



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ  
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Ελευσίνα, 11.06.2024

ΠΡΟΣ:  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ  
ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΘΕΜΑ για : Δημοτικό Συμβούλιο  
Δημοτική Επιτροπή

✓  
□

## ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: Έγκριση 1<sup>ης</sup> παράτασης κατασκευής του έργου με τίτλο: «Σχέδιο ολοκληρωμένης Προσβασιμότητας και παρεμβάσεις για την ενίσχυση της βαδισιμότητας και του ποδηλάτου στον δήμο Ελευσίνας στο πλαίσιο της Πολιτιστικής πρωτεύουσας Ευρώπης 2021 φάση Β1»

### ΠΕΡΙΛΗΨΗ του ΘΕΜΑΤΟΣ:

1. Με την υπ' αριθμ. 126/2020 (ΑΔΑ: Ω54ΜΩΡΒ-ΙΟΟ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η τεχνική έκθεση του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας – Γεν. Γραμματεία Χωρικού Σχεδιασμού & Αστικού Περιβάλλοντος – με θέμα: «Σχέδιο Ολοκληρωμένης Προσβασιμότητας και Παρεμβάσεις για την ενίσχυση της βαδισιμότητας και του ποδηλάτου στο Δήμο Ελευσίνας στο πλαίσιο της Πολιτιστικής Πρωτεύουσας Ευρώπης 2021».
2. Με την υπ' αριθμ. 572/2021 απόφαση (ΑΔΑ: ΨΕΦΕΩΡΒ-30Ζ) της Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκε η 16/2021 τεχνική μελέτη που συνέταξε η Διεύθυνση Μελετών & Έργων Αστικών Αναπλάσεων του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, σε συνεργασία με το Δήμο Ελευσίνας, με τίτλο: «Σχέδιο ολοκληρωμένης προσβασιμότητας και παρεμβάσεων για την ενίσχυση της βαδισιμότητας και του ποδηλάτου στο Δήμο Ελευσίνας στο πλαίσιο της πολιτιστικής πρωτεύουσας Ευρώπης 2021».
3. Με την υπ' αριθμ. 184124/23.6.2021 απόφαση της Γενικής Διευθύντριας Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού (ΥΠΠΟΑ) πραγματοποιήθηκε η Έγκριση της μελέτης του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας με τίτλο «Σχέδιο ολοκληρωμένης προσβασιμότητας και παρεμβάσεων για την ενίσχυση της βαδισιμότητας και του ποδηλάτου στο Δήμο Ελευσίνας στο πλαίσιο της Πολιτιστικής Πρωτεύουσας Ευρώπης 2021» (ΑΔΑ: ΨΛΩΘ4653Π4-ΕΛΑ) σύμφωνα με την ομόφωνη γνωμοδότηση του κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου, όπως διατυπώθηκε στην υπ' αρ. 7/24.4.2021 συνεδρία του (θέμα 5ο).
4. Με την υπ. αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/22339/831 (ΦΕΚ 1261 Β'/17.03.2022) απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Πολιτισμού και Αθλητισμού, Εσωτερικών, Υποδομών και μεταφορών και Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτική εγκρίθηκε η οριστική μελέτη του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας με θέμα «Σχέδιο ολοκληρωμένης προσβασιμότητας και παρεμβάσεων για την ενίσχυση της βαδισιμότητας και του ποδηλάτου στο Δήμο Ελευσίνας στο πλαίσιο της Πολιτιστικής Πρωτεύουσας Ευρώπης 2021».

5. **Η οριστική μελέτη** του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας με θέμα «Σχέδιο ολοκληρωμένης προσβασιμότητας και παρεμβάσεων για την ενίσχυση της βαδισιμότητας και του ποδηλάτου στο Δήμο Ελευσίνας στο πλαίσιο της Πολιτιστικής Πρωτεύουσας Ευρώπης 2021» **υλοποιείται από το Δήμο Ελευσίνας με τις Συμβάσεις έργων:**
- I. Αναπλάσεις στην Δ.Ε. Ελευσίνας
  - II. Σχέδιο ολοκληρωμένης Προσβασιμότητας και παρεμβάσεις για την ενίσχυση της βαδισιμότητας και του ποδηλάτου στον δήμο Ελευσίνας στο πλαίσιο της Πολιτιστικής πρωτεύουσας Ευρώπης 2021 **φάση B1**
  - III. Σχέδιο ολοκληρωμένης Προσβασιμότητας και παρεμβάσεις για την ενίσχυση της βαδισιμότητας και του ποδηλάτου στον δήμο Ελευσίνας στο πλαίσιο της Πολιτιστικής πρωτεύουσας Ευρώπης 2021 - **Φάση B2**
6. Με την υπ' αριθμ. 66/2022 (ΑΔΑΜ: 22REQ012568955) με αρ. πρωτ. Οικ. 7928/27-04-2023 πρωτογενές αίτημα/Τεχνική Έκθεση, που συνέταξε η Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ελευσίνας, θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενό της, με αντικείμενο το έργο: «Σχέδιο ολοκληρωμένης Προσβασιμότητας και παρεμβάσεις για την ενίσχυση της βαδισιμότητας και του ποδηλάτου στον δήμο Ελευσίνας στο πλαίσιο της Πολιτιστικής πρωτεύουσας Ευρώπης 2021 φάση B1» (C.P.V: 45233120-6 Έργα Οδοποιίας).
7. Με την υπ' αριθμ. 982/28-04-2023, με αρ. πρωτ. 8048/28-04-2023 (ΑΔΑ: ΩΖ8ΔΩΡΒ-Θ1Η) απόφαση του Δημάρχου Ελευσίνας, εγκρίθηκε η Ανάληψη Υποχρέωσης ΑΑΥ 485/28-04-2023, για την υλοποίηση του έργου: «Σχέδιο ολοκληρωμένης Προσβασιμότητας και παρεμβάσεις για την ενίσχυση της βαδισιμότητας και του ποδηλάτου στον δήμο Ελευσίνας στο πλαίσιο της Πολιτιστικής πρωτεύουσας Ευρώπης 2021 φάση B1», συνολικού ποσού 1.000.000,00 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.) – ΚΑΕ 55.7326.8001, για το οικονομικό έτος 2023.
8. Με την υπ' αριθμ. 387/23 (ΑΔΑ: 61ΡΞΩΡΒ-ΙΧΦ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκε το με αρ. 66/2022 και αρ. πρωτ. Οικ. 7928/27-04-2023 πρωτογενές αίτημα/Τεχνική Έκθεση, που συνέταξε η Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ελευσίνας καθώς και τα τεύχη δημοπράτησης του έργου: «Σχέδιο ολοκληρωμένης Προσβασιμότητας και παρεμβάσεις για την ενίσχυση της βαδισιμότητας και του ποδηλάτου στον δήμο Ελευσίνας στο πλαίσιο της Πολιτιστικής πρωτεύουσας Ευρώπης 2021 φάση B1».
9. Με την υπ' αριθμ. 153/23 (ΑΔΑ: 9ΥΚ5ΩΡΒ-ΟΒΗ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκε ο τρόπος εκτέλεσης του εν θέματι έργου και καταρτίστηκαν οι όροι της διακήρυξης.
10. Την με αρ. πρωτ. 8168/03-05-2023 Προκήρυξη Δημόσιας Σύμβασης του Έργου: «Σχέδιο ολοκληρωμένης Προσβασιμότητας και παρεμβάσεις για την ενίσχυση της βαδισιμότητας και του ποδηλάτου στον δήμο Ελευσίνας στο πλαίσιο της Πολιτιστικής πρωτεύουσας Ευρώπης 2021 φάση B1», με ΑΔΑΜ: 23PROC012590634 και ΑΔΑ: ΨΛ6ΔΡΒ-3ΤΟ.
11. Με την με αρ. πρωτ. 8167/03-05-2023 Διακήρυξη Δημόσιας Σύμβασης του Έργου: «Σχέδιο ολοκληρωμένης Προσβασιμότητας και παρεμβάσεις για την ενίσχυση της βαδισιμότητας και του ποδηλάτου στον δήμο Ελευσίνας στο πλαίσιο της Πολιτιστικής πρωτεύουσας Ευρώπης 2021 φάση B1», με ΑΔΑΜ: 23PROC012590945, διενεργήθηκε Ανοιχτή Διαδικασία μέσω Ε.ΣΗ.ΔΗ.Σ. σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/16 (Συστημικός αριθμός: 199730).
12. Με την υπ' αριθμ. πρωτ. 562634/22.05.2023 αποστολή γνώμης, το Τ.Σ.Δ.Ε.Π.Α ομόφωνα εκφράζει την θετική του γνώμη για την τροποποίηση της μελέτης του υπό εκτέλεση έργου με τίτλο: «Αναπλάσεις στην Δ.Ε. Ελευσίνας» που αποτελεί τμήμα του συνολικού έργου που προβλέπεται από την ίδια μελέτη: «Σχέδιο ολοκληρωμένης προσβασιμότητας και παρεμβάσεις για την ενίσχυση της βαδισιμότητας και του ποδηλάτου στον Δήμο Ελευσίνας στο πλαίσιο της πολιτιστικής πρωτεύουσας Ευρώπης 2021» για την οποία μελέτη, το Κεντρικό Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής (ΚΕ.Σ.Α) έχει γνωμοδοτήσει ομόφωνα υπέρ της έγκρισης της αρχιτεκτονικής μελέτης, των τροποποιημένων σχεδίων και της τεχνικής έκθεσης, βάσει νέων υλικών, σε πεζοδρόμια στο Δ. Ελευσίνας με την υπ' αριθμ. 262/6/31-03-2023 πράξη του ΚΕ.Σ.Α.
13. Με την υπ. αριθ. 193/2023 (ΑΔΑ: Ψ8ΝΝΩΡΒ-62Α) πράξη της Προϊσταμένης Αρχής (Οικονομική Επιτροπή) εγκρίθηκε το υπ' αριθμ. 1/2023 πρακτικό της Επιτροπής του Διαγωνισμού και

αναδείχθηκε, ο δεύτερος συμβαλλόμενος, (ο Οικονομικός φορέας: «ΑΜΕΡΓΟΝ Ι.Κ.Ε.») που προσέφερε μέση έκπτωση 25,00%, ως προσωρινός ανάδοχος του ανωτέρω έργου.

14. **Με την υπ' αριθμ. 244/23 (ΑΔΑΜ: 23AWRD013358313 και ΑΔΑ: 9ΞΝ6ΩΡΒ-8ΧΓ) απόφαση της Προϊσταμένης Αρχής (Οικονομικής Επιτροπής) ανατέθηκε (κατακυρώθηκε) το έργο: «Σχέδιο ολοκληρωμένης Προσβασιμότητας και παρεμβάσεις για την ενίσχυση της βαδισιμότητας και του ποδηλάτου στον δήμο Ελευσίνας στο πλαίσιο της Πολιτιστικής πρωτεύουσας Ευρώπης 2021 φάση Β1», στον δεύτερο συμβαλλόμενο, τον Οικονομικό φορέα: «ΑΜΕΡΓΟΝ Ι.Κ.Ε.**
15. **Την με αριθμ. πρωτ. 18413/27.09.2023 Σύμβαση (ΑΔΑ: 23SYMV013483331) για την εκτέλεση του έργου: «Σχέδιο ολοκληρωμένης Προσβασιμότητας και παρεμβάσεις για την ενίσχυση της βαδισιμότητας και του ποδηλάτου στον δήμο Ελευσίνας στο πλαίσιο της Πολιτιστικής πρωτεύουσας Ευρώπης 2021 φάση Β1», συνολικού ποσού (με Φ.Π.Α. 24%) 758.059,75 € και συνολική προθεσμία ολοκλήρωσης εργασιών εννέα (9) μήνες.**
16. Με την υπ' αριθμ. 425/16-01-2024, με αρ. πρωτ. 1242/17-01-2024 (ΑΔΑ: 9ΞΕΤΩΡΒ-ΝΣΓ) απόφαση του Δημάρχου Ελευσίνας, εγκρίθηκε η Ανάληψη Υποχρέωσης ΑΑΥ 332/16-01-2024, για την υλοποίηση του έργου: «Σχέδιο ολοκληρωμένης Προσβασιμότητας και παρεμβάσεις για την ενίσχυση της βαδισιμότητας και του ποδηλάτου στον δήμο Ελευσίνας στο πλαίσιο της Πολιτιστικής πρωτεύουσας Ευρώπης 2021 φάση Β1», συνολικού ποσού 758.059,75 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.) – ΚΑΕ 55.7326.8001, για το οικονομικό έτος 2024.
17. **Η Τεχνική Υπηρεσία συνέταξε τον 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών και το 1ο Π.Κ.Ν.Τ.Μ.Ε.,** σε ισοζύγιο με την αρχική Σύμβαση, για τον περιορισμό της χρήσης του διαπερατού (πορώδες) σκυροδέματος και την μερική αντικατάστασή του με την κατασκευή βιομηχανικού δαπέδου (χτενιστό), για τη σύνταξη νέων άρθρων και για να συμπεριλάβει στην αρχική σύμβαση και όλες τις αυξομειώσεις των ποσοτήτων των επί μέρους εργασιών που προκύπτουν από την τροποποίηση των σχεδίων και της τεχνικής έκθεσης των υλικών, σε πεζοδρόμια και οδόστρωμα και κρίνονται αναγκαίες για την εκτέλεση του έργου, αλλά προϋπέθετε και την θετική γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Περιφέρειας Αττικής (Τ.Σ.Δ.Ε.Π.Α.).
18. **Το με αρ. πρωτ. 8464/19.04.2022 έγγραφο** με το οποίο διαβιβάζεται από την Τεχνική Υπηρεσία στο Τ.Σ.Δ.Ε.Π.Α. ο 1<sup>ος</sup> Α.Π.Ε.
19. Με την υπ' αριθμ. πρωτ. **10451/17.05.2024** αποστολή γνώμης (24<sup>ο</sup>/10<sup>η</sup>), **το Τ.Σ.Δ.Ε.Π.Α. ομόφωνα εκφράζει την θετική του γνώμη για την τροποποίηση της μελέτης όπως περιλαμβάνεται στον 1<sup>ο</sup> Α.Π.Ε. του έργου με τίτλο: «Σχέδιο ολοκληρωμένης προσβασιμότητας και παρεμβάσεις για την ενίσχυση της βαδισιμότητας και του ποδηλάτου στον Δήμο Ελευσίνας στο πλαίσιο της πολιτιστικής πρωτεύουσας Ευρώπης 2021 φάση Β1»,** που βρίσκεται σε ισοζύγιο με την αρχική συμβατική δαπάνη.
20. Με την 261/24 (28.05.2024) πράξη της η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Ελευσίνας ενέκρινε τον 1<sup>ο</sup> Α.Π.Ε. του εν λόγω έργου.
21. Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 12028/04.06.2024 έγγραφο ο Ανάδοχος αιτείται παράταση για την αποπεράτωση του έργου κατά οκτώ (8) μήνες ήτοι έως 27.02.2025.

Λαμβάνοντας υπόψη όλα τα παραπάνω,

#### **ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ** **προς το Δημοτικό Συμβούλιο**

Να χορηγηθεί παράταση του συμβατικού χρόνου «με αναθεώρηση» της Σύμβασης με αριθμ. πρωτ. 18413/27.09.2023 Σύμβαση (ΑΔΑ: 23SYMV013483331) για την εκτέλεση του έργου: «Σχέδιο ολοκληρωμένης Προσβασιμότητας και παρεμβάσεις για την ενίσχυση της βαδισιμότητας και του ποδηλάτου στον δήμο Ελευσίνας στο πλαίσιο της Πολιτιστικής πρωτεύουσας Ευρώπης 2021 φάση Β1», (σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 147 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει), κατά

οκτώ (8) μήνες ήτοι έως 27.02.2025 καθότι η δημιουργούμενη καθυστέρηση δεν οφείλεται σε ευθύνη του Αναδόχου αλλά σε απαιτούμενες χρονοβόρες διαδικασίες βάσει της ισχύουσας νομοθεσίας (τροποποίηση μελέτης και έγκριση 1<sup>ου</sup> Α.Π.Ε.).

**ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ:**  
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΣΟΥΛΟΣ

**ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ:**  
-

Ο Αναπληρωτής Δ/ντής  
Τ.Υ.Δ.Ε.  
α/α  
ΠΑΝΤΕΛΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ  
Πολιτικός Μηχανικός ΕΜΠ  
με Βαθμό Α΄