
ΜΕΛΕΤΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ ΣΥΝΔΕΣΗΣ



Στοιχεία εγκατάστασης

Εργοδότης : **CONIK S.A**

Θέση Εγκατάστασης : **ΘΕΣΗ ΓΚΡΑΒΑ
ΔΗΜΟΣ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ, Δ.Ε. ΜΑΓΟΥΛΑΣ**

Ημερομηνία 02 /02 /2024

Σύμβουλοι Μηχανικοί

Σ.Ι ΠΗΛΙΧΟΣ –Α. Κ ΜΥΛΩΝΑΣ

Αθανασίου Τσιγκου 10– ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΣ

ΤΗΛ. – ΦΑΞ : 210-5573901,210-5573329

www.pmpproject.gr

Γενικά - Αντικείμενο

Η παρούσα τεχνική έκθεση αφορά τον σχεδιασμό κυκλοφοριακής σύνδεσης, εγκατάστασης κατηγορίας Β, και συγκεκριμένα της εταιρείας **CONIK S.A** η οποία βρίσκεται στη Θέση Γκράβα, στον Δήμο Μαγούλας .

Η εταιρία **CONIK S.A** έχει ως δραστηριότητα Κέντρο αποθήκευσης και διανομής (ΚΑΔ) .

Η έκθεση συντάσσεται ακολουθώντας την απαίτηση του **ΒΔ465/1970** και όπως τροποποιήθηκε από το **ΠΔ118/2006** και σύμφωνα με τις οδηγίες και προδιαγραφές του **ΠΔ455/76**, όπως αυτό τροποποιήθηκε από το **ΠΔ326/91**, και στόχος είναι η διευκόλυνση της κυκλοφορίας στο σημείο που βρίσκεται η εν λόγω εγκατάσταση.

Ταξινόμηση σε Κατηγορία – Περιγραφή οδικού δικτύου

Σύμφωνα με το **αρ.24, παρ.2 του ΒΔ 465/1970** και όπως τροποποιήθηκε με το **ΠΔ118/2006**, οι εγκαταστάσεις σε εκτός σχεδίου και εκτός οικισμού περιοχές ταξινομούνται

Στην Κατηγορία Α και συγκεκριμένα : εκείνες που η λειτουργία τους προκαλεί αύξηση του φόρτου κυκλοφορίας επί των οδών, όπως νοσοκομεία, εγκαταστάσεις οργανισμών κοινής ασφάλειας, υπεραγορές, πολυκαταστήματα, κέντρα διασκέδασης ή αναψυχής και λοιπές ανάλογες εγκαταστάσεις.

Στην κατηγορία Β, είναι οι εγκαταστάσεις που δεν έχουν άμεση σχέση με την κυκλοφορία επί των οδών και η λειτουργία τους δεν προκαλεί αύξηση του φόρτου κυκλοφορίας επί αυτών.

Άρα η εν λόγω κτηριακή εγκατάσταση, κατατάσσεται στην **κατηγορία Β** και είναι αναγκαία η έγκριση εισόδου- εξόδου οχημάτων, αφού σύμφωνα με το **αρ.24, παρ.1 του ΒΔ 465/1970** και όπως τροποποιήθηκε με το **ΠΔ118/2006**:

Για **εγκαταστάσεις της Α κατηγορίας** απαιτείται έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης, ενώ για τις **εγκαταστάσεις της Β κατηγορίας** απαιτείται έγκριση εισόδου- εξόδου οχημάτων, ώστε και στις δύο περιπτώσεις ίδρυσης εγκαταστάσεων στο οδικό δίκτυο να τηρούνται κανόνες για την οδική ασφάλεια.

Έγκριση εισόδου - Εξόδου.

Η επιχείρηση είναι εγκατεστημένη σε υπάρχον κτίσματα εντός οικοπέδου συνολικού εμβαδού **6.552,60τ.μ** που βρίσκεται στη Θέση Γκράβα, στον Δήμο Μαγούλας.

ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΕΣ ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΕΙΣ: Οι θέσεις στάθμευσης που προβλέπονται σύμφωνα με το ΠΔ 111/2004, άρθρο 2 παρ. 19, αναλογεί 1 θέση/60τ.μ. επιφάνειας κτιρίου. Σύμφωνα με την 210/95 Οικ. Άδεια κατασκευάστηκαν 2.521τ.μ. ισόγειας αποθήκης. Άρα προκύπτουν 42 θέσεις στάθμευσης.

ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΙΣΟΔΟΥ – ΕΞΟΔΟΥ : Για την είσοδο έξοδο διαμορφώνεται άνοιγμα στην περιφραγή Α-Χ με πλάτος εισόδου - εξόδου 8,50μ που είναι επαρκές για την διέλευση ΙΧ και φορτηγών.

Επίσης προβλέπεται σήμανση με πινακίδες ως εξής:

- Σήμανση – ΠΡΟΣΟΧΗ ΕΙΣΟΔΟΣ – ΕΞΟΔΟΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ
- P-02 (STOP)
- P-40 (Απαγορεύεται η στάση και η στάθμευση)
- P-27 (Απαγορεύεται η στροφή αριστερά)
- P-52δ (Υποχρεωτική πορεία δεξιά)

Δεν χρειάζεται επιπλέον φωτισμός καθώς καλύπτει τις απαιτήσεις της εταιρείας ο υπάρχων.

Όπως φαίνεται και στο σχεδιάγραμμα που ακολουθεί, το αγροτεμάχιο της εταιρείας έχει πρόσωπο σε **Δημοτική Οδό**. Το πλάτος του εν λόγω δρόμου καταλαμβάνει 7,00μ **και είναι διπλής κατεύθυνσης**.

Το **πλάτος** της Εισόδου έχει διαμορφωθεί στα **4,25μ** και το **πλάτος** της Εξόδου έχει διαμορφωθεί στα **4,25μ**.

Η θέση της «Εισόδου – Εξόδου», σύμφωνα με το **Άρθρο 39 του ΒΔ 465/1970 και όπως τροποποιήθηκε με το ΠΔ118/2006**, πρέπει να πληροί δύο κριτήρια:

- Την Ορατότητα
- Την απόσταση από τη συμβολή ή διασταύρωση της οδού στην οποία βρίσκεται η είσοδος – έξοδος και άλλης οδού.

Ορατότητα

α. Πρωτεύον Εθνικό	100
β. Δευτερεύον Εθνικό	80
γ. Τριτεύον Εθνικό	70
δ. Εθνικό Νήσων (πλην Εύβοιας – Κρήτης – Ρόδου, Κέρκυρας)	70
ε. Παράπλευροι οδών ταχείας κυκλοφορίας και αυτοκίνητο – δρόμων ή γενικώς παράπλευροι πλάτους μεγαλύτερου των 7 μέτρων	70
στ. Πρωτεύον Επαρχιακό	70
ζ. Δευτερεύον Επαρχιακό	70
η. Επαρχιακό Νήσων (πλην Εύβοιας – Κρήτης – Ρόδου - Κέρκυρας)	70
θ. Παράπλευροι δρόμοι πλάτους ίσου ή μικρότερου των 7 μέτρων.	70
ι. Δημοτικό ή Κοινοτικό	70

Σύμφωνα με το σχέδιο που συνοδεύει την παρούσα μελέτη και με βάση τον παραπάνω πίνακα, καλύπτεται η απόσταση των 70μ Ορατότητας.

Τέλος η απόσταση από την κοντινότερη διασταύρωση από την ίδια πλευρά του δρόμου με την είσοδο-έξοδο της εγκατάστασης είναι μεγαλύτερη των 50μ όπως φαίνεται και από το σχέδιο που συνοδεύει την παρούσα μελέτη.



Ο Μηχανικός

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΜΥΛΩΝΑΣ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ - ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ : 98056
Λ.ΚΑΤΣΩΝΗ 12 - ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΣ
Α.Φ.Μ. : 069413379 - Δ.Ο.Υ. : ΕΛΕΥΣΙΝΟΣ