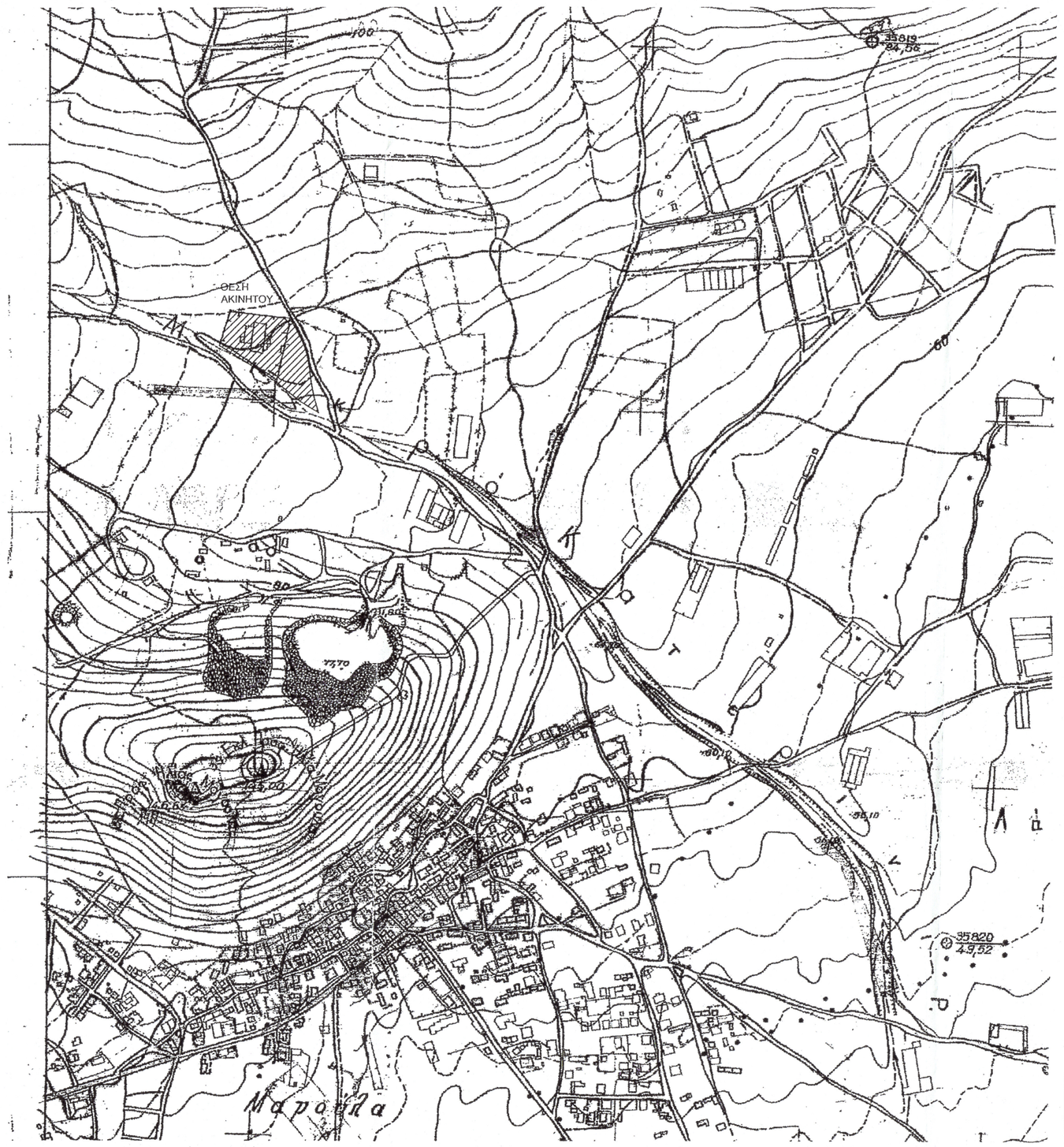
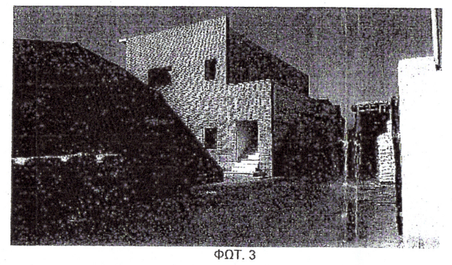
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ ΤΟΥ Ο.Κ.Χ.Ε. 2010 ΚΛΙΜΑΚΑ 1/5000

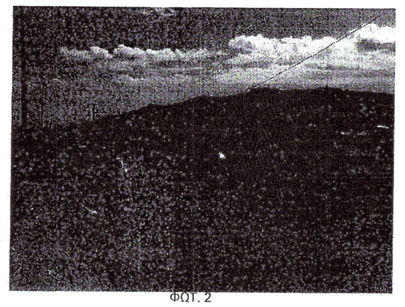


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 6443/1

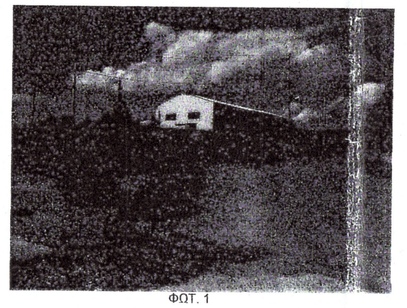
ΦΩΤ. 4



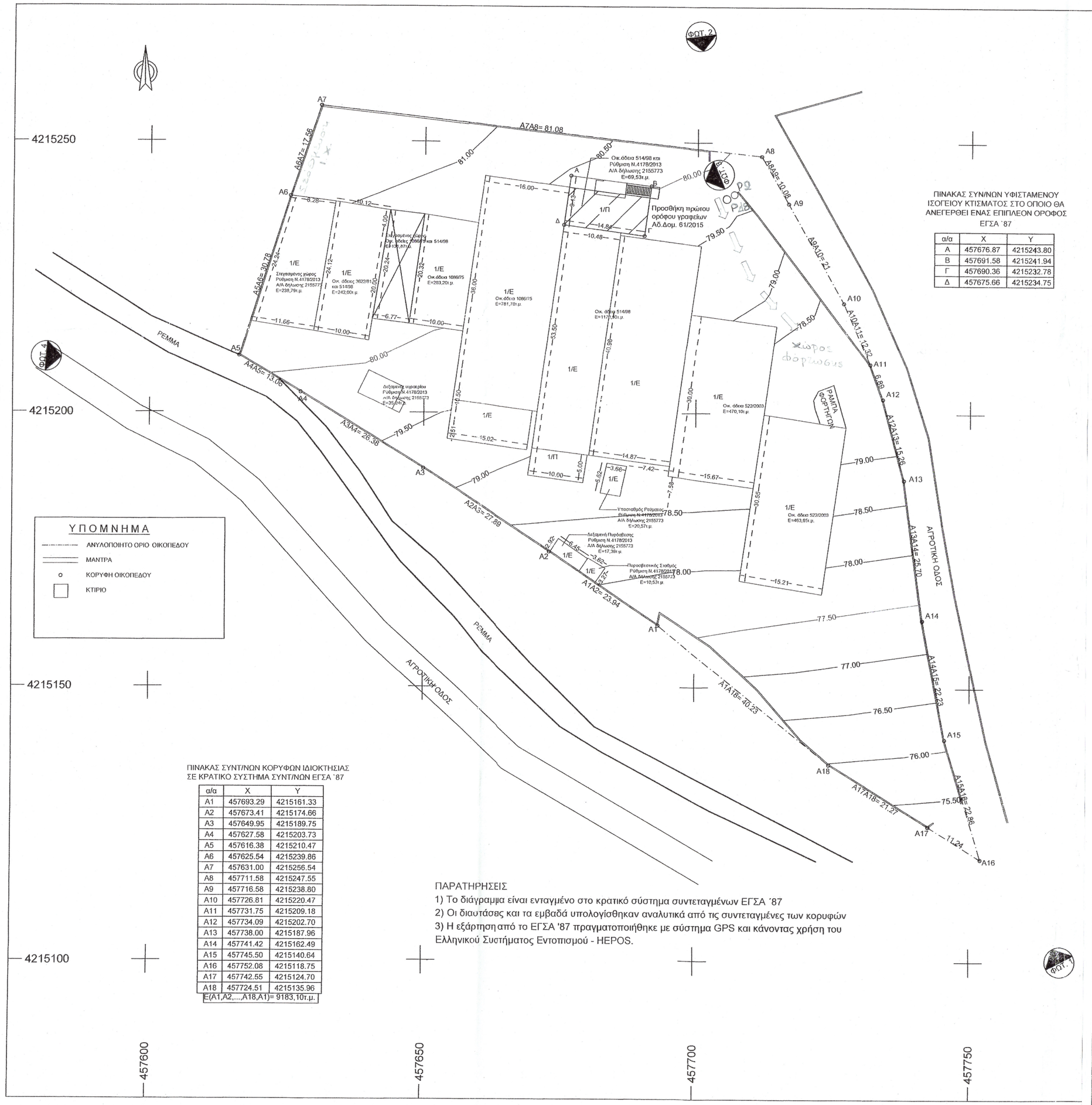
ΦΩΤ. 3



ΦΩΤ. 2



ΦΩΤ. 1



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΦΕΚ 707Δ/'79, ΦΕΚ 303Δ/'87

Αρτιότητα
Ε=20.000,00τ.μ.
Παρέκκλιση
Ε=4.000,00τ.μ. για τα προϋφιστάμενα της 13-12-79

Μέγιστη κάλυψη 30% +10% για συναρμολογούμενη αποθήκη
Συντελεστής δόμησης 0,90
Μέγιστο Ύψος 11,00μ. + 1,50μ. για στέγη
Απόσταση από όρια 10,00μ.
Όροφοι : 3

Εγκρίσεις: Δασαρχείο, Αεροπορία, ΥΒΕΤ

Εμβαδόν ιδιοκτησίας
(Α1-Α2-Α3-Α4-Α5-Α6-Α7-Α8-Α9-Α10-Α11-Α12-Α13-Α14-Α15-Α16-Α17-Α18-Α1) = 9.183,10 τ.μ.

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν.651/77)
Ο υπογραφόμενος μηχανικός δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωτεμάχιο με στοιχεία (Α1-Α2-Α3-Α4-Α5-Α6-Α7-Α8-Α9-Α10-Α11-Α12-Α13-Α14-Α15-Α16-Α17-Α18-Α1) και εμβαδόν 9.183,10τ.μ., που βρίσκεται στη θέση "Σκλήρη" της δημοτικής ενότητας Μαγούλας του Δήμου Ελευσίνας Αττικής ότι:
1)είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά παρέκκλιση, σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις,
2) βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως και εντός Ζώνης Α' Νομού Αττικής (ΦΕΚ 707Δ/79),
3) δεν έχει υποχρέωση εισφορών σε γη και σε χρήμα σύμφωνα με τον Ν. 1337/83,
4) εμπίπτει σε περιοχή λειτουργίας Εθνικού Κτηματολογίου και έχει ΚΑΕΚ 050841703025/0/0
5) εντός αυτού δεν διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου,
6) εντός αυτού και κατά μήκος του προσώπου του εν θέματι γεωτεμαχίου δεν υπάρχουν δέντρα και
7) εντός αυτού δεν διέρχεται ρέμα.

ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2017
Ο μηχανικός

ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ ΤΕΕ 38502
ΑΦΜ 145 62
ΔΟΥ ΚΗΦΙΣΙΑΣ
6972054294

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ - ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΠΑΥΛΟΣ ΘΕΟΔ. ΜΙΧΑΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ
ΘΕΡΜΑΝΣΗ - ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ - ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ - ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΑΔΕΙΕΣ
Λ. Σολωμού 12 - Λουτράκι 203.00 Τηλ. & Fax 27440 62200 Email pm.mihanikos@gmail.com

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: **ΑΦΟΙ ΠΕΡ. ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΙ Α.Ε.Β.Ε.**

ΕΡΓΟ: **ΑΔΕΙΑ ΕΙΣΟΔΟΥ - ΕΞΟΔΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΛΙΠΑΣΜΑΤΩΝ**

ΘΕΣΗ: : **ΘΕΣΗ 'ΣΚΛΗΡΗ' - ΜΑΓΟΥΛΑ ΑΤΤΙΚΗΣ**

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ
	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ	ΜΕΛΕΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: **ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΡΥΘΜΙΣΕΩΝ**

ΚΛΙΜΑΚΕΣ **1:500**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ **ΕΙΣ.1**

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: **ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2024**

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ:
ΠΑΥΛΟΣ ΘΕΟΔ. ΜΙΧΑΣ
Πτυχιούχος Μηχανολόγος Μηχανικός Τ.Ε

ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΠΑΥΛΟΣ ΘΕΟΔ. ΜΙΧΑΣ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΜΕΛΟΣ Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. - ΑΡ. ΜΗΤΡΟΥ 16272
ΑΡ. ΜΗΤΡ. ΕΒΠΔΕΕ 520/20-12-1983
Δ. ΣΟΛΩΜΟΥ 12 - ΛΟΥΤΡΑΚΙ, ΤΗΛ.: 27440 62200
Α.Φ.Μ.: [illegible] Δ.Ο.Υ.: ΚΟΡΙΝΘΟΥ

ΘΕΩΡΗΣΗ