



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ
Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών

Ακριβές αντίγραφο

Διεύθυνση: Χατζηδάκη 41 & Δήμητρος
Ελευσίνα
Τ.Κ.: 19200

Πληρ: κ. Παρασκευόπουλος Π.
τηλ: 210-5537317
fax: 210-5537257
e-mail: texniki@elefsina.gr

Κωδ. NUTS: EL306

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΕΡΓΟΥ

(Άρθρου 122 Ν.4412/16, ανοικτή διαδικασία)

- **Επωνυμία και Διευθύνσεις:**

Επίσημη Επωνυμία: **Δήμος Ελευσίνας/Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Ελευσίνας**
Ταχ. Δ/ση: Χατζηδάκη 41 & Δήμητρος Ελευσίνα Τ.Κ.19200
Κωδικός NUTS: EL306
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο: texniki@elefsina.gr
Δ/ση στο διαδίκτυο: www.elefsina.gr
Αρμόδιος για πληροφορίες: κ. Παρασκευόπουλος Παντελεήμων, (τηλ 210-5537317)

- **Επικοινωνία:**

Οι ενδιαφερόμενοι έχουν ελεύθερη, πλήρη, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο χώρο «ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί» της πύλης:
www.promitheus.gov.gr, καθώς και στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής: www.elefsina.gr

- **Αναθέτουσα Αρχή:** Δήμος Ελευσίνας

- **Κωδικός κύριου λεξιλογίου CPV: 45212290-5** Επισκευή και Συντήρηση Αθλητικών Εγκαταστάσεων

- **Είδος Σύμβασης:** ΕΡΓΑ

- **Τόπος Εκτέλεσης:** NUTS: EL306

- **Τίτλος Έργου:** «Ανακαίνιση του Κλειστού Γυμναστηρίου Ελευσίνας **ΑΝΔΡΕΑΣ ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ** για τη στέγαση Εθνικών Ομάδων και την εκγύμναση μεταναστών»

Σύντομη Περιγραφή:

Το παρόν έργο «Ανακαίνιση του Κλειστού Γυμναστηρίου Ελευσίνας **ΑΝΔΡΕΑΣ ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ** για τη στέγαση Εθνικών Ομάδων και την εκγύμναση μεταναστών» αποτελεί ένα ενιαίο έργο και αφορά τη λειτουργική και αισθητική ανακαίνιση του υφιστάμενου κτιρίου του Κλειστού Γυμναστηρίου «ΑΝΔΡΕΑΣ ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ», ώστε αυτό να καταστεί ένα σύγχρονο, ασφαλές και κατάλληλο περιβάλλον για την άθληση των πολιτών της Ελευσίνας, για τη φιλοξενία αγώνων καλαθοσφαίρισης Εθνικών ομάδων, καθώς και την εκγύμναση μεταναστών της δομής «Ελευσίνα». Το κλειστό Γυμναστήριο Ελευσίνας διαθέτει κλειστό γήπεδο μπάσκετ, που αποτελείται από την αίθουσα του αγωνιστικού χώρου με πτυσσόμενες κερκίδες και το κτίριο των λοιπών αναγκαίων υποστηρικτικών υποδομών, δηλαδή τα αποδυτήρια των αθλητών, αποδυτήρια διαιτητών, χώροι υγιεινής, γραφεία, ιατρείο κλπ.

Αναλυτικά οι ποσότητες και το είδος των εργασιών περιγράφονται στον προϋπολογισμό, στο τιμολόγιο, στην τεχνική έκθεση και στα λοιπά τεύχη δημοπράτησης.

- **Εκτιμώμενη συνολική αξία: 467.741,93 € Ευρώ χωρίς Φ.Π.Α (579.999,99 € με Φ.Π.Α 24%)**

Για την παρούσα διαδικασία έχει εκδοθεί η με αρ.πρωτ. 270270/19-05-2023 (ΑΔΑ: ΨΣΦΘ46ΜΔΨΟ-ΜΓΟ) Διαπιστωτική Απόφαση Έγκρισης Χρηματοδότησης του Υπουργού Μετανάστευσης και Ασύλου για χρηματοδότηση από το Ταμείο Αλληλεγγύης, με εγκεκριμένο προϋπολογισμό έργου 580.000,000€ (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ).

Επίσης έχει εκδοθεί η απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης με αρ. πρωτ. 2246/22.01.2025 (Απόφαση Δημάρχου 544-22.1.2025),(ΑΔΑ:9Γ4ΞΩΡΒ-Χ4Α) & (ΑΔΑΜ:25REQ016190146 2025-01-22) για την ανάληψη υποχρέωσης/έγκριση δέσμευσης πίστωσης για το οικονομικό έτος 2025 στο Κ.Α.Ε. 64.7336.8004 ποσού 579.999,99€.

Σε περίπτωση που η παραπάνω πίστωση δεν εκτελεστεί εξολοκλήρου εντός του έτους 2025, το μη εκτελεστέο ποσό θα μεταφερθεί στα επόμενα έτη.

- **Διάρκεια Σύμβασης:** Η προθεσμία εκτέλεσης του έργου είναι έξι (6) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης
- **Προϋποθέσεις Συμμετοχής:** Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται στην κατηγορία έργων ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ και ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ και που είναι εγκατεστημένα σε:
 - α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης,
 - β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ)
 - γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1,2,4, 5, 6 και 7 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και
 - δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

Ο οικονομικός φορέας μπορεί να συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης.

Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2,3 και 4 του άρθρου 19 και των παρ. 1(ε) και 3(β) του άρθρου 76 του Ν. 4412/16 όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει (άρθρο 24 του Ν.4782/21). Δεν απαιτείται από τις εν λόγω ενώσεις να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Σε περίπτωση που η ένωση αναδειχθεί ανάδοχος η νομική της μορφή πρέπει να είναι τέτοια που να εξασφαλίζεται η ύπαρξη ενός και μοναδικού φορολογικού μητρώου για την ένωση (πχ κοινοπραξία).
- **Λόγοι αποκλεισμού:** Σύμφωνα με το άρθρο 73 του Ν.4412/16 όπως έχει αντικατασταθεί και ισχύει (άρθρο 22 του Ν. 4782/21) και το άρθρο 22.Α. της διακήρυξης.
- **Κριτήρια επιλογής:** Δεν απαιτούνται κατώτατα όρια οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας στην παρούσα σύμβαση. Οι οικονομικοί φορείς που θα λάβουν μέρος στη διαδικασία θα πρέπει να ικανοποιούν τις παρακάτω προϋποθέσεις στελέχωσης σχετικά με την τεχνική και επαγγελματική τους ικανότητα:
 1. Τουλάχιστον έναν (1) τεχνικό Μ.Ε.Κ. Β' βαθμίδας, ή δύο (2) τεχνικούς Μ.Ε.Κ. Α' βαθμίδας της κατηγορίας έργων Οικοδομικών.
 2. Τουλάχιστον έναν (1) τεχνικό Μ.Ε.Κ. Β' βαθμίδας, ή δύο (2) τεχνικούς Μ.Ε.Κ. Α' βαθμίδας της κατηγορίας έργων Ηλεκτρομηχανολογικών.

Καθώς και τα περιγραφικά αναφερόμενα άρθρα 22.Δ και 22.Ε της διακήρυξης.
- **Διαδικασία ανάθεσης:** Ανοικτή διαδικασία του άρθρου 27 του Ν.4412/16.
- **Η Σύμβαση δεν υποδιαιρείται σε τμήματα.**
- **Κριτήριο Ανάθεσης της σύμβασης** είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή), άρθρο 95 παρ.2α του Ν.4412/16.

- **Ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής προσφορών:** ορίζεται η **28/03/2025** ημέρα Παρασκευή και ώρα 9:00 π.μ
- **Φάκελοι προσφορών:** Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερόμενους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ. Εντός τριών 3 εργάσιμων ημερών από την ηλεκτρονική υποβολή προσκομίζεται υποχρεωτικά από τον οικονομικό φορέα στην αναθέτουσα αρχή, σε έντυπη μορφή και σε σφραγισμένο φάκελο, η πρωτότυπη εγγυητική επιστολή συμμετοχής.
- **Χρόνος ισχύος προσφορών:** Κάθε υποβαλλόμενη προσφορά δεσμεύει τον συμμετέχοντα στον διαγωνισμό κατά τη διάταξη του άρθρου 97 του Ν.4412/16 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει (άρθρο 39 του Ν. 4782/21), για διάστημα **δεκατριών (13) μηνών**, από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών.
- **Ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών:** ορίζεται η **03/04/2025** ημέρα Πέμπτη και ώρα 9:00 π.μ.
- **Γίνεται δεκτή μόνο η ηλεκτρονική υποβολή προσφορών**
- **Χρηματοδότηση:** Το έργο χρηματοδοτείται από το Ταμείο Αλληλεγγύης, το οποίο χρηματοδοτείται από Υπουργείο Μετανάστευσης & Ασύλου Ειδική Γραμματεία Συντονισμού Εμπλεκόμενων Φορέων.
- **Διαδικασίες Προσφυγής:** Προδικαστική προσφυγή ενώπιον της ΑΕΠΠ, κατατίθεται ηλεκτρονικά βάσει του τυποποιημένου εντύπου και μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του υποσυστήματος της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ σύμφωνα και με το άρθρο 4.3 της Διακήρυξης.
- **Εγγύηση Συμμετοχής:** Για την συμμετοχή στον διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, κατά τους όρους της παρ. 1α) του άρθρου 72 του Ν.4412/16 και του άρθρου 15 της διακήρυξης, εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, που ανέρχεται στο ποσό των **9.354,84 €** (εννέα χιλιάδες και τριακόσια πενήντα τέσσερα ευρώ και ογδόντα τέσσερα λεπτά). Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η εγγύηση συμμετοχής περιλαμβάνει και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των οικονομικών φορέων που συμμετέχουν στην ένωση.
- **Εγγύηση καλής εκτέλεσης:** Για την υπογραφή της σύμβασης απαιτείται η παροχή εγγύησης καλής εκτέλεσης ποσοστού 5% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης χωρίς ΦΠΑ.
- **Έγκριση αποτελέσματος της δημοπρασίας:** Το αποτέλεσμα της δημοπρασίας θα εγκριθεί από την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Ελευσίνας.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Α. ΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΣ