

2023

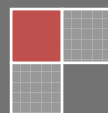
ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:

ΖΩΗ ΤΣΟΥΧΝΙΚΑ & ΣΙΑ ΕΕ

**ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
ΤΣΙΓΚΟΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ**

T. +30 210 5576195|
E. t_tsingos@yahoo.gr



1. ΓΕΝΙΚΑ

Η παρούσα Τεχνική Έκθεση αφορά κυκλοφοριακή σύνδεση και συγκεκριμένα τη διαμόρφωση εισόδου – εξόδου των εγκαταστάσεων της:

ΖΩΗ ΤΣΟΥΧΝΙΚΑ & ΣΙΑ ΕΕ

Με δραστηριότητα ως:

<< ΚΕΝΤΡΟ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ>>

που βρίσκεται στη θέση "ΛΑΚΚΑ ΣΤΑΜΟΥ" στην εκτός σχεδίου περιοχή του Δήμου Ελευσίνας – ΔΕ Μαγούλας.

Το γήπεδο της εγκατάστασης εμπίπτει εντός διοικητικών ορίων του Δήμου Ελευσίνας 192 00, Νομός Αττικής.

Το πρόσωπο του γηπέδου είναι επί Αγροτικών οδών, εντός διοικητικών ορίων του Δήμου Ελευσίνας, ο οποίος έχει την αρμοδιότητα συντήρηση αυτής, και ως αρμόδιος φορέας θα εγκρίνει την κυκλοφοριακή σύνδεση εισόδου – εξόδου.

ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Αρχική άδεια του κτιρίου εντός γηπέδου, με την υπ' αρ. **392/1980 Οικοδομική άδεια.**

Στην ανωτέρω ιδιοκτησία οι εγκαταστάσεις στο σύνολό τους είναι τακτοποιημένες με <<Βεβαίωση περαίωσης της διαδικασίας υπαγωγής στο Ν. **4178/2013** με αριθμό Α/Α Δήλωσης: **3090200**, Κατάσταση Δήλωσης: Οριστική υπαγωγή Α/Α Πρωτοκόλλου: **821491** , Ηλεκτρονικός κωδικός: **819Α67ΑΑ80256094** Ημ/νία δημιουργίας: **21/10/2015** Ημ/νία υπαγωγής: **21/10/2015>>**

2. ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΙΣΟΥ - ΕΞΟΔΟΥ

Η παρούσα μελέτη συντάχθηκε σύμφωνα με την Ελληνική κείμενη νομοθεσία όπως αυτή ισχύει σήμερα και συγκεκριμένα:

Το Ν.3710/2008 (ΦΕΚ 216/Α΄/23-10-2008) <<ρυθμίσεις για θέματα Μεταφορών και άλλες διατάξεις>>

- Το Ν.389/2010 (ΦΕΚ 208/10-12-2010) <<Σύσταση Εθνικού Συμβουλίου Οδικής Ασφάλειας και Γενικής Διεύθυνσης Οδικής Ασφάλειας, εποπτεία και βελτίωση του θεσμού του τεχνικού ελέγχου οχημάτων για την προαγωγή της οδικής Ασφάλειας και την προστασία του περιβάλλοντος, κύρωση Σύμβασης μεταξύ Ελληνικού Δημοσίου και Ο.Α.Σ.Θ. και άλλες διατάξεις.

- Το Π.Δ. 118/2206/16-6-2006) <<Τροποποίηση του Β.Δ.465/1970 <<Περί όρων και προϋποθέσεων εγκαταστάσεως και λειτουργίας αντλιών καυσίμων πρό πρατηρίων κειμένων εκτός των εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων και κωμών ή εκτός κατοικημένων εν γένει περιοχών και περί κυκλοφοριακής συνδέσεως εγκαταστάσεως μετά των οδών >> (Α΄ 150) και του Π.Δ.1224/1981 <<περί όρων και προϋποθέσεων ιδρύσεως και λειτουργίας πρατηρίων υγρών καυσίμων κειμένων εντός εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων ή κωμών ή εγκεκριμένων οικισμών ή εν γένει κατοικημένων περιοχών> (Α΄303) όπως τροποποιήθηκαν με το Π.Δ. 509/1984(Α΄181), το Π.Δ. 143/1989 Τροποποίηση διατάξεων σχετικών με όρους και προϋποθέσεις εγκαταστάσεως και λειτουργίας αντλιών καυσίμων και κυκλοφοριακής σύνδεσης εγκαταστάσεως μετά των οδών >> (Α΄69) <<Τροποποίηση και συμπλήρωση του Π.Δ.143/1989 (Α΄69) >> και κατάργηση διατάξεων του Π.Δ. 327/1992 (Α΄163)

- Την ερμηνευτική εγκύκλιο του Π.Δ. 118/2006

- Την ΔΜΕΟ/ο/287/18-4-2007 ερμηνευτική εγκύκλιο 11 του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

- Η έγκριση εισόδου - εξόδου οχημάτων που θα χορηγηθεί θα έχει διάρκεια ισχύος τέσσερα (4) έτη και μπορεί να παραταθεί για άλλα τέσσερα (4) έτη. Σε αυτό το διάστημα θα πρέπει να ολοκληρωθεί η κατασκευή της ώστε να πραγματοποιηθεί η διαδικασία που αφορά την καλή εκτέλεση εργασιών κατασκευής σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία (Β.Δ. 465/170 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει).

3. ΘΕΣΗ ΕΙΣΟΔΟΥ ΕΞΟΔΟΥ

Η κυκλοφοριακή σύνδεση του γηπέδου της εγκατάστασης θα πραγματοποιείται από την Αγροτική οδό **πλάτους 5,50 μέτρων**, που βρίσκεται Νοτίως της εγκατάστασης, στη θέση που σημειώνεται στο συνημμένο Τοπογραφικό Διάγραμμα.

Στην Είσοδο-Έξοδο τμήμα του γηπέδου είναι σε εσοχή 4,00 μέτρων για την εύκολη και ασφαλή κίνηση των οχημάτων.

Σύμφωνα με το Β.Δ. 465170 άρθρο 39, παράγραφο 1 και 2 όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 118/06, για όλες τις εγκαταστάσεις, εκτός των πρατηρίων καυσίμων, επί δημοτικής οδού σε εκτός σχεδίου πόλεως περιοχή, χορηγείται έγκριση εισόδου - εξόδου οχημάτων.

Το συνολικό πλάτος της διαμόρφωσης εισόδου - εξόδου θα είναι 6,00μ.

Επισημαίνεται ότι η είσοδος - έξοδος οχημάτων θα πραγματοποιείται μόνο από την συγκεκριμένη διαμόρφωση ενώ στο υπόλοιπο πρόσωπο του γηπέδου επί της οδού θα υπάρχει μόνιμη και συνεχής περιτοίχιση/περίφραξη.

Για την συγκεκριμένη θέση εισόδου - εξόδου πρέπει να ικανοποιούνται οι εξής αποστάσεις ασφαλείας σύμφωνα με την νομοθεσία, της περιγράφεται παρακάτω:

• Στο Β.Δ. 465170, άρθρο 39, παράγραφος 3 αναφέρεται ότι:

« Δεν χορηγείται έγκριση εισόδου - εξόδου οχημάτων, όταν δεν εξασφαλίζεται απόσταση 50 μ. μεταξύ της θέσης εισόδου - εξόδου και της πλησιέστερης συμβολής (ευρισκόμενης στην ίδια πλευρά της οδού με την εγκατάσταση) ή διασταύρωσης οδών. Η απόσταση αυτή μετρείται από το της την πλευρά των συμβαλλομένων οδών άκρο της εισόδου εξόδου έως το σημείο τομής των αξόνων των οδών.

Βασικό Εθνικό: 100 μ.

1. Δευτερεύον Εθνικό: 80 μ.
2. Τριτεύον Εθνικό: 70 μ.
3. Εθνικό Νήσων (πλην Κρήτης, Εύβοιας, Ρόδου, Κέρκυρας): 70 μ.
4. Πρωτεύον Επαρχιακό: 70 μ.
5. Δευτερεύον Επαρχιακό: 70 μ.
6. Επαρχιακό Νήσων (πλην Κρήτης, Εύβοιας, Ρόδου, Κέρκυρας): 70 μ.
7. **Δημοτικό – Κοινοτικό: 70 μ.**

• Τα μήκη αυτά ορατότητας μετρούνται επί του άξονα της πλησιέστερης προς την εγκατάσταση λωρίδας κυκλοφορίας. Αρχή μέτρησης είναι ο άξονας της εισόδου. Το ύψος του οφθαλμού του οδηγού λαμβάνεται στο 1,06μ η δε πορεία των οπτικών ακτινών από τον οφθαλμό εξασφαλίζεται ανεμπόδιστη μέσα στον οδικό και παρόδιο χώρο της ζώνης απαλλοτρίωσης. Ως εμπόδια (οπτικά) θεωρούνται, τα βάθρα γεφυρών, οι τοίχοι αντιστήριξης, οι πινακίδες σήμανσης, οι φυτεύσεις, τα σθηθαία ασφαλείας, τα πρανή ορυγμάτων, το φυσικό ανάγλυφο του εδάφους, κτίσματα εν γένει κ.λ.π.

Στην συγκεκριμένη περίπτωση βρισκόμαστε σε Αγροτική οδό και όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, τηρείται η απόσταση ορατότητας των 70μ. καθώς. Η απόσταση αυτή μετριέται επί του άξονα της πλησιέστερης Αγροτικής οδού κυκλοφορίας.

Επομένως η αιτούμενη διαμόρφωση εισόδου - εξόδου οχημάτων πληροί τις απαιτήσεις της νομοθεσίας (ελάχιστες αποστάσεις ασφαλείας) περί κυκλοφοριακών συνδέσεων.

4. ΦΩΤΙΣΜΟΣ

Θα υπάρχει επαρκής αμφίπλευρος ηλεκτροφωτισμός στην είσοδο έξοδο ώστε να επιτυγχάνεται ασφαλής κίνηση πεζών και οχημάτων καθόλο το 24ώρο , υπό οποιεσδήποτε συνθήκες.

5. ΣΗΜΑΝΣΗ

Θα πραγματοποιηθεί με τη τοποθέτηση κατάλληλης σήμανσης σύμφωνα με το Ν.2696/1999, δηλαδή με πινακίδες απαγορευτικές – πληροφοριακές – προειδοποιητικές, όπως κάτωθι αναλυτικά:

- **πινακίδα P-7** (απαγορεύεται η είσοδος σε όλα τα οχήματα) κατά την έξοδο, τοποθετημένη στην αριστερή πλευρά, έτσι ώστε να είναι θεατή κατά τη φορά προσπέλασης προς τη δημοτική οδό.
- **πινακίδα P-2** (υποχρεωτική διακοπή πορείας), κατά την έξοδο, τοποθετημένη δεξιά έτσι ώστε να είναι θεατή κατά τη φορά εξόδου, προς τη δημοτική οδό.
- **πινακίδα P-47** (υποχρεωτική πορεία προς τα αριστερά) κατά την έξοδο, προς τη δημοτική οδό.
- **πινακίδα P-40** (απαγορεύεται η στάση και η στάθμευση) εξωτερικά της εγκατάστασης, πινακίδα επί της Δημοτικής οδού, πλησίον της θέσης εισόδου – εξόδου να μην σταθμεύουν άλλα οχήματα, και να μη παρεμποδίζεται η κυκλοφορία.

Σημ: Αναλυτική παρουσίαση των προς τοποθέτηση πινακίδων γίνεται στα συνοποβαλλόμενα σχέδια.

ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ



ΕΛΕΥΣΙΝΑ - ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2023

Ο ΣΥΝΤΑΞΕΑΣ

