



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ**

Ταχ. Δ/ση : Χατζηδάκη 41 & Δήμητρος,
Ελευσίνα
Τηλέφωνο : 210-5537302
e-mail : grdim@elefsina.gr

ΠΡΟΣ:
ΜΙΧΑΗΛ ΤΣΑΚΟΣ
Τοπογράφος Μηχανικός
Οδός: Κονδύλη 11
12136 Περιστέρι
Τηλ: 210 5814817, 694 5586814
email: mtsakos@otenet.gr
Α.Μ. ΤΕΕ: 48243
ΑΦΜ: 043368297
ΔΟΥ: ΚΕΦΟΔΕ Αττικής

Θέμα: Πρόσκληση υποβολής προσφοράς για την ανάθεση σύνταξης της μελέτης με τίτλο: «Σύνταξη τοπογραφικών διαγραμμάτων Δήμου Ελευσίνας»

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν. 3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 118 του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Τις διατάξεις του άρθρ. 50 και του άρθρ. 53 του ν.4782/2021 (ΦΕΚ 36/τ.Α'/2021) και του άρθρ. 120 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 42 παρ. 9 του Ν. 5027/2023 (ΦΕΚ Α'48/02.03.2023).
5. Την με υπ' αριθ. 146/2024 Μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών με τίτλο «Σύνταξη τοπογραφικών διαγραμμάτων Δήμου Ελευσίνας» (CPV: 71351810-4).
6. Το γεγονός ότι για την υπό διενέργεια δαπάνη έχει αναληφθεί η Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης Δημάρχου με ΑΔΑ 9Υ5ΣΩΡΒ-0Κ8 & ΑΔΑΜ:24REQ015408290 2024-09-11, η οποία έχει εκδοθεί κατόπιν του τεκμηριωμένου αιτήματος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου και έχει καταχωρηθεί με α/α 1 στο Μητρώο Δεσμεύσεων του Δήμου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 203 Ν.4555/18 [ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι].
7. Το πρωτογενές αίτημα, το οποίο έχει καταχωρηθεί στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων με ΑΔΑΜ 24REQ015394429 2024-09-09.
8. Την με αρ. πρωτ. 19649/06-09-2024 Βεβαίωση ΠΟΥ.

9. Την με αρ. πρωτ. 15240/10-07-2024 Βεβαίωση του Αναπληρωτή Διευθυντή Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ελευσίνας.
10. Την με αρ. πρωτ. 849974/2024 απάντηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Δυτικής Αττικής με θέμα: «Συνδρομή στην εκπόνηση μελετών-Σύνταξη τοπογραφικών διαγραμμάτων».
11. Την με αρ. πρωτ. 1406/2024 απάντηση της ΥΔΟΜ Δήμου Ελευσίνας με θέμα: «Συνδρομή στην εκπόνηση μελετών».
12. Την με αρ. πρωτ. 20097/2024 εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας.

Σας αποστέλλουμε τη παρούσα πρόσκληση για την υποβολή οικονομικής προσφοράς που αφορά την ανάθεση εκπόνησης μελέτης με τίτλο: «Σύνταξη τοπογραφικών διαγραμμάτων Δήμου Ελευσίνας»

A. Πληροφοριακά στοιχεία

Αναθέτουσα Αρχή:	Δήμος Ελευσίνας
Διαγωνιστική Διαδικασία Ανάθεσης Έργου:	Η Σύμβαση του συγκεκριμένου έργου, θα ακολουθήσει την διαδικασία της «απευθείας ανάθεσης» σύμφωνα με το άρθρο 118 παρ.4 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 50 του Ν.4782/2021
Τίτλος Έργου:	«Σύνταξη τοπογραφικών διαγραμμάτων Δήμου Ελευσίνας»
CPV:	71351810-4
Συνολικός προϋπολογισμός δαπάνης	35.550,39 € (Με Φ.Π.Α. 24%)
Χρηματοδοτήσεις:	ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ
ΚΑ:	30.7413.0002
Καταληκτική Προθεσμία Κατάθεσης προσφοράς:	Παρασκευή 20 / 09 / 2024 και ώρα 14:00μ.μ.
Ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης των προσφορών:	Δευτέρα 23 / 09 / 2024 και ώρα 10.00π.μ.
Κριτήριο επιλογής του αναδόχου:	Η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).
Τρόπος κατάθεσης Προσφοράς:	Οι προσφορές υποβάλλονται στο πρωτόκολλο του Δήμου Ελευσίνας σε σφραγισμένο φάκελο μέχρι την καταληκτική ημερομηνία και ώρα όπως ορίζεται παραπάνω
Παροχή πληροφοριών και διευκρινίσεων, σχετικά με το αντικείμενο του διαγωνισμού:	Πληρ. : Αποστολος Μπόνιος Τηλέφωνο: 210-5537203 e-mail: a.mponios@elefsina.gr

B. Περιγραφή εργασιών

Ο Δήμος Ελευσίνας έχει στην ιδιοκτησία του ακίνητα σε περιοχές εντός σχεδίου χωρίς ενημερωμένα τοπογραφικά διαγράμματα σύμφωνα με το σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ. Στο πλαίσιο σύνταξης μελετών για τη διαμόρφωση των παρακάτω χώρων απαιτείται η πλήρης τοπογραφική αποτύπωση των ιδιοκτησιών του Δήμου Ελευσίνας όπως και των όμορων και έναντι ιδιοκτησιών.

Η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Ελευσίνας δεν διαθέτει τον απαραίτητο και εξειδικευμένο εξοπλισμό για την υλοποίηση των παρακάτω τοπογραφικών διαγραμμάτων γι' αυτό και πρόκειται να προβεί στην ανάθεση μελέτης σε ιδιώτη τοπογράφο μηχανικό.

Η σύνταξη τοπογραφικών διαγραμμάτων αφορά α) το Ο.Τ.45 επί των οδών Ομήρου, Αριστοτέλους και Σοφοκλέους στη Δ.Ε Μαγούλας, β) Το οικόπεδο με ΚΑΕΚ 050841201027 επί της Λεωφόρου Νάτο στη Δ.Ε. Μαγούλας και γ) το Ο.Τ.40Α επί των οδών Κανελλοπούλου, Μορφόπουλου και Στάθη στη Δ.Ε Ελευσίνας και δ) το Ο.Τ. 332 επί των οδών Μαραθώνος, Σουλίου, Βορείου Ηπείρου και Θεοτοκόπουλου στη Δ.Ε. Ελευσίνας.

Τα τοπογραφικά διαγράμματα για τα οποία ο Δήμος Ελευσίνας θα προβεί σε ανάθεση σύνταξης αφορούν τα παρακάτω Ο.Τ.:

A/A	Οικοδομικά Τετράγωνα	Δημοτική Ενότητα	Συνολική επιφάνεια μελέτης σε στρέμματα
1	Ο.Τ. 45	Μαγούλας	6,095
2	ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΚΑΕΚ 50841201027	Μαγούλας	65,466
3	Ο.Τ. 40Α	Ελευσίνας	0,197
4	Ο.Τ. 332	Ελευσίνας	7,566

Η σύνταξη των τοπογραφικών διαγραμμάτων περιλαμβάνει:

- α. την αποτύπωση και έλεγχο των ορίων των ιδιοκτησιών του Δήμου
- β. την αποτύπωση των κτισμάτων που βρίσκονται εντός των ιδιοκτησιών του Δήμου
- γ. την αποτύπωση και έλεγχο των όμορων και γειτνιαζόντων ιδιοκτησιών
- δ. την αποτύπωση κτισμάτων εντός όμορων και γειτνιαζόντων ιδιοκτησιών
- ε. την υψομετρική αποτύπωση των ιδιοκτησιών του Δήμου και των παρακείμενων οδών
- στ. τον έλεγχο και τοποθέτηση των ρυμοτομικών γραμμών
- ζ. την τοποθέτηση σημείων και ορίων επί του εδάφους

Όλες οι παραπάνω εργασίες θα πραγματοποιηθούν σε συνεργασία με την Υπηρεσία Δόμησης και την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Ελευσίνας.

Γ. Όροι διαγωνιστικής διαδικασίας

Γ.1. Τα έγγραφα της σύμβασης συντάσσονται υποχρεωτικά στην ελληνική γλώσσα και προαιρετικά και σε άλλες γλώσσες, συνολικά ή μερικά. Σε περίπτωση ασυμφωνίας μεταξύ των τμημάτων των εγγράφων της σύμβασης που έχουν συνταχθεί σε περισσότερες γλώσσες, επικρατεί η ελληνική έκδοση. Τυχόν προδικαστικές προσφυγές υποβάλλονται στην ελληνική γλώσσα. Οι προσφορές και τα περιλαμβανόμενα σε αυτές στοιχεία, καθώς και τα αποδεικτικά έγγραφα συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα. Η επικοινωνία με την αναθέτουσα αρχή, καθώς και μεταξύ αυτής και του αναδόχου, θα γίνονται υποχρεωτικά στην ελληνική γλώσσα.

Γ.5. Εναλλακτικές Προσφορές δεν επιτρέπονται. Σε περίπτωση υποβολής τους απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Γ.6. Αντιπροσφορές δεν γίνονται δεκτές και σε περίπτωση υποβολής τους απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Γ.7. Η σύμβαση θα συνταχθεί στην Ελληνική Γλώσσα.

Δ. Περιεχόμενο υποφακέλου δικαιολογητικών συμμετοχής

Προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ.1 και 2 του άρθρου 73 και του άρθρου 74 του Ν.4412/2016, παρακαλούμε, μαζί με την προσφορά σας, θα πρέπει να κατατεθούν τα παρακάτω δικαιολογητικά:

α. Υπεύθυνη δήλωση εκ μέρους του οικονομικού φορέα, σε περίπτωση φυσικού προσώπου ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016. Σε περίπτωση νομικού προσώπου η προαναφερόμενη υπεύθυνη δήλωση υποβάλλεται εκ μέρους του νομίμου εκπροσώπου, όπως αυτός ορίζεται στο άρθρο 79Α του Ν.4412/2016. Η υποχρέωση αποκλεισμού οικονομικού φορέα εφαρμόζεται επίσης όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό. Η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά: α) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, ή β) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον διευθύνοντα σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας, ή γ) στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ή δ) στις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο. (άρθρο 80 παρ. 9 του Ν.4412/2016 και άρθρο 73 παρ.1 του Ν.4412/2016) Στην υπεύθυνη δήλωση να περιλαμβάνεται μνεία ότι ο ίδιος ή ελεγχόμενο από αυτόν φυσικό ή νομικό πρόσωπο δεν έχει συνάψει σύμβαση του άρθρου 118 για διάστημα δώδεκα (12) μηνών πριν την προσφορά ή τη λήψη της απόφασης.

β. Φορολογική ενημερότητα εν ισχύ.

γ. Ασφαλιστική ενημερότητα (άρθρο 80 παρ.2 του Ν.4412/2016) και υπεύθυνη δήλωση ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων του οικονομικού φορέα όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης (Βλ. παρακάτω σημείωση για υπεύθυνη δήλωση)

δ. Υπεύθυνη δήλωση περί μη επιβολής σε βάρος του οικονομικού φορέα της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας. (άρθρο 74 παρ.4 Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 23 του Ν.4782/2021)

ε. Υπεύθυνη δήλωση ότι η προσφέρουσα εταιρία θεωρείται ότι αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα όλους τους όρους της πρόσκλησης και δεν δύναται, με την προσφορά της ή με οποιονδήποτε άλλο τρόπο να αποκρούσει ευθέως ή εμμέσως τους όρους αυτούς.

Οι υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της παρούσας πρόσκλησης. (άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019)

Τα ανωτέρω πιστοποιητικά (β και γ) γίνονται αποδεκτά εφόσον είναι εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής τους, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, εφόσον έχουν εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή τους. (άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019)

στ. Ποινικό Μητρώο

ζ. Υποβολή Πτυχίου Μελετητή ή Γραφείων Μελετών για την κατηγορία μελέτης (16) – Μελέτες Τοπογραφίας (γεωδαιτικές, φωτογραμμετρικές, χαρτογραφικές, κτηματογραφικές και τοπογραφικές). Ο μηχανικός που θα συντάξει τα τοπογραφικά διαγράμματα, θα πρέπει να είναι Τοπογράφος ή Πολιτικός Μηχανικός τουλάχιστον 10- ετούς εμπειρίας από την κτήση του πτυχίου Ανώτατης Σχολής.

Ε. Περιεχόμενα υποφακέλου Οικονομικής Προσφοράς

ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ του Παραρτήματος της παρούσας, με σφραγίδα και υπογραφή του προσφέροντος στην τελευταία σελίδα.

Η προσφορά δεν πρέπει να φέρει παρατυπίες και διορθώσεις (σβησίματα, διαγραφές, προσθήκες, κλπ). Αν υπάρχει διόρθωση, προσθήκη κλπ θα πρέπει να είναι καθαρογραμμένη και να έχει μονογραφεί από τον προσφέροντα.

Η προσφέρουσα εταιρία θεωρείται ότι αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα όλους τους όρους της πρόσκλησης και δεν δύναται, με την προσφορά της ή με οποιονδήποτε άλλο τρόπο να αποκρούσει ευθέως ή εμμέσως τους όρους αυτούς.

Στις προσφερόμενες τιμές (χωρίς ΦΠΑ) θα περιλαμβάνονται:

Η αξία της προσφερόμενης έργου σε ευρώ.

Όλες οι υπέρ τρίτων κρατήσεις ως και δασμοί, τέλη καθώς και λοιπές δημοσιονομικές επιβαρύνσεις ή άλλες αμοιβές και επιβαρύνσεις.

Εάν μετά την ημερομηνία της πρόσκλησης επιβληθούν φόροι, τέλη και κρατήσεις ή καταργηθούν υφιστάμενοι, το ποσό πληρώνεται ή εκπίπτει αντιστοίχως από τους λογαριασμούς του αναδόχου.

Ο τρόπος παραλαβής καθώς και ο τρόπος πληρωμής του συμβατικού αντικείμενου θα πραγματοποιηθούν σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στη Συγγραφή Υποχρεώσεων.

ΣΤ. ΧΡΟΝΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Ο συνολικός χρόνος ισχύος της σύμβασης ορίζεται σε έξι (6) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

Ζ. ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ

Η παρούσα πρόσκληση θα δημοσιευθεί στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων ΚΗΜΔΗΣ, και στην ιστοσελίδα του Τεχνικού Επαγγελματικού Επιμελητηρίου <http://www.tee.gr> σύμφωνα με την παρ. 3(α) και 3(γ) του άρθρου 120 του Ν. 4412/2016.

Η υπογραφή του συμφωνητικού θα γίνει μετά από σχετική πρόσκληση της αναθέτουσας

Συνημμένα : Η υπ'αρ. 146/2024 μελέτη της υπηρεσίας

Ο Δήμαρχος Ελευσίνας

Γεώργιος Γεωργόπουλος

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ

Δ/ΝΣΗ: ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΤΜΗΜΑ: ΜΕΛΕΤΩΝ

Τίτλος: «Σύνταξη τοπογραφικών διαγραμμάτων Δήμου Ελευσίνας»
Προϋπολογισμός: 35.550,39€ (Συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.)
Κ.Α.: 30.7413.0002
CPV: 71351810-4 (Τοπογραφικές υπηρεσίες)

Αριθμός Μελέτης: 146 /2024

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

- Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων
- Προεκτίμηση αμοιβής- Ανάθεση
- Συγγραφή υποχρεώσεων

ΔΗΜΟΣ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Τίτλος: «Σύνταξη τοπογραφικών διαγραμμάτων Δήμου Ελευσίνας»
Προϋπολογισμός: 35.550,39€ (Συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.)
Κ.Α.: 30.7413.0002
CPV: 71351810-4 (Τοπογραφικές υπηρεσίες)

1. Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων

Τεχνική περιγραφή- Αντικείμενο της Σύμβασης

Ο Δήμος Ελευσίνας έχει στην ιδιοκτησία του ακίνητα σε περιοχές εντός σχεδίου χωρίς ενημερωμένα τοπογραφικά διαγράμματα σύμφωνα με το σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ. Στο πλαίσιο σύνταξης μελετών για τη διαμόρφωση των παρακάτω χώρων απαιτείται η πλήρης τοπογραφική αποτύπωση των ιδιοκτησιών του Δήμου Ελευσίνας όπως και των όμορων και έναντι ιδιοκτησιών.

Η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Ελευσίνας δεν διαθέτει τον απαραίτητο και εξειδικευμένο εξοπλισμό για την υλοποίηση των παρακάτω τοπογραφικών διαγραμμάτων γι' αυτό και πρόκειται να προβεί στην ανάθεση μελέτης σε ιδιώτη τοπογράφο μηχανικό.

Η σύνταξη τοπογραφικών διαγραμμάτων αφορά α) το Ο.Τ.45 επί των οδών Ομήρου, Αριστοτέλους και Σοφοκλέους στη Δ.Ε Μαγούλας, β) Το οικόπεδο με ΚΑΕΚ 050841201027 επί της Λεωφόρου Νάτο στη Δ.Ε. Μαγούλας και γ) το Ο.Τ.40Α επί των οδών Κανελλοπούλου, Μορφόπουλου και Στάθη στη Δ.Ε Ελευσίνας και δ) το Ο.Τ. 332 επί των οδών Μαραθώνος, Σουλίου, Βορείου Ηπείρου και Θεοτοκόπουλου στη Δ.Ε. Ελευσίνας

Τα τοπογραφικά διαγράμματα για τα οποία ο Δήμος Ελευσίνας θα προβεί σε ανάθεση σύνταξης αφορούν τα παρακάτω Ο.Τ.:

A/A	Οικοδομικά Τετράγωνα	Δημοτική Ενότητα	Συνολική επιφάνεια μελέτης σε στρέμματα
1	Ο.Τ. 45	Μαγούλας	6,095
2	ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΚΑΕΚ 50841201027	Μαγούλας	65,466
3	Ο.Τ. 40Α	Ελευσίνας	0,197
4	Ο.Τ. 332	Ελευσίνας	7,566

Ακολουθεί ενδεικτική απεικόνιση των εκτάσεων προς σύνταξη τοπογραφικών διαγραμμάτων:



Ο.Τ.45
Δ.Ε. Μαγούλας



ΚΑΕΚ οικοπέδου 50841201027
Δ.Ε. Μαγούλας



Ο.Τ.40Α
Δ.Ε. Ελευσίνας



Ο.Τ.332
Δ.Ε. Ελευσίνας

Η σύνταξη των τοπογραφικών διαγραμμάτων περιλαμβάνει:

- α. την αποτύπωση και έλεγχο των ορίων των ιδιοκτησιών του Δήμου
- β. την αποτύπωση των κτισμάτων που βρίσκονται εντός των ιδιοκτησιών του Δήμου
- γ. την αποτύπωση και έλεγχο των όμορων και γειτνιαζόντων ιδιοκτησιών
- δ. την αποτύπωση κτισμάτων εντός όμορων και γειτνιαζόντων ιδιοκτησιών
- ε. την υψομετρική αποτύπωση των ιδιοκτησιών του Δήμου και των παρακείμενων οδών
- στ. τον έλεγχο και τοποθέτηση των ρυμοτομικών γραμμών
- ζ. την τοποθέτηση σημείων και ορίων επί του εδάφους

Όλες οι παραπάνω εργασίες θα πραγματοποιηθούν σε συνεργασία με την Υπηρεσία Δόμησης και την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Ελευσίνας.

Ο μηχανικός που θα συντάξει τα τοπογραφικά διαγράμματα, θα πρέπει να είναι Τοπογράφος ή Πολιτικός Μηχανικός τουλάχιστον 10-ετούς εμπειρίας από την κτήση του πτυχίου Ανώτατης Σχολής και κάτοχος μελετητικού πτυχίου στην κατηγορία μελετών (16)– Μελέτες τοπογραφίας (γεωδαιτικές, φωτογραμμετρικές, χαρτογραφικές, κτηματογραφικές και τοπογραφικές).

Παραδοτέα – Χρονοδιάγραμμα

Η Τεχνική Υπηρεσία διακρίνεται σε 2 παραδοτέα

1° Παραδοτέο

Πρώτο παραδοτέο αποτελεί η αποτύπωση και σύνταξη τοπογραφικού διαγράμματος για τα Ο.Τ.45 της Δ.Ε. Μαγούλας και των Ο.Τ. 40Α και Ο.Τ. 332 της Δ.Ε. Ελευσίνας σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή.

Οι παραπάνω Υπηρεσίες που αφορούν στο Παραδοτέο Νο 1 θα ολοκληρωθούν σε **3 μήνες** από την υπογραφή της Σχετικής Σύμβασης.

2° Παραδοτέο

Δεύτερο παραδοτέο αποτελεί η αποτύπωση και σύνταξη τοπογραφικού διαγράμματος για το οικόπεδο με ΚΑΕΚ 50841201024 της Δ.Ε. Μαγούλας σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή.

Ο χρόνος παροχής των Υπηρεσιών για το Παραδοτέο Νο 2 θα ολοκληρωθούν σε **6 μήνες** από την υπογραφή της Σχετικής Σύμβασης.

Κάθε τοπογραφικό διάγραμμα θα παραδοθεί σε 2 αντίτυπα στην Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Ελευσίνας, σε ηλεκτρονικό αρχείο συμβατό με το σχεδιαστικό πρόγραμμα AUTOCAD και σε μορφή PDF.

2. Προεκτίμηση Αμοιβής – Ανάθεση

Για τη σύνταξη της παρούσας μελέτης σύνταξης τοπογραφικών διαγραμμάτων, έχουν ληφθεί υπόψη :

- Η με αριθ. : **ΔΝΣγ/32129/ΦΝ 466** (ΦΕΚ 2519/20-07-2017 – τεύχος Β΄) – **Έγκριση Κανονισμού προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών & παροχής τεχνικών και λοιπών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παραγρ. 8δ του άρθρου 53 του Ν. 4412/2016 (Α΄ 147)** και συγκεκριμένα το άρθρο ΓΕΝ.4 του Κανονισμού,
- Την με αρ. πρωτ. 89943Εγκ. /02-04-2021 (ΑΔΑ: 6Τ50465ΧΘΞ-ΟΦΔ) του Υπ. Υποδομών & Μεταφορών/Διεύθ. Νομοθετικού Συντονισμού με θέμα : **«Αναπροσαρμογή τιμής συντελεστή (τκ) του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών & Υπηρεσιών για το έτος 2021»**, η οποία έχει τιμή (τκ) = 1, 199
- Τις διατάξεις των άρθρων 230 παραγρ. 2β & 328 του Ν. 4412/2016.
- Τις διατάξεις του άρθρου 118 παρ.4 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 50 του Ν.4782/2021

Η προεκτιμώμενη αμοιβή υπολογίζεται σύμφωνα με τα άρθρα ΤΟΠ.1, ΤΟΠ.2, ΤΟΠ.3, ΤΟΠ.4, ΤΟΠ.6, ΤΟΠ.8, ΤΟΠ.9 και ΤΟΠ.14 του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών (ΦΕΚ 2519 Β 2017) και συγκεκριμένα:

Ο.Τ.45 (ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΓΙΑ ΕΚΔΟΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ)

	Περιγραφή εργασιών	Μονάδα	Ποσό τητες	Τιμή μονά δος	Τκ 2021	Μερική Δαπάνη	Ολική Δαπάνη
A	Τριγωνισμοί (ΤΟΠ.2)						
1	Τριγωνομετρικό σημείο - Εμπροσθοτομία	σημεία	1	350	1,399	489,65	
2	Αναγνώριση και χρήση τριγωνομετρικού σημείου για εξάρτηση πολυγωνομετρικού δικτύου	σημεία	2	65	1,399	181,87	671,52

B Πολυγωνομετρίες (ΤΟΠ.3)							
1	Πολυγωνομετρικά σημεία εντός κατοικημένων περιοχών	σημεία	5	65	1,399	454,675	
2	Μόνιμη σήμανση πολυγωνομετρικών σημείων	σημεία	2	25	1,399	69,95	524,625
Γ Επίγειες τοπογραφικές αποτυπώσεις δομημένων εκτάσεων (ΤΟΠ.6)							
1	Επίγειες τοπογραφικές αποτυπώσεις δομημένων εκτάσεων (κλίμακα 1:200 – – αραιοδομημένη, από 60-200 σημεία)	στρ	15	90	1,399	1888,65	1888,65
Δ Κτηματογραφήσεις (ΤΟΠ.8)							
1	Κτηματογραφήσεις (κλίμακα 1:500 – αραιοδομημένη, από 60-200 σημεία)	στρ	8	70	1,399	783,44	783,44
Ε Εφαρμογές ρυμοτομικών και πολεοδομικών μελετών (ΤΟΠ.14)							
1	Προσδιορισμός κορυφών οικοδομικών τετραγώνων ή πολυγώνων	σημεία	15	20	1,399	419,7	419,7
Σύνολο τοπογραφικής αμοιβής							4287,93

ΓΗΠΕΔΟ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ (ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΓΙΑ ΕΚΔΟΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ)

	Περιγραφή εργασιών	Μονάδα	Ποσότητες	Τιμή μονάδος	Τκ 2021	Μερική Δαπάνη	Ολική Δαπάνη
A Τριγωνισμοί (ΤΟΠ.2)							
1	Τριγωνομετρικό σημείο - Εμπροσθοτομία	σημεία	1	350	1,399	489,65	
2	Αναγνώριση και χρήση τριγωνομετρικού σημείου για εξάρτηση πολυγωνομετρικού δικτύου	σημεία	2	65	1,399	181,87	671,52
B Πολυγωνομετρίες (ΤΟΠ.3)							
1	Πολυγωνομετρικά σημεία εντός κατοικημένων περιοχών	σημεία	20	65	1,399	1818,7	
2	Μόνιμη σήμανση πολυγωνομετρικών σημείων	σημεία	25	25	1,399	874,375	2693,07
Γ Γεωμετρικές χωροσταθμίσεις (ΤΟΠ.4)							
1	Χωροστάθμιση υψηλής ακρίβειας έδαφος πεδινό έως 10%	χλμ	1	130	1,399	181,87	
2	Ήλος επί κτίσματος	τεμ	1	26	1,399	36,37	218,24
Δ Επίγειες τοπογραφικές αποτυπώσεις δομημένων εκτάσεων (ΤΟΠ.6)							
1	Επίγειες τοπογραφικές αποτυπώσεις δομημένων εκτάσεων (κλίμακα 1:200 – – αραιοδομημένη, από 60-200 σημεία)	στρ	65	90	1,399	8184,15	8184,15
Ε Κτηματογραφήσεις (ΤΟΠ.8)							
1	Κτηματογραφήσεις (κλίμακα 1:500 – αραιοδομημένη, από 60-200 σημεία)	στρ	24,6	20	1,399	688,308	688,308
ΣΤ Εφαρμογές ρυμοτομικών και πολεοδομικών μελετών (ΤΟΠ.14)							
1	Προσδιορισμός κορυφών οικοδομικών τετραγώνων ή πολυγώνων	σημεία	40	20	1,399	1119,2	1119,2
Σύνολο τοπογραφικής αμοιβής							13574,4

Ο.Τ.40Α (ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΓΙΑ ΕΚΔΟΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ)

	Περιγραφή εργασιών	Μονάδα	Ποσό τητες	Τιμή μονά δος	Τκ 2021	Μερική Δαπάνη	Ολική Δαπάνη
A	Τριγωνισμοί (ΤΟΠ.2)						
1	Τριγωνομετρικό σημείο - Εμπροσθοτομία	σημεία	1	350	1,399	489,65	
2	Αναγνώριση και χρήση τριγωνομετρικού σημείου για εξάρτηση πολυγωνομετρικού δικτύου	σημεία	2	65	1,399	181,87	671,52
B	Πολυγωνομετρίες (ΤΟΠ.3)						
1	Πολυγωνομετρικά σημεία εντός κατοικημένων περιοχών	σημεία	3	65	1,399	272,805	
2	Μόνιμη σήμανση πολυγωνομετρικών σημείων	σημεία	2	25	1,399	69,95	342,755
Γ	Γεωμετρικές χωροσταθμίσεις (ΤΟΠ.4)						
1	Χωροστάθμιση υψηλής ακρίβειας έδαφος πεδινό έως 10%	χλμ	1	130	1,399	181,87	
2	Ήλος επί κτίσματος	τεμ	1	26	1,399	36,37	218,24
Δ	Επίγειες τοπογραφικές αποτυπώσεις δομημένων εκτάσεων (ΤΟΠ.6)						
1	Επίγειες τοπογραφικές αποτυπώσεις δομημένων εκτάσεων (κλίμακα 1:200 -- αραιοδομημένα, από 60-200 σημεία)	στρ	4	90	1,399	503,64	503,64
Ε	Κτηματογραφήσεις (ΤΟΠ.8)						
1	Κτηματογραφήσεις (κλίμακα 1:500 – αραιοδομημένα, από 60-200 σημεία)	στρ	0,3	70	1,399	29,379	29,379
ΣΤ	Υψομετρική ενημέρωση σε δρόμους (ΤΟΠ.9)						
1	Υψομετρική ενημέρωση σε δρόμους με λήψη στοιχείων στον άξονα αριστερά και δεξιά της οδού (+20%)	χλμ	0,3	1032	1,399	433,130 4	433,130 4
Z	Εφαρμογές ρυμοτομικών και πολεοδομικών μελετών (ΤΟΠ.14)						
1	Προσδιορισμός κορυφών οικοδομικών τετραγώνων ή πολυγώνων	σημεία	8	20	1,399	223,84	223,84
	Σύνολο τοπογραφικής αμοιβής						2422,50

Ο.Τ.332 (ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΓΙΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ)

	Περιγραφή εργασιών	Μονάδα	Ποσό τητες	Τιμή μονά δος	Τκ 2021	Μερική Δαπάνη	Ολική Δαπάνη
A	Τριγωνισμοί (ΤΟΠ.2)						
1	Τριγωνομετρικό σημείο - Εμπροσθοτομία	σημεία	1	350	1,399	489,65	
2	Αναγνώριση και χρήση τριγωνομετρικού σημείου για εξάρτηση πολυγωνομετρικού δικτύου	σημεία	2	65	1,399	181,87	671,52
B	Πολυγωνομετρίες (ΤΟΠ.3)						
1	Πολυγωνομετρικά σημεία εντός κατοικημένων περιοχών	σημεία	8	65	1,399	727,48	

2	Μόνιμη σήμανση πολυγωνομετρικών σημείων	σημεία	2	25	1,399	69,95	797,43
Γ Γεωμετρικές χωροσταθμίσεις (ΤΟΠ.4)							
1	Χωροστάθμιση υψηλής ακρίβειας έδαφος πεδινό έως 10%	χλμ	1	130	1,399	181,87	
2	Ήλος επί κτίσματος	τεμ	1	26	1,399	36,37	218,24
Δ Επίγειες τοπογραφικές αποτυπώσεις δομημένων εκτάσεων (ΤΟΠ.6)							
1	Επίγειες τοπογραφικές αποτυπώσεις δομημένων εκτάσεων (κλίμακα 1:200 – – αραιοδομημένη, από 60-200 σημεία)	στρ	10	90	1,399	1259,10	1259,10
Ε Κτηματογραφήσεις (ΤΟΠ.8)							
1	Κτηματογραφήσεις (κλίμακα 1:500 – αραιοδομημένη, από 60-200 σημεία)	στρ	5	70	1,399	489,65	489,65
ΣΤ Υψομετρική ενημέρωση σε δρόμους (ΤΟΠ.9)							
1	Υψομετρική ενημέρωση σε δρόμους με λήψη στοιχείων στον άξονα αριστερά και δεξιά της οδού (+20%)	χλμ	0,45	1032	1,399	649,69	649,69
Ζ Εφαρμογές ρυμοτομικών και πολεοδομικών μελετών (ΤΟΠ.14)							
1	Προσδιορισμός κορυφών οικοδομικών τετραγώνων ή πολυγώνων	σημεία	20	20	1,399	559,6	559,6
Σύνολο τοπογραφικής αμοιβής							4645,23

	Σύνολο τοπογραφικής αμοιβής Ο.Τ.45	4287,93
	Σύνολο τοπογραφικής αμοιβής ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΜΕ ΚΑΕΚ 50841201024	13574,49
	Σύνολο τοπογραφικής αμοιβής Ο.Τ.40Α	2422,50
	Σύνολο τοπογραφικής αμοιβής Ο.Τ.332	4645,23
	Σύνολο προεκτιμώμενων αμοιβών	24930,15
	Απρόβλεπτα 15%	3739,52
	Σύνολο	28669,67
	ΦΠΑ 24%	6880,72
	Σύνολο προεκτιμώμενης αμοιβής	35.550,39

Η καταβολή της αμοιβής στον μηχανικό θα γίνεται μετά την ολοκλήρωση κάθε Παραδοτέου.

Η Σύμβαση της συγκεκριμένης Τεχνικής Επιστημονικής Υπηρεσίας, θα ακολουθήσει την διαδικασία της «απευθείας ανάθεσης», σύμφωνα με τις ανωτέρω αναφερόμενες διατάξεις.

Τόπος Υλοποίησης - Παράδοσης Έργου

Ο Ανάδοχος θα παράσχει τις υπηρεσίες του στην περιοχή του Δήμου και θα παραδώσει τα παραδοτέα στην έδρα του Δήμου.

Χρηματοδότηση.

Η μελέτη, με απρόβλεπτα και ΦΠΑ έχει προεκτιμώμενη αμοιβή συνολικά 35.550,39€

(ΤΡΙΑΝΤΑΠΕΝΤΕ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΠΕΝΤΑΚΟΣΙΑ ΠΕΝΗΝΤΑ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΤΡΙΑΝΤΑΕΝΝΙΑ ΛΕΠΤΑ) και χρηματοδοτείται από ίδιους πόρους του Δ. Ελευσίνας καθώς έχει ενταχθεί στο Τεχνικό Πρόγραμμα 2024 και στον Προϋπολογισμό του Δ. Ελευσίνας οικονομικού έτους 2024 με ψηφισμένη πίστωση για το

οικονομικό έτος 2024 ποσού 37.200€ που βαρύνει τον Κ.Α.: 30.7413.0002, (αρ. αποφ. Δημοτικού συμβουλίου 243/2024 - Τροποποίηση (2^η) Τεχνικού Προγράμματος- Αναμόρφωση (3^η) Δημοτικού Προϋπολογισμού ο.ε. 2024 / ΑΔΑ: 6ΘΩ1ΩΡΒ-ΚΡ2).

Τεκμηρίωση επιλογής της προτεινόμενης διαδικασίας ανάθεσης.

Σύμφωνα με την υπ. αρ. πρωτ. 15240/10.07.2024 βεβαίωση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, η εξειδικευμένη φύση της μελέτης απαιτεί και εξειδικευμένο προσωπικό για την εκπόνησή της το οποίο η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Ελευσίνας δεν διαθέτει οπότε δεν μπορεί να εκπονήσει με ίδια μέσα την εν λόγω μελέτη.

Σύμφωνα με το άρθρο 118 του ν. 4412/2016, όπως αυτό αντικαταστάθηκε και ισχύει με το άρθρο 50 του ν.4782/2021, προσφυγή στη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης επιτρέπεται όταν η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης είναι ίση ή κατώτερη από το όριο των τριάντα χιλιάδων ευρώ.

Η προτεινόμενη διαδικασία ανάθεσης σε συνδυασμό του ποσού της προεκτιμώμενης αμοιβής των 28.669,67€ (ποσό πλέον ΦΠΑ 24%) είναι η απευθείας ανάθεση.

3. Συγγραφή υποχρεώσεων

Η παρούσα Σ.Υ. προσδιορίζει το γενικό πλαίσιο και τους ειδικούς όρους για την εκτέλεση των συμβατικών υποχρεώσεων του αναδόχου.

Άρθρο 1ο: Αντικείμενο συγγραφής

Με την παρούσα προβλέπεται η εκπόνηση της μελέτης «**Σύνταξη τοπογραφικών διαγραμμάτων Δήμου Ελευσίνας**»

Ο προϋπολογισμός της μελέτης θα ανέλθει στο ποσό των **35.550,39 €** συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.

Άρθρο 2ο: Ισχύουσες διατάξεις

Η ανάθεση και εκτέλεση της παραπάνω εργασίας θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις του ΒΙΒΛ. Ι του Ν. 4412/16 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών», όπως έχει τροποποιηθεί με τις διατάξεις του Ν.4782/2021(ΦΕΚ 36/09.03.2021 τεύχος Α') και ισχύει σήμερα και ειδικότερα:

-Σχετικά με τον τρόπο ανάθεσης της σύμβασης, έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 118 του Ν.4412/16, όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 50 του Ν.4782/2021}.

-της περίπτωσης ε' της παρ. 1 του άρθρου 58 του ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε από την παρ.1 του άρθρου 203 του Ν.4555/2018 (αλλαγή διαδικασίας διάθεσης πίστωσης),

-των άρθρων 58 και 59 του Ν.3852/10 «ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ»,

-του άρθρου 2 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε εκ νέου από το άρθρο 1 του Ν. 4782/2021 (ορισμοί),

-του άρθρου 118 (απευθείας ανάθεση) του Ν. 4412/2016, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 50 του Ν. 4782/2021,

-της παρ. 1 του άρθρου 116 του Ν. 4412/2016, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 48 του Ν. 4782/2021

-των παρ. 1 και 2 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016, όπως αντικαταστάθηκαν εκ νέου από το άρθρο 22 του Ν. 4782/2021,

-του άρθρου 120 του Ν.4412/2016, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 53 του Ν. 4782/2021,

-του άρθρου 45 του Ν.4412/2016,

-της ανάρτησης απόφασης ανάθεσης στο ΚΗΜΔΗΣ (για συμβάσεις άνω των 2.500 ευρώ) (άρθρο 38 παρ.1 του Ν.4412/2016, Απόφαση Υπ. Οικονομίας & Ανάπτυξης 57654/22.05.2017), όπως τροποποιήθηκαν από το άρθρο 6 του Ν. 4782/21

-του άρθρου 2 παρ.4 περιπτ. 6α του Ν. 3861/2010 (Ανάρτηση στη Διαύγεια),

-του άρθρου 4 του ΠΔ 80/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύσει (τρόπος και διαδικασία έκδοσης της απόφασης ανάληψης και έγκριση αυτής),

-του άρθρου 206 παρ.1 του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ 133/19.07.2018 τεύχος Α'): Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»],

-του άρθρου 43 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 4412/2016 (Α' 147)» του Ν.4605/2019 [ΦΕΚ 52/01.04.2019 τεύχος Α'], όπως τροποποιήθηκε εκ νέου από το άρθρο 8 του Ν. 4782/2021,

-του άρθρου 80 παρ.9 του Ν.4412/2014, όπως τροποποιήθηκε εκ νέου από το άρθρο 29 του Ν. 4782/2021 (απόδειξη για μη συνδρομή λόγων αποκλεισμού)

Άρθρο 3ο: Σειρά ισχύος συμβατικών στοιχείων

Τα παρακάτω τεύχη, μαζί με όλα τα τεύχη και έγγραφα που προσαρτώνται σ' αυτά ή τα συμπληρώνουν, αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της Σύμβασης που θα καταρτιστεί και ταξινομούνται κατά σειρά ισχύος:

α) Το συμφωνητικό

β) Η Οικονομική Προσφορά του Αναδόχου

γ) Η Συγγραφή Υποχρεώσεων

δ) Το Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων (ΤΤΔ) της μελέτης

ε) Τεχνικές Προδιαγραφές και Οδηγίες Σύνταξης Μελετών.

Άρθρο 4ο: Εγγύηση συμμετοχής/καλής εκτέλεσης

α. Εγγύηση συμμετοχής δεν απαιτείται. Σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν. 4412/16 όπως αυτό αντικαταστάθηκε και ισχύει με το άρθρο 21 του Ν.4782/21, σε διαδικασίες απευθείας ανάθεσης οι αναθέτουσες αρχές μπορούν να μην απαιτούν εγγύηση συμμετοχής.

β. Εγγύηση καλής εκτέλεσης δεν απαιτείται. Για συμβάσεις εκτιμώμενης αξίας ίσης ή κατώτερης από το ποσό των τριάντα χιλιάδων (30.000,00€) σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ.4 του Ν. 4412/2016, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει με το άρθρο 21 του Ν. 4782/2021, οι αναθέτουσες αρχές μπορούν να μην απαιτούν εγγύηση καλής εκτέλεσης.

Άρθρο 5ο: Χρόνος εκτέλεσης της μελέτης

Η διάρκεια της σύμβασης της μελέτης ορίζεται σε έξι (6) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

Άρθρο 6ο: Δικαιολογητικά

Ο Οικονομικός Φορέας, πριν την υπογραφή της Σύμβασης θα πρέπει να καταθέσει στην Υπηρεσία τα κάτωθι δικαιολογητικά, τα οποία θα είναι σε ισχύ:

• **Υπεύθυνη δήλωση** εκ μέρους του οικονομικού φορέα, σε περίπτωση φυσικού προσώπου, ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παρ. 1 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016.

Σε περίπτωση νομικού προσώπου η προαναφερόμενη υπεύθυνη δήλωση υποβάλλεται εκ μέρους του νομίμου εκπροσώπου, όπως αυτός ορίζεται στο άρθρο 79Α του Ν.4412/2016. Η υποχρέωση αποκλεισμού οικονομικού φορέα εφαρμόζεται επίσης όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό. Η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά: α) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, ή β) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον διευθύνοντα σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας, ή γ) στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ή δ) στις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο. (άρθρο 80 παρ. 9 του Ν.4412/2016 και άρθρο 73 παρ.1 του Ν.4412/2016) Στην υπεύθυνη δήλωση να περιλαμβάνεται μνεία ότι ο ίδιος ή ελεγχόμενο από αυτόν φυσικό ή νομικό πρόσωπο δεν έχει συνάψει σύμβαση του άρθρου 118 για διάστημα δώδεκα (12) μηνών πριν την προσφορά ή τη λήψη της απόφασης.

• **Βεβαίωση Ασφαλιστικής Ενημερότητας** (άρθρο 80 παρ.2 του Ν.4412/2016) και υπεύθυνη δήλωση ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων του οικονομικού φορέα όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

• **Βεβαίωση Φορολογικής Ενημερότητας**

• **Υπεύθυνη δήλωση** περί μη επιβολής σε βάρος του οικονομικού φορέα της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας. (άρθρο 74 παρ.4 Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 23 του Ν.4782/2021)

•**Υπεύθυνη δήλωση** ότι η προσφέρουσα εταιρία θεωρείται ότι αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα όλους τους όρους της πρόσκλησης και δεν δύναται, με την προσφορά της ή με οποιονδήποτε άλλο τρόπο να αποκρούσει ευθέως ή εμμέσως τους όρους αυτούς.

•**Αντίγραφο Ποινικού Μητρώου**

•**Υποβολή Πτυχίου Μελετητή ή Γραφείων Μελετών για την κατηγορία μελέτης (16)** – Μελέτες τοπογραφίας (γεωδαιτικές, φωτογραμμετρικές, χαρτογραφικές, κτηματογραφικές και τοπογραφικές). Ο μηχανικός που θα συντάξει τα τοπογραφικά διαγράμματα, θα πρέπει να είναι Τοπογράφος ή Πολιτικός Μηχανικός τουλάχιστον 10- ετούς εμπειρίας από την κτήση του πτυχίου Ανώτατης Σχολής.

Άρθρο 7ο: Υποχρεώσεις συμβαλλομένων

Υποχρεώσεις του Δήμου

Είναι υποχρεωμένος για την παροχή όλων των μέσων και στοιχείων τα οποία κρίνονται απαραίτητα για την υλοποίηση της ανατιθέμενης εργασίας.

Υποχρεώσεις του αναδόχου

Ο Ανάδοχος, με βάση το αντικείμενο των εργασιών, πρέπει να είναι κάτοχος μελετητικού πτυχίου κατηγορίας 16 (Μελέτες Τοπογραφίας (γεωδαιτικές, φωτογραμμετρικές, χαρτογραφικές, κτηματογραφικές και τοπογραφικές). Ο μηχανικός που θα συντάξει τα τοπογραφικά διαγράμματα, θα πρέπει να είναι Τοπογράφος ή Πολιτικός Μηχανικός τουλάχιστον 10- ετούς εμπειρίας από την κτήση του πτυχίου Ανώτατης Σχολής.

Άρθρο 8ο: Ασφάλεια προσωπικού του αναδόχου

Ο ανάδοχος υποχρεούται να ασφαλίσει το προσωπικό του σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, η δε δαπάνη της ασφαλίσεώς τους βαρύνει αυτόν. Σε καμία περίπτωση ο Δήμος δεν φέρει ευθύνη σε ατυχήματα του προσωπικού του αναδόχου, φθορές σε μηχανικά μέσα αυτού, φθορές σε ξένα ιδιοκτησία σε έργα του Δημοσίου, κ.λ.π.

Άρθρο 9ο: Κήρυξη οικονομικού φορέα έκπτωτου

Ο ανάδοχος κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από την ανάθεση που έγινε στο όνομα του και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, με απόφαση του αρμοδίου αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου:

α) στην περίπτωση της παραγράφου 5 του άρθρου 105 του Ν.4412/2016,

β) σε περίπτωση δημόσιας σύμβασης προμηθειών, εφόσον δε παρέδωσε τα συμβατικά υλικά μέσα στον συμβατικό χρόνο ή στον χρόνο παράτασης που του δόθηκε, σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 206 του Ν.4412/2016,

γ) στην περίπτωση δημόσιας σύμβασης υπηρεσιών:

αα) αν δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή δεν συμμορφωθεί με τις γραπτές εντολές της υπηρεσίας, που είναι σύμφωνες με την σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις και ββ) αν υπερέβη υπαίτια τη συνολική προθεσμία εκτέλεσης της σύμβασης, λαμβανομένων υπόψη των παρατάσεων.

2. Στην περίπτωση συνδρομής λόγου έκπτωσης του αναδόχου από σύμβαση παροχής υπηρεσιών κατά την περίπτωση γ' της παραγράφου 1, η αναθέτουσα αρχή κοινοποιεί στον ανάδοχο ειδική όχληση, η οποία μνημονεύει τις διατάξεις του άρθρου αυτού και περιλαμβάνει συγκεκριμένη περιγραφή των ενεργειών στις οποίες οφείλει να προβεί ο ανάδοχος θέτοντας προθεσμία για τη συμμόρφωσή του. Η τασσόμενη προθεσμία πρέπει να είναι εύλογη και ανάλογη της διάρκειας της σύμβασης και πάντως όχι μικρότερη των δεκαπέντε (15) ημερών. Αν η προθεσμία, που τέθηκε με την ειδική όχληση, παρήλθε χωρίς ο ανάδοχος να συμμορφωθεί, κηρύσσεται έκπτωτος μέσα σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την άπρακτη πάροδο της προθεσμίας συμμόρφωσης, με απόφαση της αναθέτουσας αρχής. Στην απόφαση προσδιορίζονται οι λόγοι της μη συμμόρφωσης του αναδόχου προς την ειδική όχληση και αιτιολογείται η έκπτωση με αναφορά στους λόγους που οδήγησαν σε αυτήν.

3. Ο οικονομικός φορέας δεν κηρύσσεται έκπτωτος από την κατακύρωση ή ανάθεση ή την σύμβαση όταν:

α) Η σύμβαση δεν υπογράφηκε ή το υλικό δεν φορτώθηκε ή παραδόθηκε ή αντικαταστάθηκε με ευθύνη του φορέα που εκτελεί τη σύμβαση.

β) Συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας.

4. Στον οικονομικό φορέα που κηρύσσεται έκπτωτος από την κατακύρωση, ανάθεση ή σύμβαση με απόφαση του αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου, το οποίο υποχρεωτικά καλεί τον ενδιαφερόμενο προς παροχή εξηγήσεων, μπορεί να επιβληθεί προσωρινός αποκλεισμός του αναδόχου από το σύνολο των συμβάσεων υπηρεσιών των φορέων που εμπíπτουν στο πεδίο εφαρμογής του παρόντος νόμου κατά τα ειδικότερα προβλεπόμενα στο άρθρο 74 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρ. 23 του Ν. 4782/2021.

Άρθρο 10ο: Ανωτέρα βία

Ο ανάδοχος που επικαλείται ανωτέρα βία υποχρεούται, μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από τότε που συνέβησαν τα περιστατικά που συνιστούν την ανωτέρα βία, να αναφέρει εγγράφως αυτά και να προσκομίσει στην αναθέτουσα αρχή τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία.

Άρθρο 11ο: Ολοκλήρωση εκτέλεσης σύμβασης

Η σύμβαση θεωρείται ότι εκτελέστηκε όταν συντρέχουν οι προϋποθέσεις, που ορίζονται στα σχετικά άρθρα του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 4608/2019 και ισχύει σήμερα.

Άρθρο 12ο: Τιμές Μελέτης

Οι τιμές της μελέτης που θα υπάρχουν στην υποβληθείσα από τον Οικονομικό Φορέα προσφορά, αφορούν το σύνολο του αντικειμένου για την τέλεια και σύμφωνα με τους κανόνες καλής εκτέλεσης παροχής υπηρεσιών. Στην τιμή περιλαμβάνεται η εργασία της μελέτης, φόροι, τέλη, Φ.Π.Α., κρατήσεις κ.λ.π..

Άρθρο 13ο: Φόροι, τέλη, κρατήσεις

Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για την παράδοση του υλικού στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης. Ιδίως βαρύνεται με τις ακόλουθες κρατήσεις:

α) Κράτηση 0,07% η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης Υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων επιβάλλεται (άρθρο 4 Ν.4013/2011 όπως ισχύει)

β) Κράτηση 0,06% της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης για την κάλυψη των λειτουργικών αναγκών της ΑΕΠΠ.

Με την κατάθεση των δικαιολογητικών πληρωμής, γίνεται και η προβλεπόμενη από την κείμενη νομοθεσία προκαταβολή φόρου εισοδήματος αξίας 4% επί του καθαρού ποσού.

Επίσης ο ανάδοχος ευθύνεται για την καταβολή προς το εργατοτεχνικό προσωπικό του όλων των αποζημιώσεων βάσει της κείμενης νομοθεσίας σε μισθούς, ημερομίσθια, δώρα εορτών, επιδόματα αδείας, υπερωρίες κ.λ.π.

Άρθρο 14ο: Αναθεωρήσεις τιμών – Όροι προσφοράς

Οι τιμές της μελέτης παραμένουν σταθερές και αμετάβλητες και δεν υπόκεινται σε καμία αναθεώρηση για κανένα λόγο. Προσφορές που περιέχουν οποιασδήποτε μορφής όρους (π.χ. χρονική περίοδο προσφοράς ή και άλλους οικονομικούς όρους) θεωρούνται άκυρες και απορρίπτονται.

Άρθρο 15ο: Τρόπος πληρωμής

Η πληρωμή του αναδόχου θα πραγματοποιηθεί, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 187 του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 4782/2021 και ισχύει σήμερα, καθώς και ύστερα από την έκδοση των σχετικών τιμολογίων παροχής υπηρεσιών.

Άρθρο 16ο: Επίλυση διαφορών

Οι διαφορές, που θα εμφανισθούν κατά την εφαρμογή της σύμβασης, επιλύονται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

ΕΛΕΥΣΙΝΑ, Σεπτέμβριος 2024.

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Απόστολος Μπόνιος
Αρχιτέκτων Μηχανικός Π.Ε.

**Ο ΑΝ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

Παντελής Παρασκευόπουλος
Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.

Ο ΑΝ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ

ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΜΕΛΕΤΩΝ ΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Αλεξάνδρα Μυτιληναίου
Αρχιτέκτονας Μηχανικός Π.Ε.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

ΔΗΜΟΣ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΜΕΛΕΤΗ : «Σύνταξη τοπογραφικών διαγραμμάτων Δήμου Ελευσίνας».

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ : ΙΔΙΟΥΣ ΠΟΡΟΥΣ

Αφού έλαβα γνώση της υπ. αριθμ. 146/2024 μελέτης της Δ/νουσας Υπηρεσίας, καθώς και των συνθηκών εκπόνησης της μελέτης που αναγράφεται στην επικεφαλίδα, υποβάλλω την παρούσα προσφορά και δηλώνω ότι αποδέχομαι πλήρως και χωρίς επιφύλαξη όλα αυτά και αναλαμβάνω την εκπόνηση της μελέτης με την ακόλουθη δαπάνη.

ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Α/Α	Περιγραφή	Δαπάνη (€)
1	«Σύνταξη τοπογραφικών διαγραμμάτων Δήμου Ελευσίνας»	
	ΣΥΝΟΛΟ:	
	ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15% :	
	ΣΥΝΟΛΟ :	
	Φ.Π.Α 24% :	
	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ :	

Ο Προσφέρων
(Υπογραφή και σφραγίδα)