



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΣ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ
Δ/ΝΣΗ: ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ, ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΠΡΑΣΙΝΟΥ
ΤΜΗΜΑ: ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ
ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ: Αλεξάνδρα Σαρηγιαννίδη
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: 210-5543506

Ελευσίνα 10-4-19

Αρ. Πρωτοκ: 5337

ΠΡΟΣ: Δ/ση Οικονομικών
Τμήμα Προμηθειών

ΠΡΩΤΟΓΕΝΕΣ ΑΙΤΗΜΑ / ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

ΘΕΜΑ: «Απολύμανση- μυοκτονία κοινόχρηστων χώρων και κτιρίων»

Με την παρούσα αίτηση σας γνωρίζουμε ότι ο Δήμος έχει ανάγκη να εξασφαλίσει την δαπάνη για την εργασίες απολύμανσης - μυοκτονία κοινόχρηστων χώρων και κτιρίων του Δήμου, ώστε να εξασφαλιστούν άριστες συνθήκες υγιεινής στους παρευρισκόμενους χώρους αυτούς, εργαζόμενους και επισκέπτες.

Σας επισυνάπτουμε την τεχνική περιγραφή όπου αναλυτικά φαίνονται οι εργασίες που πρέπει να εκτελεστούν καθώς και όλα τα χαρακτηριστικά της.

Η αξία των υπηρεσιών ανέρχεται στο ποσό των **24.738,00€** (συμ/νου του ΦΠΑ), και θα βαρύνει τις υπό **Κ.Α.: 20.6262.0082** πιστώσεις του οικονομικού έτους 2019 του Δήμου.

Η χρηματοδότηση προέρχεται από “ΙΔΙΟΥΣ ΠΟΡΟΥΣ”.

Αναλυτικά τα στοιχεία των υπηρεσιών είναι τα ακόλουθα.

Α. Περιγραφή των υπηρεσιών – ενδεικτικός προϋπολογισμός:

A/A	Περιγραφή υπηρεσιών	CPVS	Μονάδα μέτρησης	Ποσό τητα	Τιμή μονάδος (€)	Κόστος χωρίς ΦΠΑ (€)	Φ.Π.Α. (€)	Συνολικό Κόστος (€)
1	Εργασία στις εγκαταστάσεις των Δημοτικών Αντλιοστασίων	90922000-6/90923000-3	Επέμβαση	3	100,00	300,00	72,00	372,00€
3	Εργασία σε διάφορες πλατείες της Πόλης – σύμφωνα με τις ανάγκες που θα προκύψουν	90922000-6/90923000-3	m ² ψεκαζόμενης επιφάνειας	3.000	0,30	900,00	219,00	1.116,00
4	Εργασία στο Δημοτικό κοιμητήριο	90922000-6/90923000-3	Επέμβαση	4	100,00	400,00	96,00	496,00

5	Εργασία στον χώρο τέλεσης των Αισχυλείων	90922000-6/90923000-3	Επέμβαση	3	200,00	600,00	144,00	744,00
6	Εργασία στο Πάρκο κυκλοφοριακής αγωγής	90922000-6/90923000-3	Επέμβαση	3	100,00	300,00	72,00	372,00
7	Εργασία στο κέντρο Ανακύκλωσης (Κ.Δ.Α.Υ.)	90922000-6/90923000-3	Επέμβαση	3	100,00	300,00	72,00	372,00
8	Εργασία στις εγκαταστάσεις των Συνεργείων (Εργοτάξιο) Ελευσίνας	90922000-6/90923000-3	Επέμβαση	3	150,00	450,00	108,00	558,00
9	Εργασία στο Κοιμητήριο της Μαγούλας	90922000-6/90923000-3	Επέμβαση	4	100,00	400,00	96,00	496,00
10	Εργασία στις εγκαταστάσεις των Συνεργείων (Εργοτάξιο) Μαγούλας	90922000-6/90923000-3	Επέμβαση	3	100,00	300,00	72,00	372,00
11	Εργασία μικοτονίας σε 2500 φρεάτια του δικτύου αποχέτευσης όμβριων των Δ.Ε. Ελευσίνας και ΔΕ Μαγούλας	90923000-3	Τεμάχιο (φρεάτιο)	5.000	0,70	3.500,00	840,00	4.340,00
12	Προμήθεια και τοποθέτηση δολωματικών σταθμών	90923000-3	Τεμάχιο	100	7,00	700,00	168,00	868,00
13	Επαναδολώσεις δολωματικών σταθμών	90923000-3	Τεμάχιο	200	1,50	300,00	72,00	372,00
14	Κέντρο Περιβαλλοντικής Εκπαίδευσης	90922000-6/90923000-3		2	75,00	150,00	36,00	186,00
15	Εργασίες για απρόβλεπτες και έκτακτες ανάγκες απολυμάνσεων εστιών μόλυνσης σε εσωτερικούς χώρους μετά από ειδοποίηση πολιτών ή της Δ/σης Υγιεινής.	90922000-6/90923000-3	m ² ψεκαζόμενης επιφάνειας	4.000	0,60	2.400,00	576,00	2.976,00
16	Εργασίες για απρόβλεπτες και έκτακτες ανάγκες απολυμάνσεων εστιών μόλυνσης σε εξωτερικούς χώρους συγκεκριμένα όλων των κάδων συγκέντρωσης απορριμμάτων	90921000-9	Τεμάχιο	1400	2	2.800,00	672,00	3.472,00
17	Εργασία στο κτίριο του Δημαρχείου	90922000-6/90923000-3	Επέμβαση	3	100,00	300,00	72,00	372,00
18	Εργασία στο Κτίριο της Κοινωνικής Υπηρεσίας	90922000-6/90923000-3	Επέμβαση	3	100,00	300,00	72,00	372,00
19	Εργασία στο Κτήριο της Πρόνοιας και Πολεοδομίας – τρεις (3) εφαρμογές ετησίως	90922000-6/90923000-3	Επέμβαση	3	100,00	300,00	72,00	372,00
20	Εργασία στο κτήριο της Δημοτικής Ενότητας Μαγούλας	90922000-6/90923000-3	Επέμβαση	3	100,00	300,00	72,00	372,00
21	Εργασία στα σχολικά συγκροτήματα Δ.Ε. Ελευσίνας	90922000-6/90923000-3	Επέμβαση	3	1.400,00	5.400,00	1008,00	5.208,00
22	Εργασία στα σχολικά συγκροτήματα Δ.Ε. Μαγούλας	90922000-6/90923000-3	Επέμβαση	3	200,00	600,00	144,00	744,00
23	Εργασία στο Κ.Ε.Π. Ελευσίνας	90922000-6/90923000-3	Επέμβαση	3	50,00	150,00	36,00	186,00
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ					19.950,00	4.788,00	24.738,00

Ο προϋπολογισμός είναι ενδεικτικός και είναι πιθανό να υπάρξουν διαφοροποιήσεις οι οποίες δεν θα υπερβαίνουν το γενικό επί μέρους σύνολο.

Β. Επιθυμητή ημερομηνία παραλαβής των ανωτέρω υπηρεσιών :

Για ένα (1) έτος από την υπογραφή της σύμβασης.

Γ. Επιθυμητός τόπος παράδοσης των ανωτέρω υπηρεσιών :

Στους χώρους και τα κτήρια του Δήμου Ελευσίνας που αναφέρονται.

Δ. Λοιπά στοιχεία των προς ανάθεση υπηρεσιών :

Τέλος, θα θέλαμε να σας γνωρίσουμε ότι, κατά την κρίση της υπηρεσίας μας, λόγω της φύσης των προς ανάθεση υπηρεσιών, για την σύνταξη της μελέτης της ανωτέρω υπηρεσίας :

Απαιτούνται τεχνικές γνώσεις ή τεχνική εμπειρία

☒

Δεν απαιτούνται τεχνικές γνώσεις ή τεχνική εμπειρία

☐

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Απολύμανση- μυοκτονία κοινόχρηστων χώρων και κτιρίων

Κ.Α.: 20.6262.0082 (24.800,00€)

Α.Μ.: .. /2019

Πρ/μός: 24.738,00€ (με Φ.Π.Α 24%)

Α. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

A.1 Τεκμηρίωση σκοπιμότητας

Η παρούσα μελέτη αφορά στην εργασία απεντόμωσης-μυοκτονίας-οφιοαπόθηση καθώς και ανάγκες απολύμανσης των κτιρίων και των κοινοχρήστων χώρων του Δήμου και απεντόμωσης - μυοκτονίας στα φρεάτια του δικτύου αποχέτευσης όμβριων των Δ.Ε. Ελευσίνας και Μαγούλας, συμπεριλαμβανομένων όλων των απαραίτητων αναλωσίμων υλικών, ώστε να εξασφαλιστούν άριστες συνθήκες υγιεινής στους παρευρισκόμενους στους χώρους αυτούς, εργαζόμενους και επισκέπτες.

A.2 Αντικείμενο του έργου:

Οι εργασίες της προς ανάθεση υπηρεσίας θα γίνει από το προσωπικό του αναδόχου και αφορά όλα τα κτίρια της Υπηρεσίας και τους υπόλοιπους χώρους και με την συχνότητα που αναφέρεται στην περιγραφή.

1) Η απεντόμωση –μυοκτονία-οφιοαπώθηση και απολύμανση αφορά:

Τους κάτωθι Δημοτικούς χώρους

- 1.1)Στις εγκαταστάσεις των Δημοτικών Αντλιοστασίων
- 1.2)Στο Δημοτικό κοιμητήριο ΔΕ Ελευσίνας
- 1.3)Στον χώρο τέλεσης των Αισχυλείων
- 1.4)Στο Πάρκο κυκλοφοριακής αγωγής
- 1.5)Στο κέντρο Ανακύκλωσης (Κ.Δ.Α.Υ.)
- 1.6)Στις εγκαταστάσεις των Συνεργείων Δ.Ε Ελευσίνας (Εργοτάξιο)
- 1.7)Στο δημοτικό κοιμητήριο ΔΕ Μαγούλας
- 1.8)Στις εγκαταστάσεις των Συνεργείων Δ.Ε. Μαγούλας (Εργοτάξιο)
- 1.9)Στο κτήριο του Κέντρου Περιβαλλοντικής Εκπαίδευσης.
- 1.10) Στο κτήριο του Δημαρχείου
- 1.11) Στο κτήριο της Κοινωνικής Υπηρεσίας
- 1.12) Στο κτήριο της Πρόνοιας και Πολεοδομίας
- 1.13) Στο κτήριο της Δημοτικής ενότητας Μαγούλας
- 1.14) Στα σχολικά συγκροτήματα του Δ. Ε. Ελευσίνας
- 1.15) Στα σχολικά συγκροτήματα του Δ. Ε. Μαγούλας
- 1.16) Στο Κ.Ε.Π. Ελευσίνας

2) Επί πρόσθετα θα γίνει απεντόμωση - μυοκτονία στα φρεάτια του δικτύου αποχέτευσης όμβριων των Δ.Ε. Ελευσίνας και Μαγούλας.

3) Επίσης θα γίνει τοποθέτηση (100) δολωματικών σταθμών σε σχολικά κτίρια και σε κτήρια που είτε χρειάζονται αντικατάσταση λόγω φθοράς είτε έχουν κλαπεί είτε δεν έχουν τοποθετηθεί ποτέ. Επαναδόλωση των υφιστάμενων δολωματικών σταθμών θα πραγματοποιηθεί κατά τις επεμβάσεις στους χώρους που περιγράφονται στην παράγραφο 1. Επιπλέον πέραν της τακτική μυοκτονίας όπως προβλέπεται στην παράγραφο 1 θα πραγματοποιηθεί επαναδόλωση μέχρι 200 δολωματικών σταθμών σε οποιαδήποτε χρονική στιγμή κριθεί απαραίτητο από την Υπηρεσία.

4) Εργασίες για απρόβλεπτες και έκτακτες ανάγκες απολυμάνσεων εστιών μόλυνσης σε χώρους μετά από ειδοποίηση πολιτών ή της Δ/νσης Υγιεινής.

Οι εργασίες αυτές θα εκτελούνται μετά από έγγραφη ειδοποίηση της υπηρεσίας και κατόπιν συμφωνίας με τον ανάδοχο για την απαιτούμενη κάθε φορά δαπάνη σε σχέση με το μέγεθος της προς επέμβαση επιφάνειας και έως την εξάντληση του διαθέσιμου προς τούτο ποσού, σύμφωνα με τις παρουσιαζόμενες ανάγκες, χωρίς όμως η υπηρεσία να δεσμεύεται υποχρεωτικά για την εξάντληση του.

1. Με τον όρο ‘απεντομώσεις’ περιγράφονται οι εργασίες που είναι αναγκαίες για την καταπολέμηση ερπόντων εντόμων όπως κατσαρίδες, μυρμήγκια άλλα αρθρόποδα όπως ακάρεα, σκορπιοί καθώς και μυριάποδων.

2. Με τον όρο ‘μυοκτονίες’ περιγράφονται οι εργασίες που είναι αναγκαίες για την καταπολέμηση των τρωκτικών.

3. Με τον όρο ‘οφιοαπώθηση’ περιγράφονται οι εργασίες που αποβλέπουν στην πρόληψη και ειδικά στην απώθηση των ερπετών από τους χώρους όταν οι συνθήκες ευνοούν την δραστηριότητα τους.

4. Με τον όρο ‘απολύμανση’ νοούνται οι εργασίες καταστροφής επικίνδυνων για την ανθρώπινη υγεία μικροοργανισμών και πιθανών των σπορίων τους μέσω απευθείας έκθεσης σε φυσικούς ή χημικούς παράγοντες σε χώρους στους οποίους, εξαιτίας του είδους της δραστηριότητας με την οποία συνδέονται απαιτούν άριστες συνθήκες υγιεινής.

A.3 Τεχνικές προδιαγραφές:

A.3.1. Ο τρόπος καταπολέμησης των ερπόντων εντόμων είναι ο εξής: ψεκασμός με χαμηλή πίεση περιμετρικά των οικίσκων εσωτερικά και εξωτερικά αυτών. Όλα τα βιοκτόνα σκευάσματα που θα χρησιμοποιηθούν θα πρέπει να είναι εγκεκριμένα από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων ως “προϊόντα δημόσιας Υγείας” για την καταπολέμηση εντόμων σε κατοικημένους χώρους, κατά τα οριζόμενα από το Ν.721/77(Α’298). Επίσης θα πρέπει να είναι, άοσμα, κατάλληλα για χρήση σε εξωτερικούς και εσωτερικούς κατοικημένους χώρους, εντελώς ακίνδυνα για τον άνθρωπο, να είναι τα ηπιότερα για το περιβάλλον και το χρήστη, ενώ ταυτόχρονα αποτελεσματικά. Θα προτιμηθούν σκευάσματα νέας τεχνολογίας, των οποίων η εφαρμογή προκαλεί την ελάχιστη δυνατή οσμή και δεν αφήνουν ίχνη (στιγμάτα, λεκέδες) στις περισσότερες κοινές επιφάνειες. Τα σκευάσματα που θα χρησιμοποιούνται θα πρέπει να εναλλάσσονται ή να συνδυάζονται σε κάθε εφαρμογή προς αποφυγή εμφάνισης ανθεκτικότητας. Η παρασκευή του ψεκαστικού διαλύματος θα πρέπει να γίνεται σύμφωνα με τις οδηγίες χρήσης του προϊόντος, όπως αυτές αναγράφονται στην ετικέτα του φαρμάκου, και θα εφαρμόζονται και όσα μέτρα προφύλαξης έχουν καθοριστεί με την έγκριση κυκλοφορίας αυτών, ώστε να εξασφαλίζεται αποτελεσματική καταπολέμηση χωρίς κινδύνους και επιπτώσεις στη δημόσια υγεία και το οικοσύστημα. Απαγορεύεται ο ψεκασμός έξω από τις οριοθετημένες περιοχές που έχουν υποδειχθεί. Επίσης, απαγορεύεται η απόρριψη ψεκαστικού υγρού ή κενών συσκευασίας σε κατοικημένους χώρους ή σε χώρους που βρίσκονται ζώα, μέλισσες, πηγάδια, δεξαμενής νερού ή τρεχούμενα νερά. Ο ψεκασμός γίνεται μόνο στις επιφάνειες και ποτέ στον αέρα. Για τα δημοτικά κτίρια, τις εγκαταστάσεις, και τα σχολικά συγκροτήματα η απεντόμωση εφαρμόζεται περιμετρικά σε όλους τους χώρους εντός και εκτός των αιθουσών, στο προαύλιο, στους χώρους των γυμναστηρίων, στα γραφεία, στα λεβητοστάσια, στις αποθήκες, στις τουαλέτες, στα φρεάτια και τα σιφόνια των υπόγειων χώρων και σ’ όλο το χώρο του νεκροταφείου.

A.3.2. Ο τρόπος καταπολέμησης τρωκτικών θα γίνει με τοποθέτηση δολωματικών σταθμών που θα πρέπει να είναι ασφαλείας κλειστού τύπου προκειμένου να καταστεί απαγορευτική η έκθεση ανθρώπων ή άλλων οργανισμών μη στόχων πέραν των τρωκτικών. Θα πρέπει να είναι υψηλής αντοχής κατασκευασμένοι από πολυαιθυλένιο, άθραυστοι, με μεγάλη διάρκεια σταθερότητας στον ήλιο και σε εξωτερικές καιρικές συνθήκες, χρώματος κατά προτίμηση μαύρου. Επίσης, θα πρέπει να έχουν πιστοποίηση κατά ISO 9001:2000 από την κατασκευάστρια εταιρεία. Οι ενδιαφερόμενοι υποχρεούνται μαζί με το φάκελο συμμετοχής να προσκομίσουν δείγμα του δολωματικού σταθμού που προτείνουν, το πιστοποιητικό κατά ISO 9001:2000, ενημερωτικά φυλλάδια κλπ, προκειμένου να εκτιμηθεί απ’ την αρμόδια επιτροπή. Σε όλους τους χώρους οι σταθμοί θα πρέπει να τοποθετηθούν σταθερά επί του δαπέδου ή του τοίχου και να εφάπτονται στον αυτόν, ώστε να μην υπάρχει κενό μεταξύ τοίχου και δολωματικού σταθμού. Η σταθερή τοποθέτηση των σταθμών αποτελεί κρίσιμο σημείο για την επιτυχή αντιμετώπιση των τρωκτικών έτσι θα πρέπει οι υποψήφιοι να συνοδεύουν την προσφορά τους όχι μόνο με το δείγμα του δολωματικού σταθμού αλλά και να αποδεικνύουν τον τρόπο σταθερής τοποθέτησης.

A.4 Υποχρεώσεις αναδόχου

Ο ανάδοχος υποχρεούται:

Να προσδιορίσει τις τελικές θέσεις δόλωσης μετά από επιτόπιο έλεγχο και αυτοψία συλλέγοντας πληροφορίες για τη χρήση του χώρου, τον περιβάλλοντα χώρο της εγκατάστασης, την κατάσταση της κτιριακής υποδομής, το αρχιτεκτονικό σχέδιο των κτιρίων, την παρουσία εστιών ανάπτυξης τρωκτικών και παρουσία ευρημάτων δραστηριότητας τρωκτικών.

Να τοποθετήσει νέους δολωματικούς σταθμούς και να επαναδολώσει τους υφιστάμενους.

Να πραγματοποιηθεί σήμανση και αρίθμηση των θέσεων δόλωσης.

Να αποτύπωση των θέσεων των σταθμών δόλωσης σε σχέδια κάτοψη της εγκατάστασης όπου θα φαίνεται η θέση του κάθε ενός ανά κτίριο.

Να εκτίμηση της αποτελεσματικότητας του δικτύου και να προτείνει διορθωτικές ενεργειών όπου απαιτείται.

Αναλυτικότερα, μετά την τοποθέτηση τους θα φέρουν ευκρινή σήμανση με την ένδειξη ότι περιέχουν τρωκτικοκτόνο. Μετά το τέλος της εργασίας οι δολωματικοί σταθμοί θα παραδοθούν στην κυριότητα του Δήμου με κλειδί ασφαλείας. Σε κάθε δολωματικό σταθμό θα τοποθετούνται 2 (δύο) τεμάχια εγκεκριμένων τρωκτικοκτόνων δολωμάτων (κηρώδεις κύβοι). Τα δολώματα θα πρέπει να είναι εγκεκριμένα από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης Τροφίμων (για χρήση σε ανθρώπινο περιβάλλον) για την Ελληνική αγορά και να κυκλοφορούν σε χώρες της ΕΕ. Ιδιαίτερη προσοχή θα πρέπει να δοθεί ώστε να μην τοποθετούνται πουθενά ελεύθερα δολώματα (πλην των φρεατίων) παρά μόνο με τη χρήση δολωματικών σταθμών όπως περιγράφεται παραπάνω. Η σωστή χρήση των δολωμάτων διασφαλίζεται με την παρουσία ειδικού επιστήμονα όπως προβλέπεται από τη Ευρωπαϊκή οδηγία EU 93/43, σύμφωνα με την οποία οι εργασίες μυοκτονίας απαιτούν επιστημονική παρακολούθηση, καταγραφή και κωδικοποίηση, την ευθύνη δε της παρουσίας του εξειδικευμένου επιστήμονα έχει αποκλειστικά ο ανάδοχος που επιπλέον έχει την ευθύνη οι εργασίες να συνοδεύονται από τα δελτία ασφαλείας των προϊόντων της παρασκευάστριας εταιρείας στην Ελληνική γλώσσα. Μυοκτονία σε κλειστούς χώρους θα εφαρμοστεί μόνο όταν δεν είναι προσβάσιμοι σε μη εξουσιοδοτημένα άτομα, όπως είναι οι αποθήκες, τα υπόγεια των κτιρίων και τα φρεάτια. Στους χώρους των γραφείων και στους λοιπούς κλειστούς χώρους, θα γίνεται απεντόμωση και αν απαιτηθεί θα γίνεται μυοκτονία με την τοποθέτηση δολωματικών σταθμών ή επαναδόλωση των υφιστάμενων, ύστερα από εντολές της υπηρεσίας μας, όποτε κριθεί αναγκαίο.

Στα φρεάτια θα χρησιμοποιούνται για τη μυοκτονία δύο κύβοι δόλωσης ανά φρεάτιο και θα δένονται με σύρμα που θα στερεώνεται στη σχάρα, σε ύψος 2 ως 5 εκ., από τη στάθμη του νερού του φρεατίου. Η πρώτη εφαρμογή θα γίνει τον Απρίλιο και θα ακολουθήσει επανάληψη της εφαρμογής κατόπιν εντολής της υπηρεσίας.

Μετά το τέλος κάθε εφαρμογής πρέπει να χορηγείται πιστοποιητικό απεντόμωσης – μυοκτονίας όπως προβλέπεται από το Νόμο.

Για την οφιοαπόληση θα χρησιμοποιούμε σκευάσματα σε κοκκώδη μορφή με έντονες απωθητικές ιδιότητες τα οποία έχουν έγκριση από το Υπουργείο Ανάπτυξης και Τροφίμων, περιμετρικά του χώρου που θα προστατευθεί δημιουργώντας μια ζώνη απόλησης. Τα σκευάσματα πρέπει να είναι ατοξικά άοσμα και τελείως ακίνδυνα για τον άνθρωπο. Τα σκευάσματα πρέπει να είναι κατάλληλα για πορώδεις, χωμάτινες επιφάνειες ή όπου υπάρχει υψηλή υγρασία και να έχουν διάρκεια για περίπου 6 μήνες. Να μην επηρεάζονται από υγρασία και βροχή. Η εντολή για την εκτέλεση της εργασίας θα δίνεται από την αναθέτουσα αρχή εφόσον προκύψει πρόβλημα παρουσίας φιδιών στους ανωτέρω χώρους και κατόπιν συνεννόησης.

Για τις εργασίες απολύμανσης είναι απαραίτητο να λαμβάνονται υπόψη παράγοντες όπως το εύρος μικροβίων που καταπολεμούνται και το είδος των επιφανειών που απολυμαίνονται ώστε να επιτυγχάνεται η μέγιστη αποτελεσματικότητα. Είναι αναγκαίο τα παράγωγα που σχηματίζονται κατά τη χρήση των διαλυμάτων στις απολυμάνσεις να μη δημιουργούνται προϊόντα που εγκυμονούν κινδύνους για την ανθρώπινη υγεία. Η επίδραση του απολυμαντικού παράγοντα στις επιφάνειες, τα απολυμαντικά δεν πρέπει να καταστρέφουν τις επιφάνειες στις οποίες χρησιμοποιούνται. Όλα τα σκευάσματα που χρησιμοποιούνται στις απολυμάνσεις πρέπει να είναι εγκεκριμένα από τον ΕΟΦ (Εθνικός Οργανισμός Φαρμάκων) και η εφαρμογή τους να ακολουθεί την κοινοτική νομοθεσία (Οδηγία 98/8 ΕΚ) και εθνική νομοθεσία (Π.Δ. 205/2001). Ειδικότερα η αναλογία των φαρμακευτικών σκευασμάτων που θα χρησιμοποιηθούν θα είναι σύμφωνα με τις οδηγίες του τεχνικού του φυλλαδίου, σε σχέση με τον χώρο που θα καλυφθεί. Επίσης το

είδος του απολυμαντικού που θα χρησιμοποιηθεί θα είναι το ενδεικνυόμενο ανάλογα με την περίπτωση. Κατά περίπτωση, θα χρησιμοποιηθούν και πιο εξειδικευμένα σκευάσματα για την αντιμετώπιση κινδύνων της δημόσιας υγείας.

Οι εργασίες απολύμανσης (μικροβιοκτονίας) θα γίνεται με έκτακτες εφαρμογές σε χώρους του Δήμου Ελευσίνας, ήτοι στα Δημοτικά κτίρια τα σχολικά κτίρια (όπου δεν υπάρχει η δυνατότητα πραγματοποίησής τους από τις σχολικές επιτροπές), καθώς και σε λοιπούς χώρους ή κτίρια που δεν ανήκουν στην ιδιοκτησία του Δήμου, για την αντιμετώπιση πιθανού σοβαρού κινδύνου για την Δημόσια Υγεία στο Δήμο Ελευσίνας. Όπου και όποτε προκύψει αναγκαιότητα κατά τις εφαρμογές θα καλύπτονται χώροι όπως: αίθουσες, γραφεία, τουαλέτες, διάδρομοι, αποθήκες κ.λ.π. Εργασίες απολύμανσης (μικροβιοκτονίας) με έκτακτες εφαρμογές δύναται να πραγματοποιούνται σε εξωτερικούς Δημόσιους χώρους, με σκοπό την προστασία της δημόσιας υγείας στις περιπτώσεις μακρόχρονης συγκέντρωσης οικιακών απορριμμάτων, οργανικής ύλης και άλλων, στους δημοτικούς κάδους ή εκτός αυτών, όπου και όποτε προκύψει αναγκαιότητα, ιδιαίτερα κατά την θερινή περίοδο. Οι έκτακτες εφαρμογές θα εκτελούνται μετά από εγγραφή ειδοποίησης της αρμόδιας Υπηρεσίας προς τον ανάδοχο του έργου με την οποία γνωστοποιείται ο χώρος, η ημερομηνία και η ώρα εφαρμογής. Η ειδοποίηση θα κοινοποιείται στον ανάδοχο άμεσα γραπτώς και ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να την εκτελεί εντός του διημέρου. Πριν την εφαρμογή, θα υπάρχει επικοινωνία του ανάδοχου με την αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου και τον υπεύθυνο του χώρου, για τον προγραμματισμό της επίσκεψης. Με το πέρας της εφαρμογής ο ανάδοχος θα ενημερώνει τον υπεύθυνο του χώρου που θα πραγματοποιηθεί η εφαρμογή, ο οποίος θα υπογράφει υποχρεωτικά το σχετικό έντυπο πραγματοποίησης και ολοκλήρωσης της εφαρμογής και θα το προσκομίζει στον αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου. Ανάλογα με το είδος της παρέμβασης, θα πρέπει να μεσολαβεί τουλάχιστον μία (1) ημέρα πριν την επαναλειτουργία του κλειστού χώρου. Για το λόγο αυτό και για την αποφυγή οποιουδήποτε ενδεχόμενου κολλήματος στις εργασίες και στην ροή του προγράμματος των χώρων επέμβασης, οι εφαρμογές θα πραγματοποιούνται κατά προτίμηση ημέρα που την επόμενη είναι αργία (συνήθως Παρασκευή) και πάντα μετά από έγκαιρη συνεννόηση όλων των εμπλεκόμενων μερών.

A.5. Ειδικοί όροι:

Οι ενδιαφερόμενες εταιρίες καλούνται να καταθέσουν ως αναπόσπαστο μέρος της παρούσας, σφραγισμένες οικονομικές προσφορές, τεχνική μελέτη, άδειες, δελτία ασφαλείας σκευασμάτων που θα χρησιμοποιηθούν και προδιαγραφές της εκάστοτε εργασίας.

Ο ανάδοχος θα προκύψει με κριτήριο τη χαμηλότερη από άποψη τιμής προσφορά. Όλοι οι όροι της παρούσας πρόσκλησης καθώς και αυτοί που αναφέρονται στις προδιαγραφές του έργου είναι απαραίτητοι για να ληφθεί υπόψη η προσφορά των συμμετεχόντων.

Οι συμμετέχοντες πρέπει να είναι φυσικά και νομικά πρόσωπα που δραστηριοποιούνται στον τομέα εντομοκτονιών, μυοκτονιών, απολυμάνσεων, οφιοαπωθήσεων και να διαθέτουν άδεια καταπολέμησης εντόμων και τρωκτικών σε κατοικημένους χώρους, εγκεκριμένη από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων, την οποία θα επισυνάψουν σε επικυρωμένα αντίγραφα.

Τα παραπάνω αποδεικτικά θα περιέχονται στον φάκελο της προσφοράς του υποψήφιου ανάδοχου και η μη προσκόμιση τους συνεπάγεται αυτόματα την απόρριψη της προσφοράς του.

Τα Συνεργεία εφαρμογών θα πρέπει κατά την ώρα της εργασίας τους να διαθέτουν όλα τα προβλεπόμενα μέσα ατομικής προστασίας όπως ειδικές στολές, γάντια, γυαλιά ασφαλείας, μάσκα. Όλα τα σκευάσματα που θα χρησιμοποιηθούν θα πρέπει να είναι εγκεκριμένα από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων ως 'προϊόντα δημόσιας Υγείας' και να συνοδεύονται πάντα από το Δελτίο Ασφαλείας (MSDS) τα οποία δελτία θα λαμβάνονται υπόψη με ευθύνη του αναδόχου. Τα Συνεργεία εφαρμογών είναι υποχρεωμένα να συμμορφώνονται σε οποιαδήποτε παρέμβαση-υπόδειξη της επιβλέπουσας Υπηρεσίας.

Η εφαρμογή των ανωτέρω, θα βαραίνει μόνο τον ανάδοχο σε ότι αφορά το προσωπικό του συνεργείου του και τα ειδικά βιοκτόνα σκευάσματα εφαρμογής και είναι εξ ολοκλήρου υπεύθυνος έναντι των κυρώσεων όπως προβλέπονται στο άρθρο 49 του Ν. 4036/2012 (ΦΕΚ 8 Α').

Οι εταιρείες που ενδιαφέρονται να καταθέσουν προσφορά, θα πρέπει απαραίτητα να λάβουν υπ όψη ότι για το σύνολο των εργασιών θα πρέπει να τηρείται και να ενημερώνεται «ΦΑΚΕΛΟΣ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΝΤΟΜΩΝ ΚΑΙ ΤΡΩΚΤΙΚΩΝ» με όλα τα απαραίτητα έγγραφα και πιστοποιητικά. Την ευθύνη ενημέρωσης του φακέλου θα έχει ο ανάδοχος κατά τρόπο ώστε να υπερκαλύπτονται οι απαιτήσεις που θέτει ο Ε.Φ.Ε.Τ. Ο συγκεκριμένος φάκελος θα είναι διαθέσιμος, έτσι ώστε να δημιουργηθεί αρχείο ιστορικού επισκέψεων, ικανό οποιαδήποτε χρονική στιγμή να αποτυπώσει πλήρως την πορεία των πραγματοποιηθέντων εργασιών.

Οι εργασίες θα εκτελούνται σύμφωνα με τον πίνακα του ενδεικτικού προϋπολογισμού και κατόπιν συνεννοήσεως με τους υπεύθυνους των χώρων, για να μην διαταράσσεται η λειτουργία κτιρίων και να αποτρέπεται ο οποιοσδήποτε κίνδυνος από την χρήση των παρευρισκόμενων.

Ο εντολοδόχος υποχρεούται να εξυπηρετεί κατ' απόλυτη προτεραιότητα και χωρίς καθυστέρηση και εντός (συν-πλην) πέντε ημερών από την αναγραφόμενη ημερομηνία περιοδικότητας για εκάστοτε χώρο εκτός αν προβλέπεται μικρότερο διάστημα από την παρούσα.

Για την παροχή των παραπάνω υπηρεσιών η αμοιβή του εντολοδόχου θα καταβάλλεται αφού προσκομιστεί το τιμολόγιο και το πρωτόκολλο παραλαβής υπογεγραμμένο από τον υπεύθυνο.

Στο ποσό της αμοιβής συμπεριλαμβάνονται οι βαρύνοντες τον εντολοδόχο φόροι και βάρη. Η αμοιβή δεν υπόκειται σε καμία αναθεώρηση για οποιοδήποτε λόγο και αιτία και παραμένει σταθερή και αμετάβλητη καθ όλη την διάρκεια ισχύος της εντολής.

Ο ενδιαφερόμενος θα πρέπει, επί ποινή αποκλεισμού, να έχει εκτελέσει αποδεδειγμένα τα τελευταία πέντε χρόνια τουλάχιστον τρεις εφαρμογές υπηρεσιών σε αντίστοιχους χώρους με αυτούς της τεχνικής περιγραφής.

Αυτό θα βεβαιώνεται με βεβαιώσεις "καλής εκτέλεσης, ή αντίστοιχα έγγραφα εάν οι φορείς είναι ιδιώτες".

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Ο ενδεικτικός προϋπολογισμός των παραπάνω υπηρεσιών (ως προς τις ποσότητες και τιμές) περιγράφονται στον πίνακα.

A/A	Περιγραφή υπηρεσιών	CPVS	Μονάδα μέτρησης	Ποσότητα	Τιμή μονάδος (€)	Κόστος χωρίς ΦΠΑ (€)	Φ.Π.Α. (€)	Συνολικό Κόστος (€)
1	Εργασία στις εγκαταστάσεις των Δημοτικών Αντλιοστασίων	90922000-6/90923000-3	Επέμβαση	3	100,00	300,00	72,00	372,00€
3	Εργασία σε διάφορες πλατείες της Πόλης – σύμφωνα με τις ανάγκες που θα προκύψουν	90922000-6/90923000-3	m ² ψεκαζόμενης επιφάνειας	3.000	0,30	900,00	219,00	1.116,00
4	Εργασία στο Δημοτικό κοιμητήριο	90922000-6/90923000-3	Επέμβαση	4	100,00	400,00	96,00	496,00
5	Εργασία στον χώρο τέλεσης των Αισχυλείων	90922000-6/90923000-3	Επέμβαση	3	200,00	600,00	144,00	744,00

6	Εργασία στο Πάρκο κυκλοφοριακής αγωγής	90922000-6/90923000-3	Επέμβαση	3	100,00	300,00	72,00	372,00
7	Εργασία στο κέντρο Ανακύκλωσης (Κ.Δ.Α.Υ.)	90922000-6/90923000-3	Επέμβαση	3	100,00	300,00	72,00	372,00
8	Εργασία στις εγκαταστάσεις των Συνεργείων (Εργοτάξιο) Ελευσίνας	90922000-6/90923000-3	Επέμβαση	3	150,00	450,00	108,00	558,00
9	Εργασία στο Κοιμητήριο της Μαγούλας	90922000-6/90923000-3	Επέμβαση	4	100,00	400,00	96,00	496,00
10	Εργασία στις εγκαταστάσεις των Συνεργείων (Εργοτάξιο) Μαγούλας	90922000-6/90923000-3	Επέμβαση	3	100,00	300,00	72,00	372,00
11	Εργασία μυοκτονίας σε 2500 φρεάτια του δικτύου αποχέτευσης όμβριων των Δ.Ε. Ελευσίνας και ΔΕ Μαγούλας	90923000-3	Τεμάχιο (φρεάτιο)	5.000	0,70	3.500,00	840,00	4.340,00
12	Προμήθεια και τοποθέτηση δολωματικών σταθμών	90923000-3	Τεμάχιο	100	7,00	700,00	168,00	868,00
13	Επαναδολώσεις δολωματικών σταθμών	90923000-3	Τεμάχιο	200	1,50	300,00	72,00	372,00
14	Κέντρο Περιβαλλοντικής Εκπαίδευσης	90922000-6/90923000-3		2	75,00	150,00	36,00	186,00
15	Εργασίες για απρόβλεπτες και έκτακτες ανάγκες απολυμάνσεων εστιών μόλυνσης σε εσωτερικούς χώρους μετά από ειδοποίηση πολιτών ή της Δ/σης Υγιεινής.	90922000-6/90923000-3	m ² ψεκαζόμενη επιφάνεια	4.000	0,60	2.400,00	576,00	2.976,00
16	Εργασίες για απρόβλεπτες και έκτακτες ανάγκες απολυμάνσεων εστιών μόλυνσης σε εξωτερικούς χώρους συγκεκριμένα όλων των κάδων συγκέντρωσης απορριμμάτων	90921000-9	Τεμάχιο	1400	2	2.800,00	672,00	3.472,00
17	Εργασία στο κτίριο του Δημαρχείου	90922000-6/90923000-3	Επέμβαση	3	100,00	300,00	72,00	372,00
18	Εργασία στο Κτίριο της Κοινωνικής Υπηρεσίας	90922000-6/90923000-3	Επέμβαση	3	100,00	300,00	72,00	372,00
19	Εργασία στο Κτήριο της Πρόνοιας και Πολεοδομίας – τρεις (3) εφαρμογές ετησίως	90922000-6/90923000-3	Επέμβαση	3	100,00	300,00	72,00	372,00
20	Εργασία στο κτήριο της Δημοτικής Ενότητας Μαγούλας	90922000-6/90923000-3	Επέμβαση	3	100,00	300,00	72,00	372,00
21	Εργασία στα σχολικά συγκροτήματα Δ.Ε. Ελευσίνας	90922000-6/90923000-3	Επέμβαση	3	1.400,00	5.400,00	1008,00	5.208,00
22	Εργασία στα σχολικά συγκροτήματα Δ.Ε. Μαγούλας	90922000-6/90923000-3	Επέμβαση	3	200,00	600,00	144,00	744,00
23	Εργασία στο Κ.Ε.Π. Ελευσίνας	90922000-6/90923000-3	Επέμβαση	3	50,00	150,00	36,00	186,00
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ					19.950,00	4.788,00	24.738,00

4. ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

ΑΡΘΡΟ 1ο

Η παρούσα συγγραφή υποχρεώσεων αφορά υπηρεσίες Απολύμανση-Απεντόμωση-Κουνουποκτονία κτιρίων και κοινόχρηστων χώρων του Δήμου Ελευσίνας.

Κριτήριο ανάθεσης θα είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά μόνο βάσει της τιμής (παρ.2,αρθρο 86 του Ν.4412/16).

Άρθρο 2°. Ισχύουσες Διατάξεις

Η διενέργεια της υπηρεσίας διέπεται από τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α/08.08.2016, «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών»), του εν ισχύ Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114Α/8-6-2006) και του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α/7-6-2010, Πρόγραμμα «Καλλικράτης»).

Άρθρο 3°. Συμβατικά στοιχεία

Τα συμβατικά στοιχεία της υπηρεσίας είναι:

1. Το Συμφωνητικό
2. Η Διακήρυξη
3. Ο Προϋπολογισμός
4. Η Συγγραφή Υποχρεώσεων
5. Η Τεχνική Περιγραφή

Άρθρο 4°. Χρόνος εκτέλεσης της υπηρεσίας

Ο χρόνος εκτέλεσης της υπηρεσίας ορίζεται στο ένα (1) έτος από την υπογραφή της σύμβασης .

Άρθρο 5°. Δικαίωμα συμμετοχής

Δικαίωμα συμμετοχής στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα ή ενώσεις αυτών (ενώσεις οικονομικών φορέων).

Άρθρο 6°. Καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας

Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης απαιτείται να διαθέτουν βεβαίωση υποβολής γνωστοποίησης για ίδρυση και λειτουργία επιχείρησης επαγγελματικής χρήσης βιοκτόνων σκευασμάτων με σκοπό την καταπολέμηση εντόμων και τρωκτικών κατοικημένου χώρου.

Άρθρο 7°. Σύμβαση

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να προσέλθει προς υπογραφή της σύμβασης εντός 10 ημερολογιακών ημερών. Η αναφορά των υπηρεσιών είναι ενδεικτική και είναι δυνατό να υπάρξουν και διαφοροποιήσεις ως προς το είδος, εντός των πλαισίων του προϋπολογισμού, αναλόγως με τις ανάγκες της Υπηρεσίας. Η

παράδοση των υπηρεσιών θα γίνεται τμηματικά εντός 12 μηνών, ανάλογα με τις ανάγκες της υπηρεσίας δίχως της υποχρέωσης παράδοσης ορίου ελάχιστου ή μέγιστου.

Άρθρο 8°. Παράδοση - παραλαβή υπηρεσιών

Για την παράδοση των υπηρεσιών ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 206 του Ν. 4412/2016 με τις τυχόν τροποποιήσεις αυτού. Ο Δήμος Ελευσίνας διατηρεί το δικαίωμα τροποποίησης των ζητούμενων ποσοτήτων κάθε υπηρεσίας - είδους ανάλογα με τις καθημερινές ανάγκες της υπηρεσίας.

Η παραλαβή των υπηρεσιών γίνεται από την αρμόδια επιτροπή παραλαβής σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 221 του Ν. 4412/2016. Ο Δήμος δεν υποχρεούται στην εξάντληση είτε των ποσοτήτων είτε της πίστωσης της μελέτης. Επίσης σε περίπτωση που τροποποιηθούν οι ποσότητες που αναφέρονται στην τεχνική περιγραφή, μετά από ειδοποίηση της Υπηρεσίας, δεν θα γίνει καμία αλλαγή στην τιμή μονάδας (τιμή προσφοράς) μετά την ανάθεση της σύμβασης.

Άρθρο 9°. Πλημμελής εκτέλεση υπηρεσίας

Εάν κατά την παραλαβή των υπηρεσιών διαπιστωθεί ότι δεν πληρούνται οι όροι της σύμβασης, ή εμφανίζονται ελαττώματα τότε θα εφαρμόζονται οι διατάξεις που αναφέρονται στο άρθρο 213 του Ν. 4412/2016.

Άρθρο 10°.

Σύμφωνα με τον Ν. 4152/2013 (ΦΕΚ Α'107/09-05-2013) και την υποπαράγραφο Ζ.5, «συναλλαγές μεταξύ επιχειρήσεων και δημοσίων αρχών», άρθρο 4 οδηγίας 2011/7, η **προθεσμία εξόφλησης του τιμολογίου δεν θα υπερβαίνει τις 60 ημερολογιακές ημέρες**, εφόσον έχουν κατατεθεί όλα τα απαραίτητα νόμιμα δικαιολογητικά από τον ανάδοχο για την εξόφληση του.

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ ΣΑΡΗΓΙΑΝΝΙΔΗ ΠΕ Γεωπόνων με βαθμό Α!	ΜΙΧΑΗΛ ΓΚΟΥΡΓΚΟΥΛΗΣ ΠΕ Γεωπόνων με βαθμό Α!	ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΚΑΝΑΚΗΣ ΠΕ Μηχ/λογων Μηχανικών με βαθμό Α!

