



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ: ΤΕΧΝΙΚΗ

Ελευσίνα 28/03/2024

ΠΡΟΣ: Τμήμα Υποστήριξης
Πολιτικών Οργάνων

ΘΕΜΑ για : Δημοτικό Συμβούλιο ☐

Δημοτική Επιτροπή ☐

Συμβούλιο Δ.Ε. ΜΑΓΟΥΛΑΣ ☐

ΠΕΡΙΛΗΨΗ του ΘΕΜΑΤΟΣ :

Έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων Καταστήματος για την επιχείρηση «ΛΑΦΑΖΑΝΗΣ Ο.Α.Ε.» στην εκτός σχεδίου περιοχή εντός Γ.Π.Σ. της Δημοτικής Ενότητας Μαγούλας, στη θέση «ΣΤΕΡΝΑ» επί Παράπλευρης Ασφαλτοστρωμένης οδού SR της Αττικής Οδού .

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Με την υπ'αρ. 4756/06-03-2024 αίτηση υπεβλήθη στην υπηρεσία φάκελος για Έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων Καταστήματος για την επιχείρηση «ΛΑΦΑΖΑΝΗΣ Ο.Α.Ε.» στην εκτός σχεδίου περιοχή εντός Γ.Π.Σ. της Δημοτικής Ενότητας Μαγούλας, στη θέση «ΣΤΕΡΝΑ» επί Παράπλευρης Ασφαλτοστρωμένης οδού SR της Αττικής Οδού.

Η τεχνική υπηρεσία αφού έλαβε υπ'όψιν:

Α) Το Π.Δ. 118/2206/16-6-2006 Τροποποίηση του Β.Δ.465/1970 «Περί όρων και προϋποθέσεων εγκαταστάσεως και λειτουργίας αντλιών καυσίμων πρό πρατηρίων κειμένων εκτός των εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων και κωμών ή εκτός κατοικημένων εν γένει περιοχών και περί κυκλοφοριακής συνδέσεως εγκαταστάσεων μετά των οδών» (Α' 150) και του Π.Δ.1224/1981 «περί όρων και προϋποθέσεων ιδρύσεως και λειτουργίας πρατηρίων υγρών καυσίμων κειμένων εντός εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων ή κωμών ή εγκεκριμένων οικισμών ή εν γένει κατοικημένων περιοχών» (Α'303) όπως τροποποιήθηκαν με το Π.Δ. 509/1984(Α'181), το Π.Δ. 143/1989 «Τροποποίηση διατάξεων σχετικών με όρους και προϋποθέσεις εγκαταστάσεως και λειτουργίας αντλιών καυσίμων και κυκλοφοριακής σύνδεσης εγκαταστάσεων μετά των οδών» (Α'69), το Π.Δ.401/1993(Α170) και το Π.Δ.125/1992(Α 56) «Τροποποίηση και συμπλήρωση του Π.Δ.143/89 (Α'69) « και κατάργηση διατάξεων του Π.Δ. 327/1992 (Α'163).

Β) Την εγκύκλιο 11με Αρ.Πρωτ:ΔΜΕΟ/ο/2879-18-4-2007 του ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Με θέμα: Οδηγίες για το Π.Δ.118/2006(ΦΕΚ119Α/16-16-06) που τροποποιεί διατάξεις του ΒΔ 465/70 και του ΠΔ 1224/81 σχετικά με όρους και προϋποθέσεις εγκατάστασης και κυκλοφοριακής σύνδεσης εγκαταστάσεων με τις οδούς.

Γ) Το άρθρο 24 του Β.Δ. 465/70 (ΦΕΚ 150 Α/1970) ως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 19 παράγραφο 1&2 του Π.Δ. 118/06 (ΦΕΚ 119 Α/2006).

Δ) Το ΦΕΚ 299/Β/2009(Αρμοδιότητα συντήρησης παράπλευρου & δευτερεύοντος οδικού δικτύου της Ελεύθερης Λεωφόρου Ελευσίνιας-Σταυρού-Α/Δ Σπάτων και της Δυτικής Περιφερειακής Λεωφόρου Υμηττού(Αττική Οδός) .

Η είσοδος –έξοδος της εταιρείας Λαφαζάνης Ο.Α.Ε. βρίσκεται στην χιλιομετρική Θέση 2+350μ του βόρειου δεξιού παράπλευρου SR εκτός των ορίων αρμοδιότητας της (ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΡΓΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΟΔΟΠΟΙΑΣ ΤΟΥ ΥΠΕΧΩΔΕ (ΔΚΕΣΟ/ΓΓΔΕ) & βάσει του ΦΕΚ87/Α/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης) η αρμοδιότητα μεταβιβάσθαι στην

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ Δ/ΝΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ (τμήμα κατασκευών & συντήρησης (Α')/ΔΙΔΙΜΥ,

τα οποία είναι από την χιλιομετρική Θέση 2+430 έως 2+980.

(σελίδα 3284 του ΦΕΚ 299/Β/2009).

Ε) Το τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 του Πολιτικού Μηχανικού ΜΙΧΑΗΛ ΠΑΠΑΚΑΛΟΔΟΥΚΑ.

ΣΤ) Την τεχνική έκθεση του Πολιτικού Μηχανικού ΜΙΧΑΗΛ ΠΑΠΑΚΑΛΟΔΟΥΚΑ. για την θέση της εισόδου – εξόδου της εγκατάστασης μεταξύ των οποίων αναγράφεται ότι στην Θέση της εισόδου - εξόδου επί της βόρειας δεξιάς παράπλευρης ασφαλτοστρωμένης SR της Αττικής Οδού , εξασφαλίζεται η απαιτούμενη ορατότητα της εισόδου, όπως ορίζεται από το Π.Δ. 118/06 .

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ:

Την έγκριση της εισόδου-εξόδου δεδομένου ότι

Η δραστηριότητα ανήκει στην κατηγορία Β. Η είσοδος – έξοδος προβλέπεται, στην χιλιομετρική Θέση 2+350μ της βόρειας δεξιάς παράπλευρης ασφαλτοστρωμένης SR της Αττικής Οδού , της Δημοτικής Ενότητας Μαγούλας και θα φέρει την απαραίτητη σήμανση του Κ.Ο.Κ(πακτωμένη).

Η παρούσα εισήγηση έγκρισης χορηγείται με τον όρο ότι πληρούνται όλες οι λοιπές νόμιμες προϋποθέσεις (ιδιοκτησιακό καθεστώς, χωροθέτηση, πολεοδομικές διατάξεις, θέματα Γ.Ο.Κ, χρήσεις γης και συμβατότητα χρήσεων, διαστάσεις σχεδίων, εσωτερική), που ο έλεγχός τους δεν εμπίπτει στις αρμοδιότητες της υπηρεσίας μας.

Επίσης θα τηρούνται οι προβλεπόμενες προδιαγραφές, όπως αναλυτικά αναφέρεται στη συνημμένη εισήγηση.

ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΔΕΝ ΥΠΟΚΑΘΙΣΤΑ ΕΓΓΡΑΦΟ ΠΟΥ ΤΥΧΟΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΑΛΛΗ ΑΡΜΟΔΙΑ ΑΡΧΗ Η ΥΠΗΡΕΣΙΑ.

ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ : Γ. ΜΠΙΣΜΠΙΡΟΥΛΑΣ (ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.)

**Συνημμένα : α) Εισήγηση Τ.Υ.(Α.Π.6215) /28.03.2024) β) Τοπογραφικό Διάγραμμα
γ) Τεχνική έκθεση δ) Απόσπασμα χάρτη ΑΤΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ**

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ


Γ.ΜΠΙΣΜΠΙΡΟΥΛΑΣ
ΠΟΛ/ΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ Τ.Ε

Ο ΑΝ/ΤΗΣ Δ/ΝΤΗΣ


Γ.ΜΠΙΣΜΠΙΡΟΥΛΑΣ
ΠΟΛ/ΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ


ΠΑΥΛΟΣ ΚΟΥΚΟΥΝΑΡΑΚΗΣ

