μαγούλα             | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ                              | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977   | 10555,81       |
| 38  | 12   | I                   | Μαγούλα             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                         | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977   | 410,17         |
| 39  | 30Α  | III                 | Μαγούλα             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                         | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977_ΦΕΚ626/Δ/30-08-1988                       | 271,81         |
| 40  | 31Α  | III                 | Μαγούλα             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                         | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977_ΦΕΚ626/Δ/30-08-1988                       | 197,26         |
| 41  | -    | I                   | Μαγούλα             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                         | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977   | 851,83         |
| 42  | 34   | II                  | Μαγούλα             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                         | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977   | 5776,99        |
| 43  | -    | II                  | Μαγούλα             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                         | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977_ΦΕΚ626/Δ/30-08-1988                       | 112,27         |
| 44  | 20Α  | II                  | Μαγούλα             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                         | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977_ΦΕΚ626/Δ/30-08-1988                       | 1422,01        |
| 45  | 87   | II                  | Μαγούλα             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                         | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977   | 1695,42        |
| 46  | Γ23  | Τσακάλι             | Τσακάλι             | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ                              | ΦΕΚ103/Δ/20-02-1989   | 7883,93        |
| 47  | 42Γ  | III                 | Μαγούλα             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                         | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977_ΦΕΚ626/Δ/30-08-1988                       | 146,30         |
| 48  | 10α  | I                   | Μαγούλα             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                         | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977_ΦΕΚ626/Δ/30-08-1988_ΦΕΚ368/ΑΑΠ/27-11-2014 | 12,42          |
| 49  | 10α  | I                   | Μαγούλα             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                         | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977_ΦΕΚ626/Δ/30-08-1988_ΦΕΚ368/ΑΑΠ/27-11-2014 | 58,76          |
| 50  | -    | III                 | Μαγούλα             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                         | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977   | 370,95         |
| 51  | -    | II                  | Μαγούλα             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                         | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977_ΦΕΚ626/Δ/30-08-1988                       | 553,73         |
| 52  | -    | II                  | Μαγούλα             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                         | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977_ΦΕΚ626/Δ/30-08-1988                       | 423,60         |

**VaMaGia I.K.E.**

Λυκαβηττού 1Γ, 106 72 Αθήνα

Τηλ: 210-3612718, E-mail: [info@vamagia.gr](mailto:info@vamagia.gr), Web: [www.vamagia.gr](http://www.vamagia.gr)

#### **4. Μεθοδολογία Υλοποίησης - Περιγραφή Διαδικασίας Καταγραφής & Επεξεργασίας - Βήματα Υλοποίησης**

Η υλοποίηση της παρούσας μελέτης ακολούθησε τα παρακάτω βήματα:

##### **Βήμα 1<sup>ο</sup>**

Έγινε λήψη και αποθήκευση όλων των σαρωμένων και γεωαναφερμένων (σε Ε.Γ.Σ.Α. '87) πολεοδομικών σχεδίων που αφορούν στον Δήμο, από την εφαρμογή του e-rolodomia. Μέσω του λογισμικού της E.S.R.I. ArcGIS 10.8 έγινε μετατροπή των πολεοδομικών επιπέδων των εγκεκριμένων ρυμοτομικών σχεδίων, τα οποία βρίσκονται σε μορφή αρχείων E.S.R.I. File GeoDatabase, σε αρχεία shp. Με βάση τις ισχύουσες προδιαγραφές, έγινε εξαγωγή των πολεοδομικών δεδομένων για τα Δημοτικά Διαμερίσματα στα οποία υφίστανται εγκεκριμένα ρυμοτομικά σχέδια, δηλαδή στα Δ.Δ. Ελευσίνας και Δ.Δ. Μαγούλας.

Στην συνέχεια ακολούθησε η τροποποίηση των γραμμών ανάλογα με τις τροποποιήσεις που έλαβαν χώρα διαχρονικά ώστε να καταλήξει στο τελικό αποτέλεσμα με τις ισχύουσες γραμμές (ρυμοτομικές και οικοδομικές), αφού προηγήθηκε και πάλι έλεγχος βάσει των ισχυουσών προδιαγραφών και απορρίφθηκαν περιοχές εντός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου μεν, αλλά με χαρακτηριστικά που δεν εμπίπτουν στην παρούσα Δράση διότι:

##### **α') Περιοχή Εργατικών Κατοικιών ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ, Ο.Ε.Κ. 1980,**

όπως εγκρίθηκε με το Π.Δ. 15-01-1980 (ΦΕΚ 85Δ'/80) και είναι μεν έκταση εντός ρυμοτομικού σχεδίου, στην οποία εμπίπτουν χώροι οικοδομήσιμοι, κοινόχρηστοι και κοινωφελείς, που διανέμονται πολεοδομικά υλοποιημένοι από τον Ο.Ε.Κ. στους δικαιούχους του οικιστικού του προγράμματος.

**β') «Καθορισμός χώρου για την ανέγερση Μέσης Τεχνικής Σχολής (ΚΕΤΕ) στην εκτός σχεδίου περιοχή Ελευσίνας (Αττικής)» (Αριθ. Γ. 45744/2519/21-10-1982 (ΦΕΚ 49Δ'/83), είναι μεν έκταση εντός ρυμοτομικού σχεδίου, αλλά εξαιρείται της καταγραφής, σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές (εγκύκλιος με α.π. οικ. ΥΠΕΝ/ΔΕΣΕΔΠ/54863/708/30-05-2022).**

**γ') «Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου σε εκτός σχεδίου περιοχή του δήμου Ελευσίνας (Αττικής) για τον καθορισμό χώρου για ανέγερση Κέντρου Τεχνικού Ελέγχου Οχημάτων (ΚΤΕΟ) και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης», Π.Δ. 03-09-1985 (ΦΕΚ 541Δ'/85), είναι μεν έκταση εντός ρυμοτομικού σχεδίου, αλλά εξαιρείται της καταγραφής, σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές (ίδια εγκύκλιος).**

**δ') «Έγκριση πολεοδομικής μελέτης Επιχειρηματικού Πάρκου Βαμβακιάς Δήμου Ελευσίνας.», Απόφ. Γ.Γ. Αποκ. Διοίκησης Αττικής 11-09-2015 (ΦΕΚ 208ΑΑΠ'/2015), που είναι μεν έκταση εντός ρυμοτομικού σχεδίου στην οποία εμπίπτουν χώροι οικοδομήσιμοι, κοινόχρηστοι και κοινωφελείς, αλλά εξαιρείται της καταγραφής, σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές (ίδια εγκύκλιος).**

ε') «Έγκριση Τοπικού Ρυμοτομικού Σχεδίου Κοινότητας Μαγούλας», για την έγκριση Σταθμού Αυτοκινήτων (ΦΕΚ 380Δ'/06-06-1995), είναι μεν έκταση εντός ρυμοτομικού σχεδίου, αλλά εξαιρείται της καταγραφής, σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές (ίδια εγκύκλιος).

στ') Διευκρινίζεται ότι: 1) **δεν** υφίστανται χώροι για τους οποίους αρμόδιος για την απαλλοτρίωση δεν είναι ο Δήμος, 2) **δεν** υφίστανται κοινόχρηστοι-κοινοφελείς χώροι, καθορισμένοι με εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο σε περιοχές οικισμών προ του έτους 1923, ούτε σε μικρούς οικισμούς μέχρι 2.000 κατοίκους.

Από το αποτέλεσμα της παραπάνω επεξεργασίας δημιουργήθηκαν τα τελικά οικοδομικά τετράγωνα **μόνο** :

- για τις περιοχές του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας, δηλαδή για τις εντός ρυμοτομικού σχεδίου περιοχές α') της πόλης της Ελευσίνας, β') της περιοχής «Αεροδρόμιο», γ') της περιοχής «Παράδεισος» και δ') της περιοχής «Καλυμπάκι», όπως διαχρονικά έχουν εγκριθεί, αναθεωρηθεί ή και τοπικά τροποποιηθεί και
- για τις περιοχές του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Μαγούλας, δηλαδή για τις εντός ρυμοτομικού σχεδίου περιοχές α') της πόλης της Μαγούλας, β') της περιοχής «Πάτημα», γ') της περιοχής «Πάτημα Ι» και δ') της περιοχής «Τσακάλι», όπως διαχρονικά έχουν εγκριθεί, αναθεωρηθεί ή και τοπικά τροποποιηθεί.

## **Βήμα 2<sup>ο</sup>**

Μέσω της εφαρμογής Θέσης που παρέχει το Ελληνικό Κτηματολόγιο (<https://maps.gov.gr/gis/map/>) έγινε λήψη του αρχείου των κτηματολογικών πολυγώνων Γεωτεμαχίων Ελληνικού Κτηματολογίου σε μορφότυπο shapefile (Ε.Γ.Σ.Α. '87).

Μετά την εισαγωγή τους προς επεξεργασία σε πρόγραμμα GIS έγινε περιορισμός της έκτασης με τα κτηματολογικά πολύγωνα που ενέπιπταν στα όρια της υπό μελέτη περιοχής.

## **Βήμα 3<sup>ο</sup>**

Με κατάλληλη επεξεργασία σε κάθε ένα πολύγωνο που όριζε οικοδομικό τετράγωνο αποδόθηκε ο αριθμός του, η πολεοδομική ενότητα στην οποία ανήκει, ο πολεοδομικός τομέας του, η γενική χρήση καθώς και η ειδική του χρήση, ενώ παράλληλα αποδόθηκαν σε αυτό όλα τα εμπλεκόμενα ΦΕΚ (ένταξης στο σχέδιο και μεταγενέστερων τροποποιήσεων). Ταυτόχρονα αποδόθηκε αυτόματα εκ του συστήματος ο μοναδικός ακέραιος αριθμός που το προσδιορίζει ως μοναδική οντότητα (id). Τέλος αποδόθηκαν μέσω χωρικού συσχετισμού όλα τα εμπίπτοντα σε αυτό κτηματολογικά πολύγωνα με το ΚΑΕΚ τους.

## **Βήμα 4<sup>ο</sup>**

Στην συνέχεια έγινε η εξαγωγή του επιπέδου των ΚΧ και ΚΦ για τους οποίους δεν έχει συντελεστεί η ρυμοτομική απαλλοτρίωση ή βρίσκονται σε δικαστική εκκρεμότητα ή είναι πολεοδομικά αρρυθμιστοι.

## **Βήμα 5<sup>ο</sup>**

Μέσω της εφαρμογής του κτηματολογίου ελήφθησαν τα κτηματολογικά διαγράμματα και τα κτηματολογικά φύλλα με τα στοιχεία των φερόμενων ιδιοκτητών των γεωτεμαχίων που βρίσκονται εντός των προαναφερόμενων ΚΧ και ΚΦ και απομονώθηκαν αυτά τα οποία δεν ανήκουν τον Δήμο. Τα δεδομένα αυτά εξήχθησαν σε υπολογιστικά φύλλα ώστε να είναι πιο εύκολη η επεξεργασία τους.

Στην συνέχεια κατηγοριοποιήθηκαν ανάλογα με την περίπτωση / αιτία της μη απαλλοτρίωσης στις παρακάτω τέσσερις κατηγορίες σύμφωνα με την απαίτηση της παραγράφου 2 του άρθρου 92 λαμβάνοντας τις παρακάτω πιθανές τιμές:

Η τιμή **1** να αντιπροσωπεύει την περίπτωση **α)** «χώροι, για τους οποίους έχει αρθεί η ρυμοτομική απαλλοτρίωση δυνάμει δικαστικής απόφασης» και εκκρεμεί η τροποποίηση του σχεδίου.

Η τιμή **2** να αντιπροσωπεύει την περίπτωση **β)** «χώροι, για τους οποίους έχει υποβληθεί αίτηση άρσης της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης ή εκκρεμεί η έκδοση δικαστικής απόφασης περί της άρσης».

Η τιμή **3** να αντιπροσωπεύει την περίπτωση **γ)** «χώροι, για τους οποίους έχει αυτοδικαίως αρθεί η ρυμοτομική απαλλοτρίωση, αλλά δεν έχει κατατεθεί αίτηση για την τροποποίηση του σχεδίου».

Η τιμή **4** να αντιπροσωπεύει την περίπτωση **δ)** «λοιποί χώροι, που δεν εμπίπτουν στις ανωτέρω περιπτώσεις».

## **Βήμα 6<sup>ο</sup>**

Εντοπίστηκε η **ημερομηνία συμβάντος**, και συμπληρώθηκε με την αντίστοιχη **Περιγραφή**, για τις κατηγορίες 1, 2 και 3, με συμπληρωματικές πληροφορίες που τεκμηριώνουν την παραπάνω κατηγοριοποίηση.

Έγινε **Ιεράρχηση της αναγκαιότητας** υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό. Οι κοινόχρηστοι και κοινοφελείς χώροι ιεραρχήθηκαν ως προς την αναγκαιότητά τους, λαμβάνοντας υπόψη τον πολεοδομικό σχεδιασμό της δημοτικής ενότητας καθώς και κριτήρια πολεοδομικού σχεδιασμού.

Παράλληλα έγινε η ανάλογη τεκμηρίωση συνοδευόμενη από τον βαθμό αναγκαιότητας και αναγράφηκε το πλήθος των επιβολών ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης για κάθε ένα από αυτούς.

## **Βήμα 7<sup>ο</sup>**

Τα υπολογιστικά φύλλα συνδέθηκαν με τα αρχεία shp και αποδόθηκε το τελικό αρχείο με όλη την πληροφορία.

## **Βήμα 8<sup>ο</sup>**

Αποδόθηκαν μέσω προγράμματος GIS οι χάρτες της Β' φάσης οι οποίοι περιλαμβάνουν την πληροφορία με τα όρια των δημοτικών ενοτήτων, ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών, Κοινόχρηστων και Κοινοφελών μη απαλλοτριωθέντων χώρων με την επισήμανση του μοναδικού αριθμού (id) ώστε να είναι εύκολος ο συνδυασμός της πληροφορίας των χαρτών με το κείμενο.

## **Βήμα 9<sup>ο</sup>**

Μέσω εφαρμογής υπολογιστικών φύλλων δημιουργήθηκαν πίνακες με όλη την πληροφορία που παρέχεται από την βάση δεδομένων. Η βάση αυτή περιλαμβάνει τα παρακάτω στοιχεία: Μοναδικός αριθμός (id), Κτηματολογικός αριθμός ΚΑΕΚ, Πολεοδομική ενότητα (Section), Γενική χρήση (General\_Use), Ειδική χρήση (Special\_Use), Κατηγορία (Category), Ημερομηνία συμβάντος (Cat\_date), Περιγραφή συμβάντος (Cat\_Notes), Βαθμός αναγκαιότητας (Necess\_Rate), Αιτιολόγηση Ιεράρχησης αναγκαιότητας (Necess\_Notes), Ύπαρξη ή όχι Επανεπιβολής Ρυμοτομικής Απαλλοτρίωσης (Enforce\_cnt), Πολεοδομικός τομέας, Δημοτική Ενότητα, ΦΕΚ (ένταξης και τροποποιήσεων), Ιδιοκτήτης (αναφερόμενο ως Ιδιώτης, Δήμος, Ελληνικό Δημόσιο ή Μονή).



#### 4.1. Καταγραφή Υπάρχουσας Κατάστασης – Τεκμηρίωση Ιεράρχησης - Αναγκαιότητα

Σύμφωνα με το Κεφάλαιο 3, «Ιστορικό με την πορεία υλοποίησης και εφαρμογής του ρυμοτομικού Σχεδίου Πόλης» του Δήμου Ελευσίνας, εγκρίθηκαν στην Δ.Ε. **Ελευσίνας**, από το 1877 έως το 2021, 135 κοινόχρηστοι και κοινοφελείς χώροι και στην Δ.Ε. **Μαγούλας**, από το 1977 έως το 2017, 51 κοινόχρηστοι και κοινοφελείς χώροι, όπως φαίνονται στους συνημμένους πίνακες του 3<sup>ου</sup> Κεφαλαίου.

Ωστόσο, σύμφωνα με τα στοιχεία που συλλέχθηκαν από τον Δήμο, σε κάποιους από τους χώρους αυτούς δεν έχει συντελεστεί απαλλοτρίωση ή βρίσκονται σε δικαστική εκκρεμότητα. Οι κοινόχρηστοι και κοινοφελείς χώροι, για τους οποίους δεν έχει συντελεστεί η απαλλοτρίωση διακρίνονται σε:

1. χώρους, για τους οποίους έχει υποβληθεί αίτηση άρσης της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης ή εκκρεμεί η έκδοση δικαστικής απόφασης περί της άρσης,
2. χώρους, για τους οποίους έχει αυτοδικαίως αρθεί η ρυμοτομική απαλλοτρίωση, αλλά δεν έχει κατατεθεί αίτηση για την τροποποίηση του σχεδίου,
3. λοιπούς χώρους, που δεν εμπίπτουν στις ανωτέρω περιπτώσεις

Σύμφωνα με το Αρθ.88 του Ν.4579/2020, για αρκετούς από αυτούς υπάρχει η επικινδυνότητα αυτοδίκαιης άρσης της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης εάν παρέλθουν:

- α. δεκαπέντε (15) έτη από την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου, με το οποίο αυτή επιβλήθηκε για πρώτη φορά, ή
- β. πέντε (5) έτη από την κύρωση της σχετικής πράξης εφαρμογής ή πράξης αναλογισμού, ή
- γ. δεκαοκτώ (18) μήνες από τον καθορισμό τιμής μονάδας, σύμφωνα με τα άρθρα 18 έως 20 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (Ν.2882/2001).

##### 4.1.1. Καταγραφή Δ/Ε Ελευσίνας

Συνολικά στην **Ελευσίνα** υπάρχουν **63** χώροι των οποίων δεν έχει συντελεστεί η απαλλοτρίωση, όπως φαίνεται στο Διάγραμμα Β.1.2.α Το συνολικό εμβαδόν των κοινόχρηστων – κοινοφελών εκτάσεων για τους οποίους υπάρχει κίνδυνος άρσης απαλλοτρίωσης, λόγω αδυναμίας του Δήμου να προβεί στην αποζημίωση που προβλέπεται, είναι **84 στρ.** περίπου, μέγεθος το οποίο ακόμη και αν εξασφαλιστεί και απαλλοτριωθεί σήμερα, θα υπολείπεται του απαιτούμενου για την κάλυψη των αναγκών των κατοίκων σε κοινόχρηστους – κοινοφελείς χώρους.

Συγκεκριμένα πρόκειται για τους παρακάτω χώρους:

##### Ο.Τ. - / ID 13

Ο χώρος βρίσκεται νοτιοανατολικά του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας, προς τον Λιμένα της Ελευσίνας.

Πρόκειται για εγκεκριμένο Κοινόχρηστο Χώρο και ιδιωτικές εκτάσεις.

Έχει πρόσβαση νότια από την οδό Χαρ. Τρικούπη και ανατολικά, από την οδό Θεοτοκοπούλου. Η έκταση του είναι περίπου 2860.00 τ.μ.

Βρίσκεται στον Πολεοδομικό Τομέα 3 της Δημοτικής Ενότητας Ελευσίνας.  
Εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης με το Β.Δ. της 15-07-1962 (ΦΕΚ 111/Δ'/1962).  
Αποτελεί Κοινόχρηστο Χώρο Πρασίνου, νότια (διαχωρίζεται με εγκεκριμένο πεζόδρομο) του Ο.Τ. 80

Τα εμπλεκόμενα ΚΑΕΚ είναι: 050492408013, 050492408014, 050492408015 και 050492408018 (Δήμος) και 050492408009, 050492408010, 050492408012, 050492408016 και 050492408019 (Ιδιώτης).

Στην κατηγοριοποίηση περίπτωσης/ αιτίας της μη απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με την παρ. 2 του αρθ. 92) έχει λάβει την τιμή 3.

Στην ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό έχει λάβει την τιμή 5 (Πολύ Μεγάλος).

Ως τεκμηρίωση του βαθμού αναγκαιότητας απόκτησης ολόκληρου του χώρου είναι η πλήρης απόκτηση του υπολοίπου ιδιωτικού χώρου (λιγότερο του 50%) για την πλήρη απόκτηση και υλοποίηση του προβλεπόμενου Κοινοχρήστου Χώρου.

Για την υλοποίηση της απόκτησης του υπολοίπου χώρου από τον Δήμο, προτείνεται σχετική αποζημίωση για την ολοκλήρωση της διαδικασίας απαλλοτρίωσης.

#### **Ο.Τ. - / ID 72**

Ο χώρος βρίσκεται βορειοδυτικά του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας, πλησίον του Δημοτικού Κοιμητηρίου.

Πρόκειται για Χώρο Πλατείας.

Έχει πρόσβαση νότια από την από την οδό Δαρδανελίων και ανατολικά από την οδό Σοφοκλέους. Η έκταση του είναι 1203.34 τ.μ.

Βρίσκεται στον Πολεοδομικό Τομέα 1 της Δημοτικής Ενότητας Ελευσίνας.

Εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης με το Β.Δ. της 15-07-1962 (ΦΕΚ 111/Δ'/1962).

Αποτελεί Χώρο Πλατείας, πλησίον του Ο.Τ. 251.

Τα εμπλεκόμενα ΚΑΕΚ είναι: 050490207006 και 050490207011 (Ιδιώτης).

Στην κατηγοριοποίηση περίπτωσης/ αιτίας της μη απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με την παρ. 2 του αρθ. 92) έχει λάβει την τιμή 3.

Στην ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό έχει λάβει την τιμή 4 (Μεγάλος).

Για την υλοποίηση της απόκτησης του υπολοίπου χώρου από τον Δήμο, προτείνεται σχετική αποζημίωση για την ολοκλήρωση της διαδικασίας απαλλοτρίωσης.

#### **Ο.Τ. - / ID 102**

Ο χώρος βρίσκεται στο ανατολικότερο τμήμα του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της περιοχής «Παράδεισος» Ελευσίνας, βόρεια της Ε.Ο.

Πρόκειται για Κοινόχρηστο Χώρο Παιδικής Χαράς.

Έχει πρόσβαση Δυτικά, από την οδό Κυπραίου. Η έκταση του είναι 568.45 τ.μ.

Βρίσκεται στον Πολεοδομικό Τομέα 5 της Δημοτικής Ενότητας Ελευσίνας.

Εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης με το Π.Δ. της 27-07-1988 (ΦΕΚ 532/Δ'/1988), με σχετική Κύρωση της Πράξης Εφαρμογής 1/2001.

Αποτελεί Κοινόχρηστο Χώρο Παιδικής Χαράς.

Το εμπλεκόμενο ΚΑΕΚ είναι: 050493704017 (Ιδιώτης).

Στην κατηγοριοποίηση περίπτωσης/ αιτίας της μη απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με την παρ. 2 του αρθ. 92) έχει λάβει την τιμή 3.

Στην ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό έχει λάβει την τιμή 4 (Μεγάλος).

Για την υλοποίηση της απόκτησης του υπολοίπου χώρου από τον Δήμο, προτείνεται σχετική αποζημίωση για την ολοκλήρωση της διαδικασίας απαλλοτρίωσης.

#### **Ο.Τ. - / ID 122**

Ο χώρος βρίσκεται βορειοανατολικά του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της περιοχής «Παράδεισος» Ελευσίνας, νότια του Θριασίου Νοσοκομείου.

Πρόκειται για Κοινόχρηστο Χώρο Πρασίνου.

Έχει πρόσβαση Βόρεια και δυτικά από την οδό Κυπραίου. Η έκταση του είναι 97.29 τ.μ.

Βρίσκεται στον Πολεοδομικό Τομέα 5 της Δημοτικής Ενότητας Ελευσίνας.

Εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης με το Π.Δ. της 27-07-1988 (ΦΕΚ 532/Δ'/1988), με σχετική Κύρωση της Πράξης Εφαρμογής 1/2001.

Αποτελεί Χώρο Πρασίνου.

Τα εμπλεκόμενα ΚΑΕΚ είναι: 050493504032 (Ιδιώτης).

Στην κατηγοριοποίηση περίπτωσης/ αιτίας της μη απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με την παρ. 2 του αρθ. 92) έχει λάβει την τιμή 3.

Στην ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό έχει λάβει την τιμή 4 (Μεγάλος).

Για την υλοποίηση της απόκτησης του υπολοίπου χώρου από τον Δήμο, προτείνεται σχετική αποζημίωση για την ολοκλήρωση της διαδικασίας απαλλοτρίωσης.

#### **Ο.Τ. - / ID 123**

Ο χώρος βρίσκεται βορειοανατολικά του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της περιοχής «Παράδεισος» Ελευσίνας, νότια του Θριασίου Νοσοκομείου.

Πρόκειται για Κοινόχρηστο Χώρο Στάθμευσης.

Έχει πρόσβαση Βόρεια και δυτικά από την οδό Κυπραίου. Η έκταση του είναι 185.23 τ.μ.

Βρίσκεται στον Πολεοδομικό Τομέα 5 της Δημοτικής Ενότητας Ελευσίνας.

Εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης με το Π.Δ. της 27-07-1988 (ΦΕΚ 532/Δ'/1988), με σχετική Κύρωση της Πράξης Εφαρμογής 1/2001.

Αποτελεί Κοινόχρηστο Χώρο Στάθμευσης.

Το εμπλεκόμενο ΚΑΕΚ είναι: 050493504031 (Ιδιώτης).

Στην κατηγοριοποίηση περίπτωσης/ αιτίας της μη απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με την παρ. 2 του αρθ. 92) έχει λάβει την τιμή 3.

Στην ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό έχει λάβει την τιμή 4 (Μεγάλος).

Για την υλοποίηση της απόκτησης του υπολοίπου χώρου από τον Δήμο, προτείνεται σχετική αποζημίωση για την ολοκλήρωση της διαδικασίας απαλλοτρίωσης.

#### **Ο.Τ. 1 / ID 9**

Ο χώρος βρίσκεται νότια του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας.

Πρόκειται για Κοινόχρηστο Χώρο Πρασίνου.

Έχει πρόσβαση νότια από την οδό Κανελλοπούλου, Ανατολικά από την οδό Σαλαμίνας και βόρεια από την οδό Δραγούμη, με έκταση 2430.88 τ.μ.

Βρίσκεται στον Πολεοδομικό Τομέα 3 της Δημοτικής Ενότητας Ελευσίνας.

Εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης με το Π.Δ. της 22-03-1932 (ΦΕΚ 89/Α'/1932).

Αποτελεί κοινόχρηστο Χώρο Πρασίνου , με αριθμό Ο.Τ. 1.

Τα εμπλεκόμενα ΚΑΕΚ είναι: 050493203003, 050493203004 (Δήμος) και 050493203001, 050493203002 (Εθνική Τράπεζα Ελλάδας).

Στην κατηγοριοποίηση περίπτωσης/ αιτίας της μη απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με την παρ. 2 του αρθ. 92) έχει λάβει την τιμή 3.

Στην ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό έχει λάβει την τιμή 1 (Πολύ Χαμηλός).

Για την υλοποίηση της απόκτησης του υπολοίπου χώρου από τον Δήμο, προτείνεται σχετική αποζημίωση για την ολοκλήρωση της διαδικασίας απαλλοτρίωσης.

### **Ο.Τ. 3 / ID 10**

Ο χώρος βρίσκεται νότια του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας.

Πρόκειται για Κοινωφελή Χώρο συνάθροισης κοινού.

Έχει πρόσβαση νότια από την οδό Δραγούμη και ανατολικά από την από την οδό Καραϊσκάκη.

Η έκταση του είναι 700.87 τ.μ.

Βρίσκεται στον Πολεοδομικό Τομέα 3 της Δημοτικής Ενότητας Ελευσίνας.

Εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης με το Π.Δ. της 22-03-1932 (ΦΕΚ 89/Α'/1932).

Αποτελεί Κοινόχρηστο Χώρο, με αριθμό Ο.Τ. 10.

Το εμπλεκόμενο ΚΑΕΚ είναι: 050492809011 (Ιδιώτης).

Στην κατηγοριοποίηση περίπτωσης/ αιτίας της μη απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με την παρ. 2 του αρθ. 92) έχει λάβει την τιμή 3.

Στην ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό έχει λάβει την τιμή 1 (Πολύ Χαμηλός).

Για την υλοποίηση της απόκτησης του υπολοίπου χώρου από τον Δήμο, προτείνεται σχετική αποζημίωση για την ολοκλήρωση της διαδικασίας απαλλοτρίωσης.

### **Ο.Τ. 17Α / ID 8**

Ο χώρος βρίσκεται στο νότια του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας, νοτιοανατολικά του αρχαιολογικού χώρου.

Πρόκειται για Χώρο Πλατείας.

Έχει πρόσβαση δυτικά από την οδό Νικολαΐδου και νότια από την οδό Χαριλάου. Η έκταση του είναι 454.71 τ.μ.

Βρίσκεται στον Πολεοδομικό Τομέα 3 της Δημοτικής Ενότητας Ελευσίνας.

Εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης με το Π.Δ. της 22-03-1932 (ΦΕΚ 89/Α'/1932).

Αποτελεί Χώρο Πλατείας, με αριθμό Ο.Τ. 17Α.

Τα εμπλεκόμενα ΚΑΕΚ είναι: 050492802005 (Δήμος) και 050492802006 (Ιδιώτες).

Στην κατηγοριοποίηση περίπτωσης/ αιτίας της μη απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με την παρ. 2 του αρθ. 92) έχει λάβει την τιμή 3.

Στην ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό έχει λάβει την τιμή 3 (Μέτριος).

Για την υλοποίηση της απόκτησης του υπολοίπου χώρου από τον Δήμο, προτείνεται άμεσα σχετική αποζημίωση για την ολοκλήρωση της διαδικασίας απαλλοτρίωσης.

#### **Ο.Τ. 21 / ID 4**

Ο χώρος βρίσκεται στα νότια του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας. Πρόκειται για Κοινόχρηστο Χώρο Στάθμευσης.

Έχει πρόσβαση Δυτικά από την οδό Μιαούλη και Νότια από την οδό Χαριλάου. Η έκταση του είναι 3792.42 τ.μ.

Βρίσκεται στον Πολεοδομικό Τομέα 3 της Δημοτικής Ενότητας Ελευσίνας.

Εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης με το Π.Δ. της 22-03-1932 (ΦΕΚ 89/Α'/1932).

Αποτελεί Χώρο Στάθμευσης, με αριθμό Ο.Τ. 21.

Τα εμπλεκόμενα ΚΑΕΚ είναι: 050492702011, 050492702013 (Κτιριακές Υποδομές Α.Ε.) και 050492702015 (Ιδιώτης).

Στην κατηγοριοποίηση περίπτωσης/ αιτίας της μη απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με την παρ. 2 του αρθ. 92) έχει λάβει την τιμή 3.

Στην ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό έχει λάβει την τιμή 1 (Πολύ Χαμηλός), καθώς έχει ήδη απαλλοτριωθεί από την ΚΤΥΠ Α.Ε. το 96% των εμπλεκόμενων ιδιοκτησιών.

Για την υλοποίηση της απόκτησης του υπολοίπου χώρου από τον Δήμο, προτείνεται σχετική αποζημίωση για την ολοκλήρωση της διαδικασίας απαλλοτρίωσης.

#### **Ο.Τ. 28 / ID 11**

Ο χώρος βρίσκεται στα νότια του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας.

Πρόκειται για Χώρο Πολιτιστικών Λειτουργιών.

Έχει πρόσβαση Δυτικά από την οδό Παγκάλου και νότια από την οδό Πεισιστράτους. Η έκταση του είναι 2447.73 τ.μ.

Βρίσκεται στον Πολεοδομικό Τομέα 3 της Δημοτικής Ενότητας Ελευσίνας.

Εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης με το Π.Δ. της 22-03-1932 (ΦΕΚ 89/Α'/1932).

Αποτελεί Χώρο Πολιτιστικών Λειτουργιών, με αριθμό Ο.Τ. 28.

Το εμπλεκόμενο ΚΑΕΚ είναι: 050492808002 (Ιδιώτης).

Στην κατηγοριοποίηση περίπτωσης/ αιτίας της μη απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με την παρ. 2 του αρθ. 92) έχει λάβει την τιμή 3.

Στην ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό έχει λάβει την τιμή 3 (Μέτριος).

Για την υλοποίηση της απόκτησης του υπολοίπου χώρου από τον Δήμο, προτείνεται σχετική αποζημίωση για την ολοκλήρωση της διαδικασίας απαλλοτρίωσης.

#### **Ο.Τ. 40Α / ID 127**

Ο χώρος βρίσκεται στο νοτιοανατολικό άκρο του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας.

Πρόκειται για Χώρο Πολιτιστικών Λειτουργιών.

Έχει πρόσβαση Νότια από την οδό Κανελλοπούλου. Η έκταση του είναι περίπου 198 τ.μ.

Βρίσκεται στον Πολεοδομικό Τομέα 3 της Δημοτικής Ενότητας Ελευσίνας.

Εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης με το Π.Δ. της 22-03-1932 (ΦΕΚ 89/Α'/1932), τροποποιήθηκε με το Β.Δ. της 15-07-1962 (ΦΕΚ 111/Δ'/1962) και τέλος αναθεωρήθηκε με το Π.Δ. της 04-10-2019 (ΦΕΚ598/Δ'/2019).

Αποτελεί Χώρο Πολιτιστικών Λειτουργιών, με αριθμό Ο.Τ. 40Α.

Το εμπλεκόμενο ΚΑΕΚ είναι: 050492715018 (Ο.Ε.Κ.).

Στην κατηγοριοποίηση περίπτωσης/ αιτίας της μη απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με την παρ. 2 του αρθ. 92) έχει λάβει την τιμή 3.

Στην ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό έχει λάβει την τιμή 1 (Πολύ Χαμηλός), καθώς δεν έχει παρέλθει ακόμη ικανό χρονικό διάστημα.

Για την υλοποίηση της απόκτησης του υπολοίπου χώρου από τον Δήμο, προτείνεται σχετική αποζημίωση για την ολοκλήρωση της διαδικασίας απαλλοτρίωσης εντός της επόμενης 10-ετίας.

#### **Ο.Τ. 40Ε / ID 140**

Ο χώρος βρίσκεται στο νοτιοανατολικό άκρο του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας.

Πρόκειται για Κοινόχρηστο Χώρο.

Έχει πρόσβαση Δυτικά από την οδό Μορφοπούλου και Ανατολικά από Ανώνυμη οδό. Η έκταση του είναι περίπου 468 τ.μ.

Βρίσκεται στον Πολεοδομικό Τομέα 3 της Δημοτικής Ενότητας Ελευσίνας.

Εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης με το Π.Δ. της 22-03-1932 (ΦΕΚ 89/Α'/1932), τροποποιήθηκε με το Β.Δ. της 15-07-1962 (ΦΕΚ 111/Δ'/1962) και τέλος αναθεωρήθηκε με το Π.Δ. της 04-10-2019 (ΦΕΚ598/Δ'/2019).

Αποτελεί Κοινόχρηστο Χώρο, με αριθμό Ο.Τ. 40Ε.

Τα εμπλεκόμενα ΚΑΕΚ είναι: 050492715018 (Ο.Ε.Κ.) και 050492715015 (Ιδιώτης).

Στην κατηγοριοποίηση περίπτωσης/ αιτίας της μη απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με την παρ. 2 του αρθ. 92) έχει λάβει την τιμή 3.

Στην ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό έχει λάβει την τιμή 1 (Πολύ Χαμηλός), καθώς δεν έχει παρέλθει ακόμη ικανό χρονικό διάστημα.

Για την υλοποίηση της απόκτησης του υπολοίπου χώρου από τον Δήμο, προτείνεται σχετική αποζημίωση για την ολοκλήρωση της διαδικασίας απαλλοτρίωσης εντός της επόμενης 10-ετίας.

#### **Ο.Τ. 40Ζ / ID 139**

Ο χώρος βρίσκεται στο νοτιοανατολικό άκρο του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας.

Πρόκειται για Κοινόχρηστο Χώρο Στάθμευσης.

Έχει πρόσβαση Δυτικά από την οδό Μορφοπούλου. Η έκταση του είναι περίπου 132 τ.μ.

Βρίσκεται στον Πολεοδομικό Τομέα 3 της Δημοτικής Ενότητας Ελευσίνας.

Εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης με το Π.Δ. της 22-03-1932 (ΦΕΚ 89/Α'/1932), τροποποιήθηκε με το Β.Δ. της 15-07-1962 (ΦΕΚ 111/Δ'/1962) και τέλος αναθεωρήθηκε με το Π.Δ. της 04-10-2019 (ΦΕΚ598/Δ'/2019).

Αποτελεί Κοινόχρηστο Χώρο Στάθμευσης, με αριθμό Ο.Τ. 40Ζ.

Το εμπλεκόμενο ΚΑΕΚ είναι: 050492715018 (Ο.Ε.Κ.).

Στην κατηγοριοποίηση περίπτωσης/ αιτίας της μη απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με την παρ. 2 του αρθ. 92) έχει λάβει την τιμή 3.

Στην ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό έχει λάβει την τιμή 1 (Πολύ Χαμηλός), καθώς δεν έχει παρέλθει ακόμη ικανό χρονικό διάστημα.

Για την υλοποίηση της απόκτησης του υπολοίπου χώρου από τον Δήμο, προτείνεται σχετική αποζημίωση για την ολοκλήρωση της διαδικασίας απαλλοτρίωσης εντός της επόμενης 10-ετίας.

#### **Ο.Τ. 40Η / ID 138**

Ο χώρος βρίσκεται στο νοτιοανατολικό άκρο του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας.

Πρόκειται για Κοινόχρηστο Χώρο Στάθμευσης.

Έχει πρόσβαση Ανατολικά από Ανώνυμη οδό. Η έκταση του είναι περίπου 150 τ.μ.

Βρίσκεται στον Πολεοδομικό Τομέα 3 της Δημοτικής Ενότητας Ελευσίνας.

Εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης με το Π.Δ. της 22-03-1932 (ΦΕΚ 89/Α'/1932), τροποποιήθηκε με το Β.Δ. της 15-07-1962 (ΦΕΚ 111/Δ'/1962) και τέλος αναθεωρήθηκε με το Π.Δ. της 04-10-2019 (ΦΕΚ598/Δ'/2019).

Αποτελεί Κοινόχρηστο Χώρο Στάθμευσης, με αριθμό Ο.Τ. 40Η.

Το εμπλεκόμενο ΚΑΕΚ είναι: 050492715018 (Ο.Ε.Κ.).

Στην κατηγοριοποίηση περίπτωσης/ αιτίας της μη απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με την παρ. 2 του αρθ. 92) έχει λάβει την τιμή 3.

Στην ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό έχει λάβει την τιμή 1 (Πολύ Χαμηλός), καθώς δεν έχει παρέλθει ακόμη ικανό χρονικό διάστημα.

Για την υλοποίηση της απόκτησης του υπολοίπου χώρου από τον Δήμο, προτείνεται σχετική αποζημίωση για την ολοκλήρωση της διαδικασίας απαλλοτρίωσης εντός της επόμενης 10-ετίας.

#### **Ο.Τ. 41Η / ID 135**

Ο χώρος βρίσκεται στο νοτιοανατολικό άκρο του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας.

Πρόκειται για Κοινωφελή Χώρο Νηπιαγωγείου.

Έχει πρόσβαση Ανατολικά από την οδό Α/φών Μουρίκη και Βόρεια από την οδό Α. Μύληση. Η έκταση του είναι περίπου 2130 τ.μ.

Βρίσκεται στον Πολεοδομικό Τομέα 3 της Δημοτικής Ενότητας Ελευσίνας.

Εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης με το Π.Δ. της 22-03-1932 (ΦΕΚ 89/Α'/1932), τροποποιήθηκε με το Β.Δ. της 15-07-1962 (ΦΕΚ 111/Δ'/1962) και τέλος αναθεωρήθηκε με το Π.Δ. της 04-10-2019 (ΦΕΚ598/Δ'/2019).

Αποτελεί Κοινωφελή Χώρο Νηπιαγωγείου, με αριθμό Ο.Τ. 41Η.

Το εμπλεκόμενο ΚΑΕΚ είναι: 050492716001 και 050492716002 (Ιδιώτης).

Στην κατηγοριοποίηση περίπτωσης/ αιτίας της μη απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με την παρ. 2 του αρθ. 92) έχει λάβει την τιμή 3.

Στην ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό έχει λάβει την τιμή 1 (Πολύ Χαμηλός), καθώς δεν έχει παρέλθει ακόμη ικανό χρονικό διάστημα.

Για την υλοποίηση της απόκτησης του υπολοίπου χώρου από τον Δήμο, προτείνεται σχετική αποζημίωση για την ολοκλήρωση της διαδικασίας απαλλοτρίωσης εντός της επόμενης 10-ετίας.

#### **Ο.Τ. 41Κ / ID 126**

Ο χώρος βρίσκεται στο νοτιοανατολικό άκρο του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας.

Πρόκειται για Κοινόχρηστο Χώρο Πρασίνου.

Έχει πρόσβαση Νότια από την οδό Κανελλοπούλου. Η έκταση του είναι περίπου 4070 τ.μ.

Βρίσκεται στον Πολεοδομικό Τομέα 3 της Δημοτικής Ενότητας Ελευσίνας.

Εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης με το Π.Δ. της 22-03-1932 (ΦΕΚ 89/Α'/1932), τροποποιήθηκε με το Β.Δ. της 15-07-1962 (ΦΕΚ 111/Δ'/1962) και τέλος αναθεωρήθηκε με το Π.Δ. της 04-10-2019 (ΦΕΚ598/Δ'/2019).

Αποτελεί Κοινόχρηστο Χώρο Πρασίνου, με αριθμό Ο.Τ. 41Κ.

Τα εμπλεκόμενα ΚΑΕΚ είναι: 050492716004, 05049ΕΚ00581 (Δήμος), 050492716033, 050492716006 και 050492716014 (Ιδιώτης).

Στην κατηγοριοποίηση περίπτωσης/ αιτίας της μη απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με την παρ. 2 του αρθ. 92) έχει λάβει την τιμή 3.

Στην ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό έχει λάβει την τιμή 1 (Πολύ Χαμηλός), καθώς δεν έχει παρέλθει ακόμη ικανό χρονικό διάστημα.

Για την υλοποίηση της απόκτησης του υπολοίπου χώρου από τον Δήμο, προτείνεται σχετική αποζημίωση για την ολοκλήρωση της διαδικασίας απαλλοτρίωσης εντός της επόμενης 10-ετίας.

#### **Ο.Τ. 42Η / ID 133**

Ο χώρος βρίσκεται στο νοτιοανατολικό άκρο του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας.

Πρόκειται για Κοινωφελή Χώρο Πολιτιστικών Λειτουργιών και Πρασίνου.

Έχει πρόσβαση Νότια από την οδό Κανελλοπούλου. Η έκταση του είναι περίπου 6485 τ.μ.

Βρίσκεται στον Πολεοδομικό Τομέα 3 της Δημοτικής Ενότητας Ελευσίνας.

Εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης με το Π.Δ. της 22-03-1932 (ΦΕΚ 89/Α'/1932), τροποποιήθηκε με το Β.Δ. της 15-07-1962 (ΦΕΚ 111/Δ'/1962) και τέλος αναθεωρήθηκε με το Π.Δ. της 04-10-2019 (ΦΕΚ598/Δ'/2019).

Αποτελεί Κοινωφελή Χώρο Πολιτιστικών Λειτουργιών και Πρασίνου, με αριθμό Ο.Τ. 42Η.

Το εμπλεκόμενο ΚΑΕΚ είναι: 050492412005 (Ιδιώτης).

Στην κατηγοριοποίηση περίπτωσης/ αιτίας της μη απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με την παρ. 2 του αρθ. 92) έχει λάβει την τιμή 3.

Στην ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό έχει λάβει την τιμή 1 (Πολύ Χαμηλός), καθώς δεν έχει παρέλθει ακόμη ικανό χρονικό διάστημα.

Για την υλοποίηση της απόκτησης του υπολοίπου χώρου από τον Δήμο, προτείνεται σχετική αποζημίωση για την ολοκλήρωση της διαδικασίας απαλλοτρίωσης εντός της επόμενης 10-ετίας.

#### **Ο.Τ. 42Θ / ID 134**

Ο χώρος βρίσκεται στο νοτιοανατολικό άκρο του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας.



Πρόκειται για Κοινωφελή Χώρο Πολιτιστικών Λειτουργιών και Πρασίνου.

Έχει πρόσβαση Νότια από την οδό Κανελλοπούλου και Ανατολικά από την οδό Ωκεανιδών. Η έκταση του είναι περίπου 5997 τ.μ.

Βρίσκεται στον Πολεοδομικό Τομέα 3 της Δημοτικής Ενότητας Ελευσίνας.

Εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης με το Π.Δ. της 22-03-1932 (ΦΕΚ 89/Α'/1932), τροποποιήθηκε με το Β.Δ. της 15-07-1962 (ΦΕΚ 111/Δ'/1962) και τέλος αναθεωρήθηκε με το Π.Δ. της 04-10-2019 (ΦΕΚ598/Δ'/2019).

Αποτελεί Κοινωφελή Χώρο Πολιτιστικών Λειτουργιών και Πρασίνου, με αριθμό Ο.Τ. 42Θ.

Το εμπλεκόμενο ΚΑΕΚ είναι: 050492412005 (Ιδιώτης).

Στην κατηγοριοποίηση περίπτωσης/ αιτίας της μη απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με την παρ. 2 του αρθ. 92) έχει λάβει την τιμή 3.

Στην ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό έχει λάβει την τιμή 1 (Πολύ Χαμηλός), καθώς δεν έχει παρέλθει ακόμη ικανό χρονικό διάστημα.

Για την υλοποίηση της απόκτησης του υπολοίπου χώρου από τον Δήμο, προτείνεται σχετική αποζημίωση για την ολοκλήρωση της διαδικασίας απαλλοτρίωσης εντός της επόμενης 10-ετίας.

#### **Ο.Τ. 42Ι / ID 131**

Ο χώρος βρίσκεται στο νοτιοανατολικό άκρο του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας.

Πρόκειται για Κοινόχρηστο Χώρο Πρασίνου.

Έχει πρόσβαση Ανατολικά από Ανώνυμη οδό. Η έκταση του είναι περίπου 1064 τ.μ.

Βρίσκεται στον Πολεοδομικό Τομέα 3 της Δημοτικής Ενότητας Ελευσίνας.

Εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης με το Π.Δ. της 22-03-1932 (ΦΕΚ 89/Α'/1932), τροποποιήθηκε με το Β.Δ. της 15-07-1962 (ΦΕΚ 111/Δ'/1962) και τέλος αναθεωρήθηκε με το Π.Δ. της 04-10-2019 (ΦΕΚ598/Δ'/2019).

Αποτελεί Κοινόχρηστο Χώρο Πρασίνου, με αριθμό Ο.Τ. 42Ι.

Το εμπλεκόμενο ΚΑΕΚ είναι: 050492412005 (Ιδιώτης).

Στην κατηγοριοποίηση περίπτωσης/ αιτίας της μη απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με την παρ. 2 του αρθ. 92) έχει λάβει την τιμή 3.

Στην ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό έχει λάβει την τιμή 1 (Πολύ Χαμηλός), καθώς δεν έχει παρέλθει ακόμη ικανό χρονικό διάστημα.

Για την υλοποίηση της απόκτησης του υπολοίπου χώρου από τον Δήμο, προτείνεται σχετική αποζημίωση για την ολοκλήρωση της διαδικασίας απαλλοτρίωσης εντός της επόμενης 10-ετίας.

#### **Ο.Τ. 42Κ / ID 128**

Ο χώρος βρίσκεται στο νοτιοανατολικό άκρο του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας.

Πρόκειται για Κοινόχρηστο Χώρο Στάθμευσης.

Έχει πρόσβαση Βόρεια από Ανώνυμη οδό. Η έκταση του είναι περίπου 140 τ.μ.

Βρίσκεται στον Πολεοδομικό Τομέα 3 της Δημοτικής Ενότητας Ελευσίνας.

Εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης με το Π.Δ. της 22-03-1932 (ΦΕΚ 89/Α'/1932), τροποποιήθηκε με το Β.Δ. της 15-07-1962 (ΦΕΚ 111/Δ'/1962) και τέλος αναθεωρήθηκε με το Π.Δ. της 04-10-2019 (ΦΕΚ598/Δ'/2019).

Αποτελεί Κοινόχρηστο Χώρο Στάθμευσης, με αριθμό Ο.Τ. 42Κ.

Το εμπλεκόμενο ΚΑΕΚ είναι: 050492412004 (Ιδιώτης).

Στην κατηγοριοποίηση περίπτωσης/ αιτίας της μη απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με την παρ. 2 του αρθ. 92) έχει λάβει την τιμή 3.

Στην ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό έχει λάβει την τιμή 1 (Πολύ Χαμηλός), καθώς δεν έχει παρέλθει ακόμη ικανό χρονικό διάστημα.

Για την υλοποίηση της απόκτησης του υπολοίπου χώρου από τον Δήμο, προτείνεται σχετική αποζημίωση για την ολοκλήρωση της διαδικασίας απαλλοτρίωσης εντός της επόμενης 10-ετίας.

### **Ο.Τ. 42Λ / ID 132**

Ο χώρος βρίσκεται στο νοτιοανατολικό άκρο του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας.

Πρόκειται για Κοινόχρηστο Χώρο Παιδικής Χαράς.

Έχει πρόσβαση Βόρεια από Ανώνυμη οδό. Η έκταση του είναι περίπου 222 τ.μ.

Βρίσκεται στον Πολεοδομικό Τομέα 3 της Δημοτικής Ενότητας Ελευσίνας.

Εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης με το Π.Δ. της 22-03-1932 (ΦΕΚ 89/Α'/1932), τροποποιήθηκε με το Β.Δ. της 15-07-1962 (ΦΕΚ 111/Δ'/1962) και τέλος αναθεωρήθηκε με το Π.Δ. της 04-10-2019 (ΦΕΚ598/Δ'/2019).

Αποτελεί Κοινόχρηστο Χώρο Παιδικής Χαράς, με αριθμό Ο.Τ. 42Λ.

Το εμπλεκόμενο ΚΑΕΚ είναι: 050492412006 (Ο.Ε.Κ.).

Στην κατηγοριοποίηση περίπτωσης/ αιτίας της μη απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με την παρ. 2 του αρθ. 92) έχει λάβει την τιμή 3.

Στην ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό έχει λάβει την τιμή 1 (Πολύ Χαμηλός), καθώς δεν έχει παρέλθει ακόμη ικανό χρονικό διάστημα.

Για την υλοποίηση της απόκτησης του υπολοίπου χώρου από τον Δήμο, προτείνεται σχετική αποζημίωση για την ολοκλήρωση της διαδικασίας απαλλοτρίωσης εντός της επόμενης 10-ετίας.

### **Ο.Τ. 42Μ / ID 137**

Ο χώρος βρίσκεται στο νοτιοανατολικό άκρο του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας.

Πρόκειται για Κοινόχρηστο Χώρο Στάθμευσης.

Έχει πρόσβαση Δυτικά από την οδό Α/φών Μουρίκη. Η έκταση του είναι περίπου 225 τ.μ.

Βρίσκεται στον Πολεοδομικό Τομέα 3 της Δημοτικής Ενότητας Ελευσίνας.

Εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης με το Π.Δ. της 22-03-1932 (ΦΕΚ 89/Α'/1932), τροποποιήθηκε με το Β.Δ. της 15-07-1962 (ΦΕΚ 111/Δ'/1962) και τέλος αναθεωρήθηκε με το Π.Δ. της 04-10-2019 (ΦΕΚ598/Δ'/2019).

Αποτελεί Κοινόχρηστο Χώρο Στάθμευσης, με αριθμό Ο.Τ. 42Μ.

Το εμπλεκόμενο ΚΑΕΚ είναι: 050492412006 (Ο.Ε.Κ.).

Στην κατηγοριοποίηση περίπτωσης/ αιτίας της μη απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με την παρ. 2 του αρθ. 92) έχει λάβει την τιμή 3.

Στην ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό έχει λάβει την τιμή 1 (Πολύ Χαμηλός), καθώς δεν έχει παρέλθει ακόμη ικανό χρονικό διάστημα.

Για την υλοποίηση της απόκτησης του υπολοίπου χώρου από τον Δήμο, προτείνεται σχετική αποζημίωση για την ολοκλήρωση της διαδικασίας απαλλοτρίωσης εντός της επόμενης 10-ετίας.

#### **Ο.Τ. 43 / ID 136**

Ο χώρος βρίσκεται στο νοτιοανατολικό άκρο του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας.

Πρόκειται για Κοινοφελή Χώρο Πυροσβεστικής.

Έχει πρόσβαση Ανατολικά από την οδό Θεοδοκοπούλου. Η έκταση του είναι περίπου 1950 τ.μ.

Βρίσκεται στον Πολεοδομικό Τομέα 3 της Δημοτικής Ενότητας Ελευσίνας.

Εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης με το Π.Δ. της 22-03-1932 (ΦΕΚ 89/Α'/1932), τροποποιήθηκε με το Β.Δ. της 15-07-1962 (ΦΕΚ 111/Δ'/1962) και τέλος αναθεωρήθηκε με το Π.Δ. της 04-10-2019 (ΦΕΚ598/Δ'/2019).

Αποτελεί Κοινοφελή Χώρο Πυροσβεστικής, με αριθμό Ο.Τ. 43.

Τα εμπλεκόμενα ΚΑΕΚ είναι: 05049ΕΚ00092 (Δήμος), 050492412003, 050492412007 και 050492412009 (Ιδιώτης).

Στην κατηγοριοποίηση περίπτωσης/ αιτίας της μη απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με την παρ. 2 του αρθ. 92) έχει λάβει την τιμή 3.

Στην ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό έχει λάβει την τιμή 1 (Πολύ Χαμηλός), καθώς δεν έχει παρέλθει ακόμη ικανό χρονικό διάστημα.

Για την υλοποίηση της απόκτησης του υπολοίπου χώρου από τον Δήμο, προτείνεται σχετική αποζημίωση για την ολοκλήρωση της διαδικασίας απαλλοτρίωσης εντός της επόμενης 10-ετίας.

#### **Ο.Τ. 53 / ID 130**

Ο χώρος βρίσκεται στο νοτιοανατολικό άκρο του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας.

Πρόκειται για Κοινόχρηστο Χώρο.

Έχει πρόσβαση Ανατολικά από την οδό Ωκεανιδών. Η έκταση του είναι περίπου 10012 τ.μ.

Βρίσκεται στον Πολεοδομικό Τομέα 3 της Δημοτικής Ενότητας Ελευσίνας.

Εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης με το Π.Δ. της 22-03-1932 (ΦΕΚ 89/Α'/1932), τροποποιήθηκε με το Β.Δ. της 15-07-1962 (ΦΕΚ 111/Δ'/1962) και τέλος αναθεωρήθηκε με το Π.Δ. της 04-10-2019 (ΦΕΚ598/Δ'/2019).

Αποτελεί Κοινόχρηστο Χώρο, με αριθμό Ο.Τ. 53.

Τα εμπλεκόμενα ΚΑΕΚ είναι: 05049ΕΚ00287, 05049ΕΚ00298 και 05049ΕΚ00307 (Ελληνικό Δημόσιο).

Στην κατηγοριοποίηση περίπτωσης/ αιτίας της μη απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με την παρ. 2 του αρθ. 92) έχει λάβει την τιμή 3.

Στην ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό έχει λάβει την τιμή 1 (Πολύ Χαμηλός), καθώς δεν έχει παρέλθει ακόμη ικανό χρονικό διάστημα.

Για την υλοποίηση της απόκτησης του υπολοίπου χώρου από τον Δήμο, προτείνεται σχετική αποζημίωση για την ολοκλήρωση της διαδικασίας απαλλοτρίωσης εντός της επόμενης 10-ετίας.

#### **Ο.Τ. 53A / ID 129**

Ο χώρος βρίσκεται στο νοτιοανατολικό άκρο του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας.

Πρόκειται για Κοινωφελή Χώρο Άθλησης.

Έχει πρόσβαση Δυτικά από την οδό Θεοδοκοπούλου. Η έκταση του είναι περίπου 3009 τ.μ.

Βρίσκεται στον Πολεοδομικό Τομέα 3 της Δημοτικής Ενότητας Ελευσίνας.

Εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης με το Π.Δ. της 22-03-1932 (ΦΕΚ 89/Α'/1932), τροποποιήθηκε με το Β.Δ. της 15-07-1962 (ΦΕΚ 111/Δ'/1962) και τέλος αναθεωρήθηκε με το Π.Δ. της 04-10-2019 (ΦΕΚ598/Δ'/2019).

Αποτελεί Κοινωφελή Χώρο Άθλησης, με αριθμό Ο.Τ. 53Α.

Τα εμπλεκόμενα ΚΑΕΚ είναι: 05049ΕΚ00092 (Δήμος) και 050492310001 (Ιδιώτης).

Στην κατηγοριοποίηση περίπτωσης/ αιτίας της μη απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με την παρ. 2 του αρθ. 92) έχει λάβει την τιμή 3.

Στην ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό έχει λάβει την τιμή 1 (Πολύ Χαμηλός), καθώς δεν έχει παρέλθει ακόμη ικανό χρονικό διάστημα.

Για την υλοποίηση της απόκτησης του υπολοίπου χώρου από τον Δήμο, προτείνεται σχετική αποζημίωση για την ολοκλήρωση της διαδικασίας απαλλοτρίωσης εντός της επόμενης 10-ετίας.

#### **Ο.Τ. 45 / ID 5**

Ο χώρος βρίσκεται στο νοτιοανατολικό άκρο του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας.

Πρόκειται για Χώρο Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης (Δημοτικό Σχολείο).

Έχει πρόσβαση Δυτικά από την οδό Ιωάννου & Αναστασίου Μουρίκη. Η έκταση του είναι 6334.27 τ.μ.

Βρίσκεται στον Πολεοδομικό Τομέα 3 της Δημοτικής Ενότητας Ελευσίνας.

Εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης με το Π.Δ. της 22-03-1932 (ΦΕΚ 89/Α'/1932).

Αποτελεί Χώρο Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης, με αριθμό Ο.Τ. 45.

Το εμπλεκόμενο ΚΑΕΚ είναι: 050492412001 (Ιδιώτες).

Στην κατηγοριοποίηση περίπτωσης/ αιτίας της μη απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με την παρ. 2 του αρθ. 92) έχει λάβει την τιμή 3.

Στην ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό έχει λάβει την τιμή 3 (Μέτριος).

Για την υλοποίηση της απόκτησης του υπολοίπου χώρου από τον Δήμο, προτείνεται σχετική αποζημίωση για την ολοκλήρωση της διαδικασίας απαλλοτρίωσης.

### **Ο.Τ. 72 / ID 24**

Ο χώρος βρίσκεται στο κέντρο του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας, ανατολικά του αρχαιολογικού χώρου.

Πρόκειται για Χώρο Πολιτιστικών Λειτουργιών.

Έχει πρόσβαση Δυτικά από την οδό Νικολαΐδου και Βόρεια από την οδό Βασιλείου Λάσκου. Η έκταση του είναι 944.70 τ.μ.

Βρίσκεται στον Πολεοδομικό Τομέα 3 της Δημοτικής Ενότητας Ελευσίνας.

Εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης με το Π.Δ. της 22-03-1932 (ΦΕΚ 89/Α'/1932).

Αποτελεί Χώρο Πολιτιστικών Λειτουργιών, με αριθμό Ο.Τ. 72.

Το εμπλεκόμενο ΚΑΕΚ είναι: 050492903003 (Ιδιώτης).

Στην κατηγοριοποίηση περίπτωσης/ αιτίας της μη απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με την παρ. 2 του αρθ. 92) έχει λάβει την τιμή 4.

Στην ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό έχει λάβει την τιμή 1 (Πολύ Χαμηλός).

Για την υλοποίηση της απόκτησης του υπολοίπου χώρου από τον Δήμο, προτείνεται σχετική αποζημίωση για την ολοκλήρωση της διαδικασίας απαλλοτρίωσης.

### **Ο.Τ. 110 / ID 141**

Ο χώρος βρίσκεται στο κέντρο του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας.

Πρόκειται για Κοινωφελή Χώρο Αθλητικών Εγκαταστάσεων.

Έχει πρόσβαση Βόρεια από την Ιερά Οδό, Ανατολικά από την οδό Θεοδοκοπούλου και Δυτικά από την οδό Α/φών Μουρίκη. Η έκταση του είναι περίπου 12535 τ.μ.

Βρίσκεται στον Πολεοδομικό Τομέα 3 της Δημοτικής Ενότητας Ελευσίνας.

Εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης με το Π.Δ. της 22-03-1932 (ΦΕΚ 89/Α'/1932), τροποποιήθηκε με το Β.Δ. της 15-07-1962 (ΦΕΚ 111/Δ'/1962) και τέλος τροποποιήθηκε με το Π.Δ. της 05-08-2010 (ΦΕΚ319/ΑΑΠ/2010).

Αποτελεί Κοινωφελή Χώρο Αθλητικών Εγκαταστάσεων, με αριθμό Ο.Τ. 110.

Το εμπλεκόμενο ΚΑΕΚ είναι: 050492503001 (Ελληνικό Δημόσιο).

Στην κατηγοριοποίηση περίπτωσης/ αιτίας της μη απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με την παρ. 2 του αρθ. 92) έχει λάβει την τιμή 3.

Στην ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό έχει λάβει την τιμή 1 (Πολύ Χαμηλός), καθώς χώρος ανήκει στο Ελληνικό Δημόσιο και δεν τίθεται ζήτημα άμεσης άρσης απαλλοτρίωσης.

Για την υλοποίηση της απόκτησης του υπολοίπου χώρου από τον Δήμο, προτείνεται σχετική αποζημίωση για την ολοκλήρωση της διαδικασίας απαλλοτρίωσης.

### **Ο.Τ. 120 / ID 26**

Ο χώρος βρίσκεται στο κέντρο του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας.

Πρόκειται για ελεύθερο Χώρο Βυζαντινών αρχαιοτήτων.

Έχει πρόσβαση νοτιοανατολικά από την Ιερά Οδό. Η έκταση του είναι 504.25 τ.μ.

Βρίσκεται στον Πολεοδομικό Τομέα 2 της Δημοτικής Ενότητας Ελευσίνας.

Εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης με το Π.Δ. της 22-03-1932 (ΦΕΚ 89/Α'/1932).

Αποτελεί κοινόχρηστο ελεύθερο Χώρο Βυζαντινών αρχαιοτήτων, με αριθμό Ο.Τ. 120.

Το εμπλεκόμενο ΚΑΕΚ είναι: 050493002005 (Ιδιώτης - Άγνωστος).

Στην κατηγοριοποίηση περίπτωσης/ αιτίας της μη απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με την παρ. 2 του αρθ. 92) έχει λάβει την τιμή 3.

Στην ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό έχει λάβει την τιμή 5 (Πολύ Μεγάλος).

Για την υλοποίηση της απόκτησης του υπολοίπου χώρου από τον Δήμο, προτείνεται σχετική αποζημίωση για την ολοκλήρωση της διαδικασίας απαλλοτρίωσης.

#### **Ο.Τ. 122 / ID 32**

Ο χώρος βρίσκεται στο κέντρο του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας.

Πρόκειται για Χώρο Διοίκησης.

Έχει πρόσβαση βόρεια από την οδό Ηρώων Πολυτεχνείου. Η έκταση του είναι 5082.00 τ.μ.

Βρίσκεται στον Πολεοδομικό Τομέα 2 της Δημοτικής Ενότητας Ελευσίνας.

Εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης με το Π.Δ. της 22-03-1932 (ΦΕΚ 89/Α'/1932).

Αποτελεί Χώρο Διοίκησης, με αριθμό Ο.Τ. 122.

Τα εμπλεκόμενα ΚΑΕΚ είναι: 050493114001, 050493114002, 050493114003, 050493114004, 050493114005, 050493114006 και 050493114007 (Ιδιώτες).

Στην κατηγοριοποίηση περίπτωσης/ αιτίας της μη απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με την παρ. 2 του αρθ. 92) έχει λάβει την τιμή 3.

Στην ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό έχει λάβει την τιμή 5 (Πολύ Μεγάλος).

Για την υλοποίηση της απόκτησης του υπολοίπου χώρου από τον Δήμο, προτείνεται σχετική αποζημίωση για την ολοκλήρωση της διαδικασίας απαλλοτρίωσης.

#### **Ο.Τ. 123 / ID 39**

Ο χώρος βρίσκεται στο κέντρο του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας.

Πρόκειται για Κοινοφελή Χώρο Πολιτισμού.

Έχει πρόσβαση Βόρεια από την οδό Χατζηδάκη και Νότια από την οδό Ηρώων Πολυτεχνείου.

Η έκταση του είναι 517.59 τ.μ.

Βρίσκεται στον Πολεοδομικό Τομέα 2 της Δημοτικής Ενότητας Ελευσίνας.

Εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης με το Π.Δ. της 22-03-1932 (ΦΕΚ 89/Α'/1932)..

Αποτελεί Κοινοφελή Χώρο Πολιτισμού, με αριθμό Ο.Τ. 123.

Τα εμπλεκόμενα ΚΑΕΚ είναι: 050490801001, 050490801008 (Δήμος) και 050490801004, 050490801009 (Ελληνικό δημόσιο).

Στην κατηγοριοποίηση περίπτωσης/ αιτίας της μη απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με την παρ. 2 του αρθ. 92) έχει λάβει την τιμή 4.

Στην ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό έχει λάβει την τιμή 1 (Πολύ Χαμηλός).

Για την υλοποίηση της απόκτησης του υπολοίπου χώρου από τον Δήμο, προτείνεται σχετική αποζημίωση για την ολοκλήρωση της διαδικασίας απαλλοτρίωσης.

#### **Ο.Τ. 131 / ID 141**

Ο χώρος βρίσκεται στο κέντρο του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας.

Πρόκειται για Κοινόχρηστο Χώρο Στάθμευσης.

Έχει πρόσβαση Νότια από την οδό Ευαγ. Γκιόκα και Ανατολικά από την οδό Περσεφόνης. Η έκταση του είναι περίπου 2250 τ.μ.

Βρίσκεται στον Πολεοδομικό Τομέα 2 της Δημοτικής Ενότητας Ελευσίνας.

Εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης με το Π.Δ. της 22-03-1932 (ΦΕΚ 89/Α'/1932) και τροποποιήθηκε με το Π.Δ. της 05-08-2010 (ΦΕΚ319/ΑΑΠ/2010).

Αποτελεί Κοινόχρηστο Χώρο Στάθμευσης, με αριθμό Ο.Τ. 131.

Τα εμπλεκόμενα ΚΑΕΚ είναι: 050493108005 και 050493108009 (Δήμος), 050493108012 (Ιδιώτης).

Στην κατηγοριοποίηση περίπτωσης/ αιτίας της μη απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με την παρ. 2 του αρθ. 92) έχει λάβει την τιμή 4.

Στην ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό έχει λάβει την τιμή 5 (Πολύ Μεγάλος), καθώς έχει ήδη απαλλοτριωθεί από τον Δήμο σημαντικό ποσοστό 97,7% των εμπλεκόμενων ιδιοκτησιών.

Για την υλοποίηση της απόκτησης του υπολοίπου χώρου από τον Δήμο, προτείνεται σχετική αποζημίωση για την ολοκλήρωση της διαδικασίας απαλλοτρίωσης

### **Ο.Τ. 147Α / ID 53**

Ο χώρος βρίσκεται στο κέντρο του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας. Πρόκειται για Κοινόχρηστο Χώρο Πρασίνου.

Έχει πρόσβαση Βόρεια από την οδό Ι. Αγάθου. Η έκταση του είναι 1064.75 τ.μ.

Βρίσκεται στον Πολεοδομικό Τομέα 1 της Δημοτικής Ενότητας Ελευσίνας.

Εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης με το Π.Δ. της 22-03-1932 (ΦΕΚ 89/Α'/1932).

Αποτελεί Κοινόχρηστο Χώρο Πρασίνου, με αριθμό Ο.Τ. 147Α.

Το εμπλεκόμενο ΚΑΕΚ είναι: 050491011001 (Ιδιώτης).

Στην κατηγοριοποίηση περίπτωσης/ αιτίας της μη απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με την παρ. 2 του αρθ. 92) έχει λάβει την τιμή 3.

Στην ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό έχει λάβει την τιμή 4 (Μεγάλος).

Για την υλοποίηση της απόκτησης του υπολοίπου χώρου από τον Δήμο, προτείνεται σχετική αποζημίωση για την ολοκλήρωση της διαδικασίας απαλλοτρίωσης.

### **Ο.Τ. 170Α / ID 62**

Ο χώρος βρίσκεται βόρεια-βορειοανατολικά του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας.

Πρόκειται για Κοινόχρηστο Ελεύθερο Χώρο Ιερού Ναού Αγ. Κωνσταντίνου & Ελένης.

Έχει πρόσβαση ανατολικά και δυτικά από οδό Εθνικής Αντιστάσεως. Η έκταση του είναι 4206.72 τ.μ.

Βρίσκεται στον Πολεοδομικό Τομέα 1 της Δημοτικής Ενότητας Ελευσίνας.

Εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης με το Π.Δ. της 22-03-1932 (ΦΕΚ 89/Α'/1932).

Αποτελεί Ελεύθερο Χώρο και χώρο Ι. Ναού, με αριθμό Ο.Τ. 170Α.

Το εμπλεκόμενο ΚΑΕΚ είναι: 050490103001 (Ιερός Ναός - ΝΠΔΔ).

Στην κατηγοριοποίηση περίπτωσης/ αιτίας της μη απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με την παρ. 2 του αρθ. 92) έχει λάβει την τιμή 3.

Στην ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό έχει λάβει την τιμή 1 (Πολύ Χαμηλός), γιατί ο χώρος ανήκει σε Ιερό Ναό και δεν τίθεται ζήτημα άρσης απαλλοτριώσης.

#### **Ο.Τ. 185 / ID 50**

Ο χώρος βρίσκεται στο κέντρο και βόρεια του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας. Πρόκειται για Κοινόχρηστο Χώρο Στάθμευσης.

Έχει πρόσβαση νότια από την οδό Ι. Αγάθου. Η έκταση του είναι 1263.45 τ.μ.

Βρίσκεται στον Πολεοδομικό Τομέα 2 της Δημοτικής Ενότητας Ελευσίνας.

Εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης με το Β.Δ. της 15-07-1962 (ΦΕΚ 111/Δ'/1962).

Αποτελεί Ελεύθερο Χώρο Πρασίνου, με αριθμό Ο.Τ. 185.

Το εμπλεκόμενο ΚΑΕΚ είναι: 050490709017 (Ιδιώτης - Άγνωστος).

Στην κατηγοριοποίηση περίπτωσης/ αιτίας της μη απαλλοτριώσης (σύμφωνα με την παρ. 2 του αρθ. 92) έχει λάβει την τιμή 3.

Στην ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό έχει λάβει την τιμή 3 (Μέτριος).

Για την υλοποίηση της απόκτησης του υπολοίπου χώρου από τον Δήμο, προτείνεται σχετική αποζημίωση για την ολοκλήρωση της διαδικασίας απαλλοτριώσης.

#### **Ο.Τ. 185 / ID 52**

Ο χώρος βρίσκεται στο κέντρο και βόρεια του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας. Πρόκειται για Κοινόχρηστο Χώρο Στάθμευσης.

Έχει πρόσβαση νότια από την οδό Ι. Αγάθου. Η έκταση του είναι 2444.62 τ.μ.

Βρίσκεται στον Πολεοδομικό Τομέα 2 της Δημοτικής Ενότητας Ελευσίνας.

Εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης με το Β.Δ. της 15-07-1962 (ΦΕΚ 111/Δ'/1962).

Αποτελεί Ελεύθερο Χώρο Πρασίνου, με αριθμό Ο.Τ. 185.

Τα εμπλεκόμενα ΚΑΕΚ είναι: 050490709010, 050490709013 και 050490790014 (Ιδιώτες).

Στην κατηγοριοποίηση περίπτωσης/ αιτίας της μη απαλλοτριώσης (σύμφωνα με την παρ. 2 του αρθ. 92) έχει λάβει την τιμή 4.

Στην ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό έχει λάβει την τιμή 1 (Πολύ Χαμηλός).

Για την υλοποίηση της απόκτησης του υπολοίπου χώρου από τον Δήμο, προτείνεται σχετική αποζημίωση για την ολοκλήρωση της διαδικασίας απαλλοτριώσης.

#### **Ο.Τ. 185Α / ID 51**

Ο χώρος βρίσκεται στο κέντρο και βόρεια του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας. Πρόκειται για Κοινόχρηστο Χώρο Στάθμευσης.

Έχει πρόσβαση νότια από την οδό Ι. Αγάθου. Η έκταση του είναι 374.42 τ.μ.

Βρίσκεται στον Πολεοδομικό Τομέα 2 της Δημοτικής Ενότητας Ελευσίνας.

Εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης με το Β.Δ. της 15-07-1962 (ΦΕΚ 111/Δ'/1962).

Αποτελεί Κοινόχρηστο Χώρο Στάθμευσης, με αριθμό Ο.Τ. 185Α.

Τα εμπλεκόμενα ΚΑΕΚ είναι: 050490709013 (Ιδιώτης) και 050490790015 (Δήμος).



Στην κατηγοριοποίηση περίπτωσης/ αιτίας της μη απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με την παρ. 2 του αρθ. 92) έχει λάβει την τιμή 3.

Στην ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό έχει λάβει την τιμή 2 (Χαμηλός).

Για την υλοποίηση της απόκτησης του υπολοίπου χώρου από τον Δήμο, προτείνεται σχετική αποζημίωση για την ολοκλήρωση της διαδικασίας απαλλοτρίωσης.

#### **Ο.Τ. 187 / ID 56**

Ο χώρος βρίσκεται στο κέντρο και βόρεια του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας. Πρόκειται για Κοινόχρηστο Χώρο.

Έχει πρόσβαση Δυτικά από την οδό Δήμητρος. Η έκταση του είναι 1598.71 τ.μ.

Βρίσκεται στον Πολεοδομικό Τομέα 2 της Δημοτικής Ενότητας Ελευσίνας.

Εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης με το Β.Δ. της 15-07-1962 (ΦΕΚ 111/Δ'/1962).

Αποτελεί Ελεύθερο Κοινόχρηστο Χώρο, με αριθμό Ο.Τ. 187.

Τα εμπλεκόμενα ΚΑΕΚ είναι: 050490002001 και 050490002026 (Ιδιώτες - Άγνωστοι).

Στην κατηγοριοποίηση περίπτωσης/ αιτίας της μη απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με την παρ. 2 του αρθ. 92) έχει λάβει την τιμή 4.

Στην ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό έχει λάβει την τιμή 2 (Χαμηλός).

Για την υλοποίηση της απόκτησης του υπολοίπου χώρου από τον Δήμο, προτείνεται σχετική αποζημίωση για την ολοκλήρωση της διαδικασίας απαλλοτρίωσης.

#### **Ο.Τ. 232B / ID 78**

Ο χώρος βρίσκεται βορειοδυτικά του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας.

Πρόκειται για Κοινόχρηστο Χώρο Παιδικής Χαράς.

Έχει πρόσβαση Νότια από την οδό Σολωμού. Η έκταση του είναι 1538.84 τ.μ.

Βρίσκεται στον Πολεοδομικό Τομέα 1 της Δημοτικής Ενότητας Ελευσίνας.

Εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης με το Β.Δ. της 15-07-1962 (ΦΕΚ 111/Δ'/1962).

Αποτελεί Κοινόχρηστο Χώρο Παιδικής Χαράς, με αριθμό Ο.Τ. 232B.

Το εμπλεκόμενο ΚΑΕΚ είναι: 050491307005 (Δήμος) και 050491307002 (Ιδιώτες).

Στην κατηγοριοποίηση περίπτωσης/ αιτίας της μη απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με την παρ. 2 του αρθ. 92) έχει λάβει την τιμή 3.

Στην ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό έχει λάβει την τιμή 5 (Πολύ Μεγάλος), γιατί έχει ήδη απαλλοτριωθεί από τον Δήμο σημαντικό ποσοστό (65%) των εμπλεκόμενων ιδιοκτησιών.

Για την υλοποίηση της απόκτησης του υπολοίπου χώρου από τον Δήμο, προτείνεται σχετική αποζημίωση για την ολοκλήρωση της διαδικασίας απαλλοτρίωσης.

#### **Ο.Τ. 261 / ID 75**

Ο χώρος βρίσκεται νότια-νοτιοανατολικά του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας.

Πρόκειται για Κοινωφελή Χώρο πρωτοβάθμιας εκπαίδευσης (3<sup>ο</sup> Δημοτικό Σχολείο).

Έχει πρόσβαση Νότια από την οδό Δαρδανελίων. Η έκταση του είναι 2689.03 τ.μ.

Βρίσκεται στον Πολεοδομικό Τομέα 1 της Δημοτικής Ενότητας Ελευσίνας.

Εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης με το Π.Δ. της 22-03-1932 (ΦΕΚ 89/Α'/1932) και τροποποιήθηκε τελικά με το από 15-07-1962 Π.Δ. (ΦΕΚ 111/Δ'/196).

Αποτελεί Κοινωφελή Χώρο Εκπαίδευσης (3<sup>ο</sup> Δημοτικό Σχολείο), με αριθμό Ο.Τ. 261.

Το εμπλεκόμενο ΚΑΕΚ είναι: 050490302001 (Ιδιώτες).

Στην κατηγοριοποίηση περίπτωσης/ αιτίας της μη απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με την παρ. 2 του αρθ. 92) έχει λάβει την τιμή 3.

Στην ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό έχει λάβει την τιμή 5 (Πολύ Μεγάλος).

Για την υλοποίηση της απόκτησης του υπολοίπου χώρου από τον Δήμο, προτείνεται σχετική αποζημίωση για την ολοκλήρωση της διαδικασίας απαλλοτρίωσης.

### **Ο.Τ. 266 / ID 83**

Ο χώρος βρίσκεται νοτιοδυτικά του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας. Πρόκειται για Κοινωφελή Χώρο Εκπαίδευσης (5<sup>ο</sup> Δημοτικό Σχολείο).

Έχει πρόσβαση βόρεια και βορειοανατολικά από την οδό Εθνικής Αντιστάσεως. Η έκταση του είναι 3201.06 τ.μ.

Βρίσκεται στον Πολεοδομικό Τομέα 1 της Δημοτικής Κοινότητας Ελευσίνας.

Εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης με το Π.Δ. της 15-07-1962 (ΦΕΚ 111/Δ'/1962 και τροποποιήθηκε τελικά με την από 27-03-1992 Απόφαση Νομάρχη (ΦΕΚ 409/Δ'/1992).

Αποτελεί Κοινωφελή Χώρο Εκπαίδευσης (Δημοτικό), με αριθμό Ο.Τ. 266.

Το εμπλεκόμενο ΚΑΕΚ είναι: 050491204001 (Ο.Σ.Κ.).

Στην κατηγοριοποίηση περίπτωσης/ αιτίας της μη απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με την παρ. 2 του αρθ. 92) έχει λάβει την τιμή 3.

Στην ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό έχει λάβει την τιμή 1 (Πολύ Χαμηλός), καθώς ο χώρος ήδη ανήκει στον ΟΣΚ και δεν τίθεται ζήτημα άρσης απαλλοτρίωσης.

Για την υλοποίηση της απόκτησης του υπολοίπου χώρου από τον Δήμο, προτείνεται σχετική αποζημίωση για την ολοκλήρωση της διαδικασίας απαλλοτρίωσης.

### **Ο.Τ. 271 / ID 97**

Ο χώρος βρίσκεται νότια του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας.

Πρόκειται για Κοινόχρηστο, ήδη διαμορφωμένο Χώρο Πλατείας.

Έχει πρόσβαση Βόρεια από την οδό Αλκιβιάδου και νότια από την οδό Ικονίου. Η έκταση του είναι 2168.50 τ.μ.

Βρίσκεται στον Πολεοδομικό Τομέα 1 της Δημοτικής Κοινότητας Ελευσίνας.

Εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης με το Β.Δ. της 15-07-1962 (ΦΕΚ 111/Δ'/1962).

Αποτελεί Κοινόχρηστο Χώρο Πλατείας, με αριθμό Ο.Τ. 271.

Το εμπλεκόμενο ΚΑΕΚ είναι: 050491207001 και 050491207002 (Ιδιώτης - Άγνωστος).

Στην κατηγοριοποίηση περίπτωσης/ αιτίας της μη απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με την παρ. 2 του αρθ. 92) έχει λάβει την τιμή 3.

Στην ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό έχει λάβει την τιμή 5 (Πολύ Μεγάλος).

Για την υλοποίηση της απόκτησης του υπολοίπου χώρου από τον Δήμο, προτείνεται σχετική αποζημίωση για την ολοκλήρωση της διαδικασίας απαλλοτρίωσης.

### **Ο.Τ. 295 / ID 87**

Ο χώρος βρίσκεται νότια του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας. Πρόκειται για Κοινωφελή Χώρο Γυμνασίου-Λυκείου. Έχει πρόσβαση Βόρεια από την οδό Λαμπράκη. Η έκταση του είναι 7661.33 τ.μ. Βρίσκεται στον Πολεοδομικό Τομέα 2 της Δημοτικής Κοινότητας Ελευσίνας. Εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης με το Β.Δ. της 15-07-1962 (ΦΕΚ 111/Δ'/1962). Αποτελεί Κοινόχρηστο Χώρο Πρασίνου, με αριθμό Ο.Τ. 222. Το εμπλεκόμενο ΚΑΕΚ είναι: 050490508001 (Ιδιώτης - Άγνωστος). Στην κατηγοριοποίηση περίπτωσης/ αιτίας της μη απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με την παρ. 2 του αρθ. 92) έχει λάβει την τιμή 3. Στην ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό έχει λάβει την τιμή 5 (Πολύ Μεγάλος). Για την υλοποίηση της απόκτησης του υπολοίπου χώρου από τον Δήμο, προτείνεται σχετική αποζημίωση για την ολοκλήρωση της διαδικασίας απαλλοτρίωσης.

### **Ο.Τ. 299 / ID 115**

Ο χώρος βρίσκεται δυτικά του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Παραδείσου. Πρόκειται για Κοινόχρηστο Χώρο Πρασίνου. Έχει πρόσβαση Ανατολικά από την οδό Κυπραίου. Η έκταση του είναι 2228.83 τ.μ. Βρίσκεται στον Πολεοδομικό Τομέα 5 της Δημοτικής Κοινότητας Ελευσίνας. Εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης με το Π.Δ. της 09-05-1988 (ΦΕΚ 532/Δ'/1988), με σχετική Κύρωση της Πράξης Εφαρμογής 1/2001. Αποτελεί Κοινόχρηστο Χώρο Πρασίνου, με αριθμό Ο.Τ. 299. Το εμπλεκόμενο ΚΑΕΚ είναι: 050493402073 (Ιδιώτης - Άγνωστος). Στην κατηγοριοποίηση περίπτωσης/ αιτίας της μη απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με την παρ. 2 του αρθ. 92) έχει λάβει την τιμή 3. Στην ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό έχει λάβει την τιμή 2 (Χαμηλός). Για την υλοποίηση της απόκτησης του υπολοίπου χώρου από τον Δήμο, προτείνεται σχετική αποζημίωση για την ολοκλήρωση της διαδικασίας απαλλοτρίωσης.

### **Ο.Τ. 317Α / ID 59**

Ο χώρος βρίσκεται νότια-νοτιοανατολικά του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας. Πρόκειται για Κοινόχρηστο Χώρο Πρασίνου. Έχει πρόσβαση βόρεια από την οδό Ερμού. Η έκταση του είναι 1251.87 τ.μ. Βρίσκεται στον Πολεοδομικό Τομέα 2 της Δημοτικής Κοινότητας Ελευσίνας. Εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης με το Π.Δ. της 15-07-1962 (ΦΕΚ 111/Δ'/1962 και τροποποιήθηκε τελικά με την από 21-03-2005 Απόφαση Νομάρχη (ΦΕΚ 330/Δ'/2005). Αποτελεί Κοινόχρηστο Χώρο Πρασίνου, με αριθμό Ο.Τ. 317Α. Τα εμπλεκόμενα ΚΑΕΚ είναι: 050492103001 και 050492103003 (Ιδιώτες). Στην κατηγοριοποίηση περίπτωσης/ αιτίας της μη απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με την παρ. 2 του αρθ. 92) έχει λάβει την τιμή 3. Στην ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό έχει λάβει την τιμή 4 (Μεγάλος).

Για την υλοποίηση της απόκτησης του υπολοίπου χώρου από τον Δήμο, προτείνεται σχετική αποζημίωση για την ολοκλήρωση της διαδικασίας απαλλοτρίωσης.

#### **Ο.Τ. 320B / ID 55**

Ο χώρος βρίσκεται νότια-νοτιοανατολικά του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας. Πρόκειται για Κοινόχρηστο Χώρο Πρασίνου.

Έχει πρόσβαση Βόρεια-βορειοανατολικά από την οδό Εθνικής Αντιστάσεως. Η έκταση του είναι 1248.81 τ.μ.

Βρίσκεται στον Πολεοδομικό Τομέα 2 της Δημοτικής Κοινότητας Ελευσίνας.

Εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης με το Π.Δ. της 15-07-1962 (ΦΕΚ 111/Δ'/1962 και τροποποιήθηκε τελικά με την από 21-03-2005 Απόφαση Νομάρχη (ΦΕΚ 330/Δ'/2005).

Αποτελεί Κοινόχρηστο Χώρο Πρασίνου, με αριθμό Ο.Τ. 320B.

Τα εμπλεκόμενα ΚΑΕΚ είναι: 050490714002 (Άγνωστος).

Στην κατηγοριοποίηση περίπτωσης/ αιτίας της μη απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με την παρ. 2 του αρθ. 92) έχει λάβει την τιμή 3.

Στην ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό έχει λάβει την τιμή 2 (Χαμηλός).

Για την υλοποίηση της απόκτησης του υπολοίπου χώρου από τον Δήμο, προτείνεται σχετική αποζημίωση για την ολοκλήρωση της διαδικασίας απαλλοτρίωσης.

#### **Ο.Τ. 328B / ID 27**

Ο χώρος βρίσκεται νότια-νοτιοανατολικά του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας. Πρόκειται για Κοινόχρηστο Χώρο Πρασίνου.

Έχει πρόσβαση νότια από την οδό Συγγρού. Η έκταση του είναι 842.06 τ.μ.

Βρίσκεται στον Πολεοδομικό Τομέα 3 της Δημοτικής Κοινότητας Ελευσίνας.

Εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης με το Π.Δ. της 15-07-1962 (ΦΕΚ 111/Δ'/1962 και τροποποιήθηκε τελικά με την από 21-03-2005 Απόφαση Νομάρχη (ΦΕΚ 330/Δ'/2005).

Αποτελεί Κοινόχρηστο Χώρο Πρασίνου, με αριθμό Ο.Τ. 328B.

Το εμπλεκόμενο ΚΑΕΚ είναι: 050492204010 (Ιδιώτης - Άγνωστος).

Στην κατηγοριοποίηση περίπτωσης/ αιτίας της μη απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με την παρ. 2 του αρθ. 92) έχει λάβει την τιμή 3.

Στην ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό έχει λάβει την τιμή 2 (Χαμηλός).

Για την υλοποίηση της απόκτησης του υπολοίπου χώρου από τον Δήμο, προτείνεται σχετική αποζημίωση για την ολοκλήρωση της διαδικασίας απαλλοτρίωσης.

#### **Ο.Τ. 329A / ID 29**

Ο χώρος βρίσκεται νότια-νοτιοανατολικά του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας. Πρόκειται για Κοινόχρηστο Χώρο Άθλησης.

Έχει πρόσβαση νότια από την οδό Συγγρού. Η έκταση του είναι 2756.28 τ.μ.

Βρίσκεται στον Πολεοδομικό Τομέα 3 της Δημοτικής Κοινότητας Ελευσίνας.

Εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης με το Π.Δ. της 15-07-1962 (ΦΕΚ 111/Δ'/1962 και τροποποιήθηκε τελικά με την από 10-07-2008 Απόφαση Νομάρχη (ΦΕΚ 378/Δ'/2008).

Αποτελεί Κοινόχρηστο Χώρο Άθλησης, με αριθμό Ο.Τ. 329Α.

Το εμπλεκόμενο ΚΑΕΚ είναι: 050492212018 (Ιδιώτης - Άγνωστος).

Στην κατηγοριοποίηση περίπτωσης/ αιτίας της μη απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με την παρ. 2 του αρθ. 92) έχει λάβει την τιμή 4.

Στην ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό έχει λάβει την τιμή 1 (Πολύ Χαμηλός), καθότι δεν έχει παρέλθει ακόμη η 15-ετία.

Για την υλοποίηση της απόκτησης του υπολοίπου χώρου από τον Δήμο, προτείνεται σχετική αποζημίωση για την ολοκλήρωση της διαδικασίας απαλλοτρίωσης.

### **Ο.Τ. 329B / ID 30**

Ο χώρος βρίσκεται νότια-νοτιοανατολικά του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας. Πρόκειται για Κοινόχρηστο Χώρο Πρασίνου.

Έχει πρόσβαση νότια από την οδό Συγγρού. Η έκταση του είναι 70.23 τ.μ.

Βρίσκεται στον Πολεοδομικό Τομέα 3 της Δημοτικής Κοινότητας Ελευσίνας.

Εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης με το Π.Δ. της 15-07-1962 (ΦΕΚ 111/Δ'/1962 και τροποποιήθηκε τελικά με την από 10-07-2008 Απόφαση Νομάρχη (ΦΕΚ 378/Δ'/2008).

Αποτελεί Κοινόχρηστο Χώρο Πρασίνου, με αριθμό Ο.Τ. 329B.

Το εμπλεκόμενο ΚΑΕΚ είναι: 050492212018 (Ιδιώτης - Άγνωστος).

Στην κατηγοριοποίηση περίπτωσης/ αιτίας της μη απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με την παρ. 2 του αρθ. 92) έχει λάβει την τιμή 4.

Στην ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό έχει λάβει την τιμή 1 (Πολύ Χαμηλός), καθότι δεν έχει παρέλθει ακόμη η 15-ετία.

Για την υλοποίηση της απόκτησης του υπολοίπου χώρου από τον Δήμο, προτείνεται σχετική αποζημίωση για την ολοκλήρωση της διαδικασίας απαλλοτρίωσης.

### **Ο.Τ. 329Γ / ID 28**

Ο χώρος βρίσκεται νότια-νοτιοανατολικά του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας. Πρόκειται για Κοινόχρηστο Χώρο Πρασίνου.

Έχει πρόσβαση νότια από την οδό Συγγρού. Η έκταση του είναι 383.48 τ.μ.

Βρίσκεται στον Πολεοδομικό Τομέα 3 της Δημοτικής Κοινότητας Ελευσίνας.

Εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης με το Π.Δ. της 15-07-1962 (ΦΕΚ 111/Δ'/1962 και τροποποιήθηκε τελικά με την από 10-07-2008 Απόφαση Νομάρχη (ΦΕΚ 378/Δ'/2008).

Αποτελεί Κοινόχρηστο Χώρο Πρασίνου, με αριθμό Ο.Τ. 329Γ.

Τα εμπλεκόμενα ΚΑΕΚ είναι: 050492212018 (Ιδιώτης - Άγνωστος).

Στην κατηγοριοποίηση περίπτωσης/ αιτίας της μη απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με την παρ. 2 του αρθ. 92) έχει λάβει την τιμή 4.

Στην ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό έχει λάβει την τιμή 1 (Πολύ Χαμηλός), καθότι δεν έχει παρέλθει ακόμη η 15-ετία.

Για την υλοποίηση της απόκτησης του υπολοίπου χώρου από τον Δήμο, προτείνεται σχετική αποζημίωση για την ολοκλήρωση της διαδικασίας απαλλοτρίωσης.

### **Ο.Τ. 332 / ID 25**

Ο χώρος βρίσκεται νότια-νοτιοανατολικά του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας.

Πρόκειται για Χώρο Εκπαίδευσης (Νηπιαγωγείο).

Έχει πρόσβαση Βόρεια-βορειοανατολικά από την οδό Σουλίου. Η έκταση του είναι 660.00 τ.μ. Βρίσκεται στον Πολεοδομικό Τομέα 3 της Δημοτικής Κοινότητας Ελευσίνας.

Εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης με το Π.Δ. της 15-07-1962 (ΦΕΚ 111/Δ'/1962 και τροποποιήθηκε τελικά με την από 25-07-1990 Απόφαση Νομάρχη (ΦΕΚ 389/Δ'/1990).

Αποτελεί Κοινοφελή Χώρο Εκπαίδευσης (6<sup>ο</sup> Νηπιαγωγείο), με αριθμό Ο.Τ. 332.

Τα εμπλεκόμενα ΚΑΕΚ είναι: 050492306003 (Ιδιώτης - Άγνωστος).

Στην κατηγοριοποίηση περίπτωσης/ αιτίας της μη απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με την παρ. 2 του αρθ. 92) έχει λάβει την τιμή 3.

Στην ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό έχει λάβει την τιμή 4 (Μεγάλος).

Για την υλοποίηση της απόκτησης του υπολοίπου χώρου από τον Δήμο, προτείνεται σχετική αποζημίωση για την ολοκλήρωση της διαδικασίας απαλλοτρίωσης.

### **Ο.Τ. 335 / ID 23**

Ο χώρος βρίσκεται νότια-νοτιοανατολικά του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ελευσίνας. Πρόκειται για Χώρο Δημοτικού Σχολείου.

Έχει πρόσβαση νότια από την οδό Σπετσών. Η έκταση του είναι 5107.46 τ.μ.

Βρίσκεται στον Πολεοδομικό Τομέα 3 της Δημοτικής Κοινότητας Ελευσίνας.

Εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης με το Π.Δ. της 15-07-1962 (ΦΕΚ 111/Δ'/1962).

Αποτελεί Κοινοφελή Χώρο Εκπαίδευσης (7ο Δημοτικό Σχολείο), με αριθμό Ο.Τ. 335.

Τα εμπλεκόμενα ΚΑΕΚ είναι: 050492303007 (Ιδιώτης - Άγνωστος) και 050492303001, 050492303002, 050492303003, 050492303004, 050492303005 και 050492303006 (Ιδιώτες).

Στην κατηγοριοποίηση περίπτωσης/ αιτίας της μη απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με την παρ. 2 του αρθ. 92) έχει λάβει την τιμή 3.

Στην ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό έχει λάβει την τιμή 5 (Πολύ Μεγάλος).

Για την υλοποίηση της απόκτησης του υπολοίπου χώρου από τον Δήμο, προτείνεται σχετική αποζημίωση για την ολοκλήρωση της διαδικασίας απαλλοτρίωσης.

### **Ο.Τ. 347 / ID 101**

Ο χώρος βρίσκεται νότια-νοτιοανατολικά του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Παραδείσου. Πρόκειται για Κοινόχρηστο Χώρο Πρασίνου.

Έχει πρόσβαση Βόρεια-βορειοανατολικά από Ανώνυμη οδό και νότια από το Service Road της Ε.Ο. Αθηνών - Κορίνθου. Η έκταση του είναι 320.80 τ.μ.

Βρίσκεται στον Πολεοδομικό Τομέα 5 της Δημοτικής Κοινότητας Ελευσίνας.

Εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης με το Π.Δ. της 09-05-1988 (ΦΕΚ 532/Δ'/198), με σχετική Κύρωση της Πράξης Εφαρμογής 1/2001.

Αποτελεί Κοινόχρηστο Χώρο Πρασίνου, με αριθμό Ο.Τ. 347.

Το εμπλεκόμενο ΚΑΕΚ είναι: 050493302084 (Ιδιώτης - Άγνωστος).

Στην κατηγοριοποίηση περίπτωσης/ αιτίας της μη απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με την παρ. 2 του αρθ. 92) έχει λάβει την τιμή 3.

Στην ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό έχει λάβει την τιμή 4 (Μεγάλος).

Για την υλοποίηση της απόκτησης του υπολοίπου χώρου από τον Δήμο, προτείνεται σχετική αποζημίωση για την ολοκλήρωση της διαδικασίας απαλλοτρίωσης.

#### **Ο.Τ. 354 / ID 99**

Ο χώρος βρίσκεται νότια-νοτιοανατολικά του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Παραδείσου. Πρόκειται για Κοινόχρηστο Χώρο Πρασίνου.

Έχει πρόσβαση Βόρεια-βορειοανατολικά από Ανώνυμη οδό και νότια από το Service Road της Ε.Ο. Αθηνών - Κορίνθου. Η έκταση του είναι 705.73 τ.μ.

Βρίσκεται στον Πολεοδομικό Τομέα 5 της Δημοτικής Κοινότητας Ελευσίνας.

Εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης με το Π.Δ. της 09-05-1988 (ΦΕΚ 532/Δ'/198), με σχετική Κύρωση της Πράξης Εφαρμογής 1/2001.

Αποτελεί Κοινόχρηστο Χώρο Πρασίνου, με αριθμό Ο.Τ. 354.

Το εμπλεκόμενο ΚΑΕΚ είναι: 050493302091 (Ιδιώτης - Άγνωστος).

Στην κατηγοριοποίηση περίπτωσης/ αιτίας της μη απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με την παρ. 2 του αρθ. 92) έχει λάβει την τιμή 3.

Στην ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό έχει λάβει την τιμή 4 (Μεγάλος).

Για την υλοποίηση της απόκτησης του υπολοίπου χώρου από τον Δήμο, προτείνεται σχετική αποζημίωση για την ολοκλήρωση της διαδικασίας απαλλοτρίωσης.

#### **Ο.Τ. 500 / ID 34**

Ο χώρος βρίσκεται ανατολικά του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Καλυμπακίου. Πρόκειται για Κοινόχρηστο Χώρο Πρασίνου.

Έχει πρόσβαση Ανατολικά από την οδό Αλιευτικής. Η έκταση του είναι 1306.62 τ.μ.

Βρίσκεται στον Πολεοδομικό Τομέα 3 της Δημοτικής Κοινότητας Ελευσίνας.

Εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης με την Απόφαση Υπ. ΠΕΧΩΔΕ της 07-02-2003 (ΦΕΚ 225/Δ'/2003).

Αποτελεί Κοινόχρηστο Χώρο Πρασίνου, με αριθμό Ο.Τ. 500.

Τα εμπλεκόμενα ΚΑΕΚ είναι: 050494402030, 050494402044, 050494402045 και 050494402065 (Ιδιώτες).

Στην κατηγοριοποίηση περίπτωσης/ αιτίας της μη απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με την παρ. 2 του αρθ. 92) έχει λάβει την τιμή 3.

Στην ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό έχει λάβει την τιμή 3 (Μέτριος).

Για την υλοποίηση της απόκτησης του χώρου από τον Δήμο, προτείνεται άμεσα η προβλεπόμενη απαραίτητη σύνταξη σχετικής Πράξης Εφαρμογής.

#### **Ο.Τ. 503 / ID 35**

Ο χώρος βρίσκεται ανατολικά του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Καλυμπακίου. Πρόκειται για Κοινόχρηστο Χώρο Πρασίνου.

Έχει πρόσβαση Ανατολικά από την οδό Αλιευτικής. Η έκταση του είναι 620.11 τ.μ.

Βρίσκεται στον Πολεοδομικό Τομέα 3 της Δημοτικής Κοινότητας Ελευσίνας.

Εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης με την Απόφαση Υπ. ΠΕΧΩΔΕ της 07-02-2003 (ΦΕΚ 225/Δ'/2003).

Αποτελεί Κοινόχρηστο Χώρο Πρασίνου, με αριθμό Ο.Τ. 503.

Το εμπλεκόμενο ΚΑΕΚ είναι: 050494402019 (Ιδιώτης).

Στην κατηγοριοποίηση περίπτωσης/ αιτίας της μη απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με την παρ. 2 του αρθ. 92) έχει λάβει την τιμή 3.

Στην ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό έχει λάβει την τιμή 3 (Μέτριος).

Για την υλοποίηση της απόκτησης του χώρου από τον Δήμο, προτείνεται άμεσα η προβλεπόμενη απαραίτητη σύνταξη σχετικής Πράξης Εφαρμογής.

#### **Ο.Τ. 506 / ID 43**

Ο χώρος βρίσκεται ανατολικά του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Καλυμπακίου. Πρόκειται για Κοινόχρηστο Χώρο Πρασίνου.

Έχει πρόσβαση Ανατολικά από την οδό Αλιευτικής. Η έκταση του είναι 1010.77 τ.μ.

Βρίσκεται στον Πολεοδομικό Τομέα 3 της Δημοτικής Κοινότητας Ελευσίνας.

Εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης με την Απόφαση Υπ. ΠΕΧΩΔΕ της 07-02-2003 (ΦΕΚ 225/Δ'/2003).

Αποτελεί Κοινόχρηστο Χώρο Πρασίνου, με αριθμό Ο.Τ. 506.

Τα εμπλεκόμενα ΚΑΕΚ είναι: 050494402001, 050494402006 και 050494402064 (Ιδιώτες).

Στην κατηγοριοποίηση περίπτωσης/ αιτίας της μη απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με την παρ. 2 του αρθ. 92) έχει λάβει την τιμή 3.

Στην ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό έχει λάβει την τιμή 3 (Μέτριος).

Για την υλοποίηση της απόκτησης του χώρου από τον Δήμο, προτείνεται άμεσα η προβλεπόμενη απαραίτητη σύνταξη σχετικής Πράξης Εφαρμογής.

#### **Ο.Τ. 508 / ID 37**

Ο χώρος βρίσκεται νότια-νοτιοανατολικά του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Καλυμπακίου. Πρόκειται για Κοινόχρηστο Χώρο Παιδικής Χαράς.

Έχει πρόσβαση Βόρεια-βορειοανατολικά από Ανώνυμη οδό. Η έκταση του είναι 686.82 τ.μ.

Βρίσκεται στον Πολεοδομικό Τομέα 3 της Δημοτικής Κοινότητας Ελευσίνας.

Εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης με την Απόφαση Υπ. ΠΕΧΩΔΕ της 07-02-2003 (ΦΕΚ 225/Δ'/2003).

Αποτελεί Κοινόχρηστο Χώρο Παιδικής Χαράς, με αριθμό Ο.Τ. 508.

Τα εμπλεκόμενα ΚΑΕΚ είναι: 050494402009 και 050494402013 (Ιδιώτες).

Στην κατηγοριοποίηση περίπτωσης/ αιτίας της μη απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με την παρ. 2 του αρθ. 92) έχει λάβει την τιμή 3.

Στην ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό έχει λάβει την τιμή 2 (Χαμηλός).

Για την υλοποίηση της απόκτησης του χώρου από τον Δήμο, προτείνεται άμεσα η προβλεπόμενη απαραίτητη σύνταξη σχετικής Πράξης Εφαρμογής.

#### **Ο.Τ. 508Α / ID 36**

Ο χώρος βρίσκεται νότια-νοτιοανατολικά του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Καλυμπακίου. Πρόκειται για Κοινοφελή Χώρο Βρεφονηπιακού Σταθμού.

Έχει πρόσβαση Βόρεια-βορειοανατολικά από Ανώνυμη οδό. Η έκταση του είναι 686.82 τ.μ.

Βρίσκεται στον Πολεοδομικό Τομέα 3 της Δημοτικής Κοινότητας Ελευσίνας.



Εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης με την Απόφαση Υπ. ΠΕΧΩΔΕ της 07-02-2003 (ΦΕΚ 225/Δ'/2003). Αποτελεί Κοινοφελή Χώρο Βρεφονηπιακού Σταθμού, με αριθμό Ο.Τ. 508Α. Τα εμπλεκόμενα ΚΑΕΚ είναι: 050494402009 και 050494402013 (Ιδιώτες). Στην κατηγοριοποίηση περίπτωσης/ αιτίας της μη απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με την παρ. 2 του αρθ. 92) έχει λάβει την τιμή 3. Στην ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό έχει λάβει την τιμή 3 (Μέτριος). Για την υλοποίηση της απόκτησης του χώρου από τον Δήμο, προτείνεται άμεσα η προβλεπόμενη απαραίτητη σύνταξη σχετικής Πράξης Εφαρμογής.

#### **Ο.Τ. 512 / ID 49**

Ο χώρος βρίσκεται νότια-νοτιοανατολικά του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Καλυμπακίου. Πρόκειται για Κοινόχρηστο Χώρο Πρασίνου. Έχει πρόσβαση Βόρεια-βορειοανατολικά από Ανώνυμη οδό. Η έκταση του είναι 686.82 τ.μ. Βρίσκεται στον Πολεοδομικό Τομέα 3 της Δημοτικής Κοινότητας Ελευσίνας. Εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης με την Απόφαση Υπ. ΠΕΧΩΔΕ της 07-02-2003 (ΦΕΚ 225/Δ'/2003). Αποτελεί Κοινόχρηστο Χώρο Πρασίνου, με αριθμό Ο.Τ. 512. Τα εμπλεκόμενα ΚΑΕΚ είναι: 05049ΕΚ00233 (Δήμος) και 050494401006 (Ιδιώτες). Στην κατηγοριοποίηση περίπτωσης/ αιτίας της μη απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με την παρ. 2 του αρθ. 92) έχει λάβει την τιμή 3. Στην ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό έχει λάβει την τιμή 5 (Πολύ Μεγάλος), διότι έχει ήδη απαλλοτριωθεί από τον Δήμο σημαντικό ποσοστό (περίπου 96%) των εμπλεκομένων ιδιοκτησιών. Για την υλοποίηση της απόκτησης του χώρου από τον Δήμο, προτείνεται άμεσα η προβλεπόμενη απαραίτητη σύνταξη σχετικής Πράξης Εφαρμογής.

#### **Ο.Τ. Γ375 / ID 90**

Ο χώρος βρίσκεται νότια-νοτιοανατολικά του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αεροδρομίου. Πρόκειται για Κοινόχρηστο Χώρο Πρασίνου. Έχει πρόσβαση νότια από την οδό Κερασούντος. Η έκταση του είναι 847.46 τ.μ. Βρίσκεται στον Πολεοδομικό Τομέα 4 της Δημοτικής Ελευσίνας. Εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης με το Π.Δ. της 29-09-1986 (ΦΕΚ 1165/Δ'/1986), με σχετική Κύρωση της Πράξης Εφαρμογής 2/2010. Αποτελεί Κοινόχρηστο Χώρο Πρασίνου, με αριθμό Ο.Τ. Γ375. Το εμπλεκόμενο ΚΑΕΚ είναι: 050494105009 (Ιδιώτης). Στην κατηγοριοποίηση περίπτωσης/ αιτίας της μη απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με την παρ. 2 του αρθ. 92) έχει λάβει την τιμή 3. Στην ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό έχει λάβει την τιμή 3 (Μέτριος). Για την υλοποίηση της απόκτησης του υπολοίπου χώρου από τον Δήμο, προτείνεται σχετική αποζημίωση για την ολοκλήρωση της διαδικασίας απαλλοτρίωσης.

#### **Ο.Τ. Γ376 / ID 89**

Ο χώρος βρίσκεται νότια-νοτιοανατολικά του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αεροδρομίου. Πρόκειται για Χώρο Ιερού Ναού.

Έχει πρόσβαση νότια από την οδό Κερασούντος. Η έκταση του είναι 787.69 τ.μ.

Βρίσκεται στον Πολεοδομικό Τομέα 4 της Δημοτικής Ελευσίνας.

Εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης με το Π.Δ. της 29-09-1986 (ΦΕΚ 1165/Δ'/1986), με σχετική Κύρωση της Πράξης Εφαρμογής 2/2010.

Αποτελεί εγκεκριμένο Χώρο Ιερού Ναού, με αριθμό Ο.Τ. Γ376.

Το εμπλεκόμενο ΚΑΕΚ είναι: 050494105028 (Ιερός Ναός Ζωοδόχου Πηγής - Ταξιαρχών).

Στην κατηγοριοποίηση περίπτωσης/ αιτίας της μη απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με την παρ. 2 του αρθ. 92) έχει λάβει την τιμή 3.

Στην ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό έχει λάβει την τιμή 3 (Μέτριος).

Για την υλοποίηση της απόκτησης του υπολοίπου χώρου από τον Δήμο, προτείνεται σχετική αποζημίωση για την ολοκλήρωση της διαδικασίας απαλλοτρίωσης.

#### **Ο.Τ. Γ390Α / ID 85**

Ο χώρος βρίσκεται νότια-νοτιοανατολικά του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αεροδρομίου. Πρόκειται για Κοινόχρηστο Χώρο Πρασίνου.

Έχει πρόσβαση δυτικά από την οδό Ευκλείδου. Η έκταση του είναι 243.98 τ.μ.

Βρίσκεται στον Πολεοδομικό Τομέα 4 της Δημοτικής Ελευσίνας.

Εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης με το Π.Δ. της 29-09-1986 (ΦΕΚ 1165/Δ'/1986), με σχετική Κύρωση της Πράξης Εφαρμογής 2/2010.

Αποτελεί Κοινόχρηστο Χώρο Πρασίνου, με αριθμό Ο.Τ. Γ390Α.

Το εμπλεκόμενο ΚΑΕΚ είναι: 050494105054 (Ιδιώτης).

Στην κατηγοριοποίηση περίπτωσης/ αιτίας της μη απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με την παρ. 2 του αρθ. 92) έχει λάβει την τιμή 3.

Στην ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό έχει λάβει την τιμή 3 (Μέτριος).

Για την υλοποίηση της απόκτησης του υπολοίπου χώρου από τον Δήμο, προτείνεται σχετική αποζημίωση για την ολοκλήρωση της διαδικασίας απαλλοτρίωσης.

#### 4.1.2. Καταγραφή Δ/Ε Μαγούλας

Συνολικά στην **Μαγούλα** υπάρχουν **15** χώροι των οποίων δεν έχει συντελεστεί η απαλλοτρίωση, όπως φαίνεται στο Διάγραμμα Β.1.2.β Το συνολικό εμβαδόν των κοινόχρηστων – κοινοφελών εκτάσεων για τους οποίους υπάρχει κίνδυνος άρσης απαλλοτρίωσης, λόγω αδυναμίας του Δήμου να προβεί ακόμη στην αποζημίωση που προβλέπεται, είναι **42,72 στρ.** περίπου, μέγεθος το οποίο ακόμη και αν εξασφαλιστεί και απαλλοτριωθεί σήμερα, θα υπολείπεται του απαιτούμενου για την κάλυψη των αναγκών των κατοίκων σε κοινόχρηστους – κοινοφελείς χώρους.

Συγκεκριμένα πρόκειται για τους παρακάτω χώρους:

##### **Ο.Τ. - / ID 52**

Ο χώρος βρίσκεται βορειοανατολικά και στα όρια του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Μαγούλας.

Πρόκειται για Κοινόχρηστο Χώρο Πρασίνου και ιδιωτικές εκτάσεις.

Έχει πρόσβαση Νότια, από την οδό Ρήγου. Η έκταση του είναι 423.60 τ.μ.

Βρίσκεται στον Πολεοδομικό Τομέα ΙΙ της Δημοτικής Ενότητας Μαγούλας.

Εντάχθηκε αρχικά στο σχέδιο πόλης με την από 23-05-1977 Απόφαση Νομάρχη (ΦΕΚ 191/Δ'/1977) και τελικά τροποποιήθηκε με την από 04-07-1988 Απόφαση Νομάρχη (ΦΕΚ 626/Δ'/1988).

Τα εμπλεκόμενα ΚΑΕΚ είναι: 050840203005, 050840203014 050840203028 και 050840203029 (Ιδιώτες).

Στην κατηγοριοποίηση περίπτωσης/ αιτίας της μη απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με την παρ. 2 του αρθ. 92) έχει λάβει την τιμή 3.

Στην ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό έχει λάβει την τιμή 1 (Πολύ Χαμηλός).

Για την υλοποίηση της απόκτησης του χώρου από τον Δήμο, προτείνεται σχετική αποζημίωση για την ολοκλήρωση της διαδικασίας απαλλοτρίωσης.

##### **Ο.Τ. 12 / ID 38**

Ο χώρος βρίσκεται βόρεια και στο κέντρο του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Μαγούλας. Πρόκειται για Κοινόχρηστο Χώρο Πρασίνου.

Έχει πρόσβαση νότια από την οδό Φιλιππή. Η έκταση του είναι 410.17 τ.μ.

Βρίσκεται στον Πολεοδομικό Τομέα Ι της Δημοτικής Ενότητας Μαγούλας.

Εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης με την από 23-05-1977 Απόφαση Νομάρχη (ΦΕΚ 191/Δ'/1977).

Τα εμπλεκόμενα ΚΑΕΚ είναι 050840103001 (Ιερά Μονή Οσίου Μελετίου-ΝΠΔΔ).

Στην κατηγοριοποίηση περίπτωσης/ αιτίας της μη απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με την παρ. 2 του αρθ. 92) έχει λάβει την τιμή 3.

Στην ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό έχει λάβει την τιμή 4 (Μεγάλος).

Για την υλοποίηση της απόκτησης του χώρου από τον Δήμο, προτείνεται σχετική αποζημίωση για την ολοκλήρωση της διαδικασίας απαλλοτρίωσης.

#### **Ο.Τ. 20Α / ID 44**

Ο χώρος βρίσκεται βορειοανατολικά και στα όρια του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Μαγούλας.

Πρόκειται για Κοινόχρηστο Χώρο Πρασίνου.

Έχει πρόσβαση νότια και δυτικά από την οδό Ρήγου. Η έκταση του είναι 1422.01 τ.μ.

Βρίσκεται στον Πολεοδομικό Τομέα II της Δημοτικής Ενότητας Μαγούλας.

Εντάχθηκε αρχικά στο σχέδιο πόλης με την από 23-05-1977 Απόφαση Νομάρχη (ΦΕΚ 191/Δ'/1977) και τελικά τροποποιήθηκε με την από 04-07-1988 Απόφαση Νομάρχη (ΦΕΚ 626/Δ'/1988).

Τα εμπλεκόμενα ΚΑΕΚ είναι 050840203005, 050840203014, 050840203028 και 050840203029 (Ιδιώτες).

Στην κατηγοριοποίηση περίπτωσης/ αιτίας της μη απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με την παρ. 2 του αρθ. 92) έχει λάβει την τιμή 3.

Στην ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό έχει λάβει την τιμή 1 (Πολύ Χαμηλός).

Για την υλοποίηση της απόκτησης του χώρου από τον Δήμο, προτείνεται σχετική αποζημίωση για την ολοκλήρωση της διαδικασίας απαλλοτρίωσης.

#### **Ο.Τ. Γ23 / ID 46**

Ο χώρος βρίσκεται βορειοδυτικά του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Μαγούλας.

Πρόκειται για Κοινωφελή Χώρο Αθλητικών Εγκαταστάσεων.

Έχει πρόσβαση βόρεια - βορειοδυτικά από την οδό Στάμου. Η έκταση του είναι 7883.93 τ.μ.

Βρίσκεται στον Πολεοδομικό Τομέα III της Δημοτικής Ενότητας Μαγούλας.

Εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης με το από 17-11-1988 Π.Δ. (ΦΕΚ 103/Δ'/1989), με σχετική Κύρωση της Πράξης Εφαρμογής 1/1994.

Τα εμπλεκόμενα ΚΑΕΚ είναι 050840409001 (Δήμος), 050840409007, 050840409009, 050840409010, 050840409011, 050840409012 και 050840409022 (Ιδιώτες).

Στην κατηγοριοποίηση περίπτωσης/ αιτίας της μη απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με την παρ. 2 του αρθ. 92) έχει λάβει την τιμή 3.

Στην ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό έχει λάβει την τιμή 4 (Μεγάλος).

Για την υλοποίηση της απόκτησης του υπολοίπου χώρου από τον Δήμο, προτείνεται σχετική αποζημίωση για την ολοκλήρωση της διαδικασίας απαλλοτρίωσης.

#### **Ο.Τ. 25 / ID 25**

Ο χώρος βρίσκεται βορειοανατολικά και στα όρια του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Μαγούλας.

Πρόκειται για Κοινόχρηστο Χώρο.

Έχει πρόσβαση βόρεια από την οδό Στάμου και ανατολικά από την οδό Αρτέμιδας. Η έκταση του είναι 999.63 τ.μ.

Βρίσκεται στον Πολεοδομικό Τομέα III της Δημοτικής Ενότητας Μαγούλας.

Εντάχθηκε αρχικά στο σχέδιο πόλης με την από 23-05-1977 Απόφαση Νομάρχη (ΦΕΚ 191/Δ'/1977) και τελικά τροποποιήθηκε με την από 04-07-1988 Απόφαση Νομάρχη (ΦΕΚ 626/Δ'/1988).

Τα εμπλεκόμενα ΚΑΕΚ είναι 050840403006 και 050840403015 (Ιδιώτες - Άγνωστοι). Στην κατηγοριοποίηση περίπτωσης/ αιτίας της μη απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με την παρ. 2 του αρθ. 92) έχει λάβει την τιμή 3. Στην ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό έχει λάβει την τιμή 4 (Μεγάλος). Για την υλοποίηση της απόκτησης του χώρου από τον Δήμο, προτείνεται σχετική αποζημίωση για την ολοκλήρωση της διαδικασίας απαλλοτρίωσης.

#### **Ο.Τ. 34 / ID 42**

Ο χώρος βρίσκεται βορειοανατολικά και στα όρια του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Μαγούλας.

Πρόκειται για Κοινόχρηστο Χώρο Πρασίνου.

Έχει πρόσβαση βόρεια και δυτικά από την οδό Ρήγου. Η έκταση του είναι 5776.99 τ.μ.

Βρίσκεται στον Πολεοδομικό Τομέα II της Δημοτικής Ενότητας Μαγούλας.

Εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης με την από 23-05-1977 Απόφαση Νομάρχη (ΦΕΚ 191/Δ'/1977).

Τα εμπλεκόμενα ΚΑΕΚ είναι 050840208026 (Δήμος), 050840208003, 050840208008, 050840208028 και 050840208030 (Ιδιώτες).

Στην κατηγοριοποίηση περίπτωσης/ αιτίας της μη απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με την παρ. 2 του αρθ. 92) έχει λάβει την τιμή 3.

Στην ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό έχει λάβει την τιμή 2 (Χαμηλός).

Για την υλοποίηση της απόκτησης του χώρου από τον Δήμο, προτείνεται σχετική αποζημίωση για την ολοκλήρωση της διαδικασίας απαλλοτρίωσης.

#### **Ο.Τ. 38 / ID 20**

Ο χώρος βρίσκεται στο κέντρο εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Μαγούλας.

Πρόκειται για Κοινωφελή Χώρο Διοίκησης.

Έχει πρόσβαση δυτικά από την οδό Δήμητρας. Η έκταση του είναι 2633.15 τ.μ.

Βρίσκεται στον Πολεοδομικό Τομέα II της Δημοτικής Ενότητας Μαγούλας.

Εντάχθηκε αρχικά στο σχέδιο πόλης με την από 23-05-1977 Απόφαση Νομάρχη (ΦΕΚ 191/Δ'/1977) και τελικά τροποποιήθηκε με την από 04-07-1988 Απόφαση Νομάρχη (ΦΕΚ 626/Δ'/1988).

Τα εμπλεκόμενα ΚΑΕΚ είναι 050840404008, 050840404009, 050840404010 και 050840404013 (Ιδιώτες).

Στην κατηγοριοποίηση περίπτωσης/ αιτίας της μη απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με την παρ. 2 του αρθ. 92) έχει λάβει την τιμή 3.

Στην ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό έχει λάβει την τιμή 5 (Πολύ Μεγάλος).

Για την υλοποίηση της απόκτησης του χώρου από τον Δήμο, προτείνεται σχετική αποζημίωση για την ολοκλήρωση της διαδικασίας απαλλοτρίωσης.

### **Ο.Τ. 38 / ID 24**

Ο χώρος βρίσκεται στο κέντρο του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Μαγούλας. Πρόκειται για Κοινωφελή Χώρο Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης (Δημοτικό Σχολείο). Έχει πρόσβαση βόρεια και ανατολικά από την οδό Ηρώων Πολυτεχνείου. Η έκταση του είναι 4918.95 τ.μ.

Βρίσκεται στον Πολεοδομικό Τομέα II της Δημοτικής Ενότητας Μαγούλας.

Εντάχθηκε αρχικά στο σχέδιο πόλης με την από 23-05-1977 Απόφαση Νομάρχη (ΦΕΚ 191/Δ'/1977) και τελικά τροποποιήθηκε με την από 04-07-1988 Απόφαση Νομάρχη (ΦΕΚ 626/Δ'/1988).

Τα εμπλεκόμενα ΚΑΕΚ είναι 050840404006 (Ιερά Μονή Οσίου Μελετίου-ΝΠΔΔ).

Στην κατηγοριοποίηση περίπτωσης/ αιτίας της μη απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με την παρ. 2 του αρθ. 92) έχει λάβει την τιμή 3.

Στην ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό έχει λάβει την τιμή 3 (Μέτριος).

Για την υλοποίηση της απόκτησης του χώρου από τον Δήμο, προτείνεται σχετική αποζημίωση για την ολοκλήρωση της διαδικασίας απαλλοτρίωσης.

### **Ο.Τ. 43 / ID 32**

Ο χώρος βρίσκεται στο κέντρο και ανατολικά του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Μαγούλας.

Πρόκειται για Κοινόχρηστο Χώρο Παιδικής Χαράς.

Έχει πρόσβαση δυτικά από την οδό Περικλέους. Η έκταση του είναι 2321.70 τ.μ.

Βρίσκεται στον Πολεοδομικό Τομέα II της Δημοτικής Ενότητας Μαγούλας.

Εντάχθηκε αρχικά στο σχέδιο πόλης με την από 23-05-1977 Απόφαση Νομάρχη (ΦΕΚ 191/Δ'/1977), τροποποιήθηκε με την από 04-07-1988 Απόφαση Νομάρχη (ΦΕΚ 626/Δ'/1988) και τελικά τροποποιήθηκε με την από 17-07-1989 Απόφαση Νομάρχη (ΦΕΚ 490/Δ'/1989).

Τα εμπλεκόμενα ΚΑΕΚ είναι 050840208017 (Δήμος) και 050840208001 (Ιδιώτης).

Στην κατηγοριοποίηση περίπτωσης/ αιτίας της μη απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με την παρ. 2 του αρθ. 92) έχει λάβει την τιμή 3.

Στην ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό έχει λάβει την τιμή 2 (Χαμηλός).

Για την υλοποίηση της απόκτησης του χώρου από τον Δήμο, προτείνεται σχετική αποζημίωση για την ολοκλήρωση της διαδικασίας απαλλοτρίωσης.

### **Ο.Τ. 47 / ID 37**

Ο χώρος βρίσκεται ανατολικά του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Μαγούλας.

Πρόκειται για Κοινωφελή Χώρο Αθλητικών Εγκαταστάσεων.

Έχει πρόσβαση νότια από την οδό 25ης Μαρτίου. Η έκταση του είναι 10555.81 τ.μ.

Βρίσκεται στον Πολεοδομικό Τομέα II της Δημοτικής Ενότητας Μαγούλας.

Εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης με την από 23-05-1977 Απόφαση Νομάρχη (ΦΕΚ 191/Δ'/1977).

Τα εμπλεκόμενα ΚΑΕΚ είναι 050840208023 (Δήμος), 050840208011, 050840208012, 050840208014, 050840208015 και 050840208018 (Ιδιώτης).

Στην κατηγοριοποίηση περίπτωσης/ αιτίας της μη απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με την παρ. 2 του αρθ. 92) έχει λάβει την τιμή 3.

Στην ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό έχει λάβει την τιμή 3 (Μέτριος).

Για την υλοποίηση της απόκτησης του χώρου από τον Δήμο, προτείνεται σχετική αποζημίωση για την ολοκλήρωση της διαδικασίας απαλλοτρίωσης.

#### **Ο.Τ. 55A / ID 15**

Ο χώρος βρίσκεται νοτιοανατολικά του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Μαγούλας. Πρόκειται για Κοινόχρηστο Χώρο Πρασίνου.

Έχει πρόσβαση νότια από την οδό Θριασίου Πεδίου και ανατολικά από την οδό Ηρώων Πολυτεχνείου. Η έκταση του είναι 206.14 τ.μ.

Βρίσκεται στον Πολεοδομικό Τομέα II της Δημοτικής Ενότητας Μαγούλας.

Εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης με την από 23-05-1977 Απόφαση Νομάρχη (ΦΕΚ 191/Δ'/1977) και τελικά τροποποιήθηκε με την από 04-07-1988 Απόφαση Νομάρχη (ΦΕΚ 626/Δ'/1988).

Τα εμπλεκόμενα ΚΑΕΚ είναι 050840408001 (Ιδιώτης - Άγνωστος).

Στην κατηγοριοποίηση περίπτωσης/ αιτίας της μη απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με την παρ. 2 του αρθ. 92) έχει λάβει την τιμή 3.

Στην ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό έχει λάβει την τιμή 2 (Χαμηλός).

Για την υλοποίηση της απόκτησης του χώρου από τον Δήμο, προτείνεται σχετική αποζημίωση για την ολοκλήρωση της διαδικασίας απαλλοτρίωσης.

#### **Ο.Τ. 56 / ID 18**

Ο χώρος βρίσκεται στο κέντρο εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Μαγούλας.

Πρόκειται για Κοινόχρηστο Χώρο Πρασίνου, Αναψυχής και Άθλησης.

Έχει πρόσβαση δυτικά από την οδό Δήμητρας και ανατολικά από την οδό Ηρώων Πολυτεχνείου. Η έκταση του είναι 9089.96 τ.μ.

Βρίσκεται στον Πολεοδομικό Τομέα II της Δημοτικής Ενότητας Μαγούλας.

Εντάχθηκε αρχικά στο σχέδιο πόλης με την από 23-05-1977 Απόφαση Νομάρχη (ΦΕΚ 191/Δ'/1977) και τελικά τροποποιήθηκε με την από 04-07-1988 Απόφαση Νομάρχη (ΦΕΚ 626/Δ'/1988).

Τα εμπλεκόμενα ΚΑΕΚ είναι 050840404010 και 050840404011 (Ιδιώτες).

Στην κατηγοριοποίηση περίπτωσης/ αιτίας της μη απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με την παρ. 2 του αρθ. 92) έχει λάβει την τιμή 3.

Στην ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό έχει λάβει την τιμή 5 (Πολύ Μεγάλος).

Για την υλοποίηση της απόκτησης του χώρου από τον Δήμο, προτείνεται σχετική αποζημίωση για την ολοκλήρωση της διαδικασίας απαλλοτρίωσης.

#### **Ο.Τ. 56 / ID 22**

Ο χώρος βρίσκεται στο κέντρο του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Μαγούλας.

Πρόκειται για Κοινόχρηστο Χώρο Παιδικής Χαράς και Δημοτικό Σχολείο.

Έχει πρόσβαση βόρεια και ανατολικά από την οδό Ηρώων Πολυτεχνείου. Η έκταση του είναι 1777.94 τ.μ.

Βρίσκεται στον Πολεοδομικό Τομέα II της Δημοτικής Ενότητας Μαγούλας.

Εντάχθηκε αρχικά στο σχέδιο πόλης με την από 23-05-1977 Απόφαση Νομάρχη (ΦΕΚ 191/Δ'/1977), τροποποιήθηκε με την από 04-07-1988 Απόφαση Νομάρχη (ΦΕΚ 626/Δ'/1988) και τελικά τροποποιήθηκε με την από 29-12-2000 Απόφαση του Γ.Γ. Περιφέρειας Αττικής (ΦΕΚ58/Δ'/2001).

Τα εμπλεκόμενα ΚΑΕΚ είναι 050840404006 (Ιερά Μονή Οσίου Μελετίου-ΝΠΔΔ), 050840404007 (Ιδιώτης – Άγνωστος) και 050840404012 (Ιδιώτης).

Στην κατηγοριοποίηση περίπτωσης/ αιτίας της μη απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με την παρ. 2 του αρθ. 92) έχει λάβει την τιμή 3.

Στην ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό έχει λάβει την τιμή 5 (Πολύ Μεγάλος).

Για την υλοποίηση της απόκτησης του χώρου από τον Δήμο, προτείνεται σχετική αποζημίωση για την ολοκλήρωση της διαδικασίας απαλλοτρίωσης.

### **Ο.Τ. 87 / ID 45**

Ο χώρος βρίσκεται στο κέντρο του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Μαγούλας.

Πρόκειται για Κοινόχρηστο Χώρο.

Έχει πρόσβαση νοτιοδυτικά από την οδό Νικηταρά. Η έκταση του είναι 1695.42 τ.μ.

Βρίσκεται στον Πολεοδομικό Τομέα II της Δημοτικής Ενότητας Μαγούλας.

Εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης με την από 23-05-1977 Απόφαση Νομάρχη (ΦΕΚ 191/Δ'/1977).

Τα εμπλεκόμενα ΚΑΕΚ είναι 050840604085 (Ιδιώτης).

Στην κατηγοριοποίηση περίπτωσης/ αιτίας της μη απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με την παρ. 2 του αρθ. 92) έχει λάβει την τιμή 3.

Στην ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό έχει λάβει την τιμή 3 (Μέτριος).

Για την υλοποίηση της απόκτησης του χώρου από τον Δήμο, προτείνεται σχετική αποζημίωση για την ολοκλήρωση της διαδικασίας απαλλοτρίωσης.

### **Ο.Τ. 161 / ID 26**

Ο χώρος βρίσκεται βορειοδυτικά του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Μαγούλας, στην περιοχή «ΤΣΑΚΑΛΙ».

Πρόκειται για Κοινόχρηστο Χώρο Πρασίνου.

Έχει πρόσβαση νότια και δυτικά από την οδό Γερανίων. Η έκταση του είναι 1104.33 τ.μ.

Βρίσκεται στον Πολεοδομικό Τομέα «ΤΣΑΚΑΛΙ» της Δημοτικής Ενότητας Μαγούλας.

Εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης με το από 17-11-1988 Π.Δ. (ΦΕΚ 103/Δ'/1989), με σχετική Κύρωση της Πράξης Εφαρμογής 1/1994.

Τα εμπλεκόμενα ΚΑΕΚ είναι 050840501001 (έχει αποζημιωθεί μερικώς από τον Δήμο), 050840501004 και 050840501010 (Ιδιώτες - Άγνωστοι).

Στην κατηγοριοποίηση περίπτωσης/ αιτίας της μη απαλλοτρίωσης (σύμφωνα με την παρ. 2 του αρθ. 92) έχει λάβει την τιμή 3.

Στην ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό έχει λάβει την τιμή 5 (Πολύ Μεγάλος).

Για την υλοποίηση της απόκτησης του υπολοίπου χώρου από τον Δήμο, προτείνεται σχετική αποζημίωση για την ολοκλήρωση της διαδικασίας απαλλοτρίωσης.



## **5. Χρονοδιάγραμμα Υλοποίησης Ενεργειών**

Καθορίζεται ως χρόνος ολοκλήρωσης απόκτησης όλων (συνολικά 78) των κοινοχρήστων και κοινωφελών χώρων η 15ετία.

Ανάλογα με τον βαθμό αναγκαιότητας όπως αυτός καθορίζεται στον Πίνακα Β.1.2. του 4<sup>ου</sup> Κεφαλαίου, οι φάσεις απόκτησης ορίζονται ως κάτωθι:

5-ετία: απόκτηση των χώρων (συνολικά 14) με ένδειξη (5), πολύ μεγάλος βαθμός αναγκαιότητας.

10-ετία: απόκτηση των χώρων (συνολικά 23) με ένδειξη (4) και (3), μεγάλος και μέτριος βαθμός αναγκαιότητας.

15-ετία: απόκτηση του υπολοίπου των χώρων (συνολικά 41) με ένδειξη (1) και (2), μικρός βαθμός αναγκαιότητας.

Υπηρεσία υλοποίησης δράσης: Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών με την Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου.

## 6. Προτάσεις - Συμπεράσματα

### 6.1.1 Προτάσεις – Δ/Ε Ελευσίνας

Όσον αφορά στις εκτάσεις στις οποίες φαίνεται ιδιοκτήτης ιδιώτης προτείνεται η απόκτηση από τον Δήμο της έκτασης είτε μέσω διαδικασίας απαλλοτρίωσης είτε μέσω απ' ευθείας αγοράς. Ειδικότερα, ο Δήμος πρέπει:

- να διασφαλίσει, έχοντας ως βασικό εργαλείο την προβλεπόμενη Εισφορά σε Γη και βέβαια την καταβολή από τους ιδιοκτήτες της νόμιμης Εισφοράς σε Χρήμα, χρησιμοποιώντας σε κάθε περίπτωση συμπληρωματικά τους απαραίτητους πρόσθετους οικονομικούς πόρους του Πράσινου Ταμείου, την απαλλοτρίωση των Χώρων που έχουν καταγραφεί στην Κατηγορία (5) με πολύ μεγάλο βαθμό αναγκαιότητας. Οι χώροι αυτοί, όπως έχουν ήδη ιεραρχηθεί και καταγραφεί σχετικά στον Πίνακα Β.1.2. του 4<sup>ου</sup> Κεφαλαίου, είναι αφενός απολύτως απαραίτητοι για την ορθή πολεοδομική λειτουργία της Δ/Ε Ελευσίνας, αφετέρου η καταγραφή και ιεράρχησή τους συνεχίζεται περαιτέρω στον επόμενο πίνακα σύμφωνα με τα ιδιαίτερα πολεοδομικά τους χαρακτηριστικά, καθώς και το οικονομικό καθεστώς της μερικής απαλλοτρίωσης (**Συνολικό Υπόλοιπο Ολικής Αποζημίωσής τους: 25.000,00 τ.μ.**) στο οποίο βρίσκονται αυτή τη στιγμή:

| Ο.Τ. | ΕΙΔΙΚΗ ΧΡΗΣΗ                            | ΕΜΒΑΔΟΝ<br>(τ.μ.) | ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ<br>ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑ<br>ΑΠΟΚΤΗΣΗΣ |
|------|---|-------------------|---|
| -    | Κοινόχρηστος Χώρος<br>(πλησίον Ο.Τ. 80) | 2.860,00          | 5.1                                     |
| 120  | Χώρος Πρασίνου                          | 504,25            | 5.2                                     |
| 122  | Ελεύθερος Χώρος                         | 5.082,00          | 5.3                                     |
| 131  | Χώρος Στάθμευσης                        | 2.247,09          | 5.4                                     |
| 232B | Χώρος Πρασίνου                          | 1.538,84          | 5.5                                     |
| 261  | Πλατεία                                 | 2.689,03          | 5.6                                     |
| 271  | Ελεύθερος Χώρος                         | 2.168,49          | 5.7                                     |
| 295  | Χώρος Πρασίνου                          | 7.661,33          | 5.8                                     |
| 335  | Χώρος Εκπαίδευσης –<br>Δημοτικό Σχολείο | 5.107,46          | 5.9                                     |
| 512  |   | 241,83            | 5.10                                    |

- να διασφαλίσει, χρησιμοποιώντας σε κάθε περίπτωση συμπληρωματικά τους απαραίτητους πρόσθετους οικονομικούς πόρους του Πράσινου Ταμείου, μετά την χρήση του απαραίτητου εργαλείου της νόμιμης Εισφοράς σε Γη και Χρήμα, την απαλλοτρίωση των Χώρων που έχουν καταγραφεί στην Κατηγορία (4) με μεγάλο βαθμό αναγκαιότητας. Οι χώροι αυτοί, όπως έχουν ήδη ιεραρχηθεί και καταγραφεί σχετικά στον Πίνακα Β.1.2. του 4<sup>ου</sup> Κεφαλαίου, είναι αφενός επίσης απαραίτητοι για την ορθή πολεοδομική λειτουργία του οικισμού της Ελευσίνας, αφετέρου η καταγραφή και ιεράρχησή τους συνεχίζεται περαιτέρω στον επόμενο πίνακα σύμφωνα με τα ιδιαίτερα πολεοδομικά τους χαρακτηριστικά, καθώς και το οικονομικό καθεστώς της μερικής απαλλοτρίωσης **(Συνολικό Υπόλοιπο Ολικής Αποζημίωσής τους: 6.057,45 τ.μ.)** στο οποίο βρίσκονται αυτή τη στιγμή:

| Ο.Τ. | ΕΙΔΙΚΗ ΧΡΗΣΗ                       | ΕΜΒΑΔΟΝ<br>(τ.μ.) | ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ<br>ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑ<br>ΑΠΟΚΤΗΣΗΣ |
|------|------------------------------------|-------------------|---|
| -    | Πλατεία                            | 5.248,95          | 4.1                                     |
| -    | Παιδική Χαρά                       | 780,44            | 4.2                                     |
| -    | Χώρος Πρασίνου                     | 1.620,86          | 4.3                                     |
| -    | Χώρος Στάθμευσης                   | 547,67            | 4.4                                     |
| 147Α | Χώρος Πρασίνου                     | 459,12            | 4.5                                     |
| 317Α | Χώρος Πρασίνου                     | 1.461,75          | 4.6                                     |
| 332  | Χώρος Εκπαίδευσης –<br>Νηπιαγωγείο | 1.414,64          | 4.7                                     |
| 347  | Χώρος Πρασίνου                     | 320,80            | 4.8                                     |
| 354  | Χώρος Πρασίνου                     | 705,73            | 4.9                                     |

- να διασφαλίσει σε επόμενο χρονικά στάδιο την απαλλοτρίωση των υπολοίπων Κοινοχρήστων και Κοινοφελών Χώρων **(Συνολικό Υπόλοιπο Ολικής Αποζημίωσής τους: 48.919,14 τ.μ.)** που έχουν καταγραφεί στις Κατηγορίες (1) , (2) και (3) με χαμηλότερο βαθμό αναγκαιότητας. Οι χώροι αυτοί, όπως έχουν ήδη ιεραρχηθεί και καταγραφεί σχετικά στον Πίνακα Β.1.2. του 4<sup>ου</sup> Κεφαλαίου, είναι αφενός απαραίτητοι για την ορθή πολεοδομική λειτουργία του οικισμού της Ελευσίνας, αφετέρου η απόκτησή τους θα λάβει χώρα σε ευρύτερο χρονικό πλαίσιο (15-ετία) μέσω της χρήσης του βασικού εργαλείου καταβολής της νόμιμης Εισφοράς σε Χρήμα από τους ιδιοκτήτες.

### 6.1.2 Προτάσεις – Δ/Ε Μαγούλας

Όσον αφορά στις εκτάσεις στις οποίες φαίνεται ιδιοκτήτης ιδιώτης προτείνεται η απόκτηση από τον Δήμο της έκτασης είτε μέσω διαδικασίας απαλλοτρίωσης είτε μέσω απ' ευθείας αγοράς. Ειδικότερα, ο Δήμος πρέπει:

- να διασφαλίσει, έχοντας ως βασικό εργαλείο την προβλεπόμενη Εισφορά σε Γη και βέβαια την καταβολή από τους ιδιοκτήτες της νόμιμης Εισφοράς σε Χρήμα, χρησιμοποιώντας σε κάθε περίπτωση συμπληρωματικά τους απαραίτητους πρόσθετους οικονομικούς πόρους του Πράσινου Ταμείου, την απαλλοτρίωση των Χώρων που έχουν καταγραφεί στην Κατηγορία (5) με πολύ μεγάλο βαθμό αναγκαιότητας. Οι χώροι αυτοί, όπως έχουν ήδη ιεραρχηθεί και καταγραφεί σχετικά στον Πίνακα Β.1.2.β του 4<sup>ου</sup> Κεφαλαίου, είναι αφενός απολύτως απαραίτητοι για την ορθή πολεοδομική λειτουργία της Δ/Ε Μαγούλας, αφετέρου η καταγραφή και ιεράρχησή τους συνεχίζεται περαιτέρω στον επόμενο πίνακα σύμφωνα με τα ιδιαίτερα πολεοδομικά τους χαρακτηριστικά, καθώς και το οικονομικό καθεστώς της μερικής απαλλοτρίωσης (**Συνολικό Υπόλοιπο Ολικής Αποζημίωσής τους: 14.075,38 τ.μ.**) στο οποίο βρίσκονται αυτή τη στιγμή:

| Ο.Τ. | ΕΙΔΙΚΗ ΧΡΗΣΗ   | ΕΜΒΑΔΟΝ<br>(τ.μ.) | ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ<br>ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑ<br>ΑΠΟΚΤΗΣΗΣ |
|------|--|-------------------|---|
| 161  | Κοινοφελής Χώρος -<br>Παιδικός Σταθμός                   | 1.104,33          | 5.1                                     |
| 56   | Χώρος Παιδικής Χαράς                                     | 1.777,94          | 5.2                                     |
| 38   | Γήπεδο – Κοινοτικός Χώρος -<br>Δημοτικό Σχολείο          | 2.633,15          | 5.3                                     |
| 56   | Χώρος Πρασίνου –<br>Αναψυχής – Άθλησης –<br>Παιδική Χαρά | 9.089,96          | 5.4                                     |

- να διασφαλίσει, χρησιμοποιώντας σε κάθε περίπτωση συμπληρωματικά τους απαραίτητους πρόσθετους οικονομικούς πόρους του Πράσινου Ταμείου, μετά την χρήση του απαραίτητου εργαλείου της νόμιμης Εισφοράς σε Γη και Χρήμα, την απαλλοτρίωση των Χώρων που έχουν καταγραφεί στην Κατηγορία (4) και (3) με μεγάλο βαθμό αναγκαιότητας. Οι χώροι αυτοί, όπως έχουν ήδη ιεραρχηθεί και καταγραφεί σχετικά στον Πίνακα Β.1.2. του 4<sup>ου</sup> Κεφαλαίου, είναι αφενός επίσης απαραίτητοι για την ορθή πολεοδομική λειτουργία του οικισμού της Μαγούλας, αφετέρου η καταγραφή και ιεράρχησή τους συνεχίζεται περαιτέρω στον επόμενο πίνακα σύμφωνα με τα ιδιαίτερα πολεοδομικά τους χαρακτηριστικά, καθώς και το οικονομικό καθεστώς της μερικής απαλλοτρίωσης (**Συνολικό Υπόλοιπο Ολικής Αποζημίωσής τους: 22.482,91 τ.μ.**) στο οποίο βρίσκονται αυτή τη στιγμή:

| Ο.Τ. | ΕΙΔΙΚΗ ΧΡΗΣΗ              | ΕΜΒΑΔΟΝ<br>(τ.μ.) | ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ<br>ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑ<br>ΑΠΟΚΤΗΣΗΣ |
|------|---------------------------|-------------------|---|
| 25   | Κοινόχρηστος Χώρος        | 999,62            | 4.1                                     |
| 12   | Χώρος Πρασίνου            | 410,17            | 4.2                                     |
| Γ23  | Αθλητικές Εγκαταστάσεις   | 7.883,93          | 4.3                                     |
| 38   | Δημοτικό Σχολείο - Γήπεδο | 4.918,95          | 3.1                                     |
| 47   | Χώρος Αθλοπαιδιών         | 10.555,81         | 3.2                                     |
| 87   | Κοινόχρηστος Χώρος        | 1.695,42          | 3.3                                     |

- να διασφαλίσει σε επόμενο χρονικά στάδιο την απαλλοτρίωση των υπολοίπων Κοινόχρηστων και Κοινοφελών Χώρων (**Συνολικό Υπόλοιπο Ολικής Αποζημίωσής τους: 6.204,63 τ.μ.**) που έχουν καταγραφεί στις Κατηγορίες (1) και (2) με χαμηλότερο βαθμό αναγκαιότητας. Οι χώροι αυτοί, όπως έχουν ήδη ιεραρχηθεί και καταγραφεί σχετικά στον Πίνακα Β.1.2. του 4<sup>ου</sup> Κεφαλαίου, είναι αφενός απαραίτητοι για την ορθή πολεοδομική λειτουργία του οικισμού της Μαγούλας, αφετέρου η απόκτησή τους θα λάβει χώρα σε ευρύτερο χρονικό πλαίσιο (15-ετία) μέσω της χρήσης του βασικού εργαλείου καταβολής της νόμιμης Εισφοράς σε Χρήμα από τους ιδιοκτήτες.

## **6.2. Συμπεράσματα**

Το Επιχειρησιακό Σχέδιο για την εξασφάλιση των Κοινόχρηστων και Κοινωφελών χώρων έχει ως στόχο να συμβάλει στην ολοκλήρωση της εφαρμογής του σχεδίου πόλης της Δημοτικής Κοινότητας, μέσω της απόκτησης των χαρακτηρισμένων κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων, προσανατολιζόμενο στην καταγραφή της υπάρχουσας κατάστασης για τους χώρους αυτούς για τους οποίους δεν έχει συντελεστεί απαλλοτρίωση.

Οι κοινόχρηστοι χώροι, διαδραματίζουν καθοριστικό ρόλο στην οργάνωση του αστικού ιστού και η σημασία τους είναι ζωτική και πολυσήμαντη.

Καθώς εξυπηρετούν τις ανάγκες των κατοίκων της πόλης, εξασφαλίζουν την ευμάρεια και ζωτικότητα της κοινότητας οδηγώντας στην ποιοτική αναβάθμιση της διαβίωσης των κατοίκων της. Οι κοινόχρηστοι χώροι αποτελούν ουσιαστικό στοιχείο της ποιοτικής διαβίωσης των κατοίκων. Η προστασία και η εξασφάλιση επαρκών κοινόχρηστων χώρων βοηθά στη βελτίωση του υποβαθμισμένου αστικού περιβάλλοντος καθώς η υπέρμετρη αστικοποίηση, η επέκταση των πόλεων και η τάση ανεξέλεγκτης δόμησης, οδήγησαν σε επιδείνωση του αστικού χώρου και σε μείωσή τους. Η εξασφάλιση τους, συνδέεται άρρηκτα με την πολεοδομική νομοθεσία, τον πολεοδομικό σχεδιασμό καθώς και με τις χωρικές πολιτικές και στρατηγικές που εφαρμόζει το Κράτος.

Πρώτος τομέας που επλήγη σε προηγούμενες χρονικές περιόδους ήταν οι κοινόχρηστοι χώροι. Καθώς το μέσο ποσοστό τους μειώθηκε, ενώ όσοι παρήχθησαν μέσω των πολεοδομικών σχεδίων, αποκτήθηκαν μερικώς, η ανάγκη εξασφάλισης τους καθίσταται επιτακτική. Η κυριότερη αδυναμία εξασφάλισής τους είναι σαφώς το πολύπλοκο θεσμικό πλαίσιο για την εφαρμογή των σχεδίων με την έγκαιρη απόκτηση τους. Αυτό σε συνδυασμό με την ανεπάρκεια οικονομικών πόρων οδηγεί σε κάποιες περιπτώσεις στην κατάργησή τους και την ανατροπή του πολεοδομικού σχεδιασμού, κυρίως λόγω άρσεων μακροχρόνιων ρυμοτομικών απαλλοτριώσεων.

Η χρόνια αδυναμία αποζημίωσης τους ώστε να γίνει η υλοποίηση και εφαρμογή του ρυμοτομικού σχεδίου και η απόδοση των κοινόχρηστων χώρων στους πολίτες υποδεικνύουν την αναγκαιότητα αλλαγών στο θεσμικό πλαίσιο που διέπει τη συντέλεση ρυμοτομικών απαλλοτριώσεων καθώς και την διάθεση μεγαλύτερου ποσοστού για την απαλλοτρίωση τους, ιδιαίτερα αυτών που κινδυνεύουν χαθούν, μέσω μιας ολοκληρωμένης παρέμβασης αστικού ανασχεδιασμού αξιοποιώντας πόρους και σχετικά προγράμματα της ΕΕ.

Η προοπτική μιας τέτοιας διαδικασίας θα δώσει τη δυνατότητα στο Δήμο να αποσαφηνίσει ζητήματα του χωρικού σχεδιασμού τα οποία μένουν ανολοκλήρωτα και αρρύθμιστα για αρκετά χρόνια αλλά και να επαναπροσδιορίσει τις προτεραιότητές του ως προς την αναγκαιότητα απόκτησης των χώρων αυτών.

Η συμβολή του Πράσινου Ταμείου για την ενίσχυση της ανάπτυξης μέσω της προστασίας του περιβάλλοντος με την διαχειριστική, οικονομική, τεχνική και χρηματοπιστωτική υποστήριξη προγραμμάτων, μέτρων, παρεμβάσεων και ενεργειών που αποβλέπουν στην ανάδειξη και αποκατάσταση του περιβάλλοντος, η στήριξη της περιβαλλοντικής πολιτικής της χώρας και η εξυπηρέτηση του δημόσιου και κοινωνικού συμφέροντος είναι καθοριστική. Με το παρόν Επιχειρησιακό Σχέδιο καταγράφεται συστηματικά η πραγματική σημερινή κατάσταση στην εφαρμογή του εγκεκριμένου πολεοδομικού σχεδιασμού και αξιολογούνται οι κίνδυνοι απώλειας πολεοδομικά σημαντικών χώρων προκειμένου να ακολουθήσει ο προγραμματισμός της αναγκαίας και με προτεραιότητες χρηματοδότησης που θα δύναται να εξασφαλίσει τους αναγκαίους ή σημαντικούς για τις οικιστικές περιοχές του Δήμου κοινόχρηστους και κοινωφελείς χώρους.

Σύμφωνα, με την ανωτέρω καταγραφή, η συνολική έκταση των κοινόχρηστων και κοινοφελών χώρων που δεν έχουν μέχρι σήμερα απαλλοτριωθεί από τον Δήμο ανέρχεται στα **84 στρ.** για την Δ/Ε Ελευσίνας και στα **42,72 στρ.** για την Δ/Ε Μαγούλας. Από αυτά και με βάση την ιεράρχηση αναγκαιότητας (Κατηγορίες **4 & 5**), καταγράφονται **31,06 στρ.** για την Δ/Ε Ελευσίνας και **23,37 στρ.** για την Δ/Ε Μαγούλας, ως μεγάλης αναγκαιότητας/ προτεραιότητας, με την μεγαλύτερη βαθμολόγηση.

Η καταγραφή των κοινόχρηστων και κοινοφελών χώρων και η εξασφάλισή τους μέσω του επιχειρησιακού σχεδίου θα συμβάλει στην προώθηση του χωρικού σχεδιασμού και στην ολοκλήρωση της εφαρμογής του σχεδίου πόλεως.

Η Ανάδοχος Εταιρεία

Ο Επιβλέπων Μηχανικός

Ο Προϊστάμενος

**Βασιλεία Γιαννουλάκη**

Διαχειρίστρια  
VaMaGia I.K.E.

**Παντελεήμων Παρασκευόπουλος**

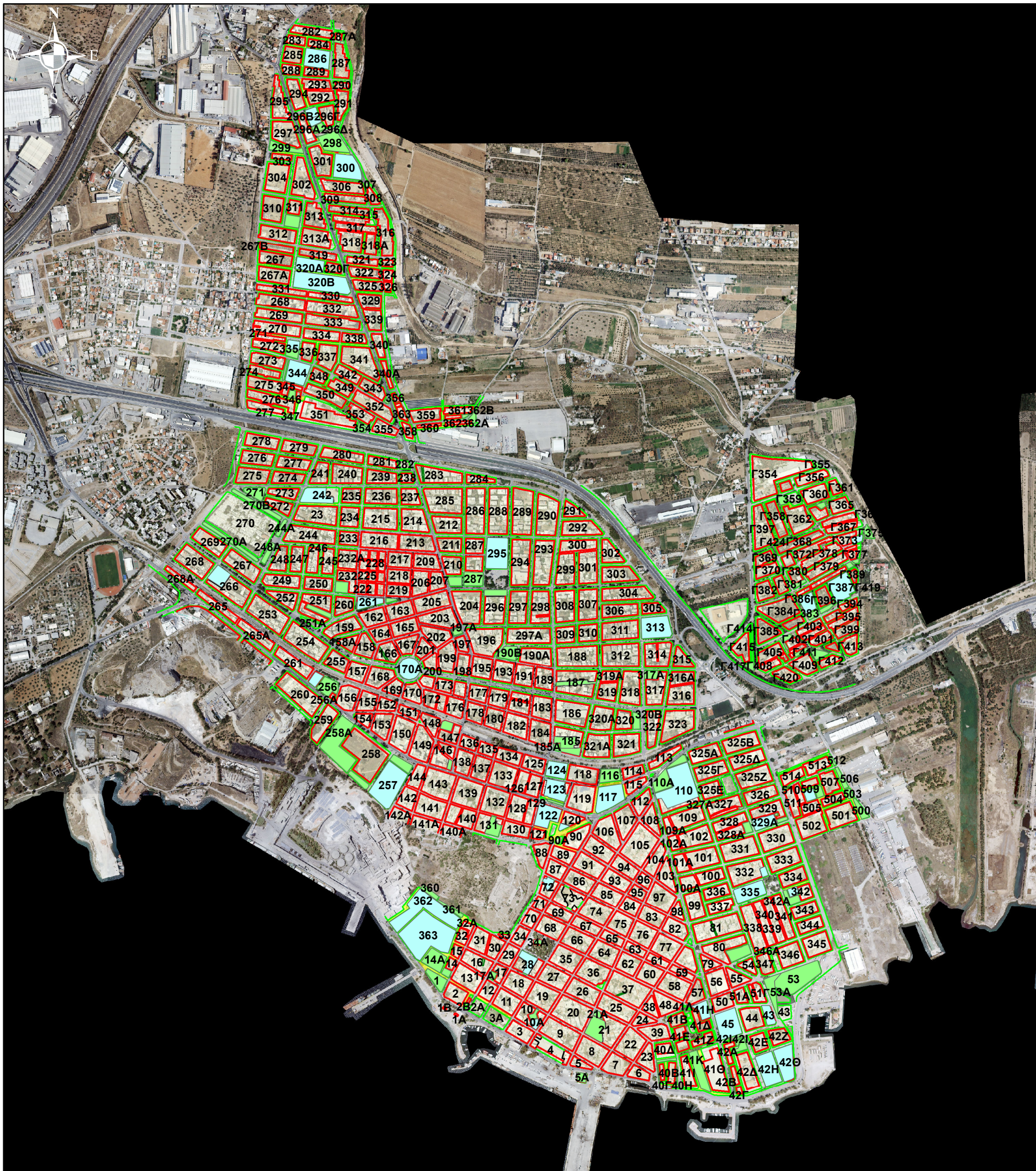
Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.

**Γεώργιος Μπισμπιρούλας**

Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.  
Προϊστάμενος  
Τεχνικής Υπηρεσίας

# ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ





## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

### Ρυμοτομικό Σχέδιο

- 141 Οικοδομικά Τετράγωνα
- Οικοδομική Γραμμή
- Ρυμοτομική Γραμμή
- Ταυτόσημες Ρυμοτομική και Οικοδομική

### Γενική Χρήση

- Κοινοφελείς Χώροι
- Κοινόχρηστοι Χώροι

## ΔΗΜΟΣ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ

### ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗ ΤΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ & ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΧΩΡΩΝ (Ε.Σ.Ε.Κ.Κ.)

Αρ. Σχεδίου

**B.1.1α**

**ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ & ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΧΩΡΟΙ**

ΚΛΙΜΑΚΑ

**1:15.000**

ΘΕΣΗ:

**Δ.Ε. ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ**  
Εγκ. Ρυμ. Σχέδιο Ελευσίνας





## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

### Ρυμοτομικό Σχέδιο

- 141 Οικοδομικά Τετράγωνα
- Οικοδομική Γραμμή
- Ρυμοτομική Γραμμή
- Ταυτόσημες Ρυμοτομική και Οικοδομική

### Γενική Χρήση

- Κοινοφελείς Χώροι
- Κοινόχρηστοι Χώροι

## ΔΗΜΟΣ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ

### ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗ ΤΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ & ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΧΩΡΩΝ (Ε.Σ.Ε.Κ.Κ.)

Αρ. Σχεδίου

**B.1.1β**

**ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ & ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΧΩΡΟΙ**

ΚΛΙΜΑΚΑ

**1:6.000**

ΘΕΣΗ:

**Δ.Ε. ΜΑΓΟΥΛΑΣ**  
Εγκ. Ρυμ. Σχέδιο Μαγούλας



Β.1.1.α - ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ και ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΧΩΡΟΙ Δ/Ε ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ

| Α/Α | Ο.Τ. | ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ | ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ | ΓΕΝΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΓΗΣ                 | ΕΙΔΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΓΗΣ   | Φ.Ε.Κ. ΕΓΚΡΙΣΗΣ   | ΕΜΒΑΔΟΝ (τ.μ.) |
|-----|------|---------------------|---------------------|----------------------------------|--|---|----------------|
| 1   | 5Α   | 3                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ - ΛΙΜΕΝΑΡΧΕΙΟ                              | ΦΕΚ62/Δ/09-03-1974  | 904,70         |
| 3   | 10   | 3                   | Ελευσίνα            | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΧΩΡΟΙ ΣΥΝΑΘΡΟΙΣΗΣ ΚΟΙΝΟΥ                                   | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ΦΕΚ502/ΑΑΠ/24-11-2010  | 700,87         |
| 4   | 21   | 3                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΓΗΠΕΔΑ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ  | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005  | 3792,42        |
| 5   | 45   | 3                   | Ελευσίνα            | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΚΤΙΡΙΑ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ_ΔΗΜΟΤΙΚΟ                   | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005                      | 6781,28        |
| 6   | 21Α  | 3                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005  | 498,29         |
| 7   | 10Α  | 3                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ΦΕΚ502/ΑΑΠ/24-11-2010  | 528,00         |
| 8   | 17Α  | 3                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005  | 454,71         |
| 9   | 1    | 3                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ΦΕΚ300/ΑΑΠ/07-11-2011  | 2430,88        |
| 10  | 14Β  | 3                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ΦΕΚ300/ΑΑΠ/07-11-2011  | 604,75         |
| 11  | 28   | 3                   | Ελευσίνα            | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΚΑΙ ΕΝ ΓΕΝΕΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005  | 2447,72        |
| 12  | 14Α  | 3                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΓΗΠΕΔΑ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ  | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ΦΕΚ300/ΑΑΠ/07-11-2011  | 3896,21        |
| 13  | -    | 3                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ363/Δ/30-12-1972_ΦΕΚ78/Δ/14-02-1989                      | 2859,89        |
| 14  | 34Α  | 3                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΧΩΡΟΙ ΣΥΝΑΘΡΟΙΣΗΣ ΚΟΙΝΟΥ_ΙΕΡΟΣ ΝΑΟΣ                        | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932  | 398,65         |
| 16  | 363  | 3                   | Ελευσίνα            | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΚΑΙ ΕΝ ΓΕΝΕΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ300/ΑΑΠ/07-11-2011                                       | 18724,26       |
| 17  | 361  | 3                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ300/ΑΑΠ/07-11-2011                                       | 886,58         |
| 18  | 324Α | 3                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005   | 1465,16        |
| 19  | 362  | 3                   | Ελευσίνα            | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΧΩΡΟΙ ΣΥΝΑΘΡΟΙΣΗΣ ΚΟΙΝΟΥ_ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟ ΜΟΥΣΕΙΟ              | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ300/ΑΑΠ/07-11-2011                                       | 12642,70       |
| 20  | 342  | 3                   | Ελευσίνα            | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΧΩΡΟΙ ΣΥΝΑΘΡΟΙΣΗΣ ΚΟΙΝΟΥ_ΙΕΡΟΣ ΝΑΟΣ                        | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005   | 917,76         |
| 22  | 360  | 3                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ300/ΑΑΠ/07-11-2011                                       | 967,90         |
| 23  | 335  | 3                   | Ελευσίνα            | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΚΤΙΡΙΑ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ_ΔΗΜΟΤΙΚΟ                   | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962   | 5107,46        |
| 24  | 72   | 3                   | Ελευσίνα            | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΚΑΙ ΕΝ ΓΕΝΕΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ΦΕΚ319/ΑΑΠ/05-08-2010  | 944,70         |
| 25  | 332  | 3                   | Ελευσίνα            | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΚΤΙΡΙΑ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ_ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ                | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ389/Δ/25-07-1990   | 660,00         |
| 26  | 120  | 3                   | Ελευσίνα            | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ_ΒΥΖΑΝΤΙΝΕΣ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΕΣ        | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962  | 504,25         |
| 27  | 328Β | 3                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005   | 842,06         |
| 28  | 329Γ | 3                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ378/ΑΑΠ/25-08-2008                                       | 383,48         |
| 29  | 329Α | 3                   | Ελευσίνα            | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ                                    | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ378/ΑΑΠ/25-08-2008                                       | 2756,28        |
| 30  | 329Β | 3                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ378/ΑΑΠ/25-08-2008   | 70,23          |
| 31  | 327Β | 3                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005   | 88,16          |
| 32  | 122  | 2                   | Ελευσίνα            | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΔΙΟΙΚΗΣΗ   | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ΦΕΚ370/Α/13-10-1938_ΦΕΚ260/Α/18-09-1952_ΦΕΚ143/Δ/15-11-1962  | 5081,99        |
| 33  | -    | 2                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ΦΕΚ135/Δ/02-08-1968  | 324,25         |
| 34  | 500  | 3                   | Καλυμτάκι           | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ22/Δ/13-03-2003  | 1306,62        |
| 35  | 503  | 3                   | Καλυμτάκι           | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ22/Δ/13-03-2003  | 620,11         |
| 36  | 508Α | 3                   | Καλυμτάκι           | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΚΤΙΡΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ_ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ                | ΦΕΚ22/Δ/13-03-2003  | 1219,29        |
| 37  | 508  | 3                   | Καλυμτάκι           | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ22/Δ/13-03-2003  | 825,76         |
| 38  | 117  | 3                   | Ελευσίνα            | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΚΤΙΡΙΑ ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ_ΛΥΚΕΙΟ                   | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ601/Δ/02-10-1989_ΦΕΚ264/Δ/20-04-1999                     | 6758,81        |
| 39  | 123  | 2                   | Ελευσίνα            | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΚΑΙ ΕΝ ΓΕΝΕΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ΦΕΚ92/Α/30-04-1954_ΦΕΚ322/Δ/22-04-1987_ΦΕΚ319/ΑΑΠ/05-08-2010 | 4333,21        |
| 40  | -    | 1                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ                                    | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ459/ΑΑΠ/22-09-2009                                       | 1420,54        |
| 41  | 116  | 2                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΓΗΠΕΔΑ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ  | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962   | 2899,55        |
| 42  | 110Α | 3                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ319/ΑΑΠ/05-08-2010                                       | 3019,32        |
| 43  | 506  | 3                   | Καλυμτάκι           | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ22/Δ/13-03-2003  | 1010,77        |
| 44  | 124  | 2                   | Ελευσίνα            | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΔΙΟΙΚΗΣΗ   | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ461/Δ/23-08-1984                      | 3472,08        |
| 45  | 257  | 1                   | Ελευσίνα            | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΔΙΟΙΚΗΣΗ   | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962   | 11357,86       |
| 46  | 145  | 1                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ΦΕΚ147/Α/09-05-1932_ΦΕΚ366/Δ/09-07-1979                      | 426,97         |
| 47  | 110Β | 3                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ319/ΑΑΠ/05-08-2010                                       | 1075,22        |
| 48  | -    | 1                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ459/ΑΑΠ/22-09-2009                    | 2057,67        |
| 49  | 512  | 3                   | Καλυμτάκι           | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ22/Δ/13-03-2003  | 241,83         |
| 50  | 185  | 2                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΓΗΠΕΔΑ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ  | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005   | 1263,45        |
| 51  | 185Α | 2                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΓΗΠΕΔΑ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ  | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005   | 374,42         |
| 52  | 185  | 2                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΓΗΠΕΔΑ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ  | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005_ΦΕΚ500/ΑΑΠ/02-10-2009                   | 2444,62        |
| 53  | 147Α | 1                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ΦΕΚ108/Δ/31-05-1969_ΦΕΚ18/Δ/28-01-1991_ΦΕΚ490/Δ/28-06-2001   | 1064,75        |
| 54  | 258Α | 1                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ                                    | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ459/ΑΑΠ/22-09-2009                                       | 10894,76       |
| 55  | 320Β | 2                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005   | 1248,81        |
| 56  | 187  | 2                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ224/ΑΑΠ/29-12-2006                                       | 1598,70        |
| 57  | 256  | 1                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ911/Δ/13-10-2004   | 3048,08        |
| 58  | -    | 1                   | Ελευσίνα            | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ                                    | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ911/Δ/13-10-2004   | 1367,00        |
| 59  | 317Α | 2                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005   | 1251,87        |

Β.1.1.α - ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ και ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΧΩΡΟΙ Δ/Ε ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ

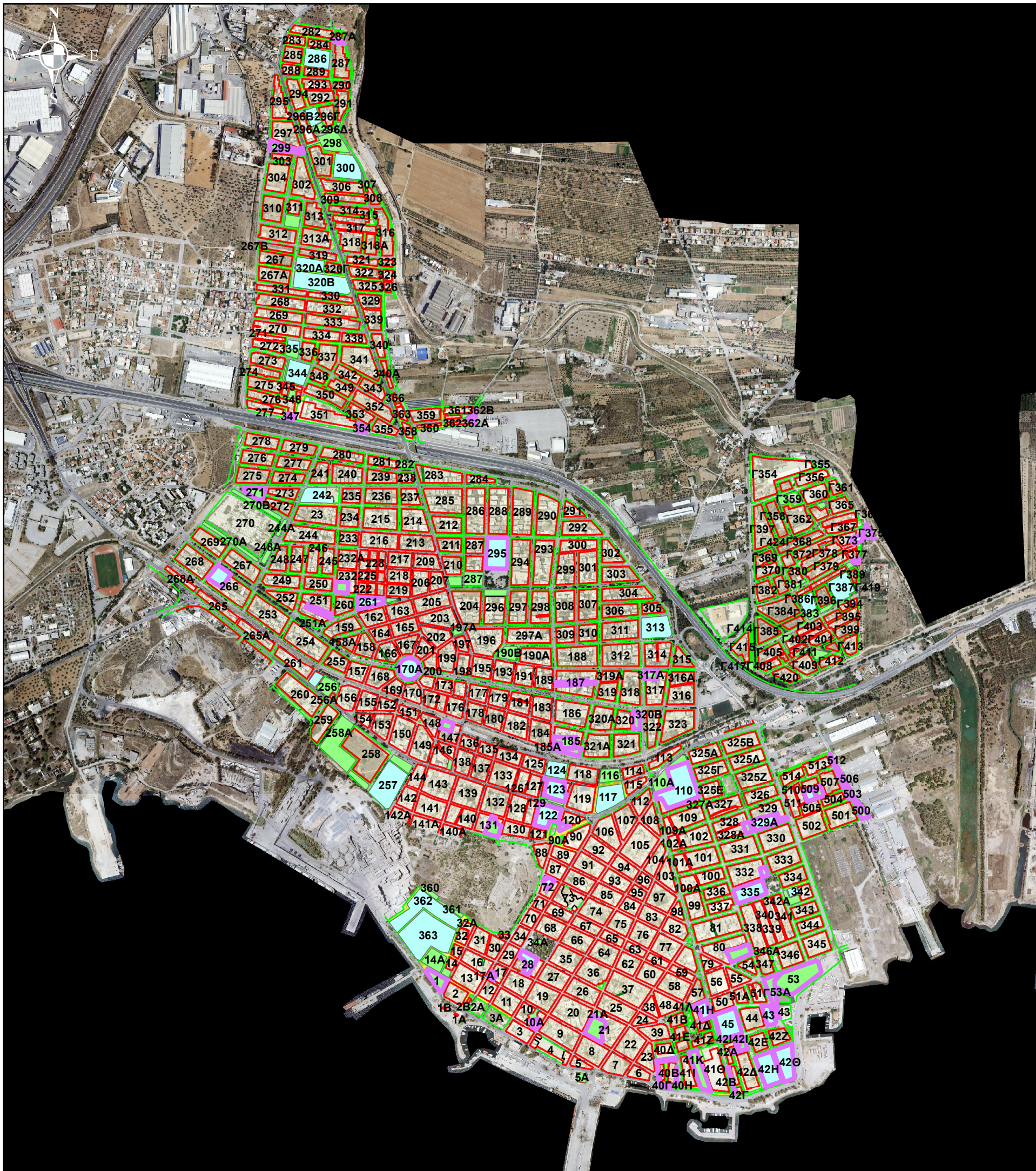
| Α/Α | Ο.Τ.  | ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΣ<br>ΤΟΜΕΑΣ | ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ<br>ΕΝΟΤΗΤΑ | ΓΕΝΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΓΗΣ                 | ΕΙΔΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΓΗΣ   | Φ.Ε.Κ. ΕΓΚΡΙΣΗΣ  | ΕΜΒΑΔΟΝ<br>(τ.μ.) |
|-----|-------|------------------------|------------------------|----------------------------------|--|--|-------------------|
| 60  | Γ447  | 4                      | Αεροδρόμιο             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ1165/Δ/02-12-1986_ΦΕΚ1187/Δ/31-12-2002                    | 476,34            |
| 62  | 170Α  | 1                      | Ελευσίνα               | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΧΩΡΟΙ ΣΥΝΑΘΡΟΙΣΗΣ ΚΟΙΝΟΥ_ΙΕΡΟΣ ΝΑΟΣ                        | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932   | 4206,72           |
| 63  | Γ411  | 4                      | Αεροδρόμιο             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ1165/Δ/02-12-1986_ΦΕΚ1187/Δ/31-12-2002                    | 1161,81           |
| 64  | Γ406  | 4                      | Αεροδρόμιο             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΓΗΠΕΔΑ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ  | ΦΕΚ1165/Δ/02-12-1986_ΦΕΚ1187/Δ/31-12-2002                    | 489,91            |
| 65  | 190Β  | 2                      | Ελευσίνα               | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ168/Δ/27-07-1971   | 2461,58           |
| 66  | Γ421  | 4                      | Αεροδρόμιο             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΓΗΠΕΔΑ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ  | ΦΕΚ1165/Δ/02-12-1986_ΦΕΚ1187/Δ/31-12-2002                    | 134,71            |
| 67  | Γ422  | 4                      | Αεροδρόμιο             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ1165/Δ/02-12-1986_ΦΕΚ1187/Δ/31-12-2002                    | 586,86            |
| 68  | 197Α  | 1                      | Ελευσίνα               | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962                       | 580,61            |
| 70  | 313   | 2                      | Ελευσίνα               | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΚΤΙΡΙΑ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ_ΔΗΜΟΤΙΚΟ                   | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962  | 6896,19           |
| 71  | Γ391  | 4                      | Αεροδρόμιο             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ1165/Δ/02-12-1986_ΦΕΚ1187/Δ/31-12-2002                    | 741,61            |
| 72  | -     | 1                      | Ελευσίνα               | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ509/Δ/15-07-1988                      | 1203,34           |
| 73  | Γ425  | 4                      | Αεροδρόμιο             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΓΗΠΕΔΑ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ  | ΦΕΚ1165/Δ/02-12-1986_ΦΕΚ1187/Δ/31-12-2002                    | 668,69            |
| 74  | 161Α  | 1                      | Ελευσίνα               | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932   | 360,87            |
| 75  | 261   | 1                      | Ελευσίνα               | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΚΤΙΡΙΑ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ_ΔΗΜΟΤΙΚΟ                   | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ΦΕΚ44/Α/24-02-1955_ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962    | 2689,03           |
| 76  | Γ386  | 4                      | Αεροδρόμιο             | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΚΑΙ ΕΝ ΓΕΝΕΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ | ΦΕΚ1165/Δ/02-12-1986_ΦΕΚ1187/Δ/31-12-2002                    | 2710,50           |
| 77  | 296   | 2                      | Ελευσίνα               | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΓΗΠΕΔΑ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ  | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005                      | 1567,93           |
| 78  | 232Β  | 1                      | Ελευσίνα               | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ569/Δ/03-07-1997_ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005  | 1538,84           |
| 79  | Γ380Α | 4                      | Αεροδρόμιο             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ1165/Δ/02-12-1986_ΦΕΚ1187/Δ/31-12-2002_ΦΕΚ31/Δ/27-01-2006 | 570,23            |
| 80  | 208   | 2                      | Ελευσίνα               | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ163/Δ/04-09-1968                      | 1344,54           |
| 81  | Γ387  | 4                      | Αεροδρόμιο             | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΚΤΙΡΙΑ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ_ΔΗΜΟΤΙΚΟ                   | ΦΕΚ1165/Δ/02-12-1986_ΦΕΚ1187/Δ/31-12-2002                    | 5523,18           |
| 82  | 287   | 2                      | Ελευσίνα               | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ569/Δ/04-08-1988                      | 2997,99           |
| 83  | 266   | 1                      | Ελευσίνα               | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΚΤΙΡΙΑ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ_ΔΗΜΟΤΙΚΟ                   | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ409/Δ/29-04-1992                      | 3201,06           |
| 84  | Γ390  | 4                      | Αεροδρόμιο             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ1165/Δ/02-12-1986_ΦΕΚ1187/Δ/31-12-2002                    | 334,46            |
| 85  | Γ390Α | 4                      | Αεροδρόμιο             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ1165/Δ/02-12-1986_ΦΕΚ1187/Δ/31-12-2002                    | 243,98            |
| 86  | 248Α  | 1                      | Ελευσίνα               | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962  | 1183,30           |
| 87  | 295   | 2                      | Ελευσίνα               | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΚΤΙΡΙΑ ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ_ΓΥΜΝΑΣΙΟ                 | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962  | 7661,33           |
| 88  | Γ424  | 4                      | Αεροδρόμιο             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΓΗΠΕΔΑ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ  | ΦΕΚ1165/Δ/02-12-1986_ΦΕΚ1187/Δ/31-12-2002                    | 247,89            |
| 89  | Γ376  | 4                      | Αεροδρόμιο             | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΧΩΡΟΙ ΣΥΝΑΘΡΟΙΣΗΣ ΚΟΙΝΟΥ_ΙΕΡΟΣ ΝΑΟΣ                        | ΦΕΚ1165/Δ/02-12-1986_ΦΕΚ1187/Δ/31-12-2002                    | 787,69            |
| 90  | Γ375  | 4                      | Αεροδρόμιο             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ1165/Δ/02-12-1986_ΦΕΚ1187/Δ/31-12-2002                    | 847,46            |
| 91  | 270Α  | 1                      | Ελευσίνα               | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962  | 2284,60           |
| 92  | 249Α  | 1                      | Ελευσίνα               | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962  | 782,85            |
| 93  | Γ364  | 4                      | Αεροδρόμιο             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ1165/Δ/02-12-1986_ΦΕΚ1187/Δ/31-12-2002                    | 397,67            |
| 95  | Γ374  | 1                      | Ελευσίνα               | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962  | 668,68            |
| 96  | 270Β  | 1                      | Ελευσίνα               | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΚΤΙΡΙΑ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ_ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ       | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005                      | 2363,39           |
| 97  | 242   | 1                      | Ελευσίνα               | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962  | 4603,56           |
| 98  | 271   | 4                      | Αεροδρόμιο             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ1165/Δ/02-12-1986_ΦΕΚ1187/Δ/31-12-2002                    | 2168,49           |
| 100 | Γ355  | 5                      | Παράδεισος             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ532/Δ/27-07-1988  | 286,28            |
| 101 | 354   | 5                      | Παράδεισος             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ532/Δ/27-07-1988  | 705,73            |
| 102 | 362Β  | 5                      | Παράδεισος             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ532/Δ/27-07-1988  | 186,79            |
| 103 | 347   | 5                      | Παράδεισος             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ532/Δ/27-07-1988  | 320,79            |
| 104 | -     | 5                      | Παράδεισος             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ532/Δ/27-07-1988  | 568,45            |
| 105 | 343Α  | 5                      | Παράδεισος             | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΚΤΙΡΙΑ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ_ΔΗΜΟΤΙΚΟ                   | ΦΕΚ532/Δ/27-07-1988  | 142,64            |
| 106 | 346   | 5                      | Παράδεισος             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ532/Δ/27-07-1988  | 541,34            |
| 107 | 344   | 5                      | Παράδεισος             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ532/Δ/27-07-1988  | 5218,30           |
| 108 | -     | 5                      | Παράδεισος             | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΧΩΡΟΙ ΣΥΝΑΘΡΟΙΣΗΣ ΚΟΙΝΟΥ_ΙΕΡΟΣ ΝΑΟΣ                        | ΦΕΚ532/Δ/27-07-1988  | 344,91            |
| 109 | 335   | 5                      | Παράδεισος             | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΚΤΙΡΙΑ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ_ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ       | ΦΕΚ532/Δ/27-07-1988  | 1092,52           |
| 110 | 335   | 5                      | Παράδεισος             | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΚΤΙΡΙΑ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ_ΔΗΜΟΤΙΚΟ                   | ΦΕΚ532/Δ/27-07-1988  | 1241,56           |
| 111 | 320Β  | 5                      | Παράδεισος             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ532/Δ/27-07-1988  | 10447,89          |
| 112 | 320Α  | 5                      | Παράδεισος             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ532/Δ/27-07-1988  | 3899,28           |
| 113 | 317Α  | 5                      | Παράδεισος             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ532/Δ/27-07-1988  | 54,59             |
| 114 | 311Α  | 5                      | Παράδεισος             | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ                                    | ΦΕΚ532/Δ/27-07-1988  | 1902,92           |
| 115 | 307   | 5                      | Παράδεισος             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ532/Δ/27-07-1988_ΦΕΚ22/Δ/23-01-2003                       | 98,59             |
| 116 | 300   | 5                      | Παράδεισος             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ532/Δ/27-07-1988_ΦΕΚ22/Δ/23-01-2003_ΦΕΚ248/ΑΑΠ/01-06-2009 | 6682,27           |
| 117 | 299   | 5                      | Παράδεισος             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ                                    | ΦΕΚ532/Δ/27-07-1988  | 2228,83           |
| 118 | 298   | 5                      | Παράδεισος             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ532/Δ/27-07-1988  | 5156,83           |
| 119 | 296Δ  | 5                      | Παράδεισος             | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΚΤΙΡΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ_ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ                | ΦΕΚ532/Δ/27-07-1988  | 864,17            |

Β.1.1.α - ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ και ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΧΩΡΟΙ Δ/Ε ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ

| Α/Α | Ο.Τ. | ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ | ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ | ΓΕΝΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΓΗΣ                 | ΕΙΔΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΓΗΣ   | Φ.Ε.Κ. ΕΓΚΡΙΣΗΣ   | ΕΜΒΑΔΟΝ (τ.μ.) |
|-----|------|---------------------|---------------------|----------------------------------|--|---|----------------|
| 120 | 291Α | 5                   | Παράδεισος          | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΚΤΙΡΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ_ ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ               | ΦΕΚ532/Δ/27-07-1988   | 150,81         |
| 121 | 296Β | 5                   | Παράδεισος          | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΚΤΙΡΙΑ ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ_ ΕΕΕΕΚ                   | ΦΕΚ532/Δ/27-07-1988   | 997,04         |
| 122 | 296Β | 5                   | Παράδεισος          | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ532/Δ/27-07-1988   | 1232,31        |
| 123 | 286  | 5                   | Παράδεισος          | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΚΤΙΡΙΑ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ_ ΔΗΜΟΤΙΚΟ                  | ΦΕΚ532/Δ/27-07-1988   | 5065,48        |
| 124 | -    | 5                   | Παράδεισος          | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ532/Δ/27-07-1988   | 97,29          |
| 125 | -    | 5                   | Παράδεισος          | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΓΗΠΕΔΑ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ  | ΦΕΚ532/Δ/27-07-1988   | 185,23         |
| 126 | 41Κ  | 3                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005_ ΦΕΚ598/Δ/04-10-2019 | 4068,70        |
| 127 | 40Α  | 3                   | Ελευσίνα            | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΚΑΙ ΕΝ ΓΕΝΕΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005_ ΦΕΚ598/Δ/04-10-2019 | 197,88         |
| 128 | 42Κ  | 3                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΓΗΠΕΔΑ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ  | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005_ ΦΕΚ598/Δ/04-10-2019 | 138,48         |
| 129 | 53Α  | 3                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ                                    | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005_ ΦΕΚ598/Δ/04-10-2019 | 3008,92        |
| 130 | 53   | 3                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005_ ΦΕΚ598/Δ/04-10-2019 | 10012,28       |
| 131 | 42Ι  | 3                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005_ ΦΕΚ598/Δ/04-10-2019 | 1063,44        |
| 132 | 42Λ  | 3                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005_ ΦΕΚ598/Δ/04-10-2019 | 221,67         |
| 133 | 42Η  | 3                   | Ελευσίνα            | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΚΑΙ ΕΝ ΓΕΝΕΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005_ ΦΕΚ598/Δ/04-10-2019 | 6485,04        |
| 134 | 42Θ  | 3                   | Ελευσίνα            | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΚΑΙ ΕΝ ΓΕΝΕΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005_ ΦΕΚ598/Δ/04-10-2019 | 5996,75        |
| 135 | 41Η  | 3                   | Ελευσίνα            | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΚΤΙΡΙΑ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ_ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ               | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005_ ΦΕΚ598/Δ/04-10-2019 | 2129,65        |
| 136 | 43   | 3                   | Ελευσίνα            | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΑΛΛΕΣ ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ_ ΧΩΡΟΣ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΗΣ                 | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005_ ΦΕΚ598/Δ/04-10-2019 | 1949,61        |
| 137 | 42Μ  | 3                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΓΗΠΕΔΑ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ  | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005_ ΦΕΚ598/Δ/04-10-2019 | 224,18         |
| 138 | 40Η  | 3                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΓΗΠΕΔΑ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ  | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005_ ΦΕΚ598/Δ/04-10-2019 | 150,16         |
| 139 | 40Ζ  | 3                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΓΗΠΕΔΑ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ  | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005_ ΦΕΚ598/Δ/04-10-2019 | 131,34         |
| 140 | 40Ε  | 3                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005_ ΦΕΚ598/Δ/04-10-2019 | 467,73         |
| 141 | 110  | 3                   | Ελευσίνα            | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ                                    | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ ΦΕΚ319/ΑΑΠ/05-08-2010  | 12533,13       |
| 142 | 131  | 2                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΓΗΠΕΔΑ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ  | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ ΦΕΚ319/ΑΑΠ/05-08-2010   | 2247,09        |

**Β.1.1.β - ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ και ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΧΩΡΟΙ Δ/Ε ΜΑΓΟΥΛΑΣ**

| Α/Α | Ο.Τ. | ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ | ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ | ΓΕΝΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΓΗΣ                 | ΕΙΔΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΓΗΣ                                      | Φ.Ε.Κ. ΕΓΚΡΙΣΗΣ   | ΕΜΒΑΔΟΝ (τ.μ.) |
|-----|------|---------------------|---------------------|----------------------------------|---|---|----------------|
| 1   | 129  | Πάτημα              | Πάτημα              | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                          | ΦΕΚ103/Δ/20-02-1989   | 994,21         |
| 3   | -    | Πάτημα              | Πάτημα              | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                          | ΦΕΚ103/Δ/20-02-1989_ΦΕΚ860/Δ/22-11-1991_ΦΕΚ609/Δ/19-08-1998   | 52,76          |
| 4   | -    | Πάτημα              | Πάτημα              | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                          | ΦΕΚ103/Δ/20-02-1989_ΦΕΚ860/Δ/22-11-1991                       | 193,51         |
| 5   | 132  | Πάτημα              | Πάτημα              | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                          | ΦΕΚ103/Δ/20-02-1989   | 871,66         |
| 6   | 142Α | Πάτημα              | Πάτημα              | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                          | ΦΕΚ103/Δ/20-02-1989_ΦΕΚ860/Δ/22-11-1991_ΦΕΚ534/Δ/14-07-1999   | 1232,69        |
| 7   | 131  | Πάτημα              | Πάτημα              | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                          | ΦΕΚ103/Δ/20-02-1989_ΦΕΚ860/Δ/22-11-1991                       | 1039,35        |
| 8   | 120  | Πάτημα              | Πάτημα              | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                          | ΦΕΚ103/Δ/20-02-1989_ΦΕΚ860/Δ/22-11-1991_ΦΕΚ609/Δ/19-08-1998   | 133,58         |
| 9   | 119Α | Πάτημα              | Πάτημα              | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                          | ΦΕΚ103/Δ/20-02-1989_ΦΕΚ860/Δ/22-11-1991                       | 233,58         |
| 10  | -    | Πάτημα              | Πάτημα              | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                          | ΦΕΚ103/Δ/20-02-1989   | 20,28          |
| 11  | 122  | Πάτημα              | Πάτημα              | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΚΤΙΡΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ_ ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ          | ΦΕΚ103/Δ/20-02-1989_ΦΕΚ860/Δ/22-11-1991                       | 2711,63        |
| 12  | 110Α | Πάτημα              | Πάτημα              | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                          | ΦΕΚ103/Δ/20-02-1989_ΦΕΚ860/Δ/22-11-1991                       | 841,09         |
| 13  | 109  | Πάτημα              | Πάτημα              | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΚΤΙΡΙΑ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ_ ΔΗΜΟΤΙΚΟ             | ΦΕΚ103/Δ/20-02-1989   | 6624,09        |
| 14  | 83   | II                  | Μαγούλα             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                          | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977_ΦΕΚ626/Δ/30-08-1988_ΦΕΚ61/Δ/12-02-1998    | 806,54         |
| 15  | 55Α  | II                  | Μαγούλα             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                          | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977_ΦΕΚ626/Δ/30-08-1988                       | 206,14         |
| 16  | 50Α  | II                  | Μαγούλα             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                          | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977_ΦΕΚ626/Δ/30-08-1988                       | 1164,99        |
| 17  | 59Α  | III                 | Μαγούλα             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                          | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977_ΦΕΚ626/Δ/30-08-1988                       | 226,22         |
| 18  | 56   | II                  | Μαγούλα             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                          | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977_ΦΕΚ626/Δ/30-08-1988                       | 9089,96        |
| 19  | 147  | Τσακάλι             | Τσακάλι             | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΚΤΙΡΙΑ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ_ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ | ΦΕΚ103/Δ/20-02-1989   | 2493,52        |
| 20  | 38   | II                  | Μαγούλα             | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΔΙΟΙΚΗΣΗ  | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977_ΦΕΚ626/Δ/30-08-1988_ΦΕΚ58/Δ/31-01-2001    | 2633,15        |
| 21  | -    | I                   | Μαγούλα             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                          | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977_ΦΕΚ860/Δ/22-11-1991                       | 162,00         |
| 22  | 56   | II                  | Μαγούλα             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                          | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977_ΦΕΚ626/Δ/30-08-1988_ΦΕΚ58/Δ/31-01-2001    | 1777,94        |
| 23  | -    | II                  | Μαγούλα             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                          | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977_ΦΕΚ626/Δ/30-08-1988                       | 228,71         |
| 24  | 38   | II                  | Μαγούλα             | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΚΤΙΡΙΑ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ_ ΔΗΜΟΤΙΚΟ             | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977_ΦΕΚ626/Δ/30-08-1988                       | 4918,95        |
| 25  | 25   | III                 | Μαγούλα             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                          | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977_ΦΕΚ626/Δ/30-08-1988                       | 999,62         |
| 26  | 161  | Τσακάλι             | Τσακάλι             | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΚΤΙΡΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ_ ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ          | ΦΕΚ103/Δ/20-02-1989   | 1104,33        |
| 27  | 45   | II                  | Μαγούλα             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                          | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977_ΦΕΚ626/Δ/30-08-1988                       | 5072,50        |
| 28  | 3Α   | I                   | Μαγούλα             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                          | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977_ΦΕΚ626/Δ/30-08-1988                       | 203,07         |
| 29  | 13Α  | III                 | Μαγούλα             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                          | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977_ΦΕΚ626/Δ/30-08-1988                       | 312,19         |
| 30  | 160  | Τσακάλι             | Τσακάλι             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                          | ΦΕΚ103/Δ/20-02-1989   | 456,61         |
| 31  | 30Β  | III                 | Μαγούλα             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                          | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977_ΦΕΚ626/Δ/30-08-1988                       | 410,49         |
| 32  | 43   | II                  | Μαγούλα             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                          | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977_ΦΕΚ626/Δ/30-08-1988_ΦΕΚ490/Δ/07-08-1989   | 2321,70        |
| 33  | 12Β  | I                   | Μαγούλα             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                          | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977   | 813,65         |
| 34  | 15Α  | I                   | Μαγούλα             | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΧΩΡΟΙ ΣΥΝΑΘΡΟΙΣΗΣ ΚΟΙΝΟΥ_ ΙΕΡΟΣ ΝΑΟΣ                  | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977_ΦΕΚ626/Δ/30-08-1988                       | 1018,69        |
| 35  | 43Α  | II                  | Μαγούλα             | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΚΤΙΡΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ_ ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ          | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977_ΦΕΚ626/Δ/30-08-1988_ΦΕΚ490/Δ/07-08-1989   | 1663,78        |
| 36  | 45   | II                  | Μαγούλα             | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΚΤΙΡΙΑ ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ_ ΓΥΜΝΑΣΙΟ           | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977_ΦΕΚ626/Δ/30-08-1988                       | 6125,05        |
| 37  | 47   | II                  | Μαγούλα             | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ                               | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977   | 10555,81       |
| 38  | 12   | I                   | Μαγούλα             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                          | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977   | 410,17         |
| 39  | 30Α  | III                 | Μαγούλα             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                          | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977_ΦΕΚ626/Δ/30-08-1988                       | 271,81         |
| 40  | 31Α  | III                 | Μαγούλα             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                          | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977_ΦΕΚ626/Δ/30-08-1988                       | 197,26         |
| 41  | -    | I                   | Μαγούλα             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                          | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977   | 851,83         |
| 42  | 34   | II                  | Μαγούλα             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                          | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977   | 5776,99        |
| 43  | -    | II                  | Μαγούλα             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                          | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977_ΦΕΚ626/Δ/30-08-1988                       | 112,27         |
| 44  | 20Α  | II                  | Μαγούλα             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                          | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977_ΦΕΚ626/Δ/30-08-1988                       | 1422,01        |
| 45  | 87   | II                  | Μαγούλα             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                          | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977   | 1695,42        |
| 46  | Γ23  | Τσακάλι             | Τσακάλι             | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ                               | ΦΕΚ103/Δ/20-02-1989   | 7883,93        |
| 47  | 42Γ  | III                 | Μαγούλα             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                          | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977_ΦΕΚ626/Δ/30-08-1988                       | 146,30         |
| 48  | 10α  | I                   | Μαγούλα             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                          | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977_ΦΕΚ626/Δ/30-08-1988_ΦΕΚ368/ΑΑΠ/27-11-2014 | 12,42          |
| 49  | 10α  | I                   | Μαγούλα             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                          | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977_ΦΕΚ626/Δ/30-08-1988_ΦΕΚ368/ΑΑΠ/27-11-2014 | 58,76          |
| 50  | -    | III                 | Μαγούλα             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                          | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977   | 370,95         |
| 51  | -    | II                  | Μαγούλα             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                          | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977_ΦΕΚ626/Δ/30-08-1988                       | 553,73         |
| 52  | -    | II                  | Μαγούλα             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                          | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977_ΦΕΚ626/Δ/30-08-1988                       | 423,60         |



## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

### Ρυμοτομικό Σχέδιο

- 141 Οικοδομικά Τετράγωνα
- Οικοδομική Γραμμή
- Ρυμοτομική Γραμμή
- Ταυτόσημες Ρυμοτομική και Οικοδομική

### Γενική Χρήση

- Κοινοφελείς Χώροι
- Κοινόχρηστοι Χώροι
- Κοινοφελείς & Κοινόχρηστοι Χώροι που δεν έχουν απαλλοτριωθεί

## ΔΗΜΟΣ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ

### ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗ ΤΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ & ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΧΩΡΩΝ (Ε.Σ.Ε.Κ.Κ.)

Αρ. Σχεδίου

**B.1.2α**

**ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ & ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΧΩΡΟΙ ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΧΟΥΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΘΕΙ**

ΚΛΙΜΑΚΑ

**1:15.000**

ΘΕΣΗ:

**Δ.Ε. ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ**  
Εγκ. Ρυμ. Σχέδιο Ελευσίνας





## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

### Ρυμοτομικό Σχέδιο

- 141 Οικοδομικά Τετράγωνα
- Οικοδομική Γραμμή
- Ρυμοτομική Γραμμή
- Ταυτόσημες Ρυμοτομική και Οικοδομική

### Γενική Χρήση

- Κοινοφελείς Χώροι
- Κοινόχρηστοι Χώροι
- Κοινοφελείς & Κοινόχρηστοι Χώροι που δεν έχουν απαλλοτριωθεί

## ΔΗΜΟΣ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ

### ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗ ΤΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ & ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΧΩΡΩΝ (Ε.Σ.Ε.Κ.Κ.)

Αρ. Σχεδίου

**B.1.2β**

**ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ & ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΧΩΡΟΙ ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΧΟΥΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΘΕΙ**

ΚΛΙΜΑΚΑ

**1:6.000**

ΘΕΣΗ:

**Δ.Ε. ΜΑΓΟΥΛΑΣ**  
Εγκ. Ρυμ. Σχέδιο Μαγούλας





**Β.1.2.α - ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΦΕΛΕΙΣ ΧΩΡΟΙ Δ/Ε ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΧΟΥΝ ΑΚΟΜΗ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΘΕΙ**

| A/A | Ο.Τ.  | ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ | ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ | ΓΕΝΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΓΗΣ                 | ΕΙΔΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΓΗΣ   | Φ.Ε.Κ. ΕΓΚΡΙΣΗΣ   | ΕΜΒΑΔΟΝ (τ.μ.) | ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ ΜΗ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ | ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΜΒΑΝΤΟΣ | ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΑΝΤΟΣ  | ΙΕΡΑΡΧΗΣ | ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΙΕΡΑΡΧΗΣΗΣ   | ΠΛΗΘΟΣ ΕΠΙΒΟΛΩΝ | ΚΑΕΚ   | ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΚΟ ΚΑΘΕΣΤΩΣ                |
|-----|-------|---------------------|---------------------|----------------------------------|--|---|----------------|----------------------------------|----------------------|--|----------|---|-----------------|--|--------------------------------------|
| 3   | 10    | 3                   | Ελευσίνα            | ΚΟΙΝΟΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΧΩΡΟΙ ΣΥΝΑΘΡΟΙΣΗΣ ΚΟΙΝΟΥ                                   | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ΦΕΚ502/ΑΑΠ/24-11-2010  | 700,87         | 4                                | -                    | Δεν έχουν ακόμη παρέλθει δεκαπέντε (1) έτη από την τελευταία τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου (2010)                | 1        | Υπάρχει κατεύθυνση από το ισχύον ΓΠΣ  | 0               | 050492809011   | ΙΔΙΩΤΗΣ                              |
| 4   | 21    | 3                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΓΗΠΕΔΑ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ  | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005  | 3792,42        | 3                                | 29/03/2020           | Πάνω από δεκαπέντε (15) έτη από την τελευταία τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου, με το οποίο αυτή επιβλήθηκε το 2005 | 1        | Έχει ήδη απαλλοτριωθεί από την ΚΥΠΠ Α.Ε. το 96% των εμπλεκόμενων ιδιοκτησιών  | 0               | 050492720211_050492720213_050492720215   | ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ_ΙΔΙΩΤΗΣ           |
| 5   | 45    | 3                   | Ελευσίνα            | ΚΟΙΝΟΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΚΤΙΡΙΑ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ_ΔΗΜΟΤΙΚΟ                   | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005                      | 6334,27        | 3                                | 29/03/2020           | Πάνω από δεκαπέντε (15) έτη από την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου, με το οποίο αυτή επιβλήθηκε το 2005               | 3        | Υπάρχει κατεύθυνση από το ισχύον ΓΠΣ  | 0               | 050492412001   | ΙΔΙΩΤΗΣ                              |
| 8   | 17Α   | 3                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005  | 454,71         | 3                                | 29/03/2020           | Πάνω από δεκαπέντε (15) έτη από την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου, με το οποίο αυτή επιβλήθηκε το 2005               | 3        | Υπάρχει κατεύθυνση από το ισχύον ΓΠΣ  | 0               | 050492802005_050492802006  | ΔΗΜΟΣ_ΙΔΙΩΤΗΣ                        |
| 9   | 1     | 3                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ΦΕΚ300/ΑΑΠ/07-11-2011  | 2430,88        | 4                                | -                    | Δεν έχουν ακόμη παρέλθει δεκαπέντε (1) έτη από την τελευταία τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου (2011)                | 1        | Υπάρχει κατεύθυνση από το ισχύον ΓΠΣ  | 0               | 050492802005_050492802001_050492802002_050492802003_050492802004                           | ΔΗΜΟΣ_ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΕΛΛΑΔΟΣ_ΙΔΙΩΤΗΣ |
| 11  | 28    | 3                   | Ελευσίνα            | ΚΟΙΝΟΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΚΑΙ ΕΝ ΓΕΝΕΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005  | 2447,72        | 3                                | 29/03/2020           | Πάνω από δεκαπέντε (15) έτη από την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου, με το οποίο αυτή επιβλήθηκε το 2005               | 3        | Υπάρχει κατεύθυνση από το ισχύον ΓΠΣ  | 0               | 050492808002   | ΙΔΙΩΤΗΣ                              |
| 13  | -     | 3                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ363/Δ/30-12-1972_ΦΕΚ78/Δ/14-02-1989                      | 2859,89        | 3                                | 15/02/2004           | Πάνω από δεκαπέντε (15) έτη από την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου, με το οποίο αυτή επιβλήθηκε το 1989               | 5        | Έχει ήδη απαλλοτριωθεί από τον Δήμο σημαντικό ποσοστό των εμπλεκόμενων ιδιοκτησιών                                  | 0               | 050492408013_050492408014_050492408015_050492408016_050492408017_050492408018_050492408019 | ΔΗΜΟΣ_ΙΔΙΩΤΗΣ                        |
| 23  | 335   | 3                   | Ελευσίνα            | ΚΟΙΝΟΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΚΤΙΡΙΑ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ_ΔΗΜΟΤΙΚΟ                   | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962   | 5107,46        | 3                                | 09/05/1977           | Πάνω από δεκαπέντε (15) έτη από την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου, με το οποίο αυτή επιβλήθηκε το 1962               | 5        | Υπάρχει κατεύθυνση από το ισχύον ΓΠΣ και προτεραιότητα της Δημοτικής Αρχής να εφαρμοστεί άμεσα το ρυμοτομικό σχέδιο | 0               | 050492303007_050492303001_050492303002_050492303003_050492303004_050492303005_050492303006 | ΔΗΜΟΣ_ΙΔΙΩΤΗΣ                        |
| 24  | 72    | 3                   | Ελευσίνα            | ΚΟΙΝΟΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΚΑΙ ΕΝ ΓΕΝΕΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ΦΕΚ319/ΑΑΠ/05-08-2010  | 944,70         | 4                                | -                    | Δεν έχουν ακόμη παρέλθει δεκαπέντε (1) έτη από την τελευταία τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου (2010)                | 1        | Υπάρχει κατεύθυνση από το ισχύον ΓΠΣ  | 0               | 050492903003   | ΙΔΙΩΤΗΣ                              |
| 25  | 332   | 3                   | Ελευσίνα            | ΚΟΙΝΟΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΚΤΙΡΙΑ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ_ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ                | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ389/Δ/25-07-1990   | 660,00         | 3                                | 26/07/2005           | Πάνω από δεκαπέντε (15) έτη από την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου, με το οποίο αυτή επιβλήθηκε το 1990               | 4        | Υπάρχει κατεύθυνση από το ισχύον ΓΠΣ  | 0               | 050492306003   | ΙΔΙΩΤΗΣ                              |
| 26  | 120   | 3                   | Ελευσίνα            | ΚΟΙΝΟΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ_ΒΥΖΑΝΤΙΝΕΣ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΕΣ        | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962  | 504,25         | 3                                | 09/05/1977           | Πάνω από δεκαπέντε (15) έτη από την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου, με το οποίο αυτή επιβλήθηκε το 1962               | 5        | Υπάρχει κατεύθυνση από το ισχύον ΓΠΣ και προτεραιότητα της Δημοτικής Αρχής να εφαρμοστεί άμεσα το ρυμοτομικό σχέδιο | 0               | 050493002005   | ΙΔΙΩΤΗΣ                              |
| 27  | 328B  | 3                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005   | 842,06         | 3                                | 29/03/2020           | Πάνω από δεκαπέντε (15) έτη από την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου, με το οποίο αυτή επιβλήθηκε το 2005               | 2        | Υπάρχει κατεύθυνση από το ισχύον ΓΠΣ  | 0               | 050492204010   | ΙΔΙΩΤΗΣ                              |
| 28  | 329Γ  | 3                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ378/ΑΑΠ/25-08-2008                                       | 383,48         | 4                                | -                    | Δεν έχουν ακόμη παρέλθει δεκαπέντε (1) έτη από την τελευταία τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου (2008)                | 1        | Υπάρχει κατεύθυνση από το ισχύον ΓΠΣ  | 0               | 050492212018   | ΙΔΙΩΤΗΣ                              |
| 29  | 329Α  | 3                   | Ελευσίνα            | ΚΟΙΝΟΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ                                    | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ378/ΑΑΠ/25-08-2008                                       | 2756,28        | 4                                | -                    | Δεν έχουν ακόμη παρέλθει δεκαπέντε (1) έτη από την τελευταία τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου (2008)                | 1        | Υπάρχει κατεύθυνση από το ισχύον ΓΠΣ  | 0               | 050492212018   | ΙΔΙΩΤΗΣ                              |
| 30  | 329B  | 3                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ378/ΑΑΠ/25-08-2008   | 70,23          | 4                                | -                    | Δεν έχουν ακόμη παρέλθει δεκαπέντε (1) έτη από την τελευταία τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου (2008)                | 1        | Υπάρχει κατεύθυνση από το ισχύον ΓΠΣ  | 0               | 050492212018   | ΙΔΙΩΤΗΣ                              |
| 32  | 122   | 2                   | Ελευσίνα            | ΚΟΙΝΟΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΔΙΟΙΚΗΣΗ   | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ΦΕΚ370/Α/13-10-1938_ΦΕΚ260/Α/18-09-1952_ΦΕΚ143/Δ/15-11-1962  | 5081,99        | 3                                | 09/05/1977           | Πάνω από δεκαπέντε (15) έτη από την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου, με το οποίο αυτή επιβλήθηκε το 1962               | 5        | Υπάρχει κατεύθυνση από το ισχύον ΓΠΣ και προτεραιότητα της Δημοτικής Αρχής να εφαρμοστεί άμεσα το ρυμοτομικό σχέδιο | 0               | 050493114001_050493114002_050493114003_050493114004_050493114005_050493114006_050493114007 | ΙΔΙΩΤΗΣ                              |
| 34  | 500   | 3                   | Καλαμπάκι           | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ22/Δ/13-03-2003  | 1306,62        | 3                                | 14/03/2018           | Πάνω από δεκαπέντε (15) έτη από την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου, με το οποίο αυτή επιβλήθηκε το 2003               | 2        | Βρίσκεται στα όρια του ρυμοτομικού σχεδίου και δεν υπάρχει σαφής κατεύθυνση από το ισχύον ΓΠΣ                       | 0               | 050494402030_050494402044_050494402045_050494402065  | ΙΔΙΩΤΗΣ                              |
| 35  | 503   | 3                   | Καλαμπάκι           | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ22/Δ/13-03-2003  | 620,11         | 3                                | 14/03/2018           | Πάνω από δεκαπέντε (15) έτη από την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου, με το οποίο αυτή επιβλήθηκε το 2003               | 2        | Βρίσκεται στα όρια του ρυμοτομικού σχεδίου και δεν υπάρχει σαφής κατεύθυνση από το ισχύον ΓΠΣ                       | 0               | 050494402019   | ΙΔΙΩΤΗΣ                              |
| 36  | 508Α  | 3                   | Καλαμπάκι           | ΚΟΙΝΟΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΚΤΙΡΙΑ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΠΡΟΝΟΙΑΣ_ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ              | ΦΕΚ22/Δ/13-03-2003  | 1219,29        | 3                                | 14/03/2018           | Πάνω από δεκαπέντε (15) έτη από την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου, με το οποίο αυτή επιβλήθηκε το 2003               | 3        | Υπάρχει κατεύθυνση από το ισχύον ΓΠΣ  | 0               | 050494402009_050494402013  | ΙΔΙΩΤΗΣ                              |
| 37  | 508   | 3                   | Καλαμπάκι           | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ22/Δ/13-03-2003  | 825,76         | 3                                | 14/03/2018           | Πάνω από δεκαπέντε (15) έτη από την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου, με το οποίο αυτή επιβλήθηκε το 2003               | 2        | Υπάρχει κατεύθυνση από το ισχύον ΓΠΣ  | 0               | 050494402009_050494402013  | ΙΔΙΩΤΗΣ                              |
| 39  | 123   | 2                   | Ελευσίνα            | ΚΟΙΝΟΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΚΑΙ ΕΝ ΓΕΝΕΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ΦΕΚ92/Α/30-04-1954_ΦΕΚ322/Δ/22-04-1987_ΦΕΚ319/ΑΑΠ/05-08-2010 | 4333,21        | 4                                | -                    | Δεν έχουν ακόμη παρέλθει δεκαπέντε (1) έτη από την τελευταία τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου (2010)                | 1        | Υπάρχει κατεύθυνση από το ισχύον ΓΠΣ  | 0               | 050490801001_050490801004_050490801009_050490801008  | ΔΗΜΟΣ_ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ_ΙΔΙΩΤΗΣ       |
| 43  | 506   | 3                   | Καλαμπάκι           | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ22/Δ/13-03-2003  | 1010,77        | 3                                | 14/03/2018           | Πάνω από δεκαπέντε (15) έτη από την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου, με το οποίο αυτή επιβλήθηκε το 2003               | 2        | Βρίσκεται στα όρια του ρυμοτομικού σχεδίου και δεν υπάρχει σαφής κατεύθυνση από το ισχύον ΓΠΣ                       | 0               | 050494402001_050494402006_050494402064   | ΙΔΙΩΤΗΣ                              |
| 49  | 512   | 3                   | Καλαμπάκι           | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ22/Δ/13-03-2003  | 241,83         | 3                                | 14/03/2018           | Πάνω από δεκαπέντε (15) έτη από την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου, με το οποίο αυτή επιβλήθηκε το 2003               | 5        | Έχει ήδη απαλλοτριωθεί από τον Δήμο σημαντικό ποσοστό 96% των εμπλεκόμενων ιδιοκτησιών                              | 0               | 050494EK00233_050494401006   | ΔΗΜΟΣ_ΙΔΙΩΤΗΣ                        |
| 50  | 185   | 2                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΓΗΠΕΔΑ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ  | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005   | 1263,45        | 3                                | 29/03/2020           | Πάνω από δεκαπέντε (15) έτη από την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου, με το οποίο αυτή επιβλήθηκε το 2005               | 3        | Υπάρχει κατεύθυνση από το ισχύον ΓΠΣ  | 0               | 050490709017   | ΙΔΙΩΤΗΣ                              |
| 51  | 185Α  | 2                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΓΗΠΕΔΑ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ  | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005   | 374,42         | 3                                | 29/03/2020           | Πάνω από δεκαπέντε (15) έτη από την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου, με το οποίο αυτή επιβλήθηκε το 2005               | 2        | Υπάρχει κατεύθυνση από το ισχύον ΓΠΣ  | 0               | 050490709010_050490709013_050490709014   | ΙΔΙΩΤΗΣ                              |
| 52  | 185   | 2                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΓΗΠΕΔΑ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ  | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005_ΦΕΚ500/ΑΑΠ/02-10-2009                   | 2444,62        | 4                                | -                    | Δεν έχουν ακόμη παρέλθει δεκαπέντε (1) έτη από την τελευταία τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου (2009)                | 1        | Υπάρχει κατεύθυνση από το ισχύον ΓΠΣ  | 0               | 050490709013_050490709015  | ΔΗΜΟΣ_ΙΔΙΩΤΗΣ                        |
| 53  | 147Α  | 1                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ΦΕΚ108/Δ/31-05-1969_ΦΕΚ18/Δ/28-01-1991_ΦΕΚ490/Δ/28-06-2001   | 1064,75        | 3                                | 29/06/2016           | Πάνω από δεκαπέντε (15) έτη από την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου, με το οποίο αυτή επιβλήθηκε το 2001               | 4        | Υπάρχει κατεύθυνση από το ισχύον ΓΠΣ  | 0               | 050491011001   | ΙΔΙΩΤΗΣ                              |
| 55  | 320B  | 2                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005   | 1248,81        | 3                                | 29/03/2020           | Πάνω από δεκαπέντε (15) έτη από την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου, με το οποίο αυτή επιβλήθηκε το 2005               | 2        | Υπάρχει κατεύθυνση από το ισχύον ΓΠΣ  | 0               | 50490714002  | ΙΔΙΩΤΗΣ                              |
| 56  | 187   | 2                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ224/ΑΑΠ/29-12-2006                                       | 1598,70        | 3                                | 30/12/2021           | Πάνω από δεκαπέντε (15) έτη από την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου, με το οποίο αυτή επιβλήθηκε το 2006               | 2        | Υπάρχει κατεύθυνση από το ισχύον ΓΠΣ  | 0               | 050490002001_050490002026  | ΙΔΙΩΤΗΣ                              |
| 59  | 317Α  | 2                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005   | 1251,87        | 3                                | 29/03/2020           | Πάνω από δεκαπέντε (15) έτη από την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου, με το οποίο αυτή επιβλήθηκε το 2005               | 4        | Υπάρχει κατεύθυνση από το ισχύον ΓΠΣ  | 0               | 050492103001_050492103003  | ΙΔΙΩΤΗΣ                              |
| 62  | 170Α  | 1                   | Ελευσίνα            | ΚΟΙΝΟΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΧΩΡΟΙ ΣΥΝΑΘΡΟΙΣΗΣ ΚΟΙΝΟΥ_ΙΕΡΟΣ ΝΑΟΣ                        | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932  | 4206,72        | 3                                | 27/03/1947           | Πάνω από δεκαπέντε (15) έτη από την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου, με το οποίο αυτή επιβλήθηκε το 1932               | 1        | Ο χώρος ανήκει σε Ι.Ναό και δεν τίθεται ζήτημα άρσης απαλλοτριώσης  | 0               | 050490103001   | ΙΕΡΟΣ ΝΑΟΣ ΑΓ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ & ΕΛΕΝΗΣ |
| 72  | -     | 1                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ509/Δ/15-07-1988   | 1203,34        | 3                                | 16/07/2003           | Πάνω από δεκαπέντε (15) έτη από την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου, με το οποίο αυτή επιβλήθηκε το 1988               | 4        | Υπάρχει κατεύθυνση από το ισχύον ΓΠΣ  | 0               | 050490207006_050490207011  | ΙΔΙΩΤΗΣ                              |
| 75  | 261   | 1                   | Ελευσίνα            | ΚΟΙΝΟΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΚΤΙΡΙΑ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ_ΔΗΜΟΤΙΚΟ                   | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ΦΕΚ44/Α/24-02-1955_ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962                       | 2689,03        | 3                                | 09/05/1977           | Πάνω από δεκαπέντε (15) έτη από την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου, με το οποίο αυτή επιβλήθηκε το 1962               | 5        | Υπάρχει κατεύθυνση από το ισχύον ΓΠΣ και προτεραιότητα της Δημοτικής Αρχής να εφαρμοστεί άμεσα το ρυμοτομικό σχέδιο | 0               | 050490302001   | ΙΔΙΩΤΗΣ                              |
| 78  | 232B  | 1                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ569/Δ/03-07-1997_ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005                     | 1538,84        | 3                                | 29/03/2020           | Πάνω από δεκαπέντε (15) έτη από την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου, με το οποίο αυτή επιβλήθηκε το 2005               | 5        | Έχει ήδη απαλλοτριωθεί από τον Δήμο σημαντικό ποσοστό 65% των εμπλεκόμενων ιδιοκτησιών                              | 0               | 050491307005_050491307002  | ΔΗΜΟΣ_ΙΔΙΩΤΗΣ                        |
| 83  | 266   | 1                   | Ελευσίνα            | ΚΟΙΝΟΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΚΤΙΡΙΑ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ_ΔΗΜΟΤΙΚΟ                   | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ409/Δ/29-04-1992   | 3201,06        | 3                                | 30/04/2007           | Πάνω από δεκαπέντε (15) έτη από την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου, με το οποίο αυτή επιβλήθηκε το 1992               | 1        | Ο χώρος ανήκει στον ΟΣΚ και δεν τίθεται ζήτημα άρσης απαλλοτριώσης  | 0               | 050491204001   | ΟΣΚ                                  |
| 85  | Γ390Α | 4                   | Αεροδρόμιο          | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ1165/Δ/02-12-1986_ΦΕΚ1187/Δ/31-12-2002                                       | 243,98         | 3                                | 01/01/2018           | Πάνω από δεκαπέντε (15) έτη από την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου, με το οποίο αυτή επιβλήθηκε το 2002               | 3        | Υπάρχει κατεύθυνση από το ισχύον ΓΠΣ  | 0               | 050494105054   | ΙΔΙΩΤΗΣ                              |
| 87  | 295   | 2                   | Ελευσίνα            | ΚΟΙΝΟΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΚΤΙΡΙΑ ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ_ΓΥΜΝΑΣΙΟ                 | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962   | 7661,33        |                                  |                      |  |          |   |                 |  |                                      |

Β.1.2.α - ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΧΩΡΟΙ Δ/Ε ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΧΟΥΝ ΑΚΟΜΗ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΘΕΙ

| A/A | Ο.Τ. | ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ | ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ | ΓΕΝΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΓΗΣ                 | ΕΙΔΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΓΗΣ   | Φ.Ε.Κ. ΕΓΚΡΙΣΗΣ  | ΕΜΒΑΔΟΝ (τ.μ.) | ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ ΜΗ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ | ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΜΒΑΝΤΟΣ  | ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΑΝΤΟΣ | ΙΕΡΑΡΧΗΣ   | ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΙΕΡΑΡΧΗΣΗΣ | ΠΛΗΘΟΣ ΕΠΙΒΟΛΩΝ                                     | ΚΑΕΚ             | ΙΔΙΟΚΗΣΙΑΚΟ ΚΑΘΕΣΤΩΣ |
|-----|------|---------------------|---------------------|----------------------------------|--|--|----------------|----------------------------------|---|---------------------|--|-----------------------|---|------------------|----------------------|
| 133 | 42Η  | 3                   | Ελευσίνα            | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΚΑΙ ΕΝ ΓΕΝΕΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005_ΦΕΚ598/Δ/04-10-2019 | 6485,04        | 4                                | - Δεν έχουν ακόμη παρέλθει δεκαπέντε (1) έτη από την τελευταία τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου (2019) | 1                   | Υπάρχει κατεύθυνση από το ισχύον ΓΠΣ   | 0                     | 050492412005  | ΙΔΙΩΤΗΣ          |                      |
| 134 | 42Θ  | 3                   | Ελευσίνα            | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΚΑΙ ΕΝ ΓΕΝΕΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005_ΦΕΚ598/Δ/04-10-2019 | 5996,75        | 4                                | - Δεν έχουν ακόμη παρέλθει δεκαπέντε (1) έτη από την τελευταία τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου (2019) | 1                   | Υπάρχει κατεύθυνση από το ισχύον ΓΠΣ   | 0                     | 050492412005  | ΙΔΙΩΤΗΣ          |                      |
| 135 | 41Η  | 3                   | Ελευσίνα            | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΚΤΙΡΙΑ ΠΡΟΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ_ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ               | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005_ΦΕΚ598/Δ/04-10-2019 | 2129,65        | 4                                | - Δεν έχουν ακόμη παρέλθει δεκαπέντε (1) έτη από την τελευταία τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου (2019) | 1                   | Υπάρχει κατεύθυνση από το ισχύον ΓΠΣ   | 0                     | 050492716001_050492716002                           | ΙΔΙΩΤΗΣ          |                      |
| 136 | 43   | 3                   | Ελευσίνα            | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΆΛΛΕΣ ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ_ ΧΩΡΟΣ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΗΣ                 | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005_ΦΕΚ598/Δ/04-10-2019 | 1949,61        | 4                                | - Δεν έχουν ακόμη παρέλθει δεκαπέντε (1) έτη από την τελευταία τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου (2019) | 1                   | Υπάρχει κατεύθυνση από το ισχύον ΓΠΣ   | 0                     | 05049ΕΚ00092_050492412003_050492412007_050492412009 | ΔΗΜΟΣ_ ΙΔΙΩΤΗΣ   |                      |
| 137 | 42Μ  | 3                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΓΗΠΕΔΑ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ  | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005_ΦΕΚ598/Δ/04-10-2019 | 224,18         | 4                                | - Δεν έχουν ακόμη παρέλθει δεκαπέντε (1) έτη από την τελευταία τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου (2019) | 1                   | Υπάρχει κατεύθυνση από το ισχύον ΓΠΣ   | 0                     | 050492412006  | Ο.Ε.Κ.           |                      |
| 138 | 40Η  | 3                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΓΗΠΕΔΑ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ  | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005_ΦΕΚ598/Δ/04-10-2019 | 150,16         | 4                                | - Δεν έχουν ακόμη παρέλθει δεκαπέντε (1) έτη από την τελευταία τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου (2019) | 1                   | Υπάρχει κατεύθυνση από το ισχύον ΓΠΣ   | 0                     | 050492715018  | Ο.Ε.Κ.           |                      |
| 139 | 40Z  | 3                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΓΗΠΕΔΑ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ  | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005_ΦΕΚ598/Δ/04-10-2019 | 131,34         | 4                                | - Δεν έχουν ακόμη παρέλθει δεκαπέντε (1) έτη από την τελευταία τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου (2019) | 1                   | Υπάρχει κατεύθυνση από το ισχύον ΓΠΣ   | 0                     | 050492715018  | Ο.Ε.Κ.           |                      |
| 140 | 40Ε  | 3                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                               | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ330/Δ/28-03-2005_ΦΕΚ598/Δ/04-10-2019 | 467,73         | 4                                | - Δεν έχουν ακόμη παρέλθει δεκαπέντε (1) έτη από την τελευταία τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου (2019) | 1                   | Υπάρχει κατεύθυνση από το ισχύον ΓΠΣ   | 0                     | 050492715018_050492715015                           | Ο.Ε.Κ_ ΙΔΙΩΤΗΣ   |                      |
| 141 | 110  | 3                   | Ελευσίνα            | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ                                    | ΦΕΚ111/Δ/04-09-1962_ΦΕΚ319/ΑΑΠ/05-08-2010                                      | 12533,13       | 4                                | - Δεν έχουν ακόμη παρέλθει δεκαπέντε (1) έτη από την τελευταία τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου (2010) | 1                   | Ο χώρος ανήκει στο Ελληνικό Δημόσιο και δεν τίθεται ζήτημα άμεσης άρσης απαλλοτρίωσης    | 0                     | 050492503001  | ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ |                      |
| 142 | 131  | 2                   | Ελευσίνα            | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΓΗΠΕΔΑ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ  | ΦΕΚ89/Α/26-03-1932_ΦΕΚ319/ΑΑΠ/05-08-2010                                       | 2247,09        | 4                                | - Δεν έχουν ακόμη παρέλθει δεκαπέντε (1) έτη από την τελευταία τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου (2010) | 5                   | Έχει ήδη απαλλοτριωθεί από τον Δήμο σημαντικό ποσοστό 97,7% των εμπλεκόμενων ιδιοκτησιών | 0                     | 050493108005_050493108009_050493108012              | ΔΗΜΟΣ_ ΙΔΙΩΤΗΣ   |                      |

Β.1.2.β - ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΧΩΡΟΙ Δ/Ε ΜΑΓΟΥΛΑΣ ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΧΟΥΝ ΑΚΟΜΗ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΘΕΙ

| Α/Α | Ο.Τ. | ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ | ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ | ΓΕΝΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΓΗΣ                 | ΕΙΔΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΓΗΣ                            | Φ.Ε.Κ. ΕΓΚΡΙΣΗΣ   | ΕΜΒΑΔΟΝ (τ.μ.) | ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ ΜΗ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ | ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΜΒΑΝΤΟΣ | ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΑΝΤΟΣ  | ΙΕΡΑΡΧΗΣΗ | ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΙΕΡΑΡΧΗΣΗΣ   | ΠΛΗΘΟΣ ΕΠΙΒΟΛΩΝ | ΚΑΕΚ   | ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΚΟ ΚΑΘΕΣΤΩΣ            |
|-----|------|---------------------|---------------------|----------------------------------|---|---|----------------|----------------------------------|----------------------|--|-----------|---|-----------------|--|----------------------------------|
| 15  | 55Α  | II                  | Μαγούλα             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977_ΦΕΚ626/Δ/30-08-1988                     | 206,14         | 3                                | 09/01/2003           | Πάνω από δεκαπέντε (15) έτη από την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου, με το οποίο αυτή επιβλήθηκε το 1988 | 2         | Υπάρχει κατεύθυνση από το ισχύον ΓΠΣ  | 0               | 50840408001  | ΙΔΙΩΤΗΣ                          |
| 18  | 56   | II                  | Μαγούλα             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977_ΦΕΚ626/Δ/30-08-1988                     | 9089,96        | 3                                | 09/01/2003           | Πάνω από δεκαπέντε (15) έτη από την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου, με το οποίο αυτή επιβλήθηκε το 1988 | 5         | Υπάρχει κατεύθυνση από το ισχύον ΓΠΣ  | 0               | 050840404010_050840404011  | ΙΔΙΩΤΗΣ                          |
| 20  | 38   | II                  | Μαγούλα             | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΔΙΟΙΚΗΣΗ                                    | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977_ΦΕΚ626/Δ/30-08-1988_ΦΕΚ58/Δ/31-01-2001  | 2633,15        | 3                                | 02/02/2016           | Πάνω από δεκαπέντε (15) έτη από την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου, με το οποίο αυτή επιβλήθηκε το 2001 | 5         | Υπάρχει κατεύθυνση από το ισχύον ΓΠΣ  | 0               | 050840404008_050840404009_050840404010_050840404013  | ΙΔΙΩΤΗΣ                          |
| 22  | 56   | II                  | Μαγούλα             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977_ΦΕΚ626/Δ/30-08-1988_ΦΕΚ58/Δ/31-01-2001  | 1777,94        | 3                                | 02/02/2016           | Πάνω από δεκαπέντε (15) έτη από την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου, με το οποίο αυτή επιβλήθηκε το 2001 | 5         | Υπάρχει κατεύθυνση από το ισχύον ΓΠΣ  | 0               | 050840404006_050840404007_050840404012   | ΙΕΡΑ ΜΟΝΗ ΟΣΙΟΥ ΜΕΛΕΤΙΟΥ_ΙΔΙΩΤΗΣ |
| 24  | 38   | II                  | Μαγούλα             | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΚΤΙΡΙΑ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ_ΔΗΜΟΤΙΚΟ    | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977_ΦΕΚ626/Δ/30-08-1988                     | 4918,95        | 3                                | 09/01/2003           | Πάνω από δεκαπέντε (15) έτη από την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου, με το οποίο αυτή επιβλήθηκε το 1988 | 3         | Υπάρχει κατεύθυνση από το ισχύον ΓΠΣ  | 0               | 50840404006  | ΙΕΡΑ ΜΟΝΗ ΟΣΙΟΥ ΜΕΛΕΤΙΟΥ         |
| 25  | 25   | III                 | Μαγούλα             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977_ΦΕΚ626/Δ/30-08-1988                     | 999,62         | 3                                | 09/01/2003           | Πάνω από δεκαπέντε (15) έτη από την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου, με το οποίο αυτή επιβλήθηκε το 1988 | 4         | Υπάρχει κατεύθυνση από το ισχύον ΓΠΣ  | 0               | 050840403006_050840403015  | ΙΔΙΩΤΗΣ                          |
| 26  | 161  | Τσακάλι             | Τσακάλι             | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΚΤΙΡΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ_ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ | ΦΕΚ103/Δ/20-02-1989   | 1104,33        | 3                                | 21/02/2004           | Πάνω από δεκαπέντε (15) έτη από την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου, με το οποίο αυτή επιβλήθηκε το 1989 | 5         | Υπάρχει προτεραιότητα της Δημοτικής Αρχής να εφαρμοστεί άμεσα το ρυμ. σχέδιο - Έχει ήδη απαλλοτριωθεί σημαντικό τμήμα του | 0               | 050840501001_050840501004_050840501010   | ΔΗΜΟΣ_ΙΔΙΩΤΗΣ                    |
| 32  | 43   | II                  | Μαγούλα             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977_ΦΕΚ626/Δ/30-08-1988_ΦΕΚ490/Δ/07-08-1989 | 2321,70        | 3                                | 08/08/2004           | Πάνω από δεκαπέντε (15) έτη από την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου, με το οποίο αυτή επιβλήθηκε το 1989 | 5         | Υπάρχει κατεύθυνση από το ισχύον ΓΠΣ  | 0               | 050840208017_050840208001  | ΔΗΜΟΣ_ΙΔΙΩΤΗΣ                    |
| 37  | 47   | II                  | Μαγούλα             | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ                     | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977   | 10555,81       | 3                                | 06/12/1992           | Πάνω από δεκαπέντε (15) έτη από την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου, με το οποίο αυτή επιβλήθηκε το 1977 | 5         | Υπάρχει κατεύθυνση από το ισχύον ΓΠΣ  | 0               | 050840208023_050840208011_050840208012_050840208014_050840208015_050840208018              | ΔΗΜΟΣ_ΙΔΙΩΤΗΣ                    |
| 38  | 12   | I                   | Μαγούλα             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977   | 410,17         | 3                                | 06/12/1992           | Πάνω από δεκαπέντε (15) έτη από την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου, με το οποίο αυτή επιβλήθηκε το 1977 | 4         | Υπάρχει κατεύθυνση από το ισχύον ΓΠΣ  | 0               | 50840103001  | ΙΕΡΑ ΜΟΝΗ ΟΣΙΟΥ ΜΕΛΕΤΙΟΥ         |
| 42  | 34   | II                  | Μαγούλα             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977   | 5776,99        | 3                                | 06/12/1992           | Πάνω από δεκαπέντε (15) έτη από την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου, με το οποίο αυτή επιβλήθηκε το 1977 | 2         | Βρίσκεται στα όρια του ρυμοτομικού σχεδίου και δεν υπάρχει κατεύθυνση από το ισχύον ΓΠΣ                                   | 0               | 050840208026_050840208003_050840208008_050840208028_050840208030                           | ΔΗΜΟΣ_ΙΔΙΩΤΗΣ                    |
| 44  | 20Α  | II                  | Μαγούλα             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977_ΦΕΚ626/Δ/30-08-1988                     | 1422,01        | 3                                | 09/01/2003           | Πάνω από δεκαπέντε (15) έτη από την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου, με το οποίο αυτή επιβλήθηκε το 1988 | 1         | Βρίσκεται στα όρια του ρυμοτομικού σχεδίου και δεν υπάρχει κατεύθυνση από το ισχύον ΓΠΣ                                   | 0               | 050840203005_050840203028  | ΙΔΙΩΤΗΣ                          |
| 45  | 87   | II                  | Μαγούλα             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977   | 1695,42        | 3                                | 06/12/1992           | Πάνω από δεκαπέντε (15) έτη από την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου, με το οποίο αυτή επιβλήθηκε το 1977 | 3         | Υπάρχει κατεύθυνση από το ισχύον ΓΠΣ  | 0               | 50840604085  | ΙΔΙΩΤΗΣ                          |
| 46  | Γ23  | III                 | Μαγούλα             | ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ        | ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ                     | ΦΕΚ103/Δ/20-02-1989   | 7883,93        | 3                                | 21/02/2004           | Πάνω από δεκαπέντε (15) έτη από την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου, με το οποίο αυτή επιβλήθηκε το 1989 | 4         | Υπάρχει κατεύθυνση από το ισχύον ΓΠΣ  | 0               | 050840409001_050840409007_050840409009_050840409010_050840409011_050840409012_050840409022 | ΔΗΜΟΣ_ΙΔΙΩΤΗΣ                    |
| 52  | -    | II                  | Μαγούλα             | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ | ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ                | ΦΕΚ191/Δ/11-06-1977_ΦΕΚ626/Δ/30-08-1988                     | 423,60         | 3                                | 09/01/2003           | Πάνω από δεκαπέντε (15) έτη από την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου, με το οποίο αυτή επιβλήθηκε το 1988 | 1         | Βρίσκεται στα όρια του ρυμοτομικού σχεδίου και δεν υπάρχει κατεύθυνση από το ισχύον ΓΠΣ                                   | 0               | 050840203005_050840203014_050840203028   | ΙΔΙΩΤΗΣ                          |